

雲林縣西螺地政事務所

中 華 民 國 1 1 3 年 度

(自 113 年 1 月 1 日起至 113 年 12 月 31 日止)

單 位 預 算

雲林縣西螺地政事務所

目 次

中華民國 113 年度

甲、預算總說明·····	第 1 頁至第 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表·····	第 5 頁至第 6 頁
2. 歲出機關別預算表·····	第 7 頁至第 8 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表·····	第 9 頁至第 13 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表·····	第 14 頁至第 34 頁
3. 各項費用彙計表·····	第 36 頁至第 37 頁
4. 歲出一級用途別科目分析表·····	第 38 頁至第 38 頁
5. 人事費彙計表·····	第 39 頁至第 39 頁
6. 公務車輛明細表·····	第 40 頁至第 40 頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表·····	第 42 頁至第 43 頁

甲、預算總說明

雲林縣西螺地政事務所

預算總說明

中華民國 113 年 度

一、現行法定職掌

(一) 機關主要職掌：

本所隸屬雲林縣政府，辦理各項土地政策及經常性地政業務。

(二) 內部分層業務：

1. 第一課：

辦理土地建物登記、地籍管理、土地建物登記謄本核發、規費收繳、地政資訊管理、地籍清理暨兼辦人事等業務。

2. 第二課：

辦理土地建物複丈、地籍圖冊閱覽謄繪核發、三維地籍建物整合建置暨兼辦政風等業務。

3. 第三課：

辦理平均地權、地價調查、重新規定地價、編製地價評議表、編製土地現值表、地價資訊、基準地選定及查估、預售屋資訊及買賣定型化契約備查與查核、不動產成交案件實價登錄等業務及辦理土地徵收、公地清查與承租管理、非都市土地使用分區編定業務暨兼辦會計、總務、出納、研考、公文收發、檔案管理等業務。

(三) 組織系統表：

本所置主任 1 人，承縣長之命，受地政處長之指揮監督，綜理所務並監督所屬員工，下設三課分別管理各項地政業務及一般行政業務。

組 織 系 統 表

機 關 名 稱	一級單位名稱	二級單位名稱				
雲林縣西螺地政事務所	第一課					
	第二課					
	第三課					
	人事管理員	(兼任)				
	會計員	(兼任)				

雲林縣西螺地政事務所

預算總說明

中華民國 113 年度

(四) 員額編製表：

類別	法定編製員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與本年度預算員額比較增減
民意代表				
職員	34	34	34	0
教員				
警員				
消防人員				
技工	13	13	13	0
駕駛				
工友	2	2	2	0
合計	49	49	49	0

二、前年度及上年度已過期計畫實施及預算執行情形

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：

111 年度歲入預算數 22,005,000 元，決算數 23,117,045 元，決算數佔預算數 105.05%。

2. 歲出部分：

111 年度歲出經常資本門預算數 53,140,000 元，決算數 52,050,178 元，決算數佔預算數 97.95%。

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1. 歲入部分：

112 年度歲入預算數 21,369,000 元，112 年 1 月至 112 年 7 月分配預算數 12,419,000 元，實收數為 12,650,786 元，佔分配預算數 101.87%。

2. 歲出部分：

112 年度歲出經常資本門預算數 53,842,000 元，112 年 1 月至 112 年 7 月分配預算數 43,241,000 元，經控制及撙節支用結果，實支數為 31,370,197 元，佔分配預算數 72.55%。

雲林縣西螺地政事務所

預算總說明

中華民國 113 年 度

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

規費計徵依土地法第 65 條、67 條、73 條、76 條、79 條之 2、地籍測量實施規則第 209 條、平均地權條例第 47 條第 2 項、81 條、81 條之 2、界標管理辦法第 6 條及有關法令規定計收，按日解繳公庫。

2. 歲出部分：

(1) 行政管理：配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。

(2) 地籍管理：

A.加強土地登記業務執行與創新，按照規定期限辦竣。

B.加強土地測量革新按照內政部及相關法令規定期限辦竣。

C.嚴密查估公告土地現值與規定地價、買賣實例調查、基準地選定及查估，減少錯誤並提高工作績效。

D.確實辦理不動產成交案件實價登錄，促進不動產交易資訊透明化，健全不動產交易市場，提高市場效率。

E.配合公產管理機關積極清查公地與承租管理作業。

F.配合進度完成三維地籍建物整合建置工作及地籍清理業務。

(3) 資料管理：加強地籍圖冊管理、地政資訊管理，保全人民權益。

(4) 其 他：

A.設置服務台、單一窗口雙向櫃台，便利民眾洽公並提供法令解釋服務。

B.推動申請地籍謄本免填書表及地政規費多元管道繳費便民服務，達到為民服務目的。

C.於本所網站建置法院囑託測量案件預繳規費查詢便民服務系統並即時更新資料，方便民眾查詢，提高行政效率。

D.為更貼近民眾需求、減少民眾舟車勞頓，本所與西螺鎮公所、二崙鄉公所、崙背鄉公所跨機關推出「便民服務工作站」，與雲林縣稅務局跨機關推出「遠端視訊服務」，使申辦地籍、稅籍資料便利又省時。

E.縣內跨所申辦登記服務再躍進，推動「跨縣市收辦土地登記」，強化申辦便利性，節省時間及交通成本。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：

(1) 罰鍰及賠償收入：預算數 1,026,000 元。

(2) 規 費 收 入：預算數 20,280,000 元。

2. 歲出部分：

(1) 行 政 管 理：預算數 45,370,000 元。

(2) 廳 舍 維 護：預算數 43,000 元。

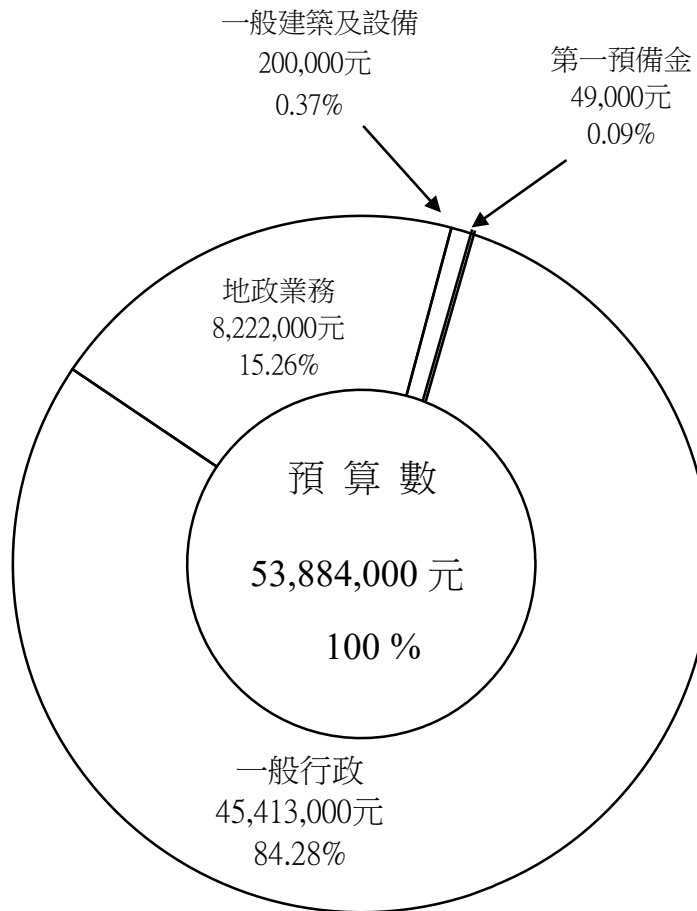
雲林縣西螺地政事務所

預算總說明

中華民國 113 年 度

- (3) 複 丈 勘 查 ：預算數 2,723,000 元。
- (4) 地權移轉變更登記：預算數 3,048,000 元。
- (5) 編製土地現值表 ：預算數 2,224,000 元。
- (6) 重新規定地價 ：預算數 227,000 元。
- (7) 第 一 預 備 金 ：預算數 49,000 元。

(三) 歲出預算統計表：



乙、主 要 表

雲林縣西螺地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號					
02	005	01		合 計	21,306	21,369	23,117	-63	
				經常門合計	21,306	21,369	23,117	-63	
				04000000000 罰款及賠償收入	1,026	1,026	985	-	
				04055020000 雲林縣西螺地政事 務所	1,026	1,026	985	-	
				04055020100 罰金罰鍰及怠金	1,026	1,026	985	-	
03	006	01	01	04055020101 罰金罰鍰	1,026	1,026	985	-	
				05000000000 規費收入	20,280	20,343	22,132	-63	
				05055020000 雲林縣西螺地政事 務所	20,280	20,343	22,132	-63	
				05055020100 行政規費收入	19,416	19,404	21,224	12	
			01	05055020101 審查費	6,720	6,720	6,544	-	
			02	05055020102 證照費	1,296	1,284	1,317	12	
			03	05055020103 登記費	11,400	11,400	13,363	-	
			02	05055020300 使用規費收入	864	939	908	-75	
			01	05055020303 資料使用費	864	864	808	-	
			02	05055020305 供應費	-	75	100	-75	
08	006	01		12000000000 其他收入	-	-	-	-	
				12055020000 雲林縣西螺地政事 務所	-	-	-	-	
				12055020200 雜項收入	-	-	-	-	
			01	12055020201 收回以前年度	-	-	-	-	

歲入來源別預算表

單位：新臺幣千元

7-6

雲林縣西螺地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
05			0005000000 地政處主管	53,884	53,842	52,051	42	
	002		00055020000 雲林縣西螺地政事 務所	53,884	53,842	52,051	42	
		01	37055020100 一般行政	45,413	44,634	44,136	779	
		01	37055020101 行政管理	45,370	44,591	43,920	779	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費44,930千元 業務費392千元 獎補助費48千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 779千元 增列 人事費708千元 增列 業務費59千元 增列 獎補助費12千元
		02	37055020103 廳舍維護	43	43	216	-	一、本科目包括廳舍維護 二、本年度預算數包括： 業務費43千元
		02	37055020400 地政業務	8,222	9,159	7,596	-937	
		01	37055020408 複丈勘查	2,723	2,595	2,488	128	一、本科目包括複丈勘查 二、本年度預算數包括： 人事費341千元 業務費2,382千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 128千元 減列 人事費17千元 增列 業務費145千元
		02	37055020409 地權移轉變更 登記	3,048	2,942	2,870	106	一、本科目包括地權移轉變更登記 二、本年度預算數包括： 人事費30千元 業務費3,018千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 106千元 增列 業務費106千元
		03	37055020410 編製土地現值 表	2,224	2,108	2,014	116	一、本科目包括編製土地現值表 二、本年度預算數包括： 人事費3千元 業務費2,212千元 獎補助費9千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 116千元 增列 業務費107千元 增列 獎補助費9千元

雲林縣西螺地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名稱及編號					
			04	37055020411 重新規定地價	227	1,514	224	-1,287	一、本科目包括重新規定地價 二、本年度預算數包括: 人事費20千元 業務費207千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 1,287千元 減列 人事費42千元 減列 業務費1,245千元
		03		37055029000 一般建築及設備	200	-	319	200	
			01	37055029003 財產設備	200	-	319	200	一、本科目包括財產設備 二、本年度預算數包括: 設備及投資200千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 200千元 增列 設備及投資200千元
		04		37055029800 第一預備金	49	49	-	-	
			01	37055029801 第一預備金	49	49	-	-	一、本科目包括第一預備金 二、本年度預算數包括: 預備金49千元

丙、附 屬 表

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目與編號	04055020101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課、第三課	預算金額	1,026千元
歲入項目說明	一、項目內容： 1.113年度各項土地登記罰鍰收入。 2.113年度不動產成交案件違反實際資訊申報登錄罰鍰收入。 二、法令依據： 1.依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理。 2.依據平均地權條例第81條之2規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,026,000	
04055020101 罰金罰鍰	月	12	83,000	996,000	113年度各項土地登記罰鍰收入。預算計算說明如下：參考、109年度決算數880,833元、110年度決算數1,130,922元及111年度決算數985,366元，三年平均決算數為999,040元，預估113年度預算數為996,000元。(依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理)
	年	1	30,000	30,000	113年度不動產成交案件違反實際資訊申報登錄罰鍰收入。(依據平均地權條例第81條之2規定辦理)。

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

來源別子目及 細目與編號	05055020101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	6,720千元
歲入項目說明	一、項目內容： 113年度複丈費收入。 二、法令依據： 依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				6,720,000	
05055020101 審查費	月	12	560,000	6,720,000	113年度複丈費收入。預算計算說明如下：參考109年度決算數7,265,200元、110年度決算數6,336,100元及111年度決算數6,543,700元，三年平均決算數為6,715,000元，預估113年度預算數為6,720,000元。(依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理)

行政規費收入—審查費

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及 細目與編號	05055020102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	1,296千元
歲入項目說明	一、項目內容： 113年度書狀費收入。 二、法令依據： 依據土地法第67條及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,296,000	
05055020102 證照費	月	12	108,000	1,296,000	113年度書狀費收入。預算計算說明如下：參考109年度決算數1,461,200元、110年度決算數1,213,500元及111年度決算數1,317,120元，三年平均決算數為1,330,606元，預估113年度預算數為1,296,000元。(依據土地法第67條及有關法令規定辦理)

行政規費收入—證照費

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及 細目與編號	05055020103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	11,400千元
歲入項目說明	一、項目內容： 113年度各項登記費收入。 二、法令依據： 依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				11,400,000	
05055020103 登記費	月	12	950,000	11,400,000	113年度各項登記費收入。預算計算說明如下：參考109年度決算數16,284,335元、110年度決算數11,600,935元及111年度決算數13,362,576元，三年平均決算數為13,749,282元，預估113年度預算數為11,400,000元。(依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理)

行政規費收入—登記費

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	05055020303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	第一課、第二課	預算金額	864千元
歲入項目說明	一、項目內容： 113年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄、影印規費收入。 二、法令依據： 依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				864,000	
05055020303 資料使用費	月	12	72,000	864,000	113年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄、影印等規費收入。預算計算說明如下：參考109年度決算數989,109元、110年度決算數872,646元及111年度決算數807,980元，三年平均決算數為889,911，預估113年度預算數為864,000元。(依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理)

使用規費收入—資料使用費

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055020101 一般行政-行政管理	承辦 單位	雲林縣西螺地政事務所	預算 金額	45,370千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：辦理員工薪資支付、員工文康活動、退休人員3節慰問金及一般事務處理等業務。 二、預期成果：配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				45,370,000	縣庫負擔45,370,000元
1000 人事費				44,930,000	縣庫負擔44,930,000元
1015 法定編制人員待遇	月	12	2,366,480	28,397,760	編製內職員薪俸、加給。(詳見人事費分析表)
1025 技工及工友待遇	月	12	552,770	6,633,240	技工、測量助理及工友工餉、加給。(詳見人事費分析表)
1030 獎金	年	1	2,600,000	2,600,000	編制內員工年終工作獎金。(詳見人事費分析表)
1050 退休離職儲金	月	12	274,147	3,697,428	編制內職員退休金政府提撥數。(詳見人事費分析表)
	月	12	33,972	407,664	技工、測量助理及工友退休準備金政府提撥數。(詳見人事費分析表)
1055 保險				3,601,572	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	一般行政 — 行政管理
		月	12	149,881	1,798,572	編制內職員政府負擔健保費。 (詳見人事費分析表)	
		月	12	30,006	360,072	技工、測量助理及工友政府負擔健保費。 (詳見人事費分析表)	
		月	12	71,543	858,516	編制內職員政府負擔公保費。 (詳見人事費分析表)	
		月	12	48,663	583,956	技工、測量助理及工友政府負擔勞保費。 (詳見人事費分析表)	
		年	1	456	456	配合預算編列增列進位數。	
	2000 業務費				392,000	縣庫負擔392,000元	
	2018 資訊服務費				18,000		
		年	1	18,000	18,000	薪資、出納帳務及零用金系統軟體維護等費用。	
	2051 物品				41,443		
		月	12	1,944	23,328	統籌購置需要之文具紙張、衛生、水電器用品耗材及報章雜誌等消耗品費用。	
		年	1	18,115	18,115	統籌購置需要之各種事務、防護、陳設、衛生等非消耗品購置費用。	
	2054 一般事務費				202,034		
		年	1	58,434	58,434	處理一般公務所需之各種表冊、印刷、環境佈置、清潔、雜支等費用。	
		月	12	2,800	33,600	保全服務費。	
		人	55	2,000	110,000	員工文康活動費。(含職員34人、技工13人、工友2人、臨時人員6人，計55人)。	
	2066 車輛及辦公器具養護費				32,062		
		年	1	32,062	32,062	辦公器具之保養、維修費用。 (34人×每人每年943元)	
	2069 設施及機械設備養護費				15,000		
		年	1	15,000	15,000	臉型指紋考勤機及監控管理系統維護費用。	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2072 國內旅費				39,061	
	人×天	5×21	350	36,750	辦理行政業務因公赴縣內出差所需旅費。
	人×天	2×1	1,000	2,000	辦理行政業務因公赴縣外出差所需旅費。
	年	1	311	311	配合預算編列增列進位數。
2093 特別費				44,400	
	月	12	3,700	44,400	因公務所需之餽贈、聯誼等費用。
4000 獎補助費				48,000	縣庫負擔48,000元
4085 獎勵及慰問				48,000	
	人	8	6,000	48,000	退休、退職人員三節慰問金。

一般行政—行政管理

雲林縣西螺地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國113年度

0137010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	49			28,397,760		6,633,240	2,600,000				3,697,428	3,601,572	44,930,000	
正式員額	34			28,397,760			2,600,000				3,289,764	2,657,088	36,944,612	
職員	34			28,397,760			2,600,000				3,289,764	2,657,088	36,944,612	
技工	13					5,804,760					357,552	827,892	6,990,204	
工友	2					828,480					50,112	116,136	994,728	
其他人事費												456	456	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

一般行政—廳舍維護

一般行政—廳舍維護

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055020103 一般行政-廳舍維護		承辦 單位	雲林縣西螺地政事務所	預算 金額	43千元
歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容：辦公廳舍維護、火災保險及消防安全檢查。						
	二、預期成果：配合預算及實際需要加強維護廳舍安全。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					43,000	縣庫負擔43,000元	
2000 業務費					43,000	縣庫負擔43,000元	
2027 保險費		年	1	4,520	4,520	辦公廳舍火災保險費。	
2063 房屋建築養護費		平方公尺	1,255	30	37,650	辦公廳舍、停車場及附著物等 所需維護費用及消防安全檢查 費。	
		年	1	830	830	配合預算編列增列進位數。	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務—複丈勘查

地政業務—複丈勘查

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055020408 地政業務-複丈勘查		承辦 單位	第二課	預算 金額	2,723千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	辦理土地複丈、分割、合併、界址鑑定、建物測繪、三維地籍建物整合建置等業務。					
	二、預期成果：	綜理年度內人民申請案件、複丈勘查計畫完成，確保人民財產權益。					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					2,723,000	縣庫負擔2,678,000元，收支併列45,000元(中央補助45,000元)	
1000 人事費					341,000	縣庫負擔303,000元，收支併列38,000元(中央補助38,000元)	
1035 其他給與					288,000		
		人×月	12×12	2,000	288,000	測量助理12人測量工作費。(依103.9.3府人給二字第1036209466號函辦理)(詳見人事費分析表)	
1040 加班費					53,000		
		年	1	9,720	9,720	趕辦複丈業務加班費。(詳見人事費分析表)	
		年	1	43,000	43,000	趕辦三維地籍建物整合建置工作加班費。(內政部112.6.7台內地字第1120263737號函補助38,000元，縣配合款5,000元)	
		年	1	280	280	配合預算編列增列進位數。	
2000 業務費					2,382,000	縣庫負擔2,375,000元，收支併列7,000元(中央補助7,000元)	
2006 水電費					430,386		

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務—複丈勘查

地政業務—複丈勘查

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2009 通訊費	月	12	1,013	12,156	水費。
	年	1	418,230	418,230	電費。
				52,920	
	月	12	3,200	38,400	郵資。
2021 其他業務租金	年	1	14,520	14,520	電話費。
				72,000	
	月	12	6,000	72,000	影印機租金費。
				72,040	
2024 稅捐及規費	年	1	44,920	44,920	車輛牌照稅。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	25,620	25,620	車輛燃料使用費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	1,500	1,500	車輛檢驗費。(詳見公務車輛明細表)
				11,382	
2027 保險費	年	1	11,382	11,382	車輛保險費。(詳見公務車輛明細表)
				518,164	
2033 臨時人員酬金	人×天	1×297	1,408	418,176	僱用臨時人員1人辦理土地複丈業務及資料建檔等工作酬金。
	人×月	1×12	4,981	59,772	僱用臨時人員1人政府負擔保險費。
	人×月	1×12	2,178	26,136	僱用臨時人員1人退休金政府提撥數。
	人×天	1×10	1,408	14,080	臨時人員1人之未休假工資。(依勞動基準法規定)
2051 物品				360,620	
	年	1	12,650	12,650	辦理測量業務所需之文具紙張、電腦及週邊設備之耗材等購置費用。
	年	1	7,000	7,000	辦理三維地籍建物整合建置工作所需之文具紙張、碳粉匣、材物料、電池、噴漆、電腦及週邊設備之耗材等購置費用。

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務—複丈勘查

地政業務—複丈勘查

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
					(內政部112.6.7台內地字第1120263737號函)
	年	1	160,000	160,000	購置塑膠、鋼釘界標費。
	年	1	170,970	170,970	車輛油料費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	10,000	10,000	辦理測量工作所需事務用具等非消耗品的購置費用。
2054 一般事務費				7,074	
	年	1	7,074	7,074	辦理測量業務所需印刷、裝訂等費用。
2066 車輛及辦公器具養護費				118,959	
	年	1	118,959	118,959	車輛養護費。(詳見公務車輛明細表)
2069 設施及機械設備養護費				102,250	
	年	1	102,250	102,250	測量儀器及機電設備等養護費。
2072 國內旅費				636,205	
	人×天	19×90	350	598,500	辦理人民申請複丈案件測量及有關業務檢討會等旅費。
	人×天	19×1	1,000	19,000	縣外開會、調訓、測量業務接洽等旅費。
	人×天	6×3	1,000	18,000	參加地政盃各項競賽旅費。
	年	1	705	705	配合預算編列增列進位數。

人事費分析表

0137040800-民政支出-地政業務-複丈勘查

[illegible]

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務——地權移轉變更登記

地政業務——地權移轉變更登記

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055020409 地政業務-地權移轉變更登記	承辦 單位	第一課	預算 金額	3,048千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	1.辦理土地權利移轉登記、他項權利設定及變更登記、地籍異動及限制登記。2.辦理地籍資料管理事項。3.地政規費收繳事項。4.未辦繼承土地登記處理事項。5.辦理電腦作業系統管理等業務。6.辦理地籍清理條例之地籍清理工作。				
	二、預期成果：	加強登記革新、地籍清理、地政資訊管理，保全人民權益。				
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					3,048,000	縣庫負擔3,048,000元
1000 人事費					30,000	縣庫負擔30,000元
1040 加班費					30,000	
		年	1	29,750	29,750	趕辦登記業務及地政資訊化地籍資料轉檔備援等加班費。 (詳見人事費分析表)
		年	1	250	250	配合預算編列增列進位數。
2000 業務費					3,018,000	縣庫負擔3,018,000元
2009 通訊費					204,048	
		年	1	13,536	13,536	地政資料庫集中連接副資料中心光纖網路費用。
		年	1	13,536	13,536	地政資料庫集中連接資料中心光纖網路費用。
		月	12	1,053	12,636	辦理地權移轉登記業務及地政資訊業務所需數據交換及網路通訊等費用。
		月	12	1,400	16,800	連接府端備援中心光纖網路費用。

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務——地權移轉變更登記

地政業務——地權移轉變更登記

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2018 資訊服務費	月	12	7,720	92,640	辦理地權移轉登記業務所需電話費。
	月	12	2,500	30,000	辦理地權移轉登記業務所需郵資。
	年	1	9,900	9,900	辦理主動通知繼承登記業務及逾期末辦繼承登記業務所需郵資。
	年	1	15,000	15,000	民眾以信用卡繳納公務機關各項費用之刷卡手續費。
				654,600	
2021 其他業務租金	年	1	639,600	639,600	地政資訊作業系統軟硬體設備養護服務費。
	年	1	15,000	15,000	地政資料掃描建檔系統維護諮詢費。
				38,880	
2033 臨時人員酬金	月	12	3,000	36,000	影印機租金費。
	月	12	240	2,880	提供悠遊卡繳費服務所需費用。
				518,164	
	人×天	1×297	1,408	418,176	僱用臨時人員1人協辦電腦資訊等工作酬金。
2051 物品	人×月	1×12	4,981	59,772	僱用臨時人員1人政府負擔保險費。
	人×月	1×12	2,178	26,136	僱用臨時人員1人退休金政府提撥數。
	人×天	1×10	1,408	14,080	臨時人員1人之未休假工資。(依勞動基準法規定)
				303,500	
	年	1	268,000	268,000	辦理地權移轉變更登記業務所需文具紙張、紙質權利書狀、電子謄本用紙等消耗品費用。
	年	1	17,500	17,500	辦理地政資訊業務所需資料轉檔及備援用磁性媒體、電腦及週邊設備所需耗材等費用。
	年	1	18,000	18,000	辦理地權移轉登記業務及地政資訊業務所需事務用具等非消耗品的購置費用。

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務——地權移轉變更登記

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2054 一般事務費				1,163,626	
	年	1	23,626	23,626	辦理地權移轉登記業務所需印刷、裝訂等費用。
	月	12	95,000	1,140,000	依登記費收入提撥10%繳納登記儲金。
2069 設施及機械設備養護費				100,500	
	年	1	100,500	100,500	機房設備、謄本蓋印機及關防用印機等維護費用。
2072 國內旅費				34,682	
	人×天	10×8	350	28,000	參加業務檢討會、登記案件及地政資訊業務聯繫等旅費。
	人×天	6×1	1,000	6,000	縣外開會、調訓、接洽業務等旅費。
	年	1	682	682	配合預算編列增列進位數。

地政業務——地權移轉變更登記

人事費分析表

0137040900-民政支出-地政業務-地權移轉變更登記

[illegible]

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務——編製土地現值表

地政業務——編製土地現值表

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055020410 地政業務-編製土地現值表	承辦 單位	第三課	預算 金額	2,224千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	1.辦理編製年度之公告現值表、評議表。2.土地分割合併之地價分算。3.經常性之地價調查及買賣實例整理。4.地價異動之釐正。5.實地勘查檢討並繪製地價區段圖。6.計算每宗地單位地價。7.辦理地價資訊業務。8.辦理土地徵收、公地管理、非都市土地使用分區編定等業務。9.基準地選定及查估作業。10.不動產成交案件實價登錄業務。11.預售屋資訊及買賣定型化契約備查與查核。				
	二、預期成果：	審慎查估地價、加強公地管理、達成政策推動，確保民眾財產權益。				
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					2,224,000	縣庫負擔2,206,000元，收支併列18,000元(其他18,000元)
1000 人事費					3,000	縣庫負擔3,000元
1040 加班費					3,000	
		年	1	2,430	2,430	趕辦地價業務工作等加班費。(詳見人事費分析表)
		年	1	570	570	配合預算編列增列進位數。
2000 業務費					2,212,000	縣庫負擔2,203,000元，收支併列9,000元(其他9,000元)
2018 資訊服務費					30,000	
		年	1	30,000	30,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統軟硬體設備養護服務費。
2033 臨時人員酬金					2,072,656	
		人×天	4×297	1,408	1,672,704	僱用臨時人員4人協辦有關地價業務等工作酬金。
		人×月	4×12	4,981	239,088	僱用臨時人員4人政府負擔保險費。
		人×月	4×12	2,178	104,544	僱用臨時人員4人退休金政府

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務——編製土地現值表

地政業務——編製土地現值表

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2051 物品	人×天	4×10	1,408	56,320	提撥數。 臨時人員4人之未休假工資。 (依勞動基準法規定)
				15,552	
2054 一般事務費	年	1	12,312	12,312	辦理地價及徵收、公地管理、 非都市土地使用分區編定等業 務所需文具紙張、電腦及周邊 設備、繪製地價區段圖等消耗 品購置費用。
	年	1	3,240	3,240	辦理基準地業務所需各項物品 等購置費用。
2072 國內旅費	年	1	32,994	41,994	
	年	1	32,994	32,994	辦理地價及徵收、公地管理、 非都市土地使用分區編定等業 務所需印刷、裝訂等費用及不 動產估價師辦理地價基準地選 定及查估等費用。。
2072 國內旅費	年	1	9,000	9,000	辦理不動產銷售買賣與申報登 錄資訊案件罰鍰提撥執行業務 所需相關費用。(收支併列)
				51,798	
4000 獎補助費	人×天	6×23	350	48,300	辦理買賣實例調查、區段勘 查、繁榮街道實地調查、徵收 及公地管理、非都市土地使用 分區編定等業務清查等旅費。
	人×天	3×1	1,000	3,000	縣外開會、調訓、地價業務檢 討會、徵收及公地管理、非都 市土地使用分區編定等業務聯 繫等旅費。
4085 獎勵及慰問	年	1	498	498	配合預算編列增列進位數。
				9,000	收支併列9,000元(其他9,000元)
4085 獎勵及慰問	年	1	9,000	9,000	
	年	1	9,000	9,000	不動產銷售買賣與申報登錄資 訊案件檢舉獎金。(收支併列)

雲林縣西螺地政事務所

人事費分析表

中華民國113年度

0137041000-民政支出-地政業務-編製土地現值表

單位：新臺幣元

[illegible]

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務——重新規定地價

地政業務——重新規定地價

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055020411 地政業務-重新規定地價	承辦 單位	第三課	預算 金額	227千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	依照平均地權條例第14條規定「規定地價後，每二年重新規定地價一次。但必要時得延長之。重新規定地價者，亦同」。				
	二、預期成果：	審慎查估地價，完成重新規定地價工作，確保民眾財產權益。				
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					227,000	縣庫負擔227,000元
1000 人事費					20,000	縣庫負擔20,000元
1040 加班費		年	1	20,000	20,000	辦理重新規定地價工作加班費。(繪製、校對整理地價區段圖，地價之計算、校對、資料整理等工作)(詳見人事費分析表)
2000 業務費					207,000	縣庫負擔207,000元
2009 通訊費		年	1	24,000	24,000	辦理重新規定地價所需郵資、電信等費用。
2051 物品		年	1	39,520	39,520	辦理重新規定地價工作所需文具紙張、電腦及週邊設備之耗材、防護等用品及外業用所需物品之購置費用。
		年	1	39,520	39,520	辦理重新規定地價所需事務用品及外業用所需物品等非消耗品之購置費用。

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

地政業務——重新規定地價

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2054 一般事務費	年	1	23,460	23,460	辦理重新規定地價所需印刷、裝訂等費用。
2072 國內旅費	人×天	7×1	1,000	7,000	辦理重新規定地價調訓講習、業務聯繫等旅費。
	人×天	7×30	350	73,500	辦理重新規定地價蒐集、調查劃分地價資料、業務檢討會等所需旅費。

地政業務——重新規定地價

人事費分析表

0137041100-民政支出-地政業務-重新規定地價

[illegible]

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備——財產設備

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055029003 一般建築及設備-財產設備	承辦 單位	雲林縣西螺地政事務所	預算 金額	200千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 依據實際設備需要計列本計畫。 二、預期成果： 配合預算及實際需要購置、使用設備，以達經濟效用。					
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					200,000	縣庫負擔20,000元，收支併列180,000元(中央補助180,000元)
3000 設備及投資					200,000	縣庫負擔20,000元，收支併列180,000元(中央補助180,000元)
3035 雜項設備費					200,000	
		台	1	200,000	200,000	辦理三維地籍建物整合建置工作所需之掃描機及相關設備購置費用。(內政部112.6.7台內地字第1120263737號函補助180,000元，縣配合款20,000元)

一般建築及設備——財產設備

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

單位：新臺幣元

第一預備金—第一預備金

本頁

空白

雲林縣西螺地政事務所

各項費用彙計表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37055020101 行政管理	37055020103 廳舍維護	37055020408 複丈勘查	37055020409 地權移轉變更 登記	37055020410 編製土地現值 表	37055020411 重新規定地價
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	45,370	43	2,723	3,048	2,224	227
100000人事費	44,930		341	30	3	20
101500法定編制人員待遇	28,398					
102500技工及工友待遇	6,633					
103000獎金	2,600					
103500其他給與			288			
104000加班費			53	30	3	20
105000退休離職儲金	3,697					
105500保險	3,602					
200000業務費	392	43	2,382	3,018	2,212	207
200600水電費			430			
200900通訊費			53	204		24
201800資訊服務費	18			655	30	
202100其他業務租金			72	39		
202400稅捐及規費			72			
202700保險費		5	11			
203300臨時人員酬金			518	518	2,073	
205100物品	41		361	304	16	79
205400一般事務費	202		7	1,164	42	23
206300房屋建築養護費		38				
206600車輛及辦公器具養護費	32		119			
206900設施及機械設備養護費	15		102	101		
207200國內旅費	39		636	35	52	81
209300特別費	44					
300000設備及投資						
303500雜項設備費						
400000獎補助費	48				9	
408500獎勵及慰問	48				9	
600000預備金						
600500第一預備金						

雲林縣西螺地政事務所

各項費用彙計表(續)

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37055029003 財產設備	37055029801 第一預備金	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	200	49	53,884			
100000人事費			45,324			
101500法定編制人員待遇			28,398			
102500技工及工友待遇			6,633			
103000獎金			2,600			
103500其他給與			288			
104000加班費			106			
105000退休離職儲金			3,697			
105500保險			3,602			
200000業務費			8,254			
200600水電費			430			
200900通訊費			281			
201800資訊服務費			703			
202100其他業務租金			111			
202400稅捐及規費			72			
202700保險費			16			
203300臨時人員酬金			3,109			
205100物品			800			
205400一般事務費			1,438			
206300房屋建築養護費			38			
206600車輛及辦公器具養護費			151			
206900設施及機械設備養護費			218			
207200國內旅費			842			
209300特別費			44			
300000設備及投資	200		200			
303500雜項設備費	200		200			
400000獎補助費			57			
408500獎勵及慰問			57			
600000預備金		49	49			
600500第一預備金		49	49			

雲林縣西螺地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	53,884	45,324	8,254	57		49	53,684			200			200
37055020000 民政支出	53,884	45,324	8,254	57		49	53,684			200			200
37055020100 一般行政	45,413	44,930	435	48			45,413						
37055020101 行政管理	45,370	44,930	392	48			45,370						
37055020103 廳舍維護	43		43				43						
37055020400 地政業務	8,222	394	7,819	9			8,222						
37055020408 複丈勘查	2,723	341	2,382				2,723						
37055020409 地權移轉變更登記	3,048	30	3,018				3,048						
37055020410 編製土地現值表	2,224	3	2,212	9			2,224						
37055020411 重新規定地價	227	20	207				227						
37055029000 一般建築及設備	200									200			200
37055029003 財產設備	200									200			200
37055029800 第一預備金	49					49	49						
37055029801 第一預備金	49					49	49						

雲林縣西螺地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	49			28,397,760		6,633,240	2,600,000	288,000	106,000		3,697,428	3,601,572	45,324,000	
正式員額	34			28,397,760			2,600,000				3,289,764	2,657,088	36,944,612	
職員	34			28,397,760			2,600,000				3,289,764	2,657,088	36,944,612	
技工	13					5,804,760					357,552	827,892	6,990,204	
工友	2					828,480					50,112	116,136	994,728	
其他人事費								288,000	106,000			456	394,456	

雲林縣西螺地政事務所

公務車輛明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計畫 名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 複丈勘查		現有車輛				44,920	25,620			170,970	118,959	11,382	1,500	
	1	小客貨兩用車	4	09806	2378	11,230	6,180	695	30.0	20,850	18,704	1,215	750	8560-WP
	1	小客貨兩用車	4	10004	2261	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	44,889	2,915	750	4770-D9
	1	小客貨兩用車	4	10902	1801-2400	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	29,927	2,915		BFM-9765
	1	小客貨兩用車	4	11007	1801-2400	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	22,445	2,915		BKU-6722
	1	機車	1	09705	124		450				1,497	711		672-DXG
	1	機車	1	09809	124		450				1,497	711		978-HEP
		合計				44,920	25,620			170,970	118,959	11,382	1,500	

本頁

空白

歲出按職能及經

中華民國113

職能別分類	經濟性分類	經常支出								資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外		對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計		48,433	5,194				57			53,684			
01 一般公共事務		48,433	5,194				57			53,684			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

7-43