機關編號
7

雲林縣西螺地政事務所

中 華 民 國 １ １ ２ 年 度

（自 112 年 1 月 1 日起至 112 年 12 月 31 日止）

單　位　預　算

雲林縣西螺地政事務所

目　次

中華民國 112 年度

甲、預算總說明…… 第 1頁至第 4頁

乙、主要表

1.歲入來源別預算表…… 第 5頁至第 6頁

2.歲出機關別預算表…… 第 7頁至第 8頁

丙、附屬表

1.歲入項目說明提要與預算明細表…… 第 9頁至第14頁

2.歲出計畫說明提要與各項費用明細表…… 第15頁至第34頁

3.各項費用彙計表…… 第36頁至第37頁

4.歲出一級用途別科目分析表…… 第38頁至第38頁

5.人事費彙計表…… 第39頁至第39頁

6.公務車輛明細表…… 第40頁至第40頁

7.歲出按職能及經濟性綜合分類表…… 第42頁至第43頁

甲、預算總說明

雲林縣西螺地政事務所

預 算 總 說 明

中 華 民 國 112 年 度

一、現行法定職掌

（一）機關主要職掌：

本所隸屬雲林縣政府，辦理各項土地政策及經常性地政業務。

（二）內部分層業務：

1. 第一課：

辦理土地建物登記、地籍管理、土地建物登記謄本核發、規費收繳、地政資訊管理、地籍清理暨兼辦人事等業務。

2. 第二課：

辦理土地建物複丈、地籍圖冊閱覽謄繪核發、三維地籍建物整合建置暨兼辦政風等業務。

3. 第三課：

辦理平均地權、地價調查、重新規定地價、編製地價評議表、編製土地現值表、地價資訊、基準地選定及查估、預售屋資訊及買賣定型化契約備查與查核、不動產成交案件實價登錄等業務及辦理土地徵收、公地清查與承租管理、非都市土地使用分區編定業務暨兼辦會計、總務、出納、研考、公文收發、檔案管理等業務。

（三）組織系統表：

本所置主任 1 人，承縣長之命，受地政處長之指揮監督，綜理所務並監督所屬員工，下設三課分別管理各項地政業務及一般行政業務。

組 織 系 統 表

機 關 名 稱	一級單位名稱	二級單位名稱				
雲林縣西螺地政事務所	第一課					
	第二課					
	第三課					
	人事管理員	（兼任）				
	會計員	（兼任）				

（四）員額編製表：

類別	法定編製員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與本年度預算員額比較增減
民意代表				
職　　員	34	34	34	0
教　　員				
警　　員				
消防人員				
技　　工	13	13	13	0
駕　　駛				
工　　友	2	2	2	0
合　　計	49	49	49	0

二、前年度及上年度已過期計畫實施及預算執行情形

（一）前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：

110 年度歲入預算數 21,369,000 元，決算數 21,300,407 元，決算數佔預算數 99.68%。

2. 歲出部分：

110 年度歲出經常資本門預算數 52,636,000 元，決算數 52,069,503 元，決算數佔預算數 98.92%。

（二）上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1. 歲入部分：

111 年度歲入預算數 22,005,000 元，111 年 1 月至 111 年 6 月分配預算數 10,962,000 元，實收數為 11,959,356 元，佔分配預算數 109.10%。

2. 歲出部分：

111 年度歲出經常資本門預算數 48,364,000 元，111 年 1 月至 111 年 6 月分配預算數 33,891,000 元，經控制及撙節支用結果，實支數為 27,947,241 元，佔分配預算數 82.46%。

雲林縣西螺地政事務所

預 算 總 說 明

中 華 民 國 112 年 度

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

（一）本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

規費計徵依土地法第 65 條、67 條、73 條、76 條、79 條之 2、地籍測量實施規則第 209 條、平均地權條例第 47 條第 2 項、81 條、81 條之 2、界標管理辦法第 6 條及有關法令規定計收，按日解繳公庫。

2. 歲出部分：

(1) 行政管理：配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。

(2) 地籍管理：

A.加強土地登記業務執行與創新，按照規定期限辦竣。

B.加強土地測量革新按照內政部及相關法令規定期限辦竣。

C.嚴密查估公告土地現值與規定地價、買賣實例調查、基準地選定及查估，減少錯誤並提高工作績效。

D.確實辦理不動產成交案件實價登錄，促進不動產交易資訊透明化，健全不動產交易市場，提高市場效率。

E.配合公產管理機關積極清查公地與承租管理作業。

F.配合進度完成三維地籍建物整合建置工作及地籍清理業務。

(3) 資料管理：加強地籍圖冊管理、地政資訊管理，保全人民權益。

(4) 其　　他：

A.設置服務台、單一窗口雙向櫃台，便利民眾洽公並提供法令解釋服務。

B.推動申請地籍謄本免填書表及地政規費多元管道繳費便民服務，達到為民服務目的。

C.於本所網站建置法院囑託測量案件預繳規費查詢便民服務系統並即時更新資料，方便民眾查詢，提高行政效率。

D.為更貼近民眾需求、減少民眾舟車勞頓，本所與西螺鎮公所、二崙鄉公所、崙背鄉公所跨機關推出「便民服務工作站」，與雲林縣稅務局跨機關推出「遠端視訊服務」，使申辦地籍、稅籍資料便利又省時。

E.縣內跨所申辦登記服務再躍進，推動「跨縣市收辦土地登記」，強化申辦便利性，節省時間及交通成本。

（二）本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：

(1) 罰鍰及賠償收入　：預算數 1,026,000 元。

(2) 規　費　收　入　：預算數 20,343,000 元。

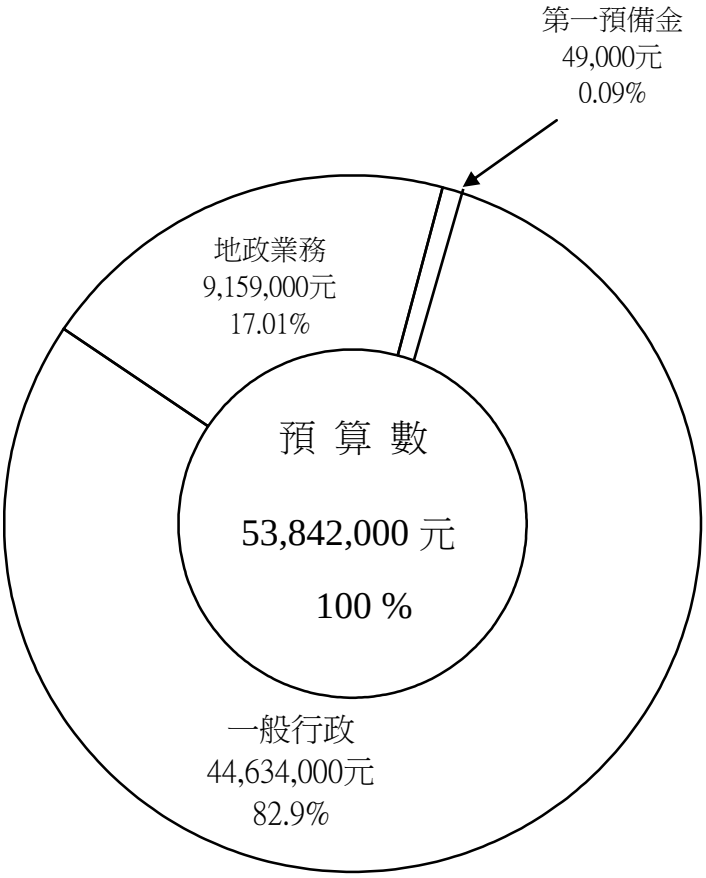
2. 歲出部分：

(1) 行　政　管　理　：預算數 44,591,000 元。

(2) 廳　舍　維　護　：預算數 43,000 元。

(3) 複　丈　勘　查　：預算數 2,595,000 元。
(4) 地權移轉變更登記：預算數 2,942,000 元。
(5) 編製土地現值表　：預算數 2,108,000 元。
(6) 重新規定地價　　：預算數 1,514,000 元。
(7) 第 一 預 備 金　：預算數 49,000 元。

（三）歲出預算統計表：



乙、主　要　表

雲林縣西螺地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國112年度　　單位：新臺幣千元

科目 款	項	目	節	名稱及編號	本年度預算數	上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
				合　　計	21,369	22,005	21,301	-636	
				經常門合計	21,369	22,005	21,301	-636	
02				04000000000 罰款及賠償收入	1,026	1,038	1,161	-12	
	005			04055020000 雲林縣西螺地政事務所	1,026	1,038	1,161	-12	
		01		04055020100 罰金罰鍰及怠金	1,026	1,038	1,131	-12	
			01	04055020101 罰金罰鍰	1,026	1,038	1,131	-12	
		02		04055020300 賠償收入	-	-	30	-	
			01	04055020301 一般賠償收入	-	-	30	-	
03				05000000000 規費收入	20,343	20,967	20,130	-624	
	006			05055020000 雲林縣西螺地政事務所	20,343	20,967	20,130	-624	
		01		05055020100 行政規費收入	19,404	20,028	19,151	-624	
			01	05055020101 審查費	6,720	6,840	6,336	-120	
			02	05055020102 證照費	1,284	1,308	1,214	-24	
			03	05055020103 登記費	11,400	11,880	11,601	-480	
		02		05055020300 使用規費收入	939	939	979	-	
			01	05055020303 資料使用費	864	864	873	-	
			02	05055020305 供應費	75	75	106	-	
08				12000000000 其他收入	-	-	10	-	
	006			12055020000 雲林縣西螺地政事務所	-	-	10	-	

雲林縣西螺地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國112年度　　單位：新臺幣千元

科目					本年度預算數	上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號					
		01		12055020200 雜項收入	-	-	10	-	
			01	12055020201 收回以前年度歲出	-	-	-	-	
			02	12055020203 其他雜項收入	-	-	10	-	

雲林縣西螺地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計　　中華民國112年度　　單位：新臺幣千元

科目 款	項	目	節	名稱及編號	本年度預算數	上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
05				00050000000 地政處主管	53,842	48,364	52,070	5,478	
	002			00055020000 雲林縣西螺地政事務所	53,842	48,364	52,070	5,478	
		01		37055020100 一般行政	44,634	40,384	43,792	4,250	
			01	37055020101 行政管理	44,591	40,162	43,751	4,429	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括: 人事費44,222千元 業務費333千元 獎補助費36千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 4,429千元 增列 人事費4,410千元 增列 業務費19千元
			02	37055020103 廳舍維護	43	222	41	-179	一、本科目包括廳舍維護 二、本年度預算數包括: 業務費43千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 179千元 減列 業務費179千元
		02		37055020400 地政業務	9,159	7,607	8,181	1,552	
			01	37055020408 複丈勘查	2,595	2,490	2,374	105	一、本科目包括複丈勘查 二、本年度預算數包括: 人事費358千元 業務費2,237千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 105千元 增列 業務費105千元
			02	37055020409 地權移轉變更登記	2,942	2,875	2,588	67	一、本科目包括地權移轉變更登記 二、本年度預算數包括: 人事費30千元 業務費2,912千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 67千元 增列 業務費67千元
			03	37055020410 編製土地現值表	2,108	2,015	1,955	93	一、本科目包括編製土地現值表 二、本年度預算數包括: 人事費3千元 業務費2,105千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 93千元 增列 業務費93千元

雲林縣西螺地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計　　中華民國112年度　　單位：新臺幣千元

科				目	本年度預算數	上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說　明
款	項	目	節	名稱及編號					
			04	37055020411 重新規定地價	1,514	227	1,264	1,287	一、本科目包括重新規定地價 二、本年度預算數包括: 人事費62千元 業務費1,452千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,287千元 增列 人事費7千元 增列 業務費1,280千元
		03		37055029000 一般建築及設備	-	324	97	-324	
			01	37055029003 財產設備	-	324	97	-324	一、本科目包括財產設備 二、本年度預算數0千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 324千元 減列 設備及投資324千元
		04		37055029800 第一預備金	49	49	-	-	
			01	37055029801 第一預備金	49	49	-	-	一、本科目包括第一預備金 二、本年度預算數包括: 預備金49千元

丙、附　屬　表

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國112年度　　單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	04055020101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課、第三課	預算金額	1,026千元

歲入項目說明

一、項目內容：　1.112年度各項土地登記罰鍰收入。
　　2.112年度不動產成交案件違反實際資訊申報登錄罰鍰收入。

二、法令依據：　1.依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理。
　　2.依據平均地權條例第47條第2項及第81條之2規定辦理。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,026,000	
04055020101 罰金罰鍰	月	12	83,000	996,000	112年度各項土地登記罰鍰收入。預算計算說明如下：參考108年度決算數1,007,454元、109年度決算數880,833元及110年度決算數1,130,922元、，三年平均決算數為1,006,403元，預估112年度預算數為996,000元。(依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理)
	年	1	30,000	30,000	112年度不動產成交案件違反實際資訊申報登錄罰鍰收入。(依據平均地權條例第47條第2項規定，爰依同法第81條之2規定辦理)。

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國112年度　　單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目與編號	05055020101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	6,720千元
歲入項目說明	一、項目內容：　112年度複丈費收入。 二、法令依據：　依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理。				

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				6,720,000	
05055020101 審查費	月	12	560,000	6,720,000	112年度複丈費收入。預算計算說明如下：參考108年度決算數7,002,200元、109年度決算數7,265,200元及110年度決算數6,336,100元，三年平均決算數為6,867,833元，預估112年度預算數為6,72,000元。(依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理)

行政規費收入—審查費

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國112年度　　單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	05055020102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	1,284千元

歲入項目說明

一、項目內容：　112年度書狀費收入。

二、法令依據：　依據土地法第67條及有關法令規定辦理。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,284,000	
05055020102 證照費	月	12	107,000	1,284,000	112年度書狀費收入。預算計算說明如下：參考108年度決算數1,246,240元、109年度決算數1,461,200元及110年度決算數1,213,500元，三年平均決算數為1,306,980元，預估112年度預算數為1,284,000元。(依據土地法第67條及有關法令規定辦理)

行政規費收入—證照費

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國112年度　　單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目與編號	05055020103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	11,400千元

歲入項目說明

一、項目內容：　112年度各項登記費收入。

二、法令依據：　依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				11,400,000	
05055020103 登記費	月	12	950,000	11,400,000	112年度各項登記費收入。預算計算說明如下：參考108年度決算數11,534,053元、109年度決算數16,284,335元及110年度決算數11,600,935元，三年平均決算數為13,139,774元，預估112年度預算數為11,400,000元。(依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理)

行政規費收入—登記費

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國112年度　　單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	05055020303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	第一課、第二課	預算金額	864千元

歲入項目說明

一、項目內容：　112年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄、影印規費收入。

二、法令依據：　依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				864,000	
05055020303 資料使用費	月	12	72,000	864,000	112年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄、影印等規費收入。預算計算說明如下：參考108年度決算數987,572元、109年度決算數989,109元及110年度決算數872,646元，三年平均決算數為949,775，預估112年度預算數為864,000元。(依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理)

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國112年度　　單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

來源別子目及細目與編號	05055020305 使用規費收入-供應費	承辦單位	第二課	預算金額	75千元

歲入項目說明

一、項目內容：　112年度各項界標收入。

二、法令依據：　依據界標管理辦法第6條及有關法令規定辦理。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				75,000	
05055020305 供應費	年	1	75,000	75,000	界標收入(塑膠界標及鋼釘界標)。預算計算說明如下：參考108年度決算數97,500元、109年度決算數103,200元及110年度決算數106,150元，三年平均決算數為102,283元，預估112年度預算數為75,000元。(依據界標管理辦法第6條及有關法令規定辦理)

使用規費收入—供應費

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度　　單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055020101 一般行政-行政管理	承辦單位	雲林縣西螺地政事務所	預算金額	44,591千元

歲出計畫說明

一、計畫內容：　辦理員工薪資支付、員工文康活動、退休人員3節慰問金及一般事務處理等業務。

二、預期成果：　配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
合計				44,591,000	縣庫負擔44,591,000元
1000 人事費				44,222,000	縣庫負擔44,222,000元
1015 法定編制人員待遇				27,100,200	
	月	12	2,258,350	27,100,200	編製內職員薪俸、加給。(詳見人事費分析表)
1025 技工及工友待遇				6,376,680	
	月	12	531,390	6,376,680	技工、測量助理及工友工餉、加給。(詳見人事費分析表)
1030 獎金				3,800,000	
	年	1	3,800,000	3,800,000	編制內員工年終工作獎金。(詳見人事費分析表)
1050 退休離職儲金				3,526,848	
	月	12	261,594	3,139,128	編制內職員退休金政府提撥數。(詳見人事費分析表)
	月	12	32,310	387,720	技工、測量助理及工友退休準備金政府提撥數。(詳見人事費分析表)
1055 保險				3,418,272	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度　　單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
	月	12	143,406	1,720,872	編制內職員政府負擔健保費。(詳見人事費分析表)
	月	12	28,739	344,868	技工、測量助理及工友政府負擔健保費。(詳見人事費分析表)
	月	12	68,266	819,192	編制內職員政府負擔公保費。(詳見人事費分析表)
	月	12	44,401	532,812	技工、測量助理及工友政府負擔勞保費。(詳見人事費分析表)
	年	1	528	528	配合預算編列增列進位數。
2000 業務費				333,000	縣庫負擔333,000元
2018 資訊服務費				18,000	
	年	1	18,000	18,000	薪資、出納帳務及零用金系統軟體維護等費用。
2051 物品				41,443	
	月	12	1,944	23,328	統籌購置需要之文具紙張、衛生、水電器用品耗材及報章雜誌等消耗品費用。
	年	1	18,115	18,115	統籌購置需要之各種事務、防護、陳設、衛生等非消耗品購置費用。
2054 一般事務費				149,034	
	年	1	58,434	58,434	處理一般公務所需之各種表冊、印刷、環境佈置、清潔、雜支等費用。
	月	12	2,800	33,600	保全服務費。
	人	57	1,000	57,000	員工文康活動費。(含職員34人、技工13人、工友2人、臨時人員8人，計57人)。
2066 車輛及辦公器具養護費				32,062	
	年	1	32,062	32,062	辦公器具之保養、維修費用。(34人×每人每年943元)
2069 設施及機械設備養護費				15,000	
	年	1	15,000	15,000	臉型指紋考勤機及監控管理系統維護費用。

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度　　單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
2072 國內旅費				39,301	
	人×天	5×21	350	36,750	辦理行政業務因公赴縣內出差所需旅費。
	人×天	2×1	1,000	2,000	辦理行政業務因公赴縣外出差所需旅費。
	年	1	551	551	配合預算編列增列進位數。
2093 特別費				38,160	
	月	12	3,180	38,160	因公務所需之餽贈、聯誼等費用。
4000 獎補助費				36,000	縣庫負擔36,000元
4085 獎勵及慰問				36,000	
	人	6	6,000	36,000	退休、退職人員三節慰問金。

一般行政—行政管理

雲林縣西螺地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國112年度

0137010100-民政支出--一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	49			27,100,200		6,376,680	3,800,000				3,526,848	3,418,272	44,222,000	
正式員額	34			27,100,200			3,800,000				3,139,128	2,540,064	36,579,392	
職員	34			27,100,200			3,800,000				3,139,128	2,540,064	36,579,392	
技工	13					5,580,120					339,768	769,080	6,688,968	
工友	2					796,560					47,952	108,600	953,112	
其他人事費												528	528	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度　　單位：新臺幣元

一般行政—廳舍維護

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055020103 一般行政-廳舍維護	承辦單位	雲林縣西螺地政事務所	預算金額	43千元

歲出計畫說明

一、計畫內容：　辦公廳舍維護、火災保險及消防安全檢查。

二、預期成果：　配合預算及實際需要加強維護廳舍安全。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
合計				43,000	縣庫負擔43,000元
2000 業務費				43,000	縣庫負擔43,000元
2027 保險費				4,520	
	年	1	4,520	4,520	辦公廳舍火災保險費。
2063 房屋建築養護費				38,480	
	平方公尺	1,255	30	37,650	辦公廳舍、停車場及附著物等所需維護費用及消防安全檢查費。
	年	1	830	830	配合預算編列增列進位數。

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度　　單位：新臺幣元

地政業務—複丈勘查

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055020408 地政業務-複丈勘查	承辦單位	第二課	預算金額	2,595千元

歲出計畫說明

一、計畫內容：　辦理土地複丈、分割、合併、界址鑑定、建物測繪、三維地籍建物整合建置等業務。

二、預期成果：　綜理年度內人民申請案件、複丈勘查計畫完成，確保人民財產權益。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
合計				2,595,000	縣庫負擔2,446,000元，收支併列149,000元(中央補助74,000元，其他75,000元)
1000 人事費				358,000	縣庫負擔308,000元，收支併列50,000元(中央補助50,000元)
1035 其他給與				288,000	
	人×月	12×12	2,000	288,000	測量助理12人測量工作費。(依103.9.3府人給二字第1036209466號函辦理)(詳見人事費分析表)
1040 加班值班費				70,000	
	年	1	9,720	9,720	趕辦複丈業務加班費。(詳見人事費分析表)
	年	1	60,000	60,000	趕辦三維地籍建物整合建置工作加班費。(內政部111.5.23台內地字第1110263101號函補助50,000元，縣配合款10,000元)
	年	1	280	280	配合預算編列增列進位數。
2000 業務費				2,237,000	縣庫負擔2,138,000元，收支併列99,000元(中央補助24,000元，其他75,000元)

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度　　單位：新臺幣元

地政業務—複丈勘查

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
2006 水電費				430,386	
	月	12	1,013	12,156	水費。
	年	1	418,230	418,230	電費。
2009 通訊費				88,920	
	月	12	3,200	38,400	郵資。
	年	1	50,520	50,520	電話費。
2021 其他業務租金				36,000	
	月	12	3,000	36,000	影印機租金費。
2024 稅捐及規費				72,040	
	年	1	44,920	44,920	車輛牌照稅。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	25,620	25,620	車輛燃料使用費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	1,500	1,500	車輛檢驗費。(詳見公務車輛明細表)
2027 保險費				13,082	
	年	1	13,082	13,082	車輛保險費。(詳見公務車輛明細表)
2033 臨時人員酬金				493,644	
	人×天	1×297	1,344	399,168	僱用臨時人員1人辦理土地複丈業務及資料建檔等工作酬金。
	人×月	1×12	4,665	55,980	僱用臨時人員1人政府負擔保險費。
	人×月	1×12	2,088	25,056	僱用臨時人員1人退休金政府提撥數。
	人×天	1×10	1,344	13,440	臨時人員1人之未休假工資。(依勞動基準法規定)
2051 物品				262,004	
	年	1	12,500	12,500	辦理測量業務所需之文具紙張、電腦及週邊設備之耗材等購置費用。
	年	1	26,000	26,000	辦理三維地籍建物整合建置工作所需之文具紙張、碳粉匣、材物料、電池、噴漆、電腦及

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度　　單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
					週邊設備之耗材等購置費用。(內政部111.5.23台內地字第1110263101號函補助24,000元，縣配合款2,000元)
	年	1	213,504	213,504	車輛油料費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	10,000	10,000	辦理測量工作所需事務用具等非消耗品的購置費用。
2054 一般事務費				82,074	
	年	1	7,074	7,074	辦理測量業務所需印刷、裝訂等費用。
	年	1	75,000	75,000	塑膠、鋼釘界標。(收支併列)
2066 車輛及辦公器具養護費				122,699	
	年	1	122,699	122,699	車輛養護費。(詳見公務車輛明細表)
2069 設施及機械設備養護費				60,000	
	年	1	60,000	60,000	測量儀器及機電設備等養護費。
2072 國內旅費				576,151	
	人×天	19×81	350	538,650	辦理人民申請複丈案件測量及有關業務檢討會等旅費。
	人×天	19×1	1,000	19,000	縣外開會、調訓、測量業務接洽等旅費。
	人×天	6×3	1,000	18,000	參加地政盃各項競賽旅費。
	年	1	501	501	配合預算編列增列進位數。

地政業務—複丈勘查

雲林縣西螺地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國112年度

0137040800-民政支出-地政業務-複丈勘查

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計								288,000	70,000				358,000	
其他人事費								288,000	70,000				358,000	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度　　單位：新臺幣元

地政業務—地權移轉變更登記

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055020409 地政業務-地權移轉變更登記	承辦單位	第一課	預算金額	2,942千元

歲出計畫說明

一、計畫內容：　1.辦理土地權利移轉登記、他項權利設定及變更登記、地籍異動及限制登記。2.辦理地籍資料管理事項。3.地政規費收繳事項。4.未辦繼承土地登記處理事項。5.辦理電腦作業系統管理等業務。6.辦理地籍清理條例之地籍清理工作。

二、預期成果：　加強登記革新、地籍清理、地政資訊管理，保全人民權益。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
合計				2,942,000	縣庫負擔2,942,000元
1000 人事費				30,000	縣庫負擔30,000元
1040 加班值班費				30,000	
	年	1	29,750	29,750	趕辦登記業務及地政資訊化地籍資料轉檔備援等加班費。(詳見人事費分析表)
	年	1	250	250	配合預算編列增列進位數。
2000 業務費				2,912,000	縣庫負擔2,912,000元
2009 通訊費				190,512	
	年	1	13,536	13,536	地政資料庫集中連接副資料中心光纖網路費用。
	月	12	1,053	12,636	辦理地權移轉登記業務及地政資訊業務所需數據交換及網路通訊等費用。
	月	12	1,400	16,800	連接府端備援中心光纖網路費用。
	月	12	7,720	92,640	辦理地權移轉登記業務所需電話費。

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度　　單位：新臺幣元

地政業務—地權移轉變更登記

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
	月	12	2,500	30,000	辦理地權移轉登記業務所需郵資。
	年	1	9,900	9,900	辦理主動通知繼承登記業務及逾期未辦繼承登記業務所需郵資。
	年	1	15,000	15,000	民眾以信用卡繳納公務機關各項費用之刷卡手續費。
2018 資訊服務費				654,600	
	年	1	639,600	639,600	地政資訊作業系統軟硬體設備養護服務費。
	年	1	15,000	15,000	地政資料掃瞄建檔系統維護諮詢費。
2021 其他業務租金				38,880	
	月	12	3,000	36,000	影印機租金費。
	月	12	240	2,880	提供悠遊卡繳費服務所需費用。
2033 臨時人員酬金				493,644	
	人×天	1×297	1,344	399,168	僱用臨時人員1人協辦電腦資訊等工作酬金。
	人×月	1×12	4,665	55,980	僱用臨時人員1人政府負擔保險費。
	人×月	1×12	2,088	25,056	僱用臨時人員1人退休金政府提撥數。
	人×天	1×10	1,344	13,440	臨時人員1人之未休假工資。(依勞動基準法規定)
2051 物品				236,000	
	年	1	200,000	200,000	辦理地權移轉變更登記業務所需文具紙張、電子權利書狀、電子謄本用紙等消耗品費用。
	月	12	1,500	18,000	辦理地政資訊業務所需資料轉檔及備援用磁性媒體、電腦及週邊設備所需耗材等費用。
	月	12	1,500	18,000	辦理地權移轉登記業務及地政資訊業務所需事務用具等非消耗品的購置費用。
2054 一般事務費				1,163,626	

地政業務—地權移轉變更登記

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度　　單位：新臺幣元

地政業務—地權移轉變更登記

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
	年	1	23,626	23,626	辦理地權移轉登記業務所需印刷、裝訂等費用。
	月	12	95,000	1,140,000	依登記費收入提撥10%繳納登記儲金。
2069 設施及機械設備養護費				100,000	
	年	1	100,000	100,000	機房設備、謄本蓋印機及關防用印機等維護費用。
2072 國內旅費				34,738	
	人×天	10×8	350	28,000	參加業務檢討會、登記案件及地政資訊業務聯繫等旅費。
	人×天	6×1	1,000	6,000	縣外開會、調訓、接洽業務等旅費。
	年	1	738	738	配合預算編列增列進位數。

地政業務—地權移轉變更登記

雲林縣西螺地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國112年度

0137040900-民政支出-地政業務-地權移轉變更登記

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計									30,000				30,000	
其他人事費									30,000				30,000	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度　　單位：新臺幣元

地政業務—編製土地現值表

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055020410 地政業務-編製土地現值表	承辦單位	第三課	預算金額	2,108千元

歲出計畫說明

一、計畫內容：　1.辦理編製年度之公告現值表、評議表。2.土地分割合併之地價分算。3.經常性之地價調查及買賣實例整理。4.地價異動之釐正。5.實地勘查檢討並繪製地價區段圖。6.計算每宗地單位地價。7.辦理地價資訊業務。8.辦理土地徵收、公地管理、非都市土地使用分區編定等業務。9.基準地選定及查估作業。10.不動產成交案件實價登錄業務。11.預售屋資訊及買賣定型化契約備查與查核。

二、預期成果：　審慎查估地價、加強公地管理、達成政策推動，確保民眾財產權益。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
合計				2,108,000	縣庫負擔2,108,000元
1000 人事費				3,000	縣庫負擔3,000元
1040 加班值班費				3,000	
	年	1	2,430	2,430	趕辦地價業務工作等加班費。(詳見人事費分析表)
	年	1	570	570	配合預算編列增列進位數。
2000 業務費				2,105,000	縣庫負擔2,105,000元
2018 資訊服務費				30,000	
	年	1	30,000	30,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統軟硬體設備養護服務費。
2033 臨時人員酬金				1,974,576	
	人×天	4×297	1,344	1,596,672	僱用臨時人員4人協辦有關地價業務等工作酬金。
	人×月	4×12	4,665	223,920	僱用臨時人員4人政府負擔保險費。
	人×月	4×12	2,088	100,224	僱用臨時人員4人退休金政府提撥數。

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度　　單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
	人×天	4×10	1,344	53,760	臨時人員4人之未休假工資。(依勞動基準法規定)
2039 委辦費				16,000	
	年	1	16,000	16,000	委託不動產估價師辦理地價基準地選定及查估費用。
2051 物品				15,552	
	年	1	12,312	12,312	辦理地價及徵收、公地管理、非都市土地使用分區編定等業務所需文具紙張、電腦及周邊設備、繪製地價區段圖等消耗品購置費用。
	年	1	3,240	3,240	辦理基準地業務所需各項物品等購置費用。
2054 一般事務費				16,994	
	年	1	16,994	16,994	辦理地價及徵收、公地管理、非都市土地使用分區編定等業務所需印刷、裝訂等費用。
2072 國內旅費				51,878	
	人×天	6×23	350	48,300	辦理買賣實例調查、區段勘查、繁榮街道實地調查、徵收及公地管理、非都市土地使用分區編定等業務清查等旅費。
	人×天	3×1	1,000	3,000	縣外開會、調訓、地價業務檢討會、徵收及公地管理、非都市土地使用分區編定等業務聯繫等旅費。
	年	1	578	578	配合預算編列增列進位數。

地政業務—編製土地現值表

雲林縣西螺地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國112年度

0137041000-民政支出-地政業務-編製土地現值表

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計									3,000				3,000	
其他人事費									3,000				3,000	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度　　單位：新臺幣元

地政業務—重新規定地價

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055020411 地政業務-重新規定地價	承辦單位	第三課	預算金額	1,514千元

歲出計畫說明

一、計畫內容：　依照平均地權條例第14條規定「規定地價後，每二年重新規定地價一次。但必要時得延長之。重新規定地價者，亦同」。

二、預期成果：　審慎查估地價，完成重新規定地價工作，確保民眾財產權益。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
合計				1,514,000	縣庫負擔1,514,000元
1000 人事費				62,000	縣庫負擔62,000元
1040 加班值班費				62,000	
	年	1	62,000	62,000	辦理重新規定地價工作加班費。(繪製、校對整理地價區段圖，地價之計算、校對、資料整理等工作)(詳見人事費分析表)
2000 業務費				1,452,000	縣庫負擔1,452,000元
2009 通訊費				127,486	
	年	1	127,486	127,486	辦理重新規定地價所需郵資、電信等費用。
2033 臨時人員酬金				960,408	
	人×天	2×297	1,344	798,336	僱用臨時人員2人協助辦理重新規定地價工作酬金。
	人×月	2×12	4,665	111,960	臨時人員2人政府負擔保險費。
	人×月	2×12	2,088	50,112	臨時人員2人退休金政府提撥數。

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度　　單位：新臺幣元

地政業務—重新規定地價

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
2051 物品				178,706	
	月	12	5,400	64,800	辦理重新規定地價工作所需文具紙張、電腦及週邊設備之耗材、防護等用品及外業用所需物品之購置費用。
	年	1	37,906	37,906	繪製重新規定地價區段圖所需繪圖等相關費用。
	年	1	76,000	76,000	辦理重新規定地價所需事務用品及外業用所需物品等非消耗品之購置費用。
2054 一般事務費				60,800	
	年	1	57,200	57,200	辦理重新規定地價所需印刷、裝訂等費用。
	人	45	80	3,600	辦理重新規定地價說明會之誤餐費。
2072 國內旅費				124,600	
	人×天	7×1	1,000	7,000	辦理重新規定地價調訓講習、業務聯繫等旅費。
	人×天	7×48	350	117,600	辦理重新規定地價蒐集、調查劃分地價資料、業務檢討會等所需旅費。

地政業務—重新規定地價

雲林縣西螺地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國112年度

0137041100-民政支出-地政業務-重新規定地價

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計									62,000				62,000	
其他人事費									62,000				62,000	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

第一預備金—第一預備金

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055029801 第一預備金-第一預備金	承辦單位	雲林縣西螺地政事務所	預算金額	49千元

歲出計畫說明

一、計畫內容： 第一預備金。(視財力狀況酌列第一預備金)

二、預期成果： 完成年度工作計畫。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
合計				49,000	縣庫負擔49,000元
6000 預備金				49,000	縣庫負擔49,000元
6005 第一預備金				49,000	
	年	1	49,000	49,000	依據預算法第22條規定編列。

第一預備金—第一預備金

本頁

空白

雲林縣西螺地政事務所

各項費用彙計表

中華民國112年度　　單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號 第一、二級用途別 科目名稱及編號	37055020101 行政管理	37055020103 廳舍維護	37055020408 複丈勘查	37055020409 地權移轉變更登記	37055020410 編製土地現值表	37055020411 重新規定地價
合　　計	44,591	43	2,595	2,942	2,108	1,514
100000人事費	44,222		358	30	3	62
101500法定編制人員待遇	27,100					
102500技工及工友待遇	6,377					
103000獎金	3,800					
103500其他給與			288			
104000加班值班費			70	30	3	62
105000退休離職儲金	3,527					
105500保險	3,418					
200000業務費	333	43	2,237	2,912	2,105	1,452
200600水電費			430			
200900通訊費			89	191		127
201800資訊服務費	18			655	30	
202100其他業務租金			36	39		
202400稅捐及規費			72			
202700保險費		5	13			
203300臨時人員酬金			494	494	1,975	960
203900委辦費					16	
205100物品	41		262	236	16	179
205400一般事務費	149		82	1,164	17	61
206300房屋建築養護費		38				
206600車輛及辦公器具養護費	32		123			
206900設施及機械設備養護費	15		60	100		
207200國內旅費	39		576	35	52	125
209300特別費	38					
400000獎補助費	36					
408500獎勵及慰問	36					
600000預備金						
600500第一預備金						

雲林縣西螺地政事務所

各項費用彙計表(續)

中華民國112年度　　單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號 第一、二級用途別 科目名稱及編號	37055029801 第一預備金	合　　計				
合　　計	49	53,842				
100000人事費		44,675				
101500法定編制人員待遇		27,100				
102500技工及工友待遇		6,377				
103000獎金		3,800				
103500其他給與		288				
104000加班值班費		165				
105000退休離職儲金		3,527				
105500保險		3,418				
200000業務費		9,082				
200600水電費		430				
200900通訊費		407				
201800資訊服務費		703				
202100其他業務租金		75				
202400稅捐及規費		72				
202700保險費		18				
203300臨時人員酬金		3,922				
203900委辦費		16				
205100物品		734				
205400一般事務費		1,473				
206300房屋建築養護費		38				
206600車輛及辦公器具養護費		155				
206900設施及機械設備養護費		175				
207200國內旅費		827				
209300特別費		38				
400000獎補助費		36				
408500獎勵及慰問		36				
600000預備金	49	49				
600500第一預備金	49	49				

雲林縣西螺地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國112年度　　單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合　　計	53,842	44,675	9,082	36		49	53,842						
37055020000 民政支出	53,842	44,675	9,082	36		49	53,842						
37055020100 一般行政	44,634	44,222	376	36			44,634						
37055020101 行政管理	44,591	44,222	333	36			44,591						
37055020103 廳舍維護	43		43				43						
37055020400 地政業務	9,159	453	8,706				9,159						
37055020408 複丈勘查	2,595	358	2,237				2,595						
37055020409 地權移轉變更登記	2,942	30	2,912				2,942						
37055020410 編製土地現值表	2,108	3	2,105				2,108						
37055020411 重新規定地價	1,514	62	1,452				1,514						
37055029800 第一預備金	49					49	49						
37055029801 第一預備金	49					49	49						

雲林縣西螺地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	49			27,100,200		6,376,680	3,800,000	288,000	165,000		3,526,848	3,418,272	44,675,000	
正式員額	34			27,100,200			3,800,000				3,139,128	2,540,064	36,579,392	
職員	34			27,100,200			3,800,000				3,139,128	2,540,064	36,579,392	
技工	13					5,580,120					339,768	769,080	6,688,968	
工友	2					796,560					47,952	108,600	953,112	
其他人事費								288,000	165,000			528	453,528	

雲林縣西螺地政事務所

公務車輛明細表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客人數(不含司機)	購置年月	汽缸總排氣量(立方公分)	牌照稅(全年)	燃料使用費(全年)	油料費(全年)			養護費	車輛保險費	車輛檢驗費	備註
								數量(公升)	單價(元)	金額				
		現有車輛												
地政業務複丈勘查						44,920	25,620			213,504	122,699	13,082	1,500	
	1	小客貨兩用車	4	09806	2378	11,230	6,180	1,668	32.0	53,376	44,889	2,915	750	8560-WP
	1	小客貨兩用車	4	10004	2261	11,230	6,180	1,668	32.0	53,376	44,889	2,915	750	4770-D9
	1	小客貨兩用車	4	10902	1801-2400	11,230	6,180	1,668	32.0	53,376	22,445	2,915		BFM-9765
	1	小客貨兩用車	4	11007	1801-2400	11,230	6,180	1,668	32.0	53,376	7,482	2,915		BKU-6722
	1	機車	1	09705	124		450				1,497	711		672-DXG
	1	機車	1	09809	124		450				1,497	711		978-HEP
		合計				44,920	25,620			213,504	122,699	13,082	1,500	

本頁

空白

歲出按職能及經

中華民國112

經濟性分類 / 職能別分類	經常支出									資本支出		
					經常移轉					投資及增資		
	受僱人員報酬	購買支出商品及勞務	債務利息	土地租金支出	對企業	對非營利機構家庭及民間	對政府	對國外	經常支出合計	對營業基金	對基金非營業特種	對民間企業
總　計	48,597	5,209				36			53,842			
01 一般公共事務	48,597	5,209				36			53,842			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

地政事務所

濟性綜合分類表

年度　　單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	對非營利家庭及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器	土地改良		
														53,842
														53,842