



雲林縣地價稅性別概況分析

110 年 9 月

地價稅稅收為本縣重要的地方財源，觀察地價稅開徵概況之男女性占比變動，可看出性別平權意識推動之成效。本文係依據財政部統計資料，針對本縣地價稅開徵之男女比率進行簡要分析，俾供施政決策之參考。

一、109年雲林縣地價稅男性納稅人占比67.11%，女性占比32.89%，兩性差距為34.22%

109年雲林縣地價稅開徵戶數計23萬4,063戶，納稅義務人中男性15萬7,069戶占67.11%，女性7萬6,994戶占32.89%；開徵面積計5,441公頃，男性持有土地面積3,904公頃占71.74%，女性持有土地面積1,538公頃占28.26%；開徵地價計87,003百萬元，男性持有土地地價58,854百萬元占67.65%，女性持有土地地價28,149百萬元占32.35%。109年本縣地價稅開徵戶數、開徵面積及開徵地與上年及100年相比較，皆呈現增加，其中女性開徵戶數較上年增加2.49%，較100年增加27.56%，女性持有面積持有土地面積較上年增加3.15%，較100年增加42.8%，女性持有土地地價較上年增加1.87%，較100年則增加35.64%。觀察地價稅開徵概況之男女比率，無論在開徵戶數、面積或地價女性比率有明顯成長，以開徵戶數兩性差距來看，男性較女性高出34.22%，兩性差距從100年之37.54%已縮小到109年之34.22%，兩性差距呈現拉近趨勢。（詳表1、表2及圖1）

二、109年雲林縣地價稅各年齡組之女性占比，開徵戶數以45~49歲女性戶數占比34.4%最高，65歲以上次之，50~54歲再次之，兩性差距在45~49歲最小

109年雲林縣地價稅開徵戶數23萬4,063戶，以65歲以上納稅人7萬6,969戶占32.88%最多，60~64歲占13.04%次之，55~59歲占12.89%再次之，未成年則僅占0.45%。觀察各年齡組之男女比率，開徵戶數女性占比以45~49歲34.40%最高，65歲以上之34.30%次之，50~54歲之33.75%再次之；開徵面積以65歲以上女性占比30.80%最高，50~54歲29.09%次之，55~59歲28.94%再次之；開徵地價以65歲以上女性占比35.18%最高，45~49歲33.16%次之，55~59歲32.64%再次之。觀察兩性各年齡層之占比，以開徵戶數來看，受傳統觀念之「傳子不傳女」以男性為財產受贈、繼承對象，40歲以下各年齡，除15~19歲外，女性占比未達3成；惟隨著年齡上升，女性的經濟能力提高，加上性別平等意識推廣普及，以女性為主之財產登記漸增加，兩性差距呈現拉近趨勢，在45~49歲年齡層，女性戶數占比來到最高，兩性差距最小。（詳表3、表4及圖2）

表1 雲林縣地價稅開徵概況－按納稅義務人性別分

單位：戶；公頃；新臺幣百萬元

年別	戶數			面積			地價			
	合計	男性	女性	合計	男性	女性	合計	男性	女性	
100	193,267	132,909	60,358	3,957	2,880	1,077	67,337	46,584	20,752	
101	197,022	135,127	61,895	4,068	2,958	1,109	68,058	46,959	21,099	
102	201,512	137,715	63,797	4,245	3,076	1,169	70,816	48,632	22,184	
103	205,719	140,062	65,657	4,377	3,160	1,217	71,896	49,196	22,700	
104	210,854	143,128	67,726	4,571	3,284	1,287	73,532	50,073	23,459	
105	216,901	147,047	69,854	4,763	3,427	1,336	82,031	55,738	26,294	
106	221,627	149,919	71,708	4,944	3,556	1,388	83,093	56,291	26,803	
107	225,414	152,206	73,208	5,098	3,666	1,432	84,134	56,970	27,164	
108	229,723	154,603	75,120	5,316	3,825	1,491	85,883	58,250	27,633	
109	234,063	157,069	76,994	5,442	3,904	1,538	87,003	58,854	28,149	
109年較 108年增減	增減數	4,340	2,466	1,874	126	79	47	1,120	604	516
	增減%	1.89	1.60	2.49	2.37	2.07	3.15	1.30	1.04	1.87
109年較 100年增減	增減數	40,796	24,160	16,636	1,485	1,024	461	19,666	12,270	7,397
	增減%	21.11	18.18	27.56	37.53	35.56	42.80	29.21	26.34	35.64

資料來源：財政部財政資訊中心。

說明：本表資料不包括非自然人及公司共有所有權人在內。

表2 雲林縣地價稅開徵概況－男女比率

單位：%

年別	戶數			面積			地價		
	合計	男性	女性	合計	男性	女性	合計	男性	女性
100	100.00	68.77	31.23	100.00	72.78	27.22	100.00	69.18	30.82
101	100.00	68.58	31.42	100.00	72.71	27.26	100.00	69.00	31.00
102	100.00	68.34	31.66	100.00	72.46	27.54	100.00	68.67	31.33
103	100.00	68.08	31.92	100.00	72.20	27.80	100.00	68.43	31.57
104	100.00	67.88	32.12	100.00	71.84	28.16	100.00	68.10	31.90
105	100.00	67.79	32.21	100.00	71.95	28.05	100.00	67.95	32.05
106	100.00	67.64	32.36	100.00	71.93	28.07	100.00	67.74	32.26
107	100.00	67.52	32.48	100.00	71.91	28.09	100.00	67.71	32.29
108	100.00	67.30	32.70	100.00	71.95	28.05	100.00	67.82	32.18
109	100.00	67.11	32.89	100.00	71.75	28.27	100.00	67.65	32.35
109年較上年增 減百分點	--	-0.19	0.19	--	-0.20	0.22	--	-0.18	0.18
109年較100年 增減百分點	--	-1.66	1.66	--	-1.03	1.05	--	-1.54	1.54

資料來源：財政部財政資訊中心。

說明：本表資料不包括非自然人及公司共有所有權人在內。

圖1 雲林縣地價稅納稅人女性占比概況

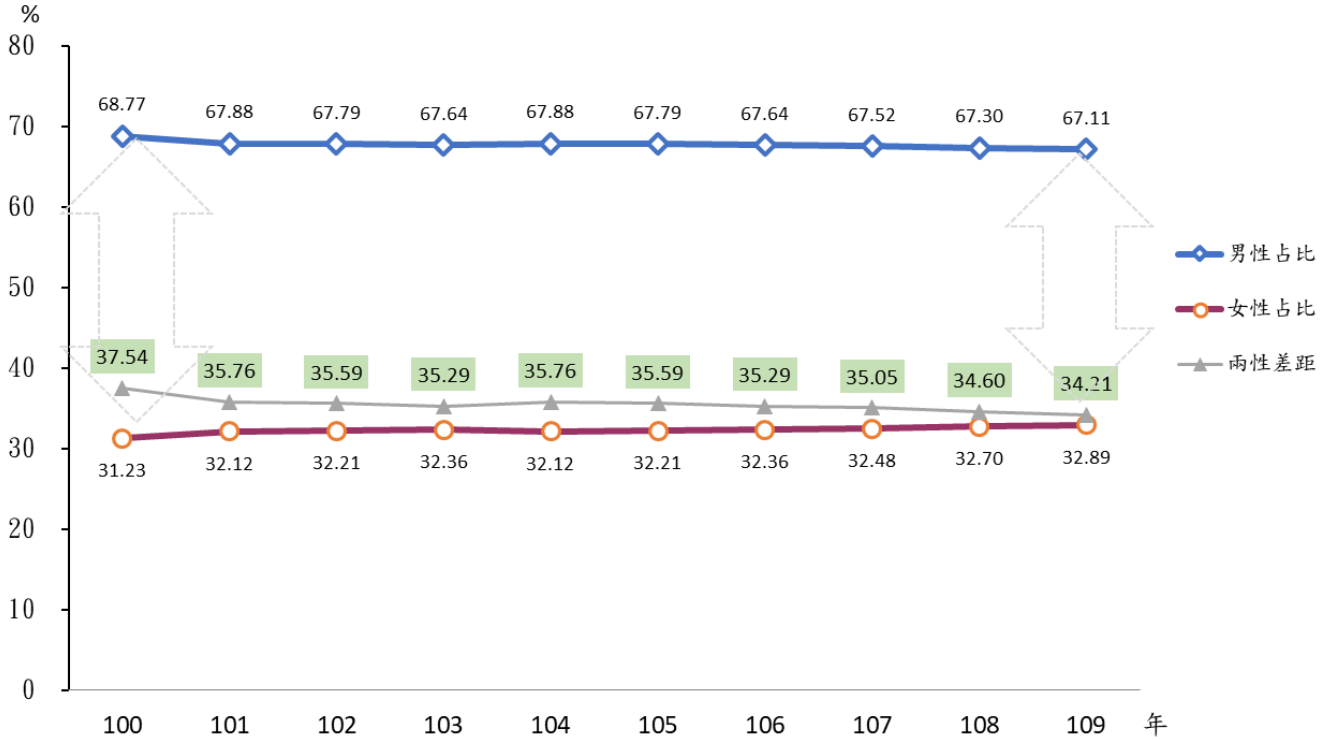


表3 109年雲林縣地價稅開徵概況—以性別及年齡區分

單位：戶；公頃；新臺幣百萬元

年齡組別	戶數			面積			地價		
	合計	男性	女性	合計	男性	女性	合計	男性	女性
總計	234,063	157,069	76,994	5,443	3,903	1,540	87,003	58,853	28,150
0-14歲	310	235	75	6	5	1	62	52	10
15-19歲	739	502	237	12	9	3	158	122	36
20-24歲	1,964	1,432	532	31	25	6	423	333	90
25-29歲	4,369	3,209	1,160	73	59	14	1,013	797	216
30-34歲	7,676	5,554	2,122	140	112	28	1,963	1,536	427
35-39歲	12,939	9,027	3,912	232	181	51	3,357	2,506	851
40-44歲	19,678	13,098	6,580	378	283	95	5,674	3,964	1,710
45-49歲	22,220	14,577	7,643	449	323	126	7,102	4,747	2,355
50-54歲	25,054	16,599	8,455	581	412	169	8,941	6,146	2,795
55-59歲	30,177	20,376	9,801	729	518	211	10,921	7,356	3,565
60-64歲	30,526	20,671	9,855	789	572	217	12,175	8,420	3,755
65歲以上	76,969	50,572	26,397	1,997	1,382	615	34,925	22,639	12,286
其他 *	1,442	1,217	225	26	22	4	289	235	54

資料來源：財政部財政資訊中心。

- 說明：1. 本表資料不包括非自然人及公司共有所有權人在內。
 2. *土地持有者已身故而未過戶及移居國外兩年以上者。
 3. 本表因四捨五入之關係，總計數與細項和之尾數，容或未能相符。

圖2 雲林縣地價稅開徵戶數各年齡組占比

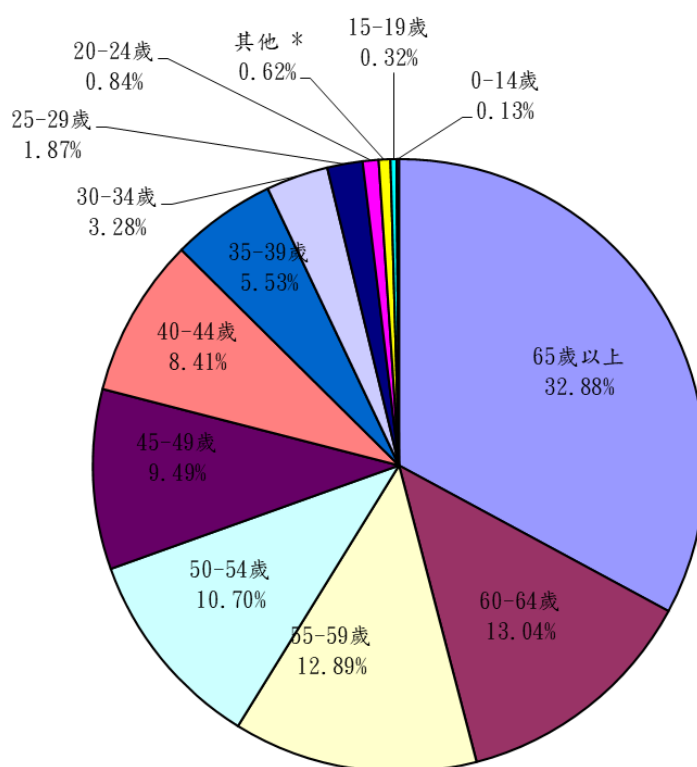


表4 109年雲林縣地價稅開徵概況－各年齡組之男女比率

單位：%

年齡組別	戶數			面積			地價		
	合計	男性	女性	合計	男性	女性	合計	男性	女性
總計	100.00	67.11	32.89	100.00	71.71	28.29	100.00	67.64	32.36
0-14歲	100.00	75.81	24.19	100.00	83.33	16.67	100.00	83.87	16.13
15-19歲	100.00	67.93	32.07	100.00	75.00	25.00	100.00	77.22	22.78
20-24歲	100.00	72.91	27.09	100.00	80.65	19.35	100.00	78.72	21.28
25-29歲	100.00	73.45	26.55	100.00	80.82	19.18	100.00	78.68	21.32
30-34歲	100.00	72.36	27.64	100.00	80.00	20.00	100.00	78.25	21.75
35-39歲	100.00	69.77	30.23	100.00	78.02	21.98	100.00	74.65	25.35
40-44歲	100.00	66.56	33.44	100.00	74.87	25.13	100.00	69.86	30.14
45-49歲	100.00	65.60	34.40	100.00	71.94	28.06	100.00	66.84	33.16
50-54歲	100.00	66.25	33.75	100.00	70.91	29.09	100.00	68.74	31.26
55-59歲	100.00	67.52	32.48	100.00	71.06	28.94	100.00	67.36	32.64
60-64歲	100.00	67.72	32.28	100.00	72.50	27.50	100.00	69.16	30.84
65歲以上	100.00	65.70	34.30	100.00	69.20	30.80	100.00	64.82	35.18
其他 *	100.00	84.40	15.60	100.00	84.62	15.38	100.00	81.31	18.69

資料來源：財政部財政資訊中心。