



# 雲林縣稅務局性別統計通報

## 雲林縣地價稅性別概況分析

108 年 11 月

地價稅稅收為本縣重要的地方財源，觀察地價稅開徵概況之男女性占比變動，可看出性別平權意識推動之成效。本文係依據財政部統計資料，針對本縣地價稅開徵之男女比率進行簡要分析，俾供施政決策之參考。

### 一、107年雲林縣地價稅男性納稅人占比67.5%，女性占比32.5%，兩性差距為35個百分點

107年雲林縣地價稅開徵戶數計22萬5,414戶，納稅義務人中男性15萬2,206戶占67.52%，女性7萬3,208戶占32.48%；開徵面積計5,098公頃，男性持有土地面積3,666公頃占71.91%，女性持有土地面積1,432公頃占28.09%；開徵地價計84,134百萬元，男性持有土地地價56,970百萬元占67.71%，女性持有土地地價27,164百萬元占32.29%。107年本縣地價稅開徵戶數、開徵面積及開徵地與上年及98年相比較，皆呈現增加，其中女性開徵戶數較上年增加2.09%，較98年增加27.19%，女性持有面積持有土地面積較上年增加3.17%，較98年增加41.5%，女性持有土地地價較上年增加1.35%，較98年則增加35.16%。觀察地價稅開徵概況之男女比率，無論在開徵戶數、面積或地價女性比率有明顯成長，以開徵戶數兩性差距來看，男性較女性高出35.05個百分點，兩性差距從98年之38.38個百分點已縮小到107年之35.05個百分點，兩性差距呈現拉近趨勢。（詳表1、表2及圖1）

### 二、107年雲林縣地價稅各年齡組之女性占比，開徵戶數以45~49歲女性戶數占比34.4%最高，65歲以上次之，40~44歲再次之，兩性差距在45~49歲最小

107年雲林縣地價稅開徵戶數22萬5,414戶，以65歲以上納稅人6萬8,445戶占30.36%最多，55~59歲占13.38%次之，60~64歲占13.21%再次之，未成年則僅占0.58%。觀察各年齡組之男女比率，開徵戶數女性占比以45~49歲34.38%最高，65歲以上之34.08%次之，40~44歲之33.29%再次之；開徵面積以65歲以上女性占比30.79%最高，45~49歲29.33%次之，50~54歲28.92%再次之；開徵地價以65歲以上女性占比35.06%最高，45~49歲33.06%次之，60~64歲31.95%再次之。觀察兩性各年齡層之占比，以開徵戶數來看，受傳統觀念之「傳子不傳女」以男性為財產受贈、繼承對象，40歲以下各年齡，除15~19歲外，女性占比未達3成；惟隨著年齡上升，女性的經濟能力提高，加上性別平等意識推廣普及，以女性為主之財產登記漸增加，兩性差距呈現拉近趨勢，在45~49歲年齡層，女性戶數占比來

到最高，兩性差距最小。（詳表3、表4及圖2）

表1 雲林縣地價稅開徵概況—按納稅義務人性別分

單位：戶；公頃；新臺幣百萬元

年別	戶數			面積			地價			
	合計	男性	女性	合計	男性	女性	合計	男性	女性	
98	186,809	129,249	57,560	3,797	2,785	1,012	66,305	46,208	20,097	
99	190,348	131,456	58,892	3,885	2,849	1,036	66,535	46,251	20,284	
100	193,267	132,909	60,358	3,957	2,880	1,077	67,337	46,584	20,752	
101	197,022	135,127	61,895	4,068	2,958	1,109	68,058	46,959	21,099	
102	201,512	137,715	63,797	4,245	3,076	1,169	70,816	48,632	22,184	
103	205,719	140,062	65,657	4,377	3,160	1,217	71,896	49,196	22,700	
104	210,854	143,128	67,726	4,571	3,284	1,287	73,532	50,073	23,459	
105	216,901	147,047	69,854	4,763	3,427	1,336	82,031	55,738	26,294	
106	221,627	149,919	71,708	4,944	3,556	1,388	83,093	56,291	26,803	
107	225,414	152,206	73,208	5,098	3,666	1,432	84,134	56,970	27,164	
107年較 上年	增減數	3,787	2,287	1,500	154	110	44	1,041	679	361
	增減%	1.71	1.53	2.09	3.11	3.09	3.17	1.25	1.21	1.35
107年較 98年	增減數	38,605	22,957	15,648	1,301	881	420	17,829	10,762	7,067
	增減%	20.67	17.76	27.19	34.26	31.63	41.50	26.89	23.29	35.16

資料來源：財政部財政資訊中心。

說明：本表資料不包括非自然人及公司共有所有權人在內。

表2 雲林縣地價稅開徵概況—男女比率

單位：%

年別	戶數			面積			地價		
	合計	男性	女性	合計	男性	女性	合計	男性	女性
98	100.00	69.19	30.81	100.00	73.35	26.65	100.00	69.69	30.31
99	100.00	69.06	30.94	100.00	73.33	26.67	100.00	69.51	30.49
100	100.00	68.77	31.23	100.00	72.78	27.22	100.00	69.18	30.82
101	100.00	68.58	31.42	100.00	72.71	27.26	100.00	69.00	31.00
102	100.00	68.34	31.66	100.00	72.46	27.54	100.00	68.67	31.33
103	100.00	68.08	31.92	100.00	72.20	27.80	100.00	68.43	31.57
104	100.00	67.88	32.12	100.00	71.84	28.16	100.00	68.10	31.90
105	100.00	67.79	32.21	100.00	71.95	28.05	100.00	67.95	32.05
106	100.00	67.64	32.36	100.00	71.93	28.07	100.00	67.74	32.26
107	100.00	67.52	32.48	100.00	71.91	28.09	100.00	67.71	32.29
107年較上年增 減百分點	--	-0.12	0.12	--	-0.02	0.02	--	-0.03	0.03
107年較98年增 減百分點	--	-1.66	1.66	--	-1.44	1.44	--	-1.98	1.98

資料來源：財政部財政資訊中心。

說明：本表資料不包括非自然人及公司共有所有權人在內。

圖1 雲林縣地價稅納稅人女性占比概況

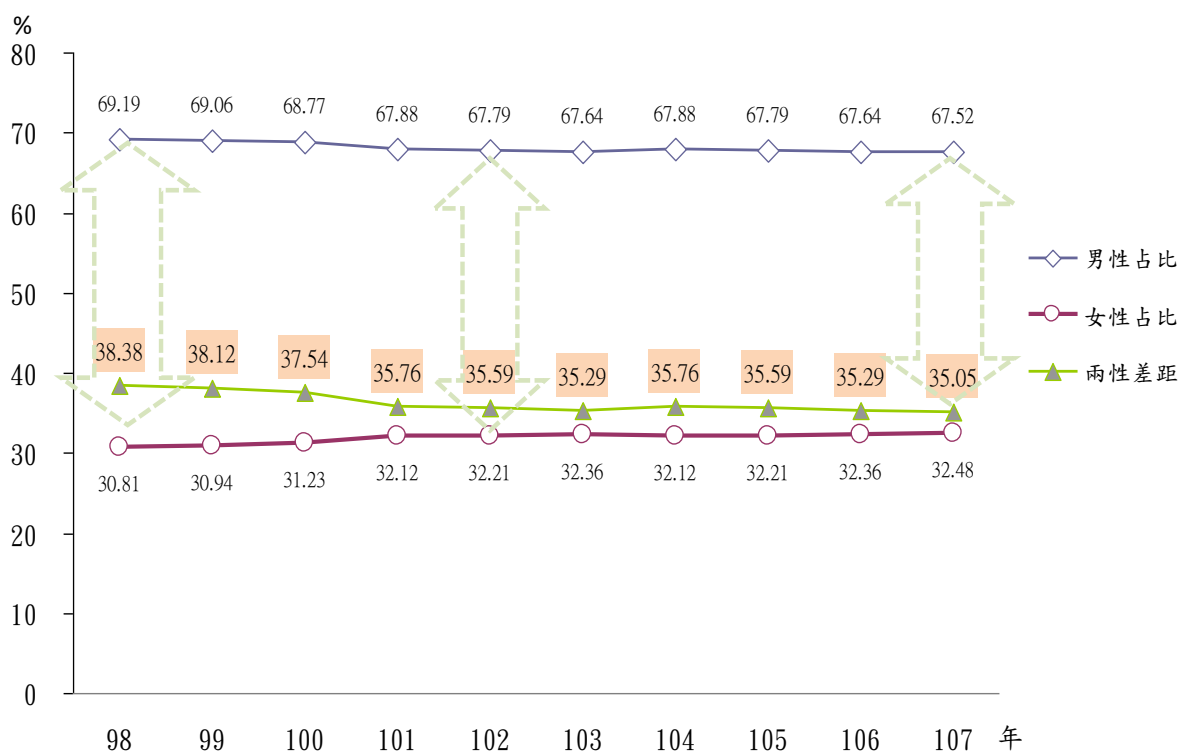


表3 107年雲林縣地價稅開徵概況—以性別及年齡區分

單位：戶；公頃；新臺幣百萬元

年齡組別	戶數			面積			地價		
	合計	男性	女性	合計	男性	女性	合計	男性	女性
總計	225,414	152,206	73,208	5,098	3,666	1,432	84,134	56,970	27,164
0-14歲	402	287	115	7	6	1	95	74	21
15-19歲	901	606	295	13	10	3	182	141	41
20-24歲	1,995	1,486	509	29	24	5	423	346	77
25-29歲	4,286	3,157	1,129	72	60	12	1,010	802	208
30-34歲	7,586	5,610	1,976	140	115	25	1,969	1,564	405
35-39歲	13,903	9,743	4,160	245	190	55	3,665	2,708	957
40-44歲	19,694	13,137	6,557	370	276	94	5,824	4,039	1,785
45-49歲	20,954	13,750	7,204	433	306	127	6,849	4,585	2,264
50-54歲	25,794	17,285	8,509	567	403	164	8,909	6,073	2,836
55-59歲	30,152	20,420	9,732	722	519	203	11,300	7,710	3,590
60-64歲	29,771	20,311	9,460	731	528	203	11,614	7,903	3,711
65歲以上	68,445	45,122	23,323	1,744	1,207	537	31,988	20,774	11,214
其他*	1,531	1,292	239	27	23	4	307	252	55

資料來源：財政部財政資訊中心。

- 說明：1. 本表資料不包括非自然人及公同共有所有權人在內。  
 2. \*土地持有者已身故而未過戶及移居國外兩年以上者。  
 3. 本表因四捨五入之關係，總計數與細項和之尾數，容或未能相符。

圖2 雲林縣地價稅開徵戶數各年齡組占比

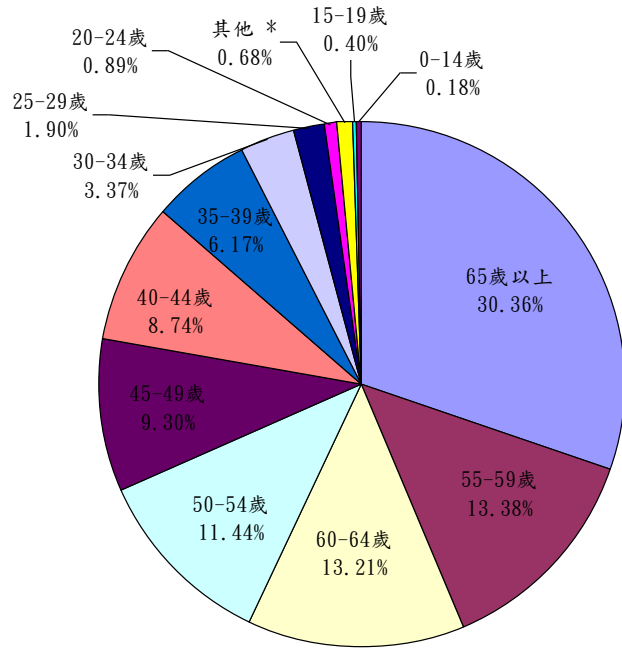


表4 107年雲林縣地價稅開徵概況－各年齡組之男女比率

單位：%

年齡組別	戶數			面積			地價		
	合計	男性	女性	合計	男性	女性	合計	男性	女性
總計	100.00	67.52	32.48	100.00	71.91	28.09	100.00	67.71	32.29
0-14歲	100.00	71.39	28.61	100.00	85.71	14.29	100.00	77.89	22.11
15-19歲	100.00	67.26	32.74	100.00	76.92	23.08	100.00	77.47	22.53
20-24歲	100.00	74.49	25.51	100.00	82.76	17.24	100.00	81.80	18.20
25-29歲	100.00	73.66	26.34	100.00	83.33	16.67	100.00	79.41	20.59
30-34歲	100.00	73.95	26.05	100.00	82.14	17.86	100.00	79.43	20.57
35-39歲	100.00	70.08	29.92	100.00	77.55	22.45	100.00	73.89	26.11
40-44歲	100.00	66.71	33.29	100.00	74.59	25.41	100.00	69.35	30.65
45-49歲	100.00	65.62	34.38	100.00	70.67	29.33	100.00	66.94	33.06
50-54歲	100.00	67.01	32.99	100.00	71.08	28.92	100.00	68.17	31.83
55-59歲	100.00	67.72	32.28	100.00	71.88	28.12	100.00	68.23	31.77
60-64歲	100.00	68.22	31.78	100.00	72.23	27.77	100.00	68.05	31.95
65歲以上	100.00	65.92	34.08	100.00	69.21	30.79	100.00	64.94	35.06
其他 *	100.00	84.39	15.61	100.00	85.19	14.81	100.00	82.08	17.92

資料來源：財政部財政資訊中心。