

房屋稅改課申請書

房屋坐落	鄉鎮市 村里 鄰 路街 段 巷弄 號 樓之				
納稅義務人	稅籍編號 P				
申 請 事 項	<p><input type="checkbox"/>請核發下列房屋稅籍資料證明 1 份： 1. <input type="checkbox"/>稅籍證明 2. <input type="checkbox"/>課稅明細表 3. <input type="checkbox"/>____年繳納證明 4. <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/>改為自住或公益出租住家使用 請改按<input type="checkbox"/>自住或<input type="checkbox"/>公益出租住家用稅率課徵房屋稅 <input type="checkbox"/>申請免徵電梯房屋稅，供年滿 65 歲以上或領有身心障礙證明本人、配偶或直系親屬 (姓名：_____)實際居住且戶籍已設於本房屋。 <input type="checkbox"/>同時申請地價稅改按自用住宅用地稅率 土地所有權人_____土地坐落：_____段_____小段_____地號</p> <p><input type="checkbox"/>改為非自住住家使用 請改按非自住住家用稅率課徵房屋稅 <input type="checkbox"/>因自住房屋超過全國 3 戶之限制，願放棄_____ <input type="checkbox"/>本人 <input type="checkbox"/>配偶 <input type="checkbox"/>子女所有 坐落_____之自住房屋</p> <p><input type="checkbox"/>改為營業使用 請改按營業用稅率課徵房屋稅 <input type="checkbox"/>改為私人醫院診所或自由職業事務所使用 請改按私人醫院診所或自由職業事務所用 稅率課徵房屋稅</p> <p><input type="checkbox"/>合法登記工廠（附工廠登記事項相關文件） 請改按營業用稅率減半課徵房屋稅 <input type="checkbox"/>併同申請改按工業用地稅率課徵地價稅</p> <p><input type="checkbox"/>拆除<input type="checkbox"/>坍塌<input type="checkbox"/>焚燬 請停止課徵房屋稅 <input type="checkbox"/>按持分比率分單繳納房屋稅 <input type="checkbox"/>稅籍分割或合併（附稅籍分割或合併明細表） <input type="checkbox"/>更正房屋坐落為（附門牌整編證明書）： <input type="checkbox"/>變更納稅義務人身分證統一編號或投遞地址為： <input type="checkbox"/>其他： <input type="checkbox"/>本件房屋稅已於____年____月____日繳納，請退還已納溢繳房屋稅，並同意由貴局以直 接劃撥方式存入本人存款帳戶。（附收據影本）</p> <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">金融機構（郵局）名稱及分行別</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">帳 號</td> </tr> <tr> <td style="height: 30px;"></td> <td></td> </tr> </table>	金融機構（郵局）名稱及分行別	帳 號		
金融機構（郵局）名稱及分行別	帳 號				
備 註	<p>◎房屋稅係按月課徵，房屋如有變更使用時，請於使用變更之日起 30 日內，向稅務（分）局申請，以維自身權益。</p> <p>◎公益出租使用房屋，指經直轄市、縣（市）主管機關依住宅法及其相關規定核（認）定之公益出租人，於核（認）定之有效期間內，出租房屋供住家使用。</p> <p>◎依據納稅者權利保護法第 7 條規定，納稅者基於獲得租稅利益，違背稅法之立法目的，濫用法律形式，以非常規交易規避租稅構成要件之該當，以達成與交易常規相當之經濟效果，為租稅規避。稅捐稽徵機關仍根據與實質上經濟利益相當之法律形式，成立租稅上請求權，並加徵滯納金及利息，不得另課予逃漏稅捐之處罰。但納稅者於申報或調查時，對重要事項隱匿或為虛偽不實陳述或提供不正確資料，致使稅捐稽徵機關短漏核定稅捐者，不在此限。</p> <p>◎納稅者如有依前點規定為重要事項陳述者，請另填報「聲明事項表」並檢附相關證明文件。</p> <p>◎依都市計畫規定不得作為住宅使用地區，如違反規定，將依都市計畫法第 79 條處以 6 至 30 萬元罰鍰並勒令停止使用，如有疑問請洽雲林縣政府建設處。</p>				

此 致
雲林縣稅務局
分局

申請人姓名：
國民身分證
營利事業 統一編號：
扣繳單位
電 話：
通訊住址：

簽章

申報日期：