

附表：

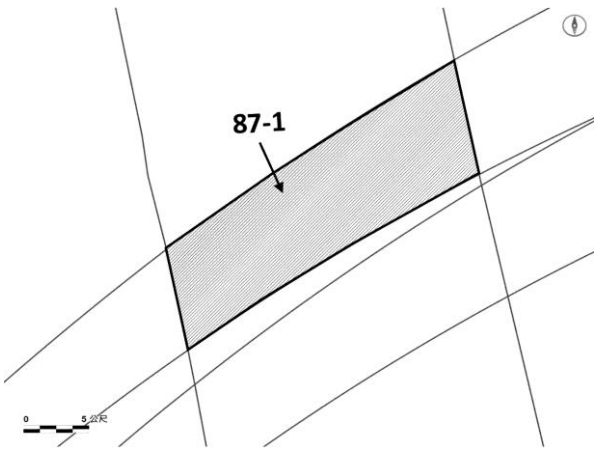

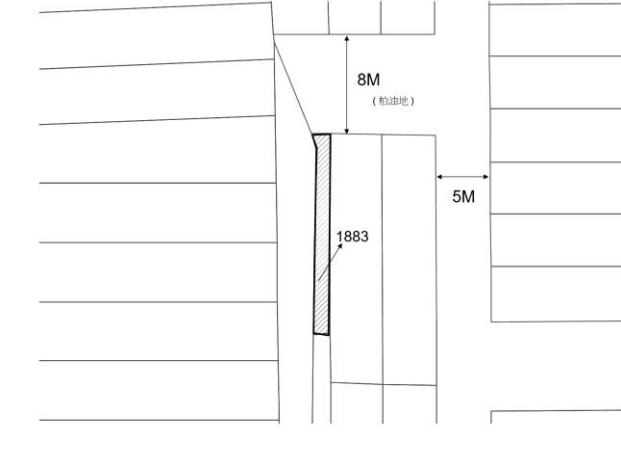

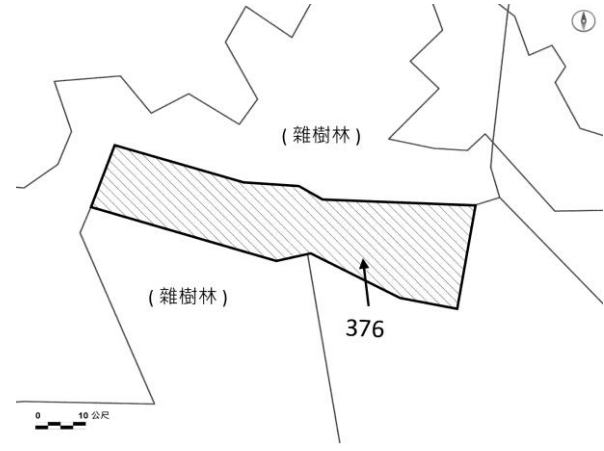

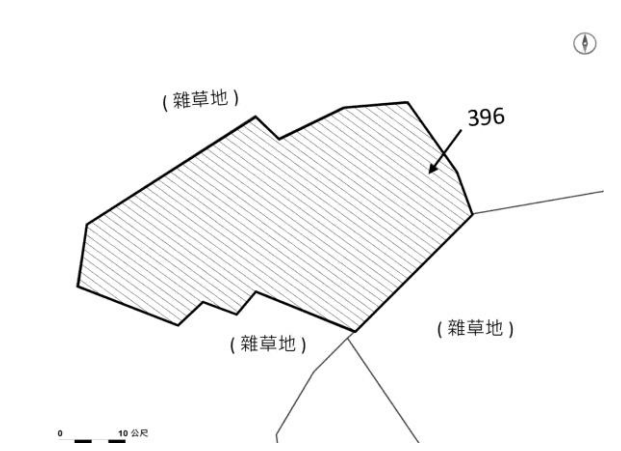

標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及保證金金額：

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別 (僅供參考)	標售底價 (元)	保證金金額 (元)	備註
1	雲林縣斗南鎮中興段 87-1 地號	228.00 (持分 2/10)	農業區	92,568	10,000	1. 國有持分為抵繳稅款土地。 2. 本案地上物狀況為農作物等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 本案國鎮共有土地【國有持分為 2/10；國有持分面積約為 45.60 平方公尺（小數點二位以下四捨五入）】共有人有依土地法第 34 條之 1 規定優先購買權之適用。
2	雲林縣斗南鎮明昌段 1883 地號	20.00	第二種住宅區	462,600	47,000	1. 抵繳稅款土地。 2. 本案地上物狀況為水泥地放置盆栽等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。
3	雲林縣古坑鄉大湖口段 376 地號	1,189.72 (持分 374691/829436)	山坡地保育區農牧用地	612,693	62,000	1. 國有持分為抵繳稅款土地。 2. 本案地上物狀況為雜樹林等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地。 4. 本案國私共有土地【國有持分為 374691/829436；國有持分面積約為 537.45 平方公尺（小數點二位以下四捨五入）】共有人有依土地法第 34 條之 1 規定優先購買權之適用。
4	雲林縣古坑鄉大湖口段 396 地號	1,377.22 (持分 391227/829436)	山坡地保育區農牧用地	740,544	75,000	1. 部分國有持分為抵繳稅款土地。 2. 本案地上物狀況為雜草地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地。 4. 本案國私共有土地【國有持分為 391227/829436；國有持分面積

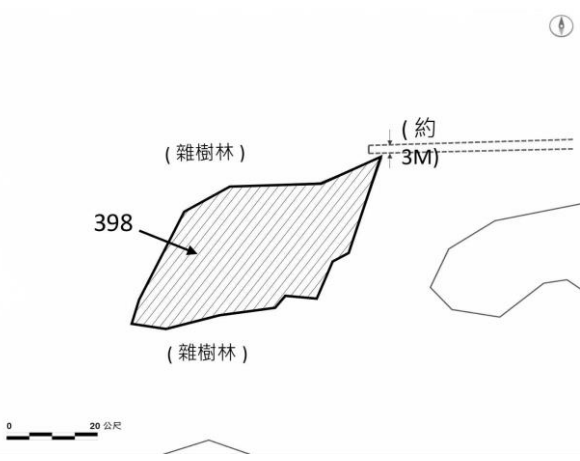

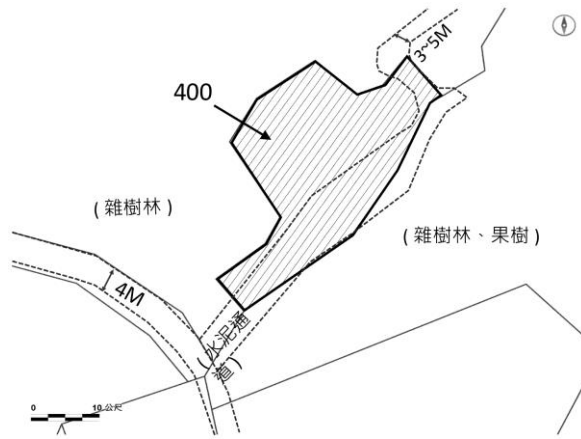

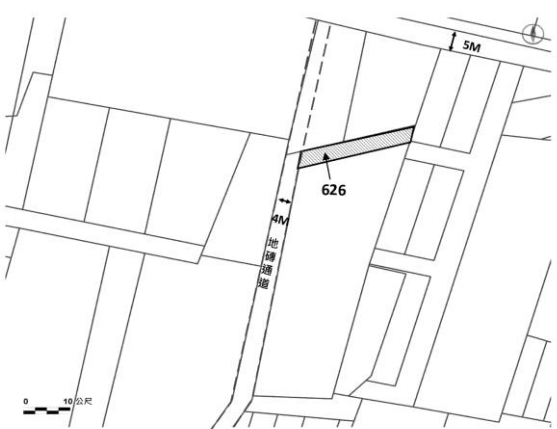

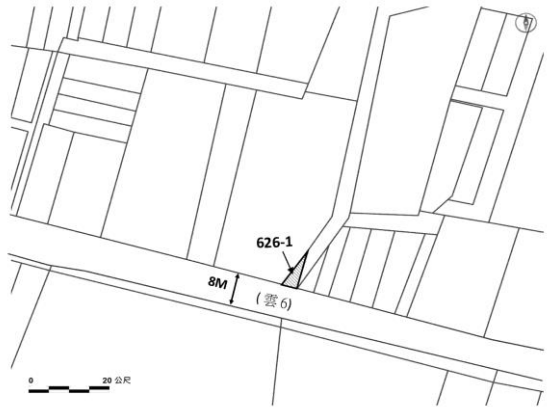

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別 (僅供參考)	標售底價 (元)	保證金金額 (元)	備註
						約為 649.6 平方公尺(小數點二位以下四捨五入)】共有人有依土地法第 34 條之 1 規定優先購買權之適用。
5	雲林縣古坑鄉大湖口段 398 地號	1,242.11 (持分 391227/829436)	山坡地保育區農牧用地	667,903	67,000	1. 部分國有持分為抵繳稅款土地。 2. 本案地上物狀況為雜草地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地。 4. 本案國私共有土地【國有持分為 391227/829436；國有持分面積約為 585.88 平方公尺(小數點二位以下四捨五入)】共有人有依土地法第 34 條之 1 規定優先購買權之適用。
6	雲林縣古坑鄉大湖口段 400 地號	646.09 (持分 391227/829436)	山坡地保育區農牧用地	347,415	35,000	1. 部分國有持分為抵繳稅款土地。 2. 本案地上物狀況為雜草地、水泥通道等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地。 4. 本案國私共有土地【國有持分為 391227/829436；國有持分面積約為 304.75 平方公尺(小數點二位以下四捨五入)】共有人有依土地法第 34 條之 1 規定優先購買權之適用。 5. 本案土地地上物狀況為通道使用部分，應由承買人依主管機關規定使用或維持暢通。
7	雲林縣麥寮鄉山寮段 626 地號	78.00	鄉村區乙種建築用地	2,170,740	218,000	本案地上物狀況為簡易圍籬內農作物等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別 (僅供參考)	標售底價 (元)	保證金金額 (元)	備註
8	雲林縣麥寮鄉山寮段 626-1 地號	17.00	鄉村區乙種建築用地	493,680	50,000	本案地上物狀況為庭院(進出入口)等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。
9	雲林縣莿桐鄉莿桐段 378-76 地號	19.00	商業區	7,663,680	767,000	本案地上物狀況為泥土地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。
	雲林縣莿桐鄉莿桐段 378-77 地號	89.00	商業區			
10	雲林縣斗南鎮僑真段 572 地號	117.00	第二種住宅區	5,025,150	503,000	1. 本案地上物狀況為農作物等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 2. 依國有財產法第 49 條第 3 項規定申購案件，因不符「土地所有權人申購合併使用鄰接國有非公用土地案件處理要點」第 3 點第 1 項第 6 款得讓售規定而註銷申購案件後，申購人依同要點第 6 點第 3 項規定申請標售者，國有土地標脫後有優先購買權，故本案有前述優先購買權之適用。

本件資料非屬標售公告內容，僅供參考使用，投標人應依地政機關核發資料自行查看相關位置，不得以本位置圖記載有誤而要求損害賠償或解除買賣契約退還保證金。

<p style="text-align: center;">第 1 標</p> <p>土地位置：中興路 170 巷 3 弄附近 土地座落略圖：</p>  <p style="text-align: center;">87-1</p> <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center;">  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 手機讀取 更多圖片 </div> </div>	<p style="text-align: center;">第 2 標</p> <p>土地位置：明昌路 134 巷附近 土地座落略圖：</p>  <p style="text-align: center;">1883</p> <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center;">  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 手機讀取 更多圖片 </div> </div>
<p style="text-align: center;">第 3 標</p> <p>土地位置：大湖口 20-6 號附近 土地座落略圖：</p>  <p style="text-align: center;">376</p> <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center;">  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 手機讀取 更多圖片 </div> </div>	<p style="text-align: center;">第 4 標</p> <p>土地位置：大湖口 20-6 號附近 土地座落略圖：</p>  <p style="text-align: center;">396</p> <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center;">  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 手機讀取 更多圖片 </div> </div>

本件資料非屬標售公告內容，僅供參考使用，投標人應依地政機關核發資料自行查看相關位置，不得以本位置圖記載有誤而要求損害賠償或解除買賣契約退還保證金。

<p style="text-align: center;">第 5 標</p> <p>土地位置：大湖口 20-6 號附近 土地座落略圖：</p>  <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center; gap: 20px;">  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 手機讀取 更多圖片 </div> </div>	<p style="text-align: center;">第 6 標</p> <p>土地位置：大湖口 20-6 號附近 土地座落略圖：</p>  <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center; gap: 20px;">  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 手機讀取 更多圖片 </div> </div>
<p style="text-align: center;">第 7 標</p> <p>土地位置：興華路 12 號附近 土地座落略圖：</p>  <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center; gap: 20px;">  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 手機讀取 更多圖片 </div> </div>	<p style="text-align: center;">第 8 標</p> <p>土地位置：興華路 12 號附近 土地座落略圖：</p>  <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center; gap: 20px;">  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 手機讀取 更多圖片 </div> </div>

本件資料非屬標售公告內容，僅供參考使用，投標人應依地政機關核發資料自行查看相關位置，不得以本位置圖記載有誤而要求損害賠償或解除買賣契約退還保證金。

第 9 標	第 10 標
<p>土地位置：北平路 15-3 號附近 土地座落略圖：</p>  <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center; margin-top: 20px;">  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 手機讀取 更多圖片 </div> </div>	<p>土地位置：守成街 87 巷 9 號附近 土地座落略圖：</p>  <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center; margin-top: 20px;">  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 手機讀取 更多圖片 </div> </div>