

附表：

標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及保證金金額：

| 標號 | 不動產標示              | 面積<br>(平方公尺)      | 都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別<br>(僅供參考) | 標售底價<br>(元) | 保證金金額<br>(元) | 備註                                                                                                                                                       |
|----|--------------------|-------------------|------------------------------------|-------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 雲林縣元長鄉長興段 1752 地號  | 40.00<br>(持分 1/3) | 農業區                                | 130,634     | 14,000       | 1. 抵繳稅款土地。<br>2. 本案地上物狀況為泥土地、柏油地、堆放雜物、雜樹等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。<br>3. 本案國私共有土地【國有持分為 1/3；國有持分面積約為 13.33 平方公尺（小數點二位以下四捨五入）】共有人有依土地法第 34 條之 1 規定優先購買權之適用。 |
| 2  | 雲林縣古坑鄉東陽段 1071 地號  | 377.00            | 一般農業區<br>農牧用地                      | 1,319,500   | 132,000      | 1. 本案地上物狀況為堆放水泥製品等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。<br>2. 本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地。                                                                                 |
| 3  | 雲林縣斗南鎮西岐段 591 地號   | 150.00            | 第二種<br>住宅區                         | 8,412,000   | 842,000      | 本案地上物狀況為低窪雜草地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。                                                                                                                    |
| 4  | 雲林縣土庫鎮越港段 638 地號   | 439.00            | 住宅區                                | 14,153,360  | 1,416,000    | 本案地上物狀況為雜草地、圍牆內種竹等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。                                                                                                                |
| 5  | 雲林縣麥寮鄉山寮段 626 地號   | 78.00             | 鄉村區乙種<br>建築用地                      | 2,170,740   | 218,000      | 本案地上物狀況為簡易圍籬內農作物等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。                                                                                                                 |
| 6  | 雲林縣麥寮鄉山寮段 626-1 地號 | 17.00             | 鄉村區乙種<br>建築用地                      | 493,680     | 50,000       | 本案地上物狀況為庭院（進出入口）等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。                                                                                                                 |

| 標號 | 不動產標示                      | 面積<br>(平方公尺) | 都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別<br>(僅供參考) | 標售底價<br>(元) | 保證金金額<br>(元) | 備註                                                                                                                                                                               |
|----|----------------------------|--------------|------------------------------------|-------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | 雲林縣莿桐鄉<br>莿桐段 378-76<br>地號 | 19.00        | 商業區                                | 7,663,680   | 767,000      | 本案地上物狀況為泥土地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。                                                                                                                                              |
|    | 雲林縣莿桐鄉<br>莿桐段 378-77<br>地號 | 89.00        | 商業區                                |             |              |                                                                                                                                                                                  |
| 8  | 雲林縣斗南鎮<br>明昌段 1883<br>地號   | 20.00        | 第二種<br>住宅區                         | 462,600     | 47,000       | 1. 抵繳稅款土地。<br>2. 本案地上物狀況為水泥地放置盆栽等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。                                                                                                                         |
| 9  | 雲林縣元長鄉<br>東庄段 506<br>地號    | 390.00       | 特定農業區<br>農牧用地                      | 1,766,700   | 177,000      | 1. 本案地上物狀況為水泥地、泥土地、雜樹等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。<br>2. 本案土地係屬農業發展條例第 3 條所規定之耕地。<br>3. 本案有依農地重劃條例第 5 條規定優先購買權之適用。倘同順序有 2 人以上主張優先承買時，訂期抽籤決定之。但得標者為毗連耕地之現耕所有權人時，則其餘毗連耕地之現耕所有權人即無優先購買權。 |

本件資料非屬標售公告內容，僅供參考使用，投標人應依地政機關核發資料自行查看相關位置，不得以本位置圖記載有誤而要求損害賠償或解除買賣契約退還保證金。

### 第 1 標

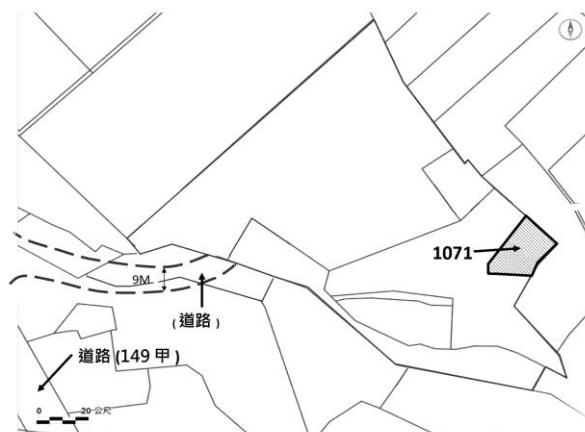
土地位置：和平街 5 號附近  
土地座落略圖：



手機讀取  
更多圖片

### 第 2 標

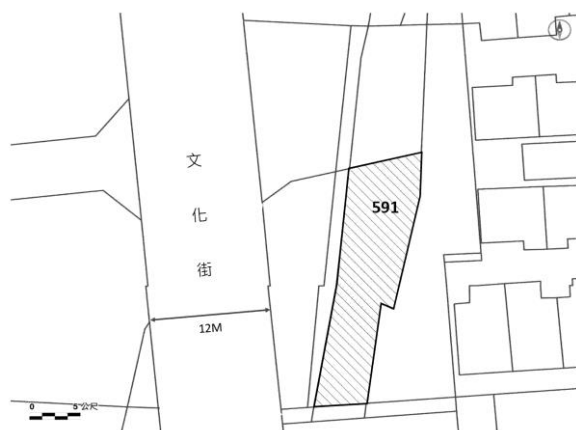
土地位置：古坑荷苞村文化路 2-5 號附近  
土地座落略圖：



手機讀取  
更多圖片

### 第 3 標

土地位置：文化街 20 號附近  
土地座落略圖：



手機讀取  
更多圖片

### 第 4 標

土地位置：大同路 52 號附近  
土地座落略圖：



手機讀取  
更多圖片

本件資料非屬標售公告內容，僅供參考使用，投標人應依地政機關核發資料自行查看相關位置，不得以本位置圖記載有誤而要求損害賠償或解除買賣契約退還保證金。

### 第 5 標

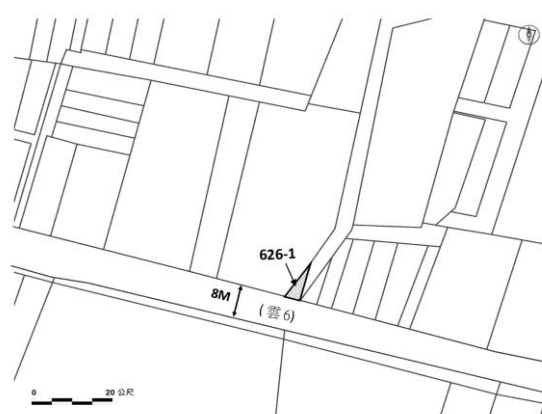
土地位置：興華路 12 號附近  
土地座落略圖：



手機讀取  
更多圖片

### 第 6 標

土地位置：興華路 12 號附近  
土地座落略圖：



手機讀取  
更多圖片

### 第 7 標

土地位置：北平路 15-3 號附近  
土地座落略圖：



手機讀取  
更多圖片

### 第 8 標

土地位置：明昌路 134 巷附近  
土地座落略圖：



手機讀取  
更多圖片

本件資料非屬標售公告內容，僅供參考使用，投標人應依地政機關核發資料自行查看相關位置，不得以本位置圖記載有誤而要求損害賠償或解除買賣契約退還保證金。

| 第 9 標                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>土地位置：內寮 10 號附近<br/> <u>土地座落略圖：</u></p>  <div data-bbox="399 985 502 1093" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="539 996 738 1093" data-label="Text"> <p>手機讀取<br/>更多圖片</p> </div> |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |