

雲林縣政府 函

地址：640201雲林縣斗六市雲林路2段515號

承辦人：陳宗南

電話：05-5522224#2208

傳真：05-5329473

電子信箱：ylhg35196@mail.yunlin.gov.tw

受文者：雲林縣莿桐鄉公所

發文日期：中華民國112年3月23日

發文字號：府建行二字第1123913616號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明六（112YT08424_1_23102701118.pdf、112YT08424_2_23102701118.pdf、112YT08424_3_23102701118.pdf、112YT08424_4_23102701118.pdf、112YT08424_5_23102701118.pdf）

主旨：有關本府辦理「111年度雲林縣政府未登記工廠輔導計畫委託專業服務案」，委託得標專業廠商編定「特定工廠申請變更編定為特定目的事業用地審查辦法」之用地計畫範本、懶人包、審查流程及「都市計畫取得特定工廠登記土地變更處理原則」之懶人包、審查流程一案，請予協助公告於貴所網站供民眾知悉，請查照。

說明：

- 一、查「工廠管理輔導法」第28-5條規定略以：「低污染之既有未登記工廠，應於本法.....修正之條文施行之日起二年內，自行或於直轄市、縣（市）主管機關通知後，申請納管，並於修正施行之日起三年內，提出工廠改善計畫。」；前述提出工廠改善計畫之期限為112年3月20日，考量後續納管工廠轉特定工廠後，特定工廠申請土地變更需要檢附資料仍繁雜，為解決非都市土地特定工廠用地計畫

莿桐鄉公所 112/03/23



1120003287

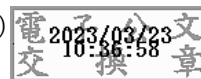


書參差不齊、書面審查不易等問題，爰本府委託專業團隊製作用地計畫書範本，將應規劃之內容擬定範例文字及相關圖面等供業者參考；期藉製作非都市土地用地變更及都市計畫土地變更懶人包，以較易理解之舉例方式，說明應規劃條件及內容供業者了解；並統一非都市土地用地變更審查程序及都市計畫土地變更(通盤檢討、個案變更)程序，以利本府審查效率。

- 二、本案設置之未登記工廠專區網站網址為<https://sf-yunlin.tw/index.html>，提供工廠管理輔導法及相關子法、表單、便民服務手冊、問答集、小學堂、影音教學等下載，且含有訊息公佈及留言功能，提供民眾查閱相關資訊，並配合經濟部相關政策同步更新網站資訊。
- 三、本案未登記工廠輔導等問題服務諮詢專線(電話號碼：05-5379979)設置於本府建設處工商行政科服務窗口，於上班時間提供電話諮詢服務並由專門人員負責接聽及記錄民眾問題。
- 四、本案官方諮詢LINE帳號為@790kwkyw，由本府委託輔導專業服務團隊負責回覆業者相關問題。
- 五、前述未登記工廠之服務專業團隊諮詢專線、專區網站、官方諮詢LINE帳號之設置期間均自111年10月13日至113年4月12日止。
- 六、隨函檢附旨揭「特定工廠申請變更編定為特定目的事業用地審查辦法」之用地計畫範本、懶人包、審查流程及「都市計畫取得特定工廠登記土地變更處理原則」之懶人包、審查流程各1份供參考運用。

正本：本縣各鄉鎮市公所

副本：勝威工程顧問有限公司、雲林縣工業會、本府建設處(均含附件)



裝

訂



線