

「擬定斗六（雲林科技大學周邊地區）特定區計畫主要計畫案」
及「擬定斗六（雲林科技大學周邊地區）特定區計畫細部計畫案」第
四場公開展覽說明會 會議紀錄

壹、會議時間：中華民國 112 年 8 月 30 日（星期三）下午 2 時 00 分

貳、會議地點：雲林縣斗六市公所斗六廳

參、主 持 人：雲林縣政府城鄉發展處邱欽賢 技正

記 錄：楊哲遠

肆、出席委員及出席單位人員：詳如簽到表

伍、規劃單位簡報說明：略

陸、意見交流

一、民眾一

未來產業專用區是否會引進塑、橡膠製品、化學材料相關等污染性較高之製造業，雖然產業定位係以發展智慧電動車產業之研發、設計為主，但仍擔心本案成為一個具污染性的工業區，危害居住環境品質及地方居民健康。

二、民眾二

住宅區容積率 180%，而住宅區（再發展區）容積率卻降為 150%，除影響未來開發後之都市景觀外，亦有失公平性。

三、民眾三

（一）再發展區未來重建時若要提高開發強度，是否能以個別建築物申請？

（二）計畫區東側部分道路系統為 8M 道路銜接 12M 道路，擔心未來道路寬度不同造成交通事故，建議統一改為 8M 計畫道路。

四、民眾四

本人土地位於臺三號省道東側，屬於原非都市土地丁種建築用地，現況已有合法建築物，惟目前方案劃設一條計畫道路，致使本人土地成為路沖。現況秀才段 278、344 地號已有南北向道路，建議依其現況道路劃設，避免影響原既有建築物權益。

柒、散會：下午 3 時 30 分。

附件一：簽到表。

附件二：現場紀錄。

