

雲林縣麥寮鄉地方創生計畫

友善生活的智慧鄉鎮

提案單位：  雲林縣政府 ● 麥寮鄉公所

地方創生
REGIONAL REVITALIZATION



簡報大綱

- 1 整體環境概述
- 2 機會與挑戰
- 3 地方創生5支箭
- 4 地方事業體說明
- 5 地方創生事業提案
- 6 配套建設需求
- 7 事業提案總表與配套建設需求
- 8 附件：共識會議過程

計畫提案的願景與目標

三大推動目標

縣府台61線區域發展整合

一、濱海跨域整合發展

•以雲林濱海鄉鎮為核心，打造友善生活智慧城鎮

二、環境景觀增值 (綠能、友善)

提出相關具體推動作為，建構人本與韌性城鎮

三、創業就業 (區域經濟)

•將在地特色、青年鏈結、學企研合作等方式進行創業，以衍生多項可能之創業模式，具體兌現計畫推動目的。

四、小麥產業翻轉與創新

發現麥寮因為地理環境，早期小麥的產業在地方來講占有極大的比例，近年來地方青農們的努力下，逐漸發展成為地方品牌。



中心之運作與實踐焦點

1

整體環境概述-人口

麥寮鄉

現在已47,000多人



台西鄉



四湖鄉



口湖鄉



1

整體環境概述-產業



- 雲林縣濱海地區主要以農漁業發展為主，與台西、四湖、口湖形成廣大的養殖魚業地帶
- 由北到南有七個大小港口：許厝寮、五條港、台西、三條崙、箔子寮、金湖、台子
- **麥寮**因六輕成為雲林重要產業發展地區，。

- 晁陽綠能(綠色經濟實踐者，友善土地，環保耕作)
- 美生菜(外銷佔全國50%)

鄉鎮別	產業發展特色	主要農漁產品
麥寮鄉	農、牧、漁、商、六輕	榨菜、大蒜、結球萵苣、台灣鯛、大南瓜、毛豬、哈密瓜、西瓜、玉米、青蔥、花生文蛤、花生、 牛蒡、麥 、豬
台西鄉	養殖漁業	文蛤、牡蠣、虱目魚、文蛤、牡蠣、烏魚子、西瓜、蒜頭、水稻及花生...
四湖鄉	漁港、三條崙	花生、紅蘿蔔、甘薯、烏魚子、南瓜、蒲燒鰻、花生、西瓜、玉米、火龍果高粱、蒜頭、甘蔗及蘭花
口湖鄉	養殖漁業、農	鰻、蝦、花生、番茄、烏魚子、馬蹄蛤、鰻魚、台灣鯛、文蛤、牡蠣、虱目魚、龍鬚菜、玫瑰蕃茄

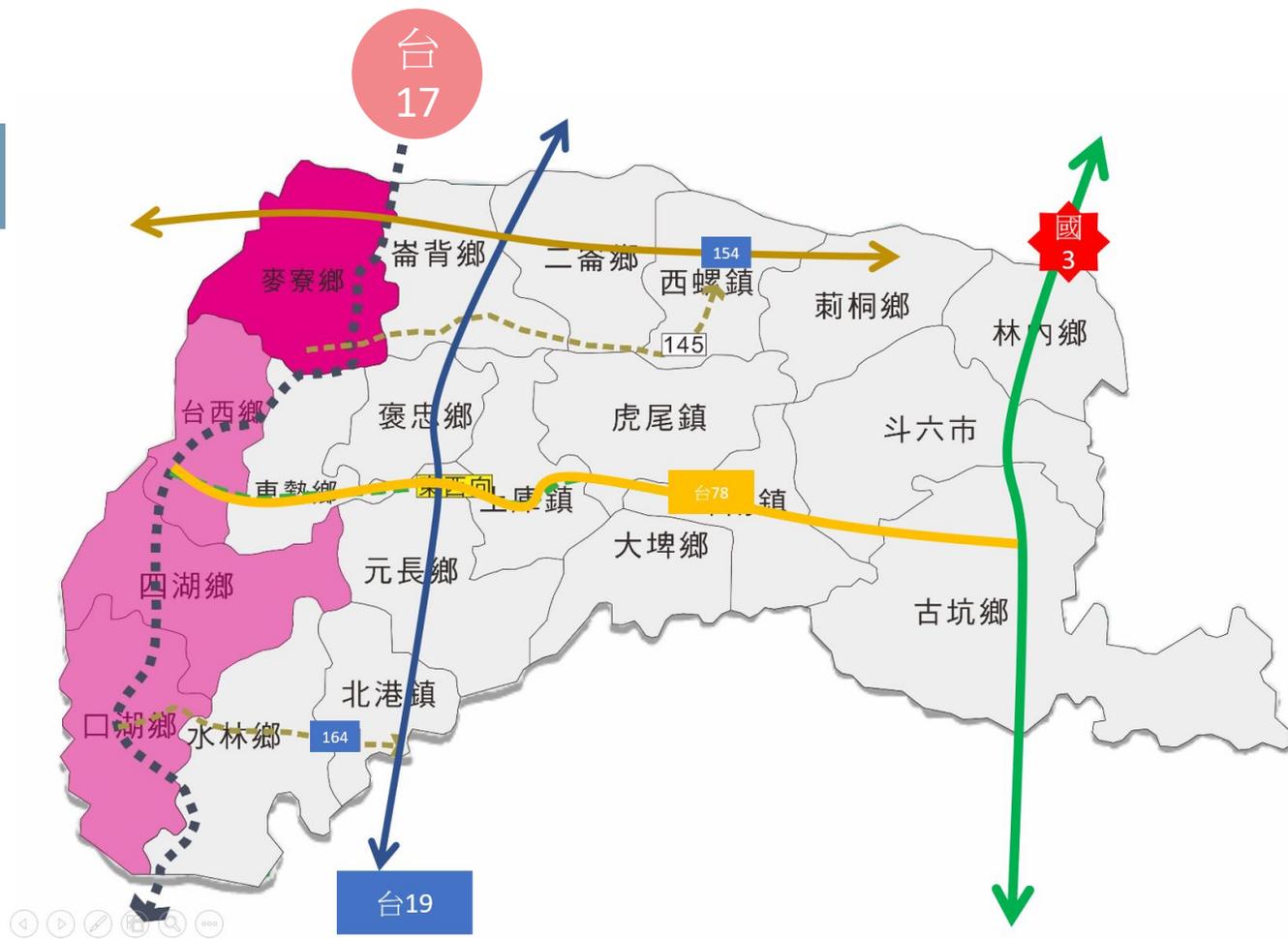
1

整體環境概述-交通

交通網絡

聯外道路：台61線西部濱海快速道路、台78線東西向快速道路、省道台17線、省道台19線、

縣道名稱	聯繫鄉鎮
縣156	麥寮、崙背、二崙、西螺、荖桐
縣158甲	台西、東勢、褒忠、土庫、斗南、古坑
縣158	台西、東勢、褒忠
縣155	台西、四湖、北港
縣160	三條崙、四湖、元長、土庫
縣164	金湖、口湖、水林、北港





機會與挑戰



整合地方產業及現況缺口，挑戰創造地區新價值!

- 雲林濱海風景優美有獨特風格
- 宗教、產業人文地方特色明顯
- 作為濱海公路之中繼站
- 有中大型企業

在地
亮點

地方
連結

智慧化
領頭

現況
缺口

產業
價值

- 部分基礎設施急需改善/提升
- 遊客對雲濱的想像與串聯
- 產業技術科技化與增值
- 濱海創生軸線串聯與專業陪伴

- 企業與公所關係緊密
- 社區與社福服務網絡佳
- 青農與專業連結強化
- 相關亮點的整合行銷
- 智慧化休閒遊憩資訊整合
- 優質青農/青漁在地深耕
- 友善企業在地化/夥伴畫推動
- 產業環境與品牌故事的再塑
- 多元化產業經濟的創新

穩定健全的企業/地域關注/參與事務/環境與食農

晁陽綠能

實踐綠色經濟模式

地域事業扎根7年

太陽能專業技術

安心精緻農業

教育體驗中心

地域事業2.0

建立農產品代銷平台

有機六級產業

互惠共享回饋弱勢

對濱海、對環境友善的實踐終極關懷

KPI：擴大投資、增加就業

建立蟋蟀品牌獨特性

全台灣最大的蟋蟀復育基地

園區自主規劃

樂齡學習體驗館與樂齡生活營

自主推動社會企業及公益關懷

菇貓水餃愛餡與愛家專案

晁陽Good Mall廣招在地人建立

契作制度與農產品代銷平台

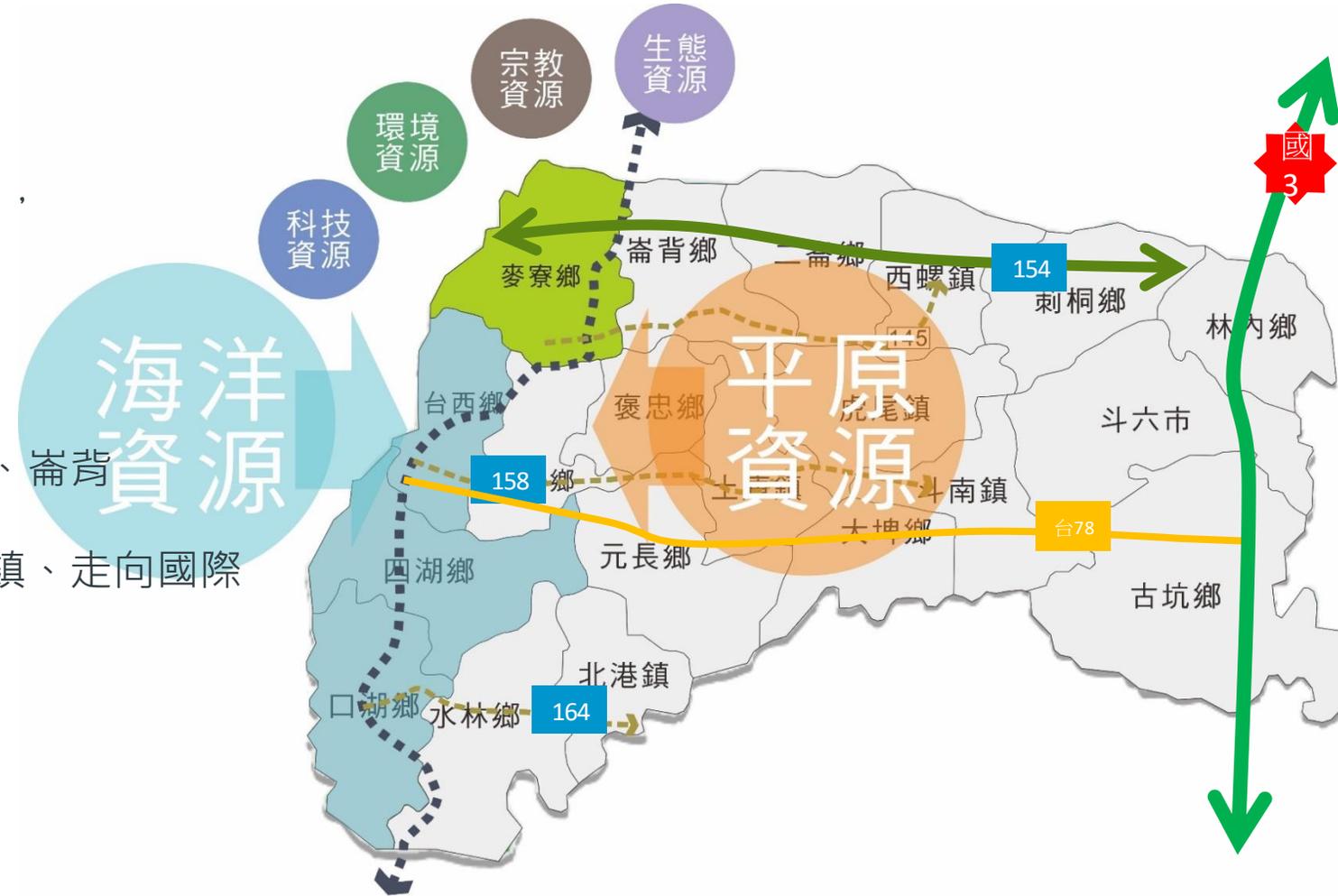
園區自主規劃

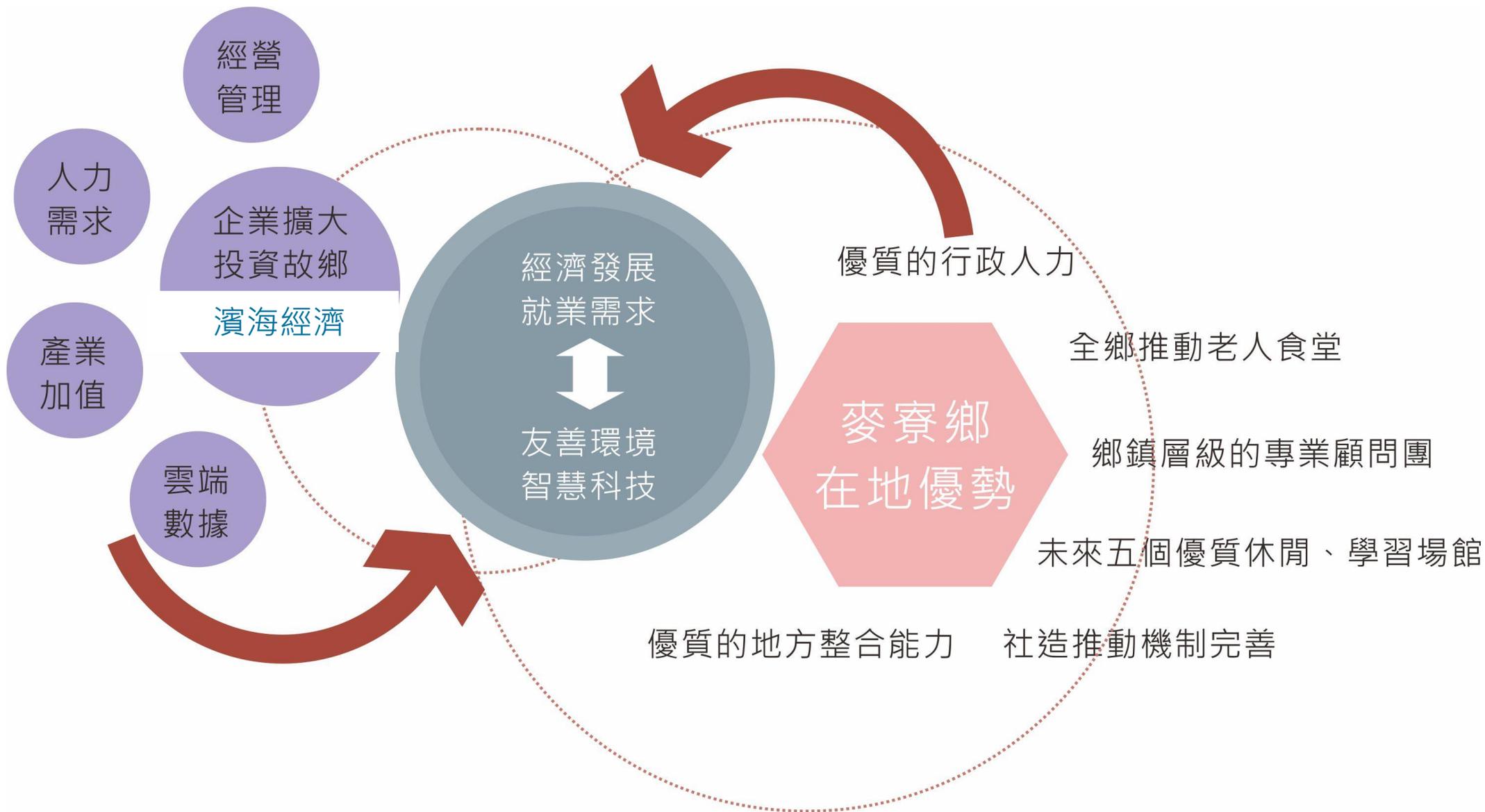
食農教育：農事與體驗廚房

園區自主規劃

環境及綠能教育

- 雲林濱海建立在地品牌
- 共同檢視過程，在交通網絡上台61線，台78線，154線、156線、158線，如何有加乘效益
- 不同的交通網絡、可以如何賞玩體驗
- 麥台四口水：往北到北港、元長、土庫、虎尾、崙背
- **區域經濟的推動**、把麥寮帶出去、連動周圍鄉鎮、走向國際
- 麥寮-台西：丁仁桐 藝術家-館舍藝術合作
- 麥寮-四湖：劉建勝 理事長-海洋活動合作
- 麥寮-口湖：蔡云嫻 經理人-休閒農業合作







地方創生的五支箭



事業提案推動戰略

企業 投資故鄉

- ☑ 晁陽綠能產業投資
- ☑ 在地傳統產業投資
- ☑ 美生菜企業投資

(川聖有限公司)

經營/模式化

科技導入

- ☑ 智慧農漁業產銷平台建立
- ☑ 農漁業在地知識系統建立
- ☑ 智慧農漁科技管理與分析系統建置

知識/智慧化

社會 參與創生

- ☑ 地方政府(縣府、公所)
- ☑ 亞洲大學
- ☑ 雲林科技大學
- ☑ 虎尾科技大學
- ☑ 沿海鄉鎮在地社群

研究/創新化

品牌建立

- ☑ 沿海友善生活智慧鄉鎮品牌
- ☑ 智慧農漁業健康安全品牌形象
- ☑ 里海價值深化

產業/永續化

整合部會 創生資源

- ☑ 國發會基金
- ☑ 農委會
- ☑ 衛福部
- ☑ 內政部
- ☑ 經濟部
- ☑ 教育部

資源/整合化



地方事業體說明



綠色經濟實踐者 晁陽農產科技

晁陽綠能園區

2013年在麥寮6.7公頃的土地，成立結合綠能、農業、健康飲食、生態復育的體驗式農場——晁陽綠能園區，打造亞洲首座寓太陽能教育休閒農場。

永續生活．社會企業

2016年推出「愛餡專案」，秋季推出「愛家專案」，與雲林家扶中心合作照顧弱勢，進一步落實社會企業精神。

2012年

2015年

2012年-至今

2013年

2016年

晁陽農產科技

2012年9月起在雲林麥寮、崙背及褒忠三處共設置二十二座太陽能溫室，在溫室屋頂建置太陽能發電系統，溫室內則發展安心農業。

晁陽Good Mall品牌

2015年6月，廣招在地人建立自己的品牌Good Mall，培育安心無毒農產品，並研發創意加工農產品，自產、自製、自銷，不再被剝削。

綠色經濟實踐者-從創立以來

推廣能源教育、環境教育、食農教育與樂齡學習，設計多元活動，讓來訪者於體驗中自然學習永續環境的生活態度。

4 地方事業體說明-企業投資故鄉：晁陽綠能產業

企業資本額：2億 已投資約9億元；未來持續投資，作為帶頭地方發展

晁陽綠能園區

2013年在麥寮6.7公頃的土地上，成立了結合綠能、農業、健康飲食、生態復育的體驗式農場-晁陽綠能園區，打造亞洲首座太陽能教育休閒農場。

晁陽綠能

實踐綠色經濟模式

建立農產品代銷平台，
互惠共享，利潤回饋弱勢，
實踐綠色經濟模式

教育體驗中心

晁陽同時推廣能源教育、環境教育、食農教育，設計多元活動，讓來訪者於體驗中自然學習永續環境的生活態度，善盡地球公民的責任。

晁陽Good Mall品牌

2015年建立Good Mall品牌，培育無毒農產品，並研發創意加工農產品，自產自製自銷，不被剝削。

未來預計可整合輔導創造約500人次以上的就業、創業

社會企業公益關懷

六級化安心農業 X 太陽能休閒農場



GoodMall

安心食品品牌

X



SolarFarm

食農環境教育

2016年「愛餡專案」及「愛家專案」與雲林家扶中心合作照顧弱勢（於2017年底結束）。近年推動樂齡學習體驗館與樂齡生活營

企業再投資-食品加工廠-晁陽綠能產業

以食品加工廠，配合雙品牌核心，輔導、配合海線產業產品化及推廣、銷售。

- 投入資金：2000萬
(未來預計分割成立子公司)
- 主要產品項目：
水餃、包子、饅頭、泡菜菇
- 提供工作機會：10~30人



4 地方事業體說明-科技導入：智慧農業科技運用與創生

As Is

- ◆ 田間管理不易
- ◆ 小農栽種品質不一
- ◆ 缺乏人力資源
- ◆ 青年人口外流嚴重
- ◆ 缺乏產銷、行銷推廣策略

利用1 X 2 X 3 打造6級產業化，
從栽種至運銷皆有效監控，
培訓科技農民，帶動地方創生。

To Be

- ◆ 落實倉儲管理品質與產地控管
- ◆ 品質提升收購價格提高協助提升耕地與人機生產效率
- ◆ 傳統栽種技術升級，增加產量
- ◆ 返鄉青年/偏鄉就業

「智慧農業產銷平台」



4 地方事業體說明-社會參與創生

協作參與同意書

本人李富正，同意參與麥寮鄉公所推動【打造麥寮(沿海地區)一級轉運中心-營造麥寮中心】之地方創生政策計畫推動，接受「麥寮鄉公所」邀請成為協作創生夥伴，並於未來參與創生工作事項、會議、工作等相關內容，以整體麥寮鄉沿海地區的創生事業推廣與實踐。特此聲明，以昭負責。

立書人：李富正
聯絡地址：雲林縣口湖鄉高村東興路一號
連絡電話：0922-732776

簽署單位：雲林縣麥寮鄉公所

協作參與同意書

本會社團法人雲林縣四湖鄉沙崙鄉文史關懷協會同意參與麥寮鄉公所推動【打造麥寮(沿海地區)一級轉運中心-營造麥寮中心】之地方創生政策計畫推動，接受「麥寮鄉公所」邀請成為協作創生夥伴，並於未來參與創生工作事項、會議、工作等相關內容，以整體麥寮鄉沿海地區的創生事業推廣與實踐。特此聲明，以昭負責。

特此聲明，以昭負責。

社團名稱：社團法人雲林縣四湖鄉沙崙鄉文史關懷協會
立書人：陳大慶
聯絡人：陳大慶
聯絡地址：雲林縣四湖鄉村中山路50號
連絡電話：0995881587

簽署單位：雲林縣麥寮鄉公所

協作參與同意書

本人蔡元輝，同意參與麥寮鄉公所推動【打造麥寮(沿海地區)一級轉運中心-營造麥寮中心】之地方創生政策計畫推動，接受「麥寮鄉公所」邀請成為協作創生夥伴，並於未來參與創生工作事項、會議、工作等相關內容，以整體麥寮鄉沿海地區的創生事業推廣與實踐。特此聲明，以昭負責。

立書人：蔡元輝
聯絡地址：雲林縣口湖鄉高村光明路155號
連絡電話：05-7905181 手機：0922-084675

簽署單位：雲林縣麥寮鄉公所

1. 麥寮成為南北串連的中心樞紐
2. 中介服務的城鎮發展：合作、合創---環境安全與友善發展、企業社會責任的推動
3. 智慧農業(朝陽科大) 一台塑企業
4. 智慧漁業(高雄科大) 一台塑企業
5. 晁陽綠能：環境友善的推動
6. 郭家兄妹的美生菜推動(川聖)

7. 階段性的發展

■ 縣府、沿海公所

1. 雲科大：黃世輝教授 蘇秀婷 助理教授
2. 虎尾科大：郭彰仁 主任 黃志成 副教授 林俊男 副教授
3. 中華科大：郭鐘達 副校長
4. 朝陽科大：張簡水紋 教授
5. 高雄科大：黃榮富 院長
6. 環球科大：陳泰安 主任
7. 亞洲大學：王志華 助理教授

■ 實務界

1. 涂明達 老師
2. 王昭正 教授
3. 斗南鎮農會-蔡清德 老師
4. 可遊文化股份有限公司 執行長.-楊日申 老師

4 地方事業體說明-品牌建立：企業整合農漁 (小麥、花生、牛蒡)附加價值



- 配合鄰近異業產業，研發新產品
- 提供研發場地供應青年返鄉，合作新研發
- 協助在地社區創造其他新產業價值

小麥酒 小麥啤酒 小麥茶

全麥饅頭 全麥麵條 小麥麵包

小麥

黑金剛花生

花生仁 花生糖

花生醬 麻辣花生

牛蒡

牛蒡茶 牛蒡脆片 牛蒡健康食品

衍伸更多相關附加產品

4 地方事業體說明-整合部會創生資源：區域發展措施-其他部會創生計畫需求

盤點跨部會可投入推動麥寮創生計畫(國發會、經濟部、內政部、教育部、農委會、衛福部)，並以小農經濟帶動區域發展配套!

1、企業投資故鄉：

- 晁陽綠能產業-實踐綠色經濟模式
- 川聖有限公司-美生菜與在地品牌
- 傳統產業(玉益食品)-在地傳統糕餅業
- 青農(漁)組織-伍角農場、麥寮鄉青農聯誼會等

3、產業環境優化：

- 「企業投資周邊產業環境優化」**優化環境計畫**
- 「麥寮貨櫃市集周邊」**優化環境計畫**



2、長照及少子化資源優化：

- 雲林縣麥寮鄉長青食堂
- 麥寮孝親園日照中心
- 提升學校體育教學及社區休閒活動品質
- 整建長照衛福據點

4、提升產業價值：

- 麥寮鄉休閒農業園區
- 麥寮新三寶-農村新生活與品牌計畫
- 雲林沿岸濱海社會實踐計畫-以AI技術發揮水與土的里原、里海精神
- 雲林沿岸濱海產業鏈結計畫



地方創生事業體提案



5 地方創生事業提案：晁陽綠能

特性與課題

- ✓ 產綠能產業的推動與在地服務品質提升
- ✓ 環境照顧與生態循環

行動策略

專業綠色能源、農業、教育示範場域

經費需求

中小企業實施方案的協助

資本額：2億元
國發基金或徵求低利貸款：6千萬元

廠商

晁陽綠能公司

綠色經濟實踐者

對人、對土地、對環境都是正面的

能源
太陽能農場

-綠色能源

晁陽
SOLARFARM

-綠色農業

六級農業
安心食材
安心食品
GOOD MALL
蟋蟀復育

-綠色教育

教育體驗中心
環境教育
能源教育
食農教育
樂齡體驗

提案說明

- 輔導：
 - ① 合作契作小農之農產品生產品質標準化→農產六級化-專業培訓，契作媒合，媒合青農農地種植。
 - ② 培育安心無毒農產品，並研發創意加工農產品，自產、自製、自銷。
- 行銷與通路推廣：
 - ① **整合多個線上購物平台將通路拓增**-在地店家資源整合，於知名線上通路拓展安心農食品牌知名度，蒐集累積消費數據分析做為未來整體行銷規劃的依據。
 - ② **策略操作行銷議題，引爆顧客需求及認同**→「雲林海線品牌百選」-聯合創集團Group TRON 行銷團隊打造安心農食品牌平台、海線遊程串聯、小農群聚。

預期效益

1. 教導青年返鄉投入綠能產業,除了自身人口數的增長,對於老人照護上也會更有助益。
2. 以友善教育基地吸引外地人潮，重新進入麥寮學習約**增加5,000人/年**
3. 提高麥寮鄉合作產業，其產能產值增加營收約**1000萬元/年**
4. 服務用戶數-以教育推廣跟食農體驗服務帶動約**800人**
5. 增加國內外市場通路約**1500萬元/年**
6. **輔導小農契作增加約50人，增加工作職缺約35人，帶動約500人返鄉**
7. **20公頃種植小農培育大聯盟，輔導協助20位青年返鄉**
8. **合作夥伴：資策會、虎尾科、創集團、大自然生活工坊、可游文化股份有限公司、月光下、橘攝概論**



配套建設需求

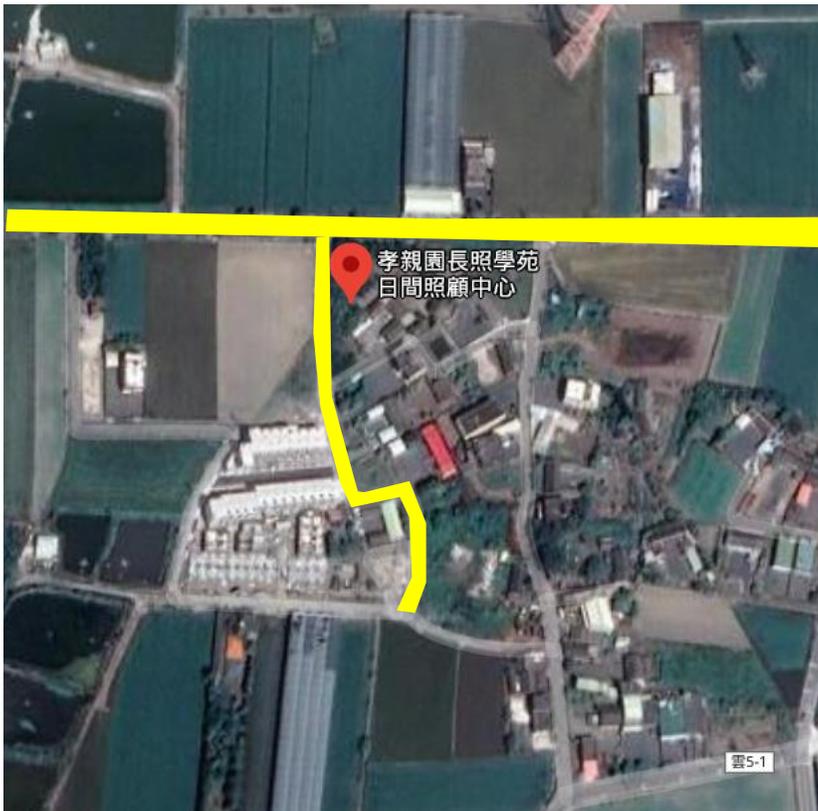


6 配套建設需求：長青環境優化

特性與課題

- ✓ 鄉公所與地方企業合作，打造麥寮孝親員日造中心，作為長青照護發展之示範中心

提案說明



行動策略

友善長青-「麥寮孝親園日照中心」長青環境優化計畫。

周邊無障礙設施道路改善

- ✓ 無障礙通道改善
- ✓ 無障礙設施改善
- ✓ 科技數位化數據建置

聯外道路與指標系統改善優化

- ✓ 道路鋪面改善
- ✓ 排水設施改善
- ✓ 休憩環境改善

休閒廣場與安全設施強化

- ✓ 增設休憩設施/長者運動環境營造
- ✓ 健全長者出入管理之設施改善

經費需求

1000萬元

中央補助款：850萬元

地方分擔款：150萬元

整合部會創生資源

內政部營建署-前瞻建設
(提昇道路品質計畫)

實施地點

麥寮鄉

計畫效益

1. 強化麥寮成為友善環境之城鄉
2. 健全無障礙設施環境
3. 生活景觀優化
4. 形塑麥寮友善環境之形象可能

6 配套建設需求：亮點環境優化-再造健康休閒城市：公園兼兒童遊戲場建置計畫

特性與課題

- ✓ 麥寮貨櫃市集周邊生活環境優化
- ✓ 觀光亮點周邊營造優良親子休憩空間

整合部會創生資源

內政部營建署-城鎮之心

計畫效益

1. 據點環境營塑4處、公園建置1處；
2. 沿線道路生活環境改善
3. 生活景觀優化；
4. 強化觀光路線形象；
5. 建立居民健康生活型態

行動策略1

「麥寮貨櫃市集周邊」優化環境計畫

以麥寮的貨櫃市集為主軸，沿線周邊環境營造，優化生活環境，讓地方的亮點持續閃耀。

行動策略2

再造健康休閒城市：公園兼兒童遊戲場建置計畫

建立公園兼兒童遊戲場與改善麥寮公園，促進居民健康生活型態，優化生活環境，成為環境教育場域。

提案說明

廟埕廣場改善

- ✓ 休憩座椅/建物夜間照明
- ✓ 廣場整地改善
- ✓ 新設導覽設施
- ✓ 新設道路排水設施

110年-第二期
經費需求

1,000萬元

中央補助款：850萬元

地方分擔款：150萬元

社教文化廊道

- ✓ 街區特色營造
- ✓ 植栽綠美化

貨櫃市集

- ✓ 增設休憩設施/旅客互動體驗營造
- ✓ 貨櫃市集公共設施改善



提案說明

公園兼兒童遊戲場建置 麥寮公園改善

- ✓ 拆除及假設工程
- ✓ 周邊生態砌石擋土工程
- ✓ 鋪面工程
- ✓ 植栽工程
- ✓ 燈具工程
- ✓ 排水設施工程
- ✓ 滯洪池工程(乾式)
- ✓ 雨水回收系統工程
- ✓ 設施工程



109年-第一期
經費需求

1,000萬元(109年5月14日 台內營字第1090808067號已核定)

中央補助款：850萬元

地方分擔款：150萬元

6 配套建設需求：產業環境評估調查

特性與課題

- ✓ 整合區域多元文化及景觀資源，建立產業品牌特色
- ✓ 提升產業實力、改善生活環境
- ✓ 建設麥寮鄉成為有機農業永續發展的典範

提案說明

一、休閒農業專區資源盤點及可行性評估

1. 有機休閒農業資源。
2. 自然景觀及生態資源
3. 農業及特色文化資源。
4. 社區組織：包括社區發展協會、產銷班、加工廠、合作農場、地方企業等組織或公司，發掘具有可能發展形成「自益—互益—共益」之社會企業之合作型經濟體潛力之組織。

二、資源整合與六級產業發展

- (一)、地方輔導資源整合：
- (二)、有機六級產業開發輔導：
 1. 特色農產品轉作友善或有機輔導
 2. 協助有機特色農產、加工品及文創商品開發
 3. 從產地到餐桌--有機特色餐飲及食農教育場域開發
 4. 有機樂活遊程觀摩、規劃及試行

三、行銷通路拓展與媒合

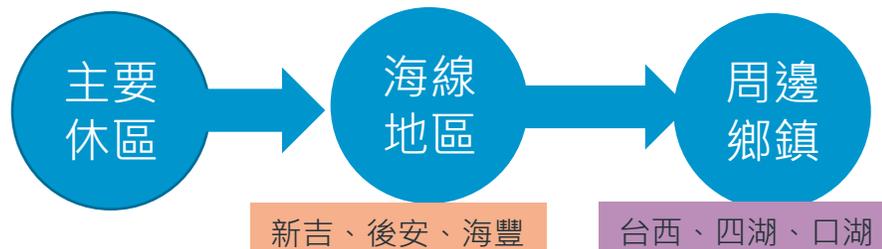
- (一)、輔導農民或組織參與有機或友善環境農夫市集
- (二)、媒合友善小農通路
- (三)、發展社區/群支持型農業

行動策略

農業發展區-智慧化農漁畜的政策支持

公所自行委託辦理「麥寮鄉休閒農業區」可行性評估暨整體規劃

綠能友善產業推動



經費需求

麥寮鄉公所自籌180萬規劃

惠予支持雲林海線之休區推動

整合部會創生資源

行政院農業委員會-未來協助籌設

實施地點

麥寮鄉

計畫效益

1. 推動異業合作：在地產業跨域合作增值發展。
2. 人才增值培力：學以致用提升就(創)業力。
3. 服務升級增值：慢生活、心享受。
4. 亮點串連整合：串聯亮點有機產業鏈結群聚發展。

6 配套建設需求：產業價值提升

特性與課題

- ✓ 擴大關係人口，導入觀光經濟
- ✓ 提供深度知識學習的遊走可能

廠商

晁陽綠能



行動策略

雲林沿海新三寶-美生菜、小麥、牛蒡...

「農村新生活與品牌計畫」

提案說明

一、提供深度農村環境教育與知識建構

結合鄰近生態及在地產業將小麥、農產業等，並串聯產業包含農場、民宿、餐廳等在地各色產業，進行農村知識庫建立與學習活動。

二、提供場域銷售小市集

結合多家業者(在地居民)進駐，提供銷售產品之場域形成小市集及開設野餐活動，提高國內旅遊消費者休閒與購買地方特色產業的環境，大量提高來客率且能滿足消費者需求。

三、食農教育，友善土地

帶動體驗了解友善土地及永續環境，讓消費者去體驗人與土地共生，開設食農教育體驗課程。

經費需求

600萬元

中央補助款：300萬元

廠商配合款：300萬元

整合部會創生資源

農委會、觀光局、環保署

實施地點

麥寮鄉、台西鄉、四湖鄉、口湖鄉

計畫效益

1. 提供產業深度體驗吸引消費者，開設體驗遊程
2. 以大帶小帶動周邊產業發展.例如:在地農業的直銷,農特產品的發展提供...等。
3. 開設食農教育課程活動
4. 開設地區市集活動約5場

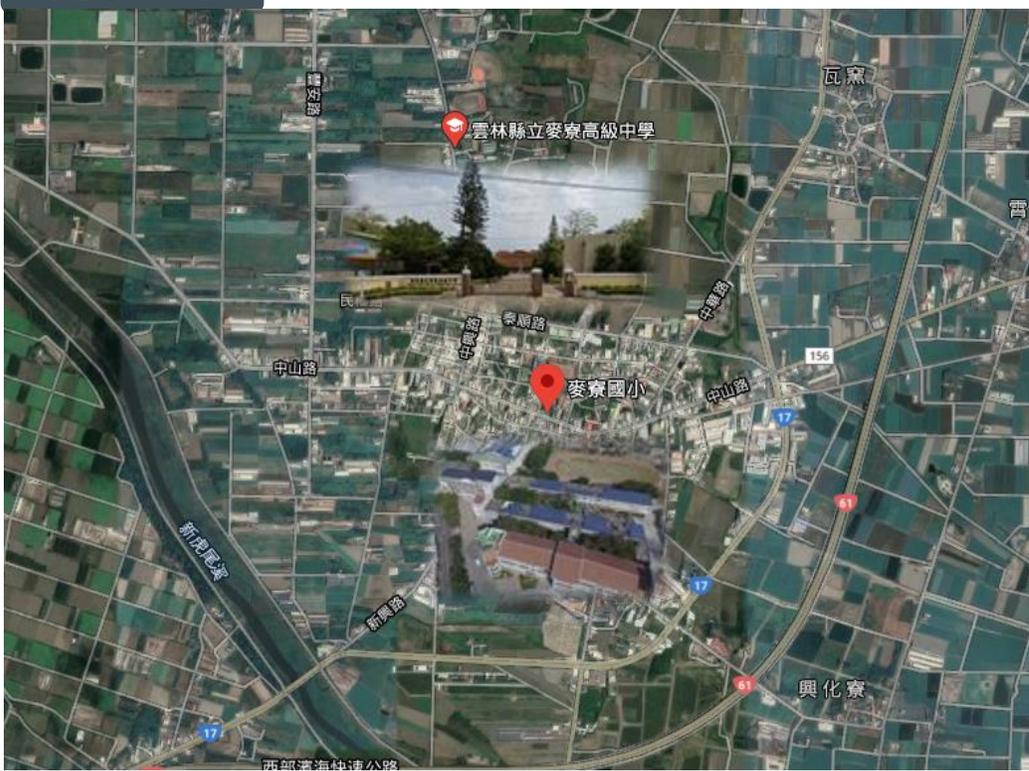
6 配套建設計畫：提升學校體育教學及社區休閒活動品質

麥寮國小風雨球場建置計畫

特性與課題

- ✓ 確保十二年國民基本教育體育課程落實實施
- ✓ 利於管理維護及有效運用
- ✓ 提供性別平等之學習環境，建立安全之校園空間

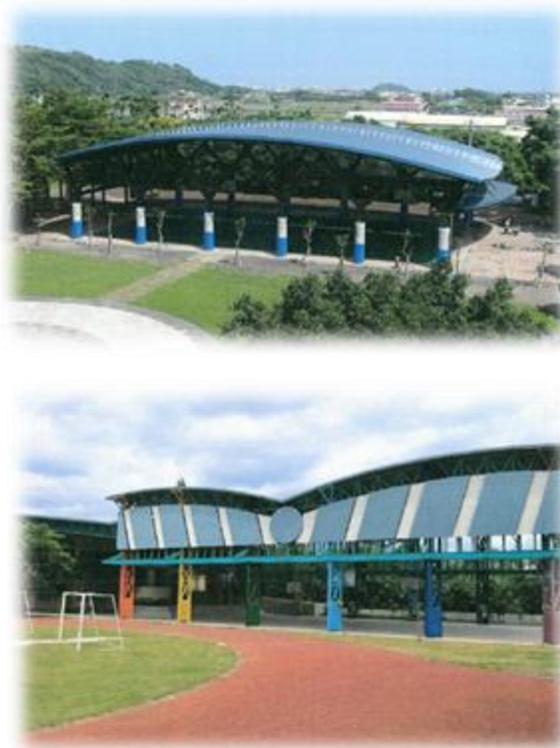
提案說明



行動策略

1. 整建球場基地鋪設7cm厚A.C面層及柱頭
2. 壓克力操場地面處理
3. 鋼骨結構製造及安裝
4. 屋面板(PU隔熱鋼板)安裝

完工示意圖



經費需求

經費700萬元
中央補助款：560萬元
本府配合款：140萬元

整合部會創生資源

教育部體育署
公務預算項下支應

實施地點

麥寮鄉麥寮國小

計畫效益

1. 設置室內運動與集會空間
2. 規劃優質的學習空間
3. 提供社區民眾運動休閒活動使用

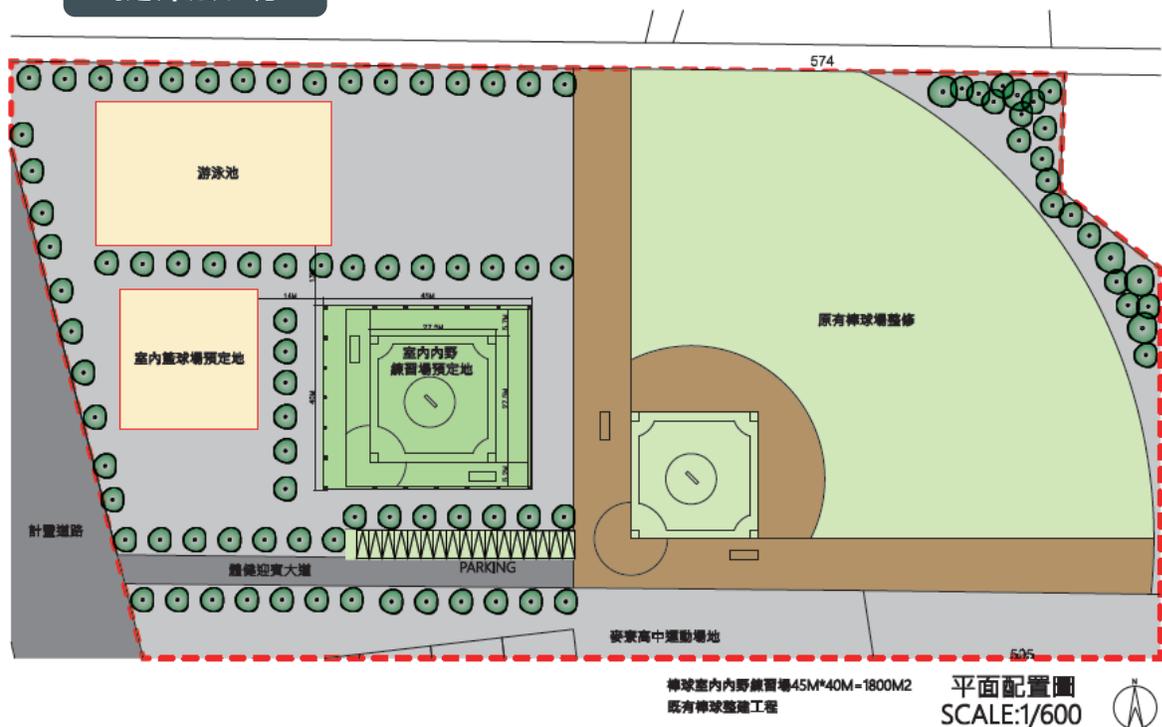
6 配套建設計畫：提升學校體育教學品質

麥寮高中棒球場改善建置計畫

特性與課題

- ✓ 確保十二年國民基本教育體育課程落實實施
- ✓ 該校地處雲林沿海，每年冬季前後東北季風南下時，有近半年時間嚴重影響球隊訓練
- ✓ 現有棒球場地為簡易球場規模，擬擴大棒球場地，提昇麥寮鄉棒球運動選手訓練水平

提案說明



行動策略

興建室內棒球練習場1座及標準棒球場1處

棒球場現況



經費需求

109年公所自籌350萬
進行細設
盼體育署110年度支持
建設3500萬

整合部會創生資源

教育部體育署
公務預算項下支應

實施地點

麥寮鄉麥寮高中

計畫效益

- 1.改善學校運動環境設施
- 2.推展社區民眾棒球運動風氣
- 3.提昇棒球運動風氣，定期辦理棒球賽事及鄉運活動

6 配套建設計畫：新建麥寮鄉樂齡/育兒/老少共融據點

多功能社會福利大樓建置計畫

特性與課題

- ✓ 雲林縣沿海鄉鎮並無完整之長照/托幼資源中心
- ✓ 麥寮鄉65歲以上長者5699人，占全鄉人口12%
- ✓ 麥寮鄉幼兒人數持續增長，育兒托幼中心明顯不足
- ✓ 原有老人會建築84年竣工迄今超過25年，不堪使用
- ✓ 未來成為本鄉長照及家庭托幼、兒少、喘息服務複合功能

提案說明

行動策略

新建麥寮鄉樂齡/育兒共創照護中心
預計設日間照護中心、托幼/兒少中心之複合功能

經費需求

109年公所自籌300萬進行細設
盼衛福部110年度支持建設5600萬

實施地點

麥寮鄉麥寮老人活動中心

平時現況



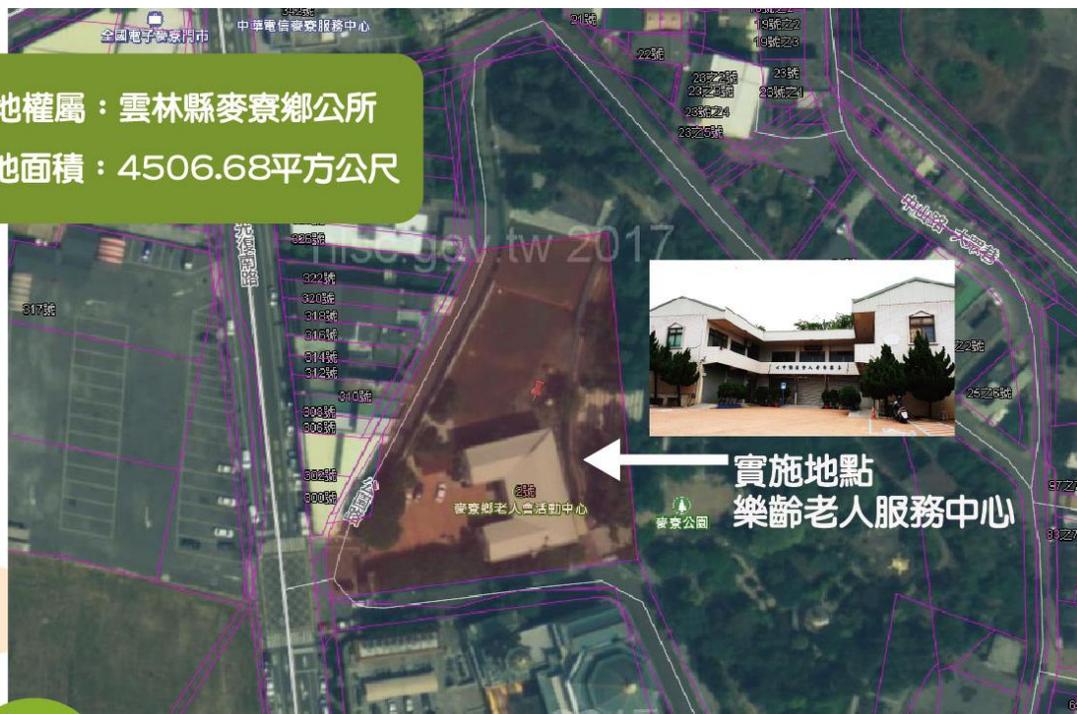
整合部會創生資源

衛服部-公共服務據點整備-整建長照衛福據點計畫、社會及家庭署

計畫效益

1. 提供在地民眾多元長照服務使用
2. 提供在地兒少活動使用空間
3. 提供育兒托幼服務空間

土地權屬：雲林縣麥寮鄉公所
土地面積：4506.68平方公尺



6 配套建設需求：產業環境教育場域

特性與課題

- ✓ 整合麥寮農產、傳統文化及景觀資源，建立產業環境教育場域
- ✓ 保存濁水溪出海口及潮間帶助於漁業保存
- ✓ 打造濁水溪河床成為鳥類新樂園

提案說明

一、盤點農業現有資源及文化傳承

1. 麥寮當地農產品特色:花生、小麥、美生菜等
2. 麥寮傳統宮廟文化:拱範宮宮廟文創，延續百年歷史傳承
3. 建立農夫市集，推廣特色農產品以及培育知識
4. 串聯商家進行專業種植培育
5. 發展麥寮當地特色伴手禮

二、整合濁水溪環境資源

環境優勢

- 濁水溪為台灣第一大河川
- 南北連成完整河口溪地

漁業資源

- 牡蠣產量佔臺總產量 1/3
- 維繫潮間帶助漁業保育

生物資源

- 候鳥&過境鳥的重要棲息地
- 國際鳥盟選定重要野鳥棲地

三、結合優勢建立產業環境教育場域

1. 建造堤頂觀景台，展現麥寮沿岸景觀之美
2. 4號越堤道建造道路生態池，推廣生態環境教育
3. 鋪設自行車道、串聯沙丘及觀景平台等景點
4. 設置解說牌及賞鳥亭等相關設施
5. 大面積復育小麥吉甜根子草

行動策略

濁水溪出海口環境教育場域- 智慧化農漁畜的政策支持

- 候鳥棲地觀賞區、道路生態池
- 復耕小麥、種植菅芒與防風林
- 潮間帶挖蛤、農夫市集
- 縣府協助設置生態調查專區及整合民間團體環教人才之培訓

兼具生態保育與人文歷史

鳥類生態溼地公園
翻轉刻板印象
解決當地揚塵問題



經費需求

中央執行：2,137萬

整合部會創生資源

經濟部水利署第四河川局-主政籌設硬體工程

實施地點

雲林縣麥寮鄉濁水溪出海口

計畫效益

1. 推動異業合作：在地產業跨域合作加值發展
2. 人才加值培力：結合當地農業與人才，串聯麥寮人力並增加就業率
3. 服務升級加值：享受生態環境並保育當地生活，透過景觀平台等服務替觀光加值
4. 亮點串連整合：結合濁水溪特點與麥寮當替特色
5. 後續維護管理由四河局負責

7 麥寮創生事業提案總表與配套建設需求

地方投資注入總經費：1.1億元

麥寮創生事業提案

項次	類型	事業名稱	負責團隊	資本額(萬元)			就業人數 (人次)	資源需求
				原資本額	企業投資額	地方創生資金		
1	主題型	專業綠色能源、農業、教育示範場域	晁陽綠能公司	9億元	1.1億元	6千萬	500人	國發基金或徵求低利貸款

未來將參考

「加強投資中小企業實施方案」、「加強投資策略性製造業實施方案」及「加強投資策略性服務業實施方案」

7 麥寮創生事業提案總表與配套建設需求

總體周遭配套建設需求

項次	配套建設名稱	部會機關計畫	負責單位	解決地方問題	建設內容	經費	
						計畫補助	地方自籌
1	麥寮孝親園日照中心：長青環境優化計畫 (盼110年營建署支持)	內政部營建署-城鎮之心	麥寮鄉公所	提升道路品質-長青環境優化 提升友善、無障礙場域	環境工程改善	850萬	150萬
2	再造健康休閒城市：公園兼兒童遊戲場建置計畫 (另1000萬，盼110年營建署支持)	內政部營建署-城鎮之心	麥寮鄉公所	特色型產業據點及景觀環境不佳	環境營造工程	1700萬	300萬
3	「麥寮鄉休閒農業園區」可行性評估暨整體規劃、農業發展區	行政院農業委員會	麥寮鄉公所	整合區域多元文化及景觀資源，建立產業品牌特色	初期有機專區規劃	0萬	180萬
4	麥寮新三寶-農村新生活與品牌計畫	行政院農業委員會	麥寮鄉公所	營造麥寮在地產業體驗價值	產業體驗服務	300萬	300萬
5	麥寮國小風雨球場建置計畫	教育部體育署-公務預算下支應	雲林縣政府	改善學校單位之學習與教學品質	風雨球場建置	560萬	140萬
6	麥寮高中棒球場改善建置計畫 109公所自籌進行細設	教育部體育署-公務預算下支應	雲林縣政府	改善學校單位之學習與教學品質	棒球場整建	0萬	350萬
7	多功能社會福利大樓建置計畫 109公所自籌進行細設	衛福部-公共服務據點整備-整建長照衛福據點計畫、社會家庭署	雲林縣政府社會處 麥寮鄉公所	填補麥寮鄉新型樂齡長照、幼兒、兒少體系所需之照護空間	興建青銀少中心	0萬	300萬
8	濁水溪出海口環境教育場域-智慧化農漁畜的政策支持	經濟部水利署第四河川局公務預算下編列支應	經濟部水利署第四河川局	1.多樣化生態環境營造 2.增加區域在地產業復甦 3.改善沿海民眾揚塵塵害之困擾	一、盤點農業現有資源及文化傳承 二、整合濁水溪環境資源 三、結合優勢建立產業環境教育場域	2137萬	0

7

總表：109雲林縣麥寮鄉地方創生計畫發展策略及經費需求

發展策略	事業提案	資源需求(萬元)				主管部會	對應計畫
		補助經費	地方自籌	民間投資	合計		
產業發展	專業綠色能源、農業、教育示範場域	6000萬(國發基金投資)	無	1.4億	2億	國發基金	爭取投資
	「麥寮鄉休閒農業園區」可行性評估暨整體規劃、農業發展區	0萬	180萬	無	180萬	農委會	農村再生
品牌建立	麥寮新三寶-「農村新生活與品牌計畫」	300萬	0萬	300萬	600萬	農委會	農村社區企業經營輔導計畫
城鎮機能	再造健康休閒城市：公園兼兒童遊戲場建置計畫	850萬	150萬	無	1000萬	內政部營建署	城鎮之心 (另1000萬，盼110年營建署支持)
	麥寮孝親園日照中心：長青環境優化計畫	850萬	150萬	無	1000萬	內政部營建署	城鎮之心 (盼110年營建署支持)
	麥寮國小風雨球場建置計畫	560萬	140萬	無	700萬	教育部體育署	公務預算下支應
環境整備	麥寮高中棒球場改善建置計畫	0萬	350萬	無	350萬	教育部體育署	109公所自籌進行細設
	多功能社會福利大樓建置計畫	0萬	300萬	無	300萬	衛福部	109公所自籌進行細設
	濁水溪出海口環境教育場域-智慧化農漁畜的政策支持	2137萬	0	0	2137萬	經濟部水利署第四河川局	由經濟部水利署第四河川局公務預算下支應全權負責
分項計畫需求		1億697萬	1270萬	1億4300萬			
經費總需求		2億6267萬					

8 亮點KPI

品牌建立

- -自行投資1億5千萬
- -自行投資650萬
- 建構麥寮好食好遊的友善環境品牌

總投資

2億5637萬

1

增加人口

- -引進新住民約500人
- -增加新住民約150人
- -增加員工數約20人
- -增加員工數約5人

總人口

帶動約675人駐留

2

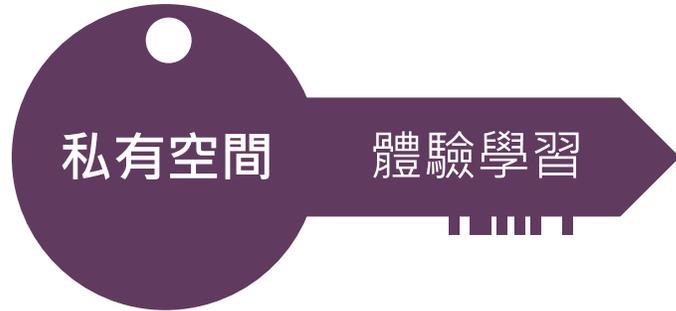
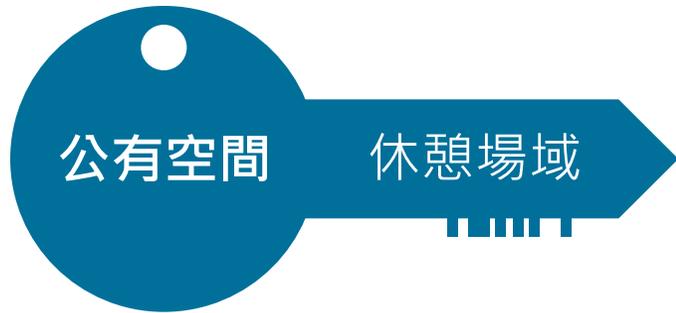
關係人口

- ✓ 增加遊客約3萬人
- ✓ 體驗服務帶動約3千人

提高在地生活

- -輔導約30個小農
- -輔導約10個小漁

4



短期紮根(行政、地方)

中期跨域(台西、四湖、口湖)

長期海線經濟創生

8 附件：共識會議過程

2019.04.05

總統聽取麥寮創生願景



2019.05.21

青年再生共識會議



2019.06.30

公所、企業共識會議



2019.06.25

科技防災共識會議



2019.07.02

公所與專業共創共識會議



2019.07.17

公所與專業共識會議



2019.08.07

公所與傳產共識會議



2019.08.23

公所與青農漁共識會議



2019.12.07

公所地方現勘共識會議



2019.09.02

鄉公所及企業共識會議



2020.02.13

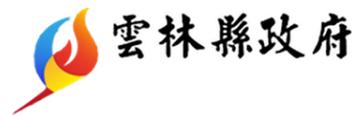
鄉公所共識會議





簡報結束

雲林縣麥寮鄉「地方創生計畫」



雲林縣
麥寮鄉公所