



AREA INNOVATION ALLIANCE



透過台灣・日本協力 啟動地方創生獲益事業

2019

木下 齊

一般社團法人Area · Innovation · Alliance
一般社團法人公民連攜事業機構

高一時，我曾參與東京早稻田商店會，
成功提出環境社造事業，其影響超過100個地區。
獲得消防廳長官、國土交通大臣獎等榮譽及表揚。



高3年時，我成立全國商店街共同出資的株式會社商店街聯盟公司，並擔任社長，榮獲得新流行語大賞。但是，當時也苦惱於如何為地域再生公司創造盈餘的難關。第四年時，成功讓公司開始有盈餘，卻因與股東的經營方針不合，辭職。而後進入一橋大學研究所專研經營管理。



おっはー IT革命

2000年流行語大賞

2000年の「日本新語・流行語大賞」に1位、「おっはー」と「IT革命」の2つが選ばれた。

「おっはー」は、フジテレビ系のバラエティー番組「サタ★スマ」の中で、SMAPの香取慎吾さんふんする「慎吾ママ」が使って、幅広い世代にはやらせた。「おっはー」と繰り返して歌う「慎吾ママのおはロック」も大ヒット。香取さんは、文部省の「子どもと話そう」全国キャンペーンの推進リーダーも務めた。

東京で開かれた表彰式に、香取さんはエプロン姿で出席。「あいさつは大切なこと。子供たちが『おっはー』とやっ

てくれたならうれしいなと思って言い続けてきた」と満足そう。「最高で金 最低でも金」で、特別賞に選ばれた柔道の田村亮子さんを傍らに、「最高でおっはー 最低でもおっはーです」と、沸かせていた。

「IT革命」では、インターネットで全国の商店街を結び、電子商取引を行う会社の社長になった早稲田大高等学院3年生の木下齊さん(18)が受賞。「IT革命と言うが、革命の時期は過ぎ、日常になっている」と冷静に語った。

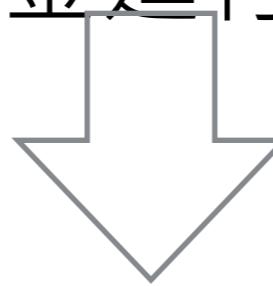
このほかのトップ10は、「めっちゃ悔しい」「Qちゃん」「ジコチュー」「『官』対『民』」などだった。

調查有關美國、歐洲各地衰退都市再生的「營運方法」，從70年代以後的「社區營造=資產管理(營運不動產)」概念中獲得許多靈感。



大都市到3萬人規模的小都市都是如此

政府機構利用稅金進行社區營造的時代



在城鎮擁有資產的市民自行創立公司
透過事業持續將利益再次投資的時代



自高中時代，在各地累績經驗建構的再生PJ網絡

事業開發+透過串連所產生的改善生產性

研究調查+政策提案

札幌大通社區營造株式會社
SapporoPinPoint株式會社



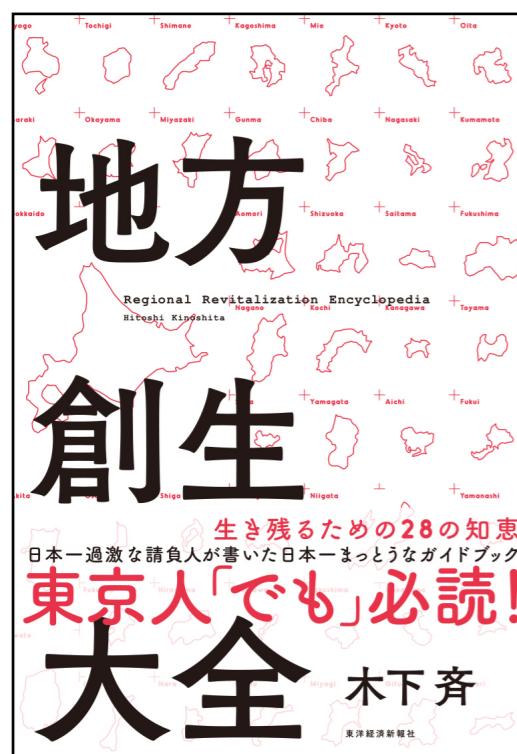
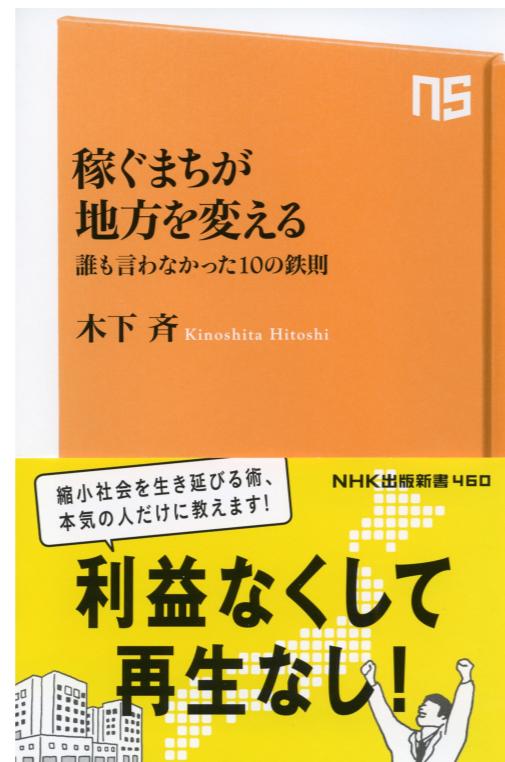
AIA關西
株式會社湯之城鎮城崎
株式會社社區營造魚町
株式會社北九州家守舎
熊本城東管理株式會社

株式會社肴町365
株式會社Ogal紫波
株式會社勝川商業開發(愛知)
株式會社machimori(熱海)
名古屋車站地區社區營造協議會



台灣Partner 林事務所、
中衛發展中心





城鎮建造×經營的專書
為衆議院、財務省、國交省等所活用的各種資料

約3000人購讀的線上媒體
Area Innovation Review
<http://air.areaia.jp/>

