

第二類漁港

梗枋漁港區域劃定說明書 (變更)

宜蘭縣政府

中華民國 110 年 7 月



梗枋漁港區域劃定說明書(變更)

目 錄

一、變更之主要理由書-----	2
二、漁港區域說明書-----	3
三、關係區域調查表-----	7
四、漁港設施調查表-----	9
五、漁港主要設施構造圖-----	14
六、漁港區域平面圖-----	20
七、縣(市)管轄圖-----	21
八、漁港區域範圍內土地權屬分布 -----	22
附錄一 歷次審查會議函文 -----	附錄 1-1
附錄二 歷次審查意見辦理情形 -----	附錄 2-1
附錄三 漁港區域協商相關工作會議函文 -----	附錄 3-1

圖 目 錄

圖 1	梗枋漁港區域範圍平面圖(變更後) -----	5
圖 2	梗枋漁港與東北角海岸風景特定區計畫之關係區域圖 -----	8
圖 3	梗枋漁港設施現況區位圖 -----	10
圖 4	梗枋漁港堤岸防護設施現況 -----	11
圖 5	梗枋漁港泊地及碼頭設施現況 -----	12
圖 6	梗枋漁港陸域之基本、公共及一般設施現況 -----	13
圖 7	梗枋漁港設施斷面位置圖 -----	14
圖 8	梗枋漁港設施標準斷面圖 -----	14
圖 8	梗枋漁港設施標準斷面圖(續 1) -----	15
圖 8	梗枋漁港設施標準斷面圖(續 2) -----	16
圖 9	梗枋漁港區域平面圖(含漁港計畫) -----	20
圖 10	宜蘭縣管轄圖 -----	21
圖 11	變更後之梗枋漁港區域範圍內之土地權屬分布圖 -----	24

表 目 錄

表 1	梗枋漁港區域範圍劃定說明書	4
表 2	梗枋漁港區域範圍轉點參考坐標一覽表	6
表 3	梗枋漁港關係區域調查表	7
表 4	梗枋漁港現況設施規模統計表	10
表 5	梗枋漁港區域範圍內土地清冊	23

梗枋漁港區域劃定說明書(變更)

漁港區域劃定係依據漁港法第5條、漁港法施行細則第4條等辦理。

依據漁港法第5條：「第一類漁港之漁港區域，由中央主管機關會商有關機關劃定，報請行政院核定後，由中央主管機關公告之。第二類漁港之漁港區域，由直轄市、縣(市)主管機關會商有關機關劃定公告之，並報請中央主管機關備查。」。另依漁港法第2條：「本法所稱主管機關：在中央為行政院農業委員會；在直轄市為直轄市政府；在縣(市)為縣(市)政府。…」、漁港法第3條：「一、漁港：指主要供漁船使用之港。二、漁港區域：指依第五條所劃定漁港範圍內之水域及漁港建設、開發與漁港設施所需之陸上地區。…」。

梗枋漁港屬第二類漁港，主管機關為宜蘭縣政府，故依據漁港法第5條，宜蘭縣政府應依漁港法會商有關機關劃定梗枋漁港漁港區域公告之，並報請行政院農業委員會備查。

依據漁港法施行細則第4條規定，編纂漁港區域劃定應附具下列文件，變更時，亦同：

- 一、劃定或變更之主要理由書。
- 二、漁港區域說明書。
- 三、關係區域調查表。
- 四、漁港設施調查表。
- 五、漁港主要設施構造圖。
- 六、漁港區域平面圖。
- 七、直轄市或縣(市)管轄圖。
- 八、其他必要之文件或證明。

一、變更之主要理由書

梗枋漁港之漁港區域係由宜蘭縣政府於民國 88 年 10 月劃定，原漁港區域範圍面積共約 38.951 公頃，其中陸域部份約 5.311 公頃、水域部份約 33.640 公頃。

梗枋漁港位於宜蘭縣頭城鎮更新里，南距烏石漁港約 6 公里，因鄰近龜山島漁場，漁業資源相當豐富，為宜蘭縣北部傳統漁業作業漁港，其魚市場仍維持漁獲拍賣型態且交易熱絡，漁產量於溪北地區僅次於大溪漁港，且動力漁船數於溪北地區僅次於大溪、烏石漁港，已發展為宜蘭縣北部重要之漁港。

梗枋漁港現行漁港區域係依據「變更東北角海岸(含大溪海岸及頭城濱海)風景特定區計畫」之港埠用地(港 14)範圍，另將部分屬商業區，現況為漁港聯絡道路使用之區域納入港區範圍。現行漁港區域範圍東界為特定區計畫之「港埠用地」東側邊緣線之向海延伸線，西界為特定區計畫之「港埠用地」西側邊緣線之向海延伸線，南側預留未來外廓設施延長之空間，北側為陸域，除依都市計畫「港埠用地」範圍線外，另依港區設施邊緣線、道路邊緣線劃設。

梗枋漁港之漁港區域係於 88 年 10 月劃定，迄今已逾 20 年，為因應漁業、觀光產業整體發展及港區實際使用範圍與現行漁港區域不符情形，實有辦理漁港區域變更之必要，以利港區管理權責之釐清。

本次漁港區域變更，陸域部分主要將北側地磅站之聯絡道路、警戒區以北用地劃出漁港區域外、地磅站聯絡道路海側之「變更東北角海岸(含大溪海岸及頭城濱海)風景特定區計畫」公園用地劃入漁港區域內，水域部分則配合北側公園用地劃入漁港區域內將外水域往東擴大約 47.3m，其餘維持現行漁港區域不作調整。

二、漁港區域說明書

變更後之梗枋漁港區域範圍總面積約 39.548 公頃，包括陸域約 4.480 公頃、水域約 35.068 公頃。梗枋漁港之區域範圍說明如表 1、區域範圍平面圖如圖 1 、區域範圍參考點之坐標彙整如表 2 所示。茲說明梗枋漁港之區域範圍如下：

- 1.由港埠用地之西側邊界與台 2 線計畫道路之交點 A(都市計畫樁 R512V)為起始點。
- 2.由 A 點沿台 2 線計畫道路向東至住宅區之西北角隅 B(都市計畫樁 R678V)。
- 3.由 B 點沿住宅區之西側邊界向南至住宅區之西南角隅 C(都市計畫樁 R677V)。
- 4.由 C 點沿住宅區之南側邊界向東經 C1 點(都市計畫樁 R676V)，再至住宅區與商業區之分界點 C2(都市計畫樁 M359V)。
- 5.由 C2 點沿商業區之南側邊界向東經 C3 點(都市計畫樁 R675V)，再至轉點 D。
- 6.由 D 點往北至製冰廠北側道路與擋土牆交界線之西側端點 E。
- 7.由 E 點沿道路與擋土牆交界線往東至與商業區之東側邊界之交點 F。
- 8.由 F 點沿商業區東側邊界往北至與台 2 線計畫道路之交點 G(都市計畫樁 R672V)。
- 9.由 G 點沿台 2 線計畫道路往東至與地磅站聯絡道路之交點 G1。
- 10.由 G1 點沿地磅站聯絡道路及其警戒區邊界至與台 2 線計畫道路之交點 H1。
- 11.由 H1 點沿陸地邊界至與地號 919-4 之交點 H2。
- 12.由 H2 點沿平行原港埠用地之東側邊界往海側延伸約 338.4 公尺至 H3 點。
- 13.另由起始點 A 沿港埠用地之西側邊界往海側延伸 400 公尺至 K 點。
- 14.分別由 H3 、K 點往西南及東北轉折 90°，向前延伸交於 J 點，至此構成梗枋漁港之漁港區域。

表1 梗枋漁港區域範圍劃定說明書

漁港 名稱	類別	所在地 (位置)	漁港區域		備註
			水域	陸域	
梗枋漁港	第二類	宜蘭縣頭城鎮更新里	<p>本港水域範圍係由 H2~A 各轉點所圈圍之水域，水域面積約 35.068 公頃。各點位之相關關係說明如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 由 H2 點沿平行原港埠用地之東側邊界往海側延伸約 338.4 公尺至 H3 點。 另由起始點 A 沿港埠用地之西側邊界往海側延伸 400 公尺至 K 點。 分別由 H3、K 點往西南及東北轉折 90°，向前延伸交於 J 點。 	<p>本港陸域範圍係由 A~H2 等轉點所圈圍之陸域，陸域面積約 4.480 公頃。各點位之相關關係說明如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 由港埠用地之西側邊界與台 2 線計畫道路之交點 A(都市計畫樁 R512V)為起始點。 由 A 點沿台 2 線計畫道路向東至住宅區之西北角隅 B(都市計畫樁 R678V)。 由 B 點沿住宅區之西側邊界向南至住宅區之西南角隅 C(都市計畫樁 R677V)。 由 C 點沿住宅區之南側邊界向東經 C1 點(都市計畫樁 R676V)，再至住宅區與商業區之分界點 C2(都市計畫樁 M359V)。 由 C2 點沿商業區之南側邊界向東經 C3 點(都市計畫樁 R675V)，再至轉點 D。 由 D 點往北至製冰廠北側道路與擋土牆交界線之西側端點 E。 由 E 點沿道路與擋土牆交界線往東至與商業區之東側邊界之交點 F。 由 F 點沿商業區東側邊界往北至與台 2 線計畫道路之交點 G(都市計畫樁 R672V)。 由 G 點沿台 2 線計畫道路往東至與地磅站聯絡道路之交點 G1。 由 G1 點沿地磅站聯絡道路及其警戒區邊界至與台 2 線計畫道路之交點 H1。 由 H1 點沿陸地邊界至與地號 919-4 之交點 H2。 	

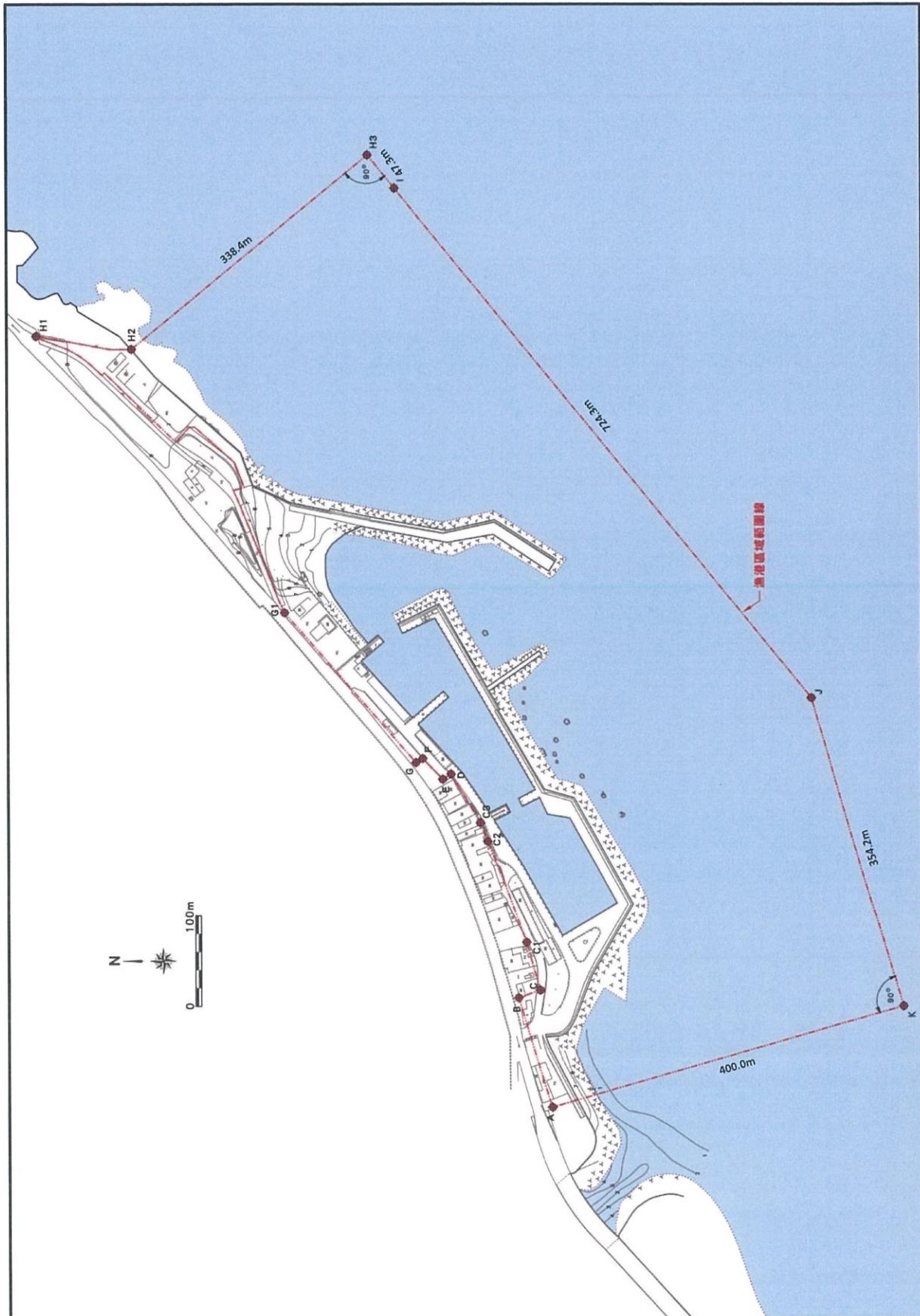


圖1 梗枋漁港區域範圍平面圖(變更後)

表2 梗枋漁港區域範圍轉點參考坐標一覽表

邊界轉點	參考坐標		備 註	
	變更後漁港區域轉點 (TWD97)			
	E	N		
A	337438.3010	2755355.2930	特定區計畫樁位 R512V	
B	337558.7640	2755391.8980	特定區計畫樁位 R678V	
C	337566.9560	2755368.4730	特定區計畫樁位 R677V	
C1	337617.8120	2755382.3260	特定區計畫樁位 R676V	
C2	337731.3230	2755425.8080	特定區計畫樁位 M359V	
C3	337751.8570	2755433.6750	特定區計畫樁位 R675V	
D	337805.0005	2755465.9177		
E	337800.0070	2755474.8650		
F	337822.6113	2755497.0309		
G	337818.1120	2755504.2250	特定區計畫樁位 R672V	
G1	337984.5049	2755649.7470		
H1	338289.2340	2755922.2580		
H2	338274.2397	2755819.1139		
H3	338487.9274	2755556.7549		
I	338451.2680	2755526.8964		
J	337889.6713	2755069.4839		
K	337549.4752	2754971.0531		

說明：各邊界之轉點 A、B……K 等參考坐標係採國際二度分帶 97 系統坐標，其相對位置詳圖 1 所示，未來漁港區域範圍線之轉點應依據現況地形、路形或設施邊緣線，港區內若涉及土地地籍線時，則實際位置應會同地政單位現場放樣修正坐標。

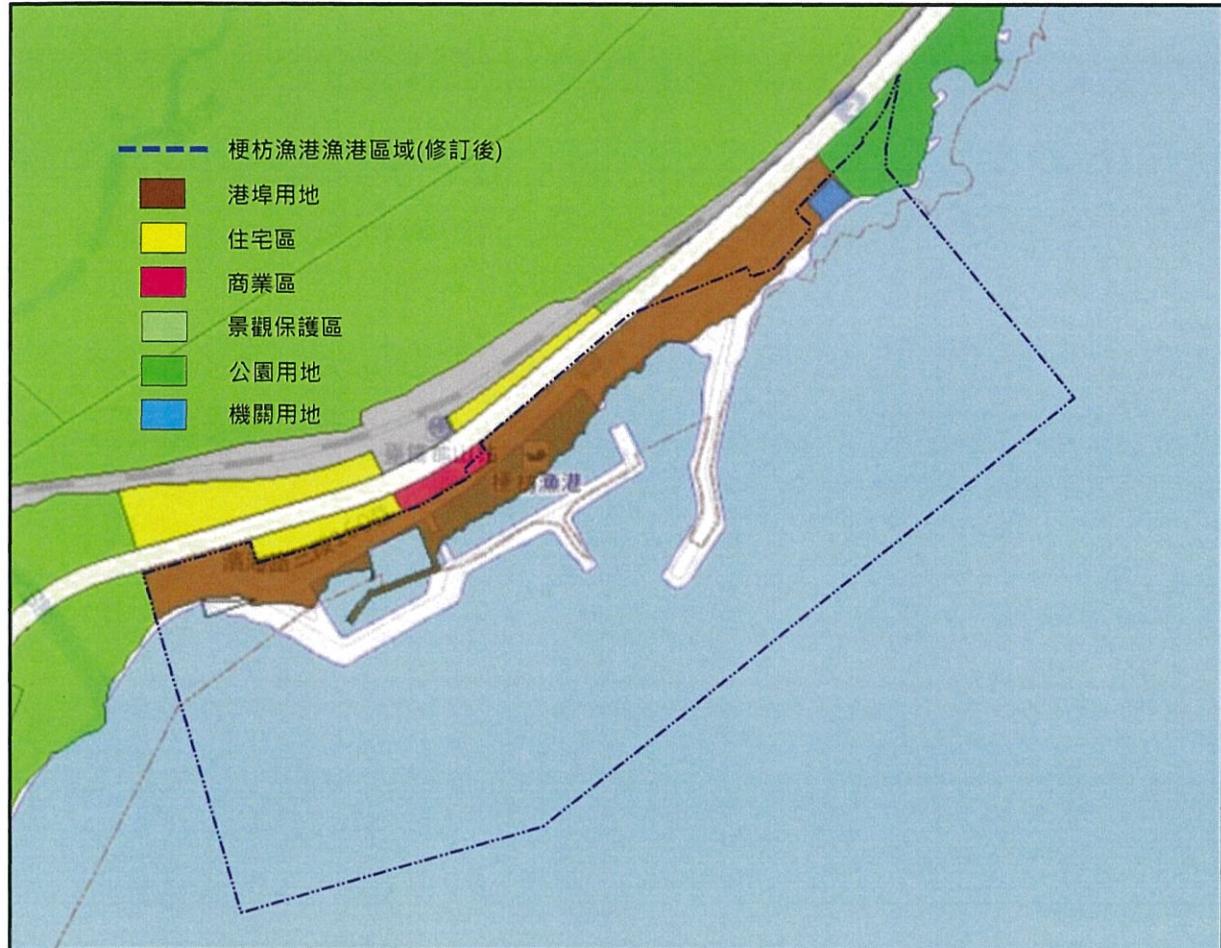
三、關係區域調查表

與梗枋漁港區域範圍有關之關係區位者為「變更東北角海岸(含大溪海岸及頭城濱海)風景特定區計畫」(以下簡稱東北角海岸風景特定區計畫)，套繪梗枋漁港與鄰近關係區位，如表 3 及圖 2 所示，並說明如下：

梗枋漁港變更後之漁港區域範圍，除納入北關分哨隊機關用地(機 41)及部分公園用地(公 27)與商業區(商 II-八)將循都市計畫通盤檢討變更外，原則位於東北角海岸風景特定區計畫編定之「港埠用地(港 14)」範圍內，尚符合都市計畫使用編定。

表3 梗枋漁港關係區域調查表

重疊區域	名稱	管理單位	所在地 (位置)	區域	核定年、月、日 及公告文號	備考
港區陸域重疊	變更東北角海岸(含大溪海岸及頭城濱海)風景特定區計畫	交通部觀光局東北角暨宜蘭海岸國家風景區管理處	宜蘭縣頭城鎮	1. 計畫面積為 13,724.36 公頃。 2. 計畫區位於臺灣東北隅，臺北盆地之東，蘭陽平原東北方，行政轄區包含新北市瑞芳區、貢寮區及宜蘭縣頭城鎮之一部分。東臨鼻頭角至三貂角連線及太平洋沿線，西以明顯適當之山脊線及山頭連接線為界，南至宜蘭縣之頭城都市計畫界，北至東海，包括原東北角海岸風景特定區、原大溪海岸風景特定區及原頭城濱海風景特定區。	1. 民國 71 年 9 月 26 日發布實施東北角海岸風景特定區計畫(府建都字第 15419 號)。 2. 民國 74 年將大溪海岸風景特定區計畫及頭城濱海風景特定區合併辦理第一次通盤檢討，並於民國 80 年 8 月發布實施「變更東北角海岸(含大溪海岸及頭城濱海)風景特定區計畫(第一次通盤檢討)」。 3. 民國 89 年 10 月發布實施「變更東北角海岸(含大溪海岸及頭城濱海)風景特定區計畫(第二次通盤檢討)」。 4. 民國 106 年 4 月發布實施「變更東北角海岸(含大溪海岸及頭城濱海)風景特定區計畫(第三次通盤檢討)(第一階段)」。 5. 民國 106 年 11 月發布實施「變更東北角海岸(含大溪海岸及頭城濱海)風景特定區計畫(第三次通盤檢討)(第二階段)」。	<ul style="list-style-type: none"> ● 港陸上區域與特定區計畫「港埠用地」、「機關用地」、「公園用地」及「商業區」重疊 ● 特定區計畫「機關用地」已於 109 年 6 月變更為「港埠用地」符合土地使用編定 ● 特定區計畫「公園用地」及「商業區」重疊部分，因屬漁港使用部分，建請未來在通盤檢討時調整變更為「港埠用地」



底圖來源：內政部營建署全國土地使用分區資料查詢系統

圖2 梗枋漁港與東北角海岸風景特定區計畫之關係區域圖

四、漁港設施調查表

本港漁港設施依據漁港法第 3 條及其施行細則第 2 條規定，分為基本設施、公共設施及一般設施等，如圖 3、表 4 所示。

(一) 基本設施

1. 堤岸防護設施

本港外廓設施包括東防波堤 355m、西防波堤 186m、南防波堤兼碼頭 403m 及防砂堤 71m 等合計 1,015m，另有南海堤 77m、北海堤 206m、護岸 94m、北內堤 33m 及南內堤 39m 等設施，如圖 4 所示。

2. 泊地設施

本港泊地形狀狹長，以內突堤為界分為內、外二個泊區，合計有水深-2.5m 之泊區約 2.58 公頃，其中內泊地約 0.99 公頃、外泊地約 1.59 公頃，如圖 5 所示。

3. 碼頭設施

本港計有-2.5m 碼頭設施 1,044m，其中內泊地碼頭 411m、外泊地碼頭 633m，如圖 5 所示。

4. 政府機關辦公設施

本港與漁業有關之政府機關辦公設施包括位於內港口北側之安檢所、港區北側已未使用之漁港管理站等，如圖 6 所示。

(二) 公共設施

本港公共設施包括位於泊地北側之魚市場(含東西二側)、北海堤陸(後)側之整網場、港區西側之漁具倉庫(二層樓構造)及位於漁具倉庫二樓西側之漁民活動中心等，如圖 6 所示。

(三) 一般設施

本港一般設施包括位於內港口北側之加油站(含內港口北內堤上之漁船加油站、濱海公路旁之北關加油站等)、毗鄰西側魚市場西側之製冰廠、東側魚市場樓上之漁會辦公室等，如圖 6 所示。



圖3 梗枋漁港設施現況區位圖

表4 梗枋漁港現況設施規模統計表

設施名稱		數量	
基本設施	堤岸防護設施	東防波堤	355m
		西防波堤	186m
		南防波堤兼碼頭	403m
		防砂堤	71m
		合計	1,015m
	泊地(-2.5m)	南海堤	77m
		北海堤	206m
		護岸	94m
		北內堤	33m
		南內堤	39m
一般設施	碼頭(-2.5m)	外泊地	1.59ha
		內泊地	0.99ha
		合計	2.58ha
	政府機關辦公設施	外泊地碼頭	633m
		內泊地碼頭	411m
		合計	1,044m
	公共設施	安檢所、漁港管理站 魚市場、整網場、漁具倉庫、漁民活動中心	
一般設施	公用事業設施	加油站	
	漁業相關產業設施及輔助漁港功能設施	製冰廠、漁會辦公室	



圖4 梗枋漁港堤岸防護設施現況



(A)內泊地



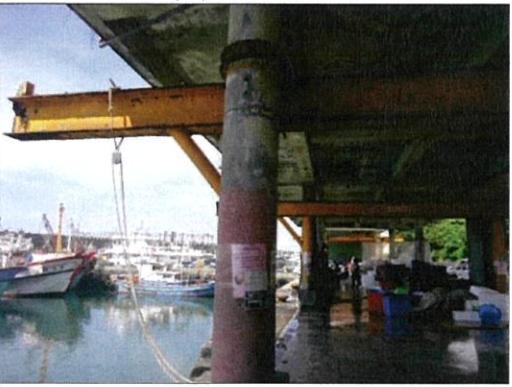
(B)外泊地



(C)安檢碼頭



(D)加油碼頭



(E)卸魚碼頭



(F)加冰碼頭



(G)內突堤碼頭



(H)內泊地北碼頭

圖5 梗枋漁港泊地及碼頭設施現況