

雲林縣市地重劃委員會 107 年度第 1 次會議紀錄

壹、地點:本府第一辦公大樓 4 樓 會議室(一)

貳、時間:107 年 1 月 18 日(星期四)下午 14 時 30 分

參、主席:黃主任委員玉霜

紀錄:沈玉如

肆、出席委員及出(列)席單位、人員:如後附簽到簿

伍、討論議題及決議:

提案:本縣斗南鎮大同自辦市地重劃區重劃會申請核定範圍，提請審議。

1. 本案延續 106 年 12 月 15 日市地重劃委員會決議:待重劃會設置三角圓環方案解決路沖問題並與相關權利人做充分說明取得同意書後再其審議，因重劃會於 106 年 12 月 28 日已取得同意書故再次召開會議，本次審議項目依據獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 20 條第 3 項規定內容:

1. 擬辦重劃範圍及位置圖
2. 擬辦重劃範圍都市計劃地籍套繪圖
3. 擬辦重劃範圍土地清冊並載明土地所有權人及已知利害關係人
4. 公共設施用地負擔項目及概略面積部分

委員綜合意見

朱委員南玉

1. 關於雲林縣斗南鎮大同自辦市地重劃區世居巷內的產權部分，世居巷民眾是否有使用權?
2. 同意開發意見內容提到關於斗南鎮大同自辦市地重劃土地部分長達 40 年無法開發是什麼原因?可否說明?

鄭委員明安

1. 針對 106 年 12 月 15 日斗南鎮大同自辦市地重劃委員會討論決議的 2 份同意書部分，可否說明?
2. 針對 83 地號面積為 1.99 平方公尺是為何?請重劃會說明。
3. 斗南鎮大同自辦市地重劃區世居巷民眾陳述意見表提出停車方面問題，重劃會如何處理?

陳委員建元

1. 關於斗南鎮大同自辦市地重劃區世居巷 165 地號是否為世居巷民眾共有地或是其他私人土地?如果是私人土地地主是否有加入重劃?民眾有沒有反對或同意?
2. 斗南鎮大同自辦市地重劃區範圍同意人數比例偏低是為何?
3. 請雲林縣斗南鎮大同自辦市地重劃區重劃會對於民眾陳述意見表之回覆請詳加說明並將土地所有權人清冊及同意書造冊補充後再予以同意。

蘇副主任委員瑞元

1. 請重劃會從都市計畫變更至內都委會通過及再次公展之過程中是否有民眾陳情及相關回應?請重劃會補充說明。

決議:本案經委員會審議重劃範圍，請重劃會就委員意見補充回應民眾陳述意見書內容併同地籍清冊及同意書造冊後報府，由業務單位審查核定。