|  |  |
| --- | --- |
| 申報書序號：（申報人免塡） | 1.登記收件年字號： |
| 2.申報人（□地政士□不動產經紀業□權利人） | 姓名/名稱 |  | 統一編號 |  | 簽章處 |
| 地址 |  縣市 區鄉鎮市 路街 段 巷　 弄　 號 樓 室 | 聯絡電話 |  |  |
| 電子信箱 |  |
| 3.申報代理人（受申報人委託） | 姓名 | 　 | 統一編號 |  | 簽章處 |
| 地址 |  縣市 區鄉鎮市 路街 段 巷　 弄　 號 樓 室 | 聯絡電話 |  |
| 電子信箱 |  |
| 4.權利人(申報人為權利人者免填) | 姓名/名稱 | 　 | 統一編號 |  | 簽章處 |
| 地址 |  縣市 區鄉鎮市 路街 段 巷　 弄　 號 樓 室 | 聯絡電話 |  |  |
| 電子信箱 |  |
| 交易標的 | 5.建物門牌 |  縣市 區鄉鎮市 路街 段 巷 弄 號 樓 室 |
| 6.交易筆棟數 |  土地 筆 建物 棟（戶） 車位 個 |
| 標的資訊 | 7.建物現況格局 |  房 廳 衛 □無隔間 | 8.建物型態 |  |
| 價格資訊 | 9.房地交易總價(為10、11、12加計，無法拆分者下列各欄免填) | 元 | 13.車位資訊* 車位未單獨計價，且已含入交易總價
* 無車位交易
 | 14.交易日期 |  年 月 日 |
| 10.土地交易總價 | 元 | 15.有無管理組織 | □有　□無 |
| 11.建物交易總價 | 元 | 16.備註欄 |  |
| 12.車位交易總價 | 元 |

**不動產成交案件實際資訊申報書格式**

第一聯：申報聯　申報人持向地政機關申報（憑證申報者免繳交第一聯）。

第二聯：收執聯 申報人於申報時併同申報聯交由地政機關核章後作為申報憑證。（憑證申報者第二聯請自行留存）

**不動產成交案件實際資訊申報書(買賣)**申報書序號：

|  |
| --- |
| 交易標的清冊 |
| 17.土地 |
| 縣市 | 區鄉鎮市 | 段小段 | 地號 | 土地面積（m2） | 權利範圍 | 土地移轉面積（m2）(申報人得免塡) | 都市土地使用分區 |
|  |  |  |  |  |  |  | □住□商□工□農□其他 　　  |
|  |  |  |  |  |  |  | □住□商□工□農□其他 　  |
|  |  |  |  |  |  |  | □住□商□工□農□其他 　  |
|  |  |  |  |  |  |  | □住□商□工□農□其他 　  |
|  |  |  |  |  |  |  | □住□商□工□農□其他 　  |
| 18.建物 |
| 縣市 | 區鄉鎮市 | 段小段 | 建號 | 建物面積（m2） | 權利範圍 | 建物移轉面積（m2）(申報人得免塡) |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 19.車位 |
| 序號 | 車位類別 | 車位總價（元） | 車位權利持分面積（m2） |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**不動產成交案件實際資訊申報書(租賃)**

第一聯：申報聯　申報人持向地政機關申報（憑證申報者免繳交第一聯）。

第二聯：收執聯 申報人於申報時併同申報聯交由地政機關核章後作為申報憑證。（憑證申報者第二聯請自行留存）

|  |  |
| --- | --- |
| 申報書序號：（申報人免塡）　　　　　　　　　　　　 |  |
| 1.申報人（不動產經紀業） | 名稱 |  | 統一編號 |  | 簽章處 |
| 地址 |  縣市 區鄉鎮市 路街 段 巷　 弄　 號 樓 室 | 聯絡電話 |  |
| 電子信箱 |  |
| 2.申報代理人（受申報人委託） | 姓名 | 　 | 統一編號 |  | 簽章處 |
| 地址 |  縣市 區鄉鎮市 路街 段 巷　 弄　 號 樓 室 | 聯絡電話 |  |
| 電子信箱 |  |
| 3.承租人 | 姓名/名稱 | 　 | 統一編號 |  |
| 地址 |  縣市 區鄉鎮市 路街 段 巷　 弄　 號 樓 室　  | 聯絡電話 |  |
| 電子信箱 |  |
| 租賃標的 | 4.建物門牌 |  縣市 區鄉鎮市 路街 段 巷 弄 號 樓 室 |
| 5.租賃筆棟數 | 土地 筆 建物 棟（戶） 車位 個 房間 間 |
| 標的資訊 | 6.總樓層數 |  | 8.租賃層次 |  | 10.租賃建物現況格局 |  房 廳 衛 □無隔間 |
| 7.建物型態 |  | 9.有無附屬傢俱 | 有□ 無□ | 11.租賃期間 |  年 月 |
| 租金資訊 | 12.房地租金總額(為13、14、15加計，無法拆分者下列各欄免填) |  元/月 | 16.車位資訊* 車位未單獨計入租金，且已含入租金總額
* 無車位租賃

  | 17.租賃日期 |  年 月 日 |
| 13.土地租金總額 |  元/月 | 18.有無管理組織 | 有□ 無□ |
| 14.建物租金總額 | 元/月 | 19.備註欄 |  |
| 15.車位租金總額 |  元/月  |

申報書序號：（申報人免塡）

|  |
| --- |
| 租賃標的清冊 |
| 20.土地 |
| 縣市 | 區鄉鎮市 | 段小段 | 地號 | 租賃面積（m2） | 都市土地使用分區 |
|  |  |  |  |  | □住□商□工□農□其他 　 |
|  |  |  |  |  | □住□商□工□農□其他  |
|  |  |  |  |  | □住□商□工□農□其他 　 |
|  |  |  |  |  | □住□商□工□農□其他  |
|  |  |  |  |  | □住□商□工□農□其他  |
| 21.建物 |
| 縣市 | 區鄉鎮市 | 段小段 | 建號 | 租賃面積（m2） |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 22.車位 |
| 序號 | 車位類別 | 租金總額（元/月） | 租賃面積（m2） |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**不動產成交案件實際資訊申報書(預售屋)**

第一聯：申報聯　申報人持向地政機關申報（憑證申報者免繳交第一聯）。

第二聯：收執聯 申報人於申報時併同申報聯交由地政機關核章後作為申報憑證。（憑證申報者第二聯請自行留存）

|  |  |
| --- | --- |
| 申報書序號：（申報人免塡）　　　　　　　　　　　　 |  |
| 1.申報人（不動產經紀業） | 名稱 |  | 統一編號 |  | 簽章處 |
| 地址 |  縣市 區鄉鎮市 路街 段 巷　 弄　 號 樓 室 | 聯絡電話 |  |
| 電子信箱 |  |
| 2.申報代理人（受申報人委託） | 姓名 | 　 | 統一編號 |  | 簽章處 |
| 地址 |  縣市 區鄉鎮市 路街 段 巷　 弄　 號 樓 室 | 聯絡電話 |  |
| 電子信箱 |  |
| 3.買受人 | 姓名/名稱 | 　 | 統一編號 |  |
| 地址 |  縣市 區鄉鎮市 路街 段 巷　 弄　 號 樓 室 | 聯絡電話 |  |
| 電子信箱 |  |
| 交易標的 | 4.建物坐落 |  縣市 區鄉鎮市 路街 段 巷 弄 棟 樓 戶 |
| 5.建案名稱 |   | 7.交易筆棟數 | 土地 筆 建物 棟（戶） 車位 個 |
| 6.起造人名稱 |  | 8.建造執照字號 |  | 9.建造執照核發日期 |  年 月 日 |
| 標的資訊 | 10.建物交易面積（m2） |  | 12.交易層次 |  | 14.主要建材 |  | 16.建物格局 |  房 廳 衛  □無隔間 |  |
| 11.總樓層數 |  | 13.主要用途 |  | 15.建物型態 |  | 17.交易日期 |  年 月 日 |
| 價格資訊 | 18. 房地交易總價(為19、20、21加計，無法拆分者右邊各欄免填) | 元 | 19.土地交易總價 | 元 |
| 20.建物交易總價 | 元 |
| 21.車位交易總價 | 元 |
| 22.備註欄 |  |

申報書序號：（申報人免塡）

|  |
| --- |
| 交易標的清冊 |
| 23.土地 |
| 縣市 | 區鄉鎮市 | 段小段 | 地號 | 土地面積（m2） | 權利範圍 | 土地交易面積（m2）(申報人得免塡) | 都市土地使用分區 |
|  |  |  |  |  |  |  | □住□商□工□農□其他  |
|  |  |  |  |  |  |  | □住□商□工□農□其他  |
|  |  |  |  |  |  |  | □住□商□工□農□其他  |
|  |  |  |  |  |  |  | □住□商□工□農□其他  |
|  |  |  |  |  |  |  | □住□商□工□農□其他  |
|  |  |  |  |  |  |  | □住□商□工□農□其他  |
| 24.車位 |
| 序號 | 車位類別 | 車位總價（元） | 車位權利持分面積（m2） |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |