

附件 1：前置作業費用補助款申請表

(雲林縣政府) 113 年度促進民間參與公共建設案件前置作業費用補助申請表

一、計畫名稱	雲林縣斗南小東休閒娛樂中心 OT 案前置作業計畫
二、計畫內容摘要	「斗南小東休閒娛樂中心」坐落於雲林縣斗南小東市地重劃區公園用地內，建物周邊供民眾休憩觀景之用，於一樓空間規畫店舖與泳池空間，室內泳池區除規畫常規之二十五公尺溫水游泳池，亦設置冷熱池各一，水療區等設施，並設有男女獨立之烤箱與蒸氣室；室外游泳池區規劃五十公尺泳池，以供雲林地區之游泳健將暢游。於二樓空間規畫健身房空間，健身房設計分區管理，設置兩處櫃台、電子感應入場。於三樓規畫多功能空間，多功能空間設計為開放空間使用，可作為活動中心、辦公空間、多功能教室等不同時期因應功能，使用自由度高。本公建設案雲林縣政府擬以促參 OT 方式委託民間經營管理，期透過可行性評估詳實的調研分析、合理的評估建議，務實先期規劃推動，媒合最佳的經營團隊進駐，俾提升公共設施服務效能，締造政府、企業與民眾「三贏」而共利、共榮局面。
三、計畫目標及預期效益	媒合最佳的經營團隊進駐，提升公共設施服務效能，達成縣民養成規律運動習慣、維持健康生活及強化身體素質之運動生活、全民參與目標，場館多功能空間亦可舉辦市集、青年創業空間及會議展覽場地等用途，促進雲林文創產業及青年創業之推動。

四、計畫執行方法及步驟	1. 依採購法擇定最有利之專業技術服務團隊進行可行性評估、先期規劃，協助本府辦理後續招商相關事宜。 2. 邀請相關單位進行會議研商，確定、修正相關規劃設計及後續營運方向。 3. 委託技術服務團隊配合調整評估及前期作業規劃，提出招商準備計畫。 4. 依據公布之招商計畫辦理招商說明會。 5. 甄審最有利之民間經營團隊，進行議約及簽約。 6. 定期回報本案執行成果，本計畫結案。														
五、執行期限及預定進度	<table border="1"> <thead> <tr> <th>工作階段</th><th>期程</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>可行性評估</td><td>113/4/1~113/9/30</td></tr> <tr> <td>先期規劃作業</td><td>113/10/1~113/12/31</td></tr> <tr> <td>招商準備作業</td><td>114/1/1~114/4/30</td></tr> <tr> <td>公告招商</td><td>114/5/1~114/8/31</td></tr> <tr> <td>甄審及評決</td><td>114/9/1~114/12/31</td></tr> <tr> <td>議約及簽約</td><td>115/1/1~115/4/30</td></tr> </tbody> </table>	工作階段	期程	可行性評估	113/4/1~113/9/30	先期規劃作業	113/10/1~113/12/31	招商準備作業	114/1/1~114/4/30	公告招商	114/5/1~114/8/31	甄審及評決	114/9/1~114/12/31	議約及簽約	115/1/1~115/4/30
工作階段	期程														
可行性評估	113/4/1~113/9/30														
先期規劃作業	113/10/1~113/12/31														
招商準備作業	114/1/1~114/4/30														
公告招商	114/5/1~114/8/31														
甄審及評決	114/9/1~114/12/31														
議約及簽約	115/1/1~115/4/30														

六、預算明細	經費概估	經費(新台幣:元)
	可行性評估	1,200,000
	先期規劃作業	900,000
	招商準備作業	1,000,000
	公告招商	200,000
	甄審及評決	100,000
	議約及簽約	100,000
	合計	3,500,000
七、申請補助金額(千元)	預算金額:3,500	申請補助金額:3,325
		自籌經費:175
財政部 中華民國 112 年 8 月 24 日 聯絡人:陳俊源 職稱:科員 電話:05-5523638 傳真:05-5371179		

雲林縣張麗善
縣長

機關首長核章

會計科黃鈞真
科長

會計科陳新元
科長

會計科沈素貞
科長

會計處蔡蓮日
處長

主計單位核章

科員陳俊源
081577577

081577577

081577577

財政處蔡蓮日
081577577