

雲林縣口湖鄉公所

雲林縣調整

下湖口、下崙、青蚶養殖漁業生產區

規劃報告書

(合併版)

委託機關:雲林縣口湖鄉公所

執行廠商: 財團法人農業工程研究中心

中華民國112年2月

目 錄

第	1章	調整下湖口、下崙、青蚶養殖漁業生產區依據及目	的1
	1.1	調整下湖口、下崙、青蚶養殖漁業生產區依據	1
	1.2	計畫目的	6
第	2章	規劃範圍	7
	2.1	下湖口養殖漁業生產區規劃範圍	7
	2.2	下崙養殖漁業生產區規劃範圍	11
	2.3	青蚶養殖漁業生產區規劃範圍	15
第	3章	生產區經營管理單位意見說明	19
	3.1	雲林縣養殖漁業發展協會	19
	3.2	環境敏感地區複查機關	25
	3.3	地方說明會	30
第	4章	修正前後生產區總面積以及魚塭面積	32
	4.1	修正前後生產區總面積	32
	4.2	修正前後生產區魚塭面積	32
第	5章	劃出劃入區域之土地使用清冊及地籍資料統計表	37
	5.1	地籍資料統計	37
	5.2	劃出劃入區域之土地使用清冊彙整	43
第	6章	公共設施規劃(含工程經費概估)	69
	6.1	公共設施規劃	69
	6.2	工程經費概估	80
參	考文	獻	93
附	錄 1	養殖漁業生產區設置及管理準則	附-1
附	錄 2	雲林縣口湖鄉設置與調整養殖漁業生產區整體規劃	案工作討
論	會議	紀錄	附-10
附	錄3	五千分之一地籍圖	附-26
附	錄 4	五千分之一像片基本圖	附-52
附	錄 5	環境敏感地區相關查詢附件	附-78

圖目錄

圖 1.1	[全國養殖區位置分布圖
圖 2.1	原下湖口養殖區核定範圍圖
圖 2.2	?下湖口養殖區村里界圖g
圖 2.3	3 下湖口養殖區調整前後範圍圖1(
圖 2.4	1 原下崙養殖區核定範圍圖12
圖 2.5	5 下崙養殖區村里界圖13
圖 2.6	5 下崙養殖區調整前後範圍圖14
圖 2.7	7 原青蚶養殖區核定範圍圖16
圖 2.8	3 青蚶養殖區村里界圖17
圖 2.9)青蚶養殖區調整前後範圍圖18
圖 3.]	雲林縣養殖漁業發展協會提供下湖口養殖區建議調整區域圖
圖 3.2	2雲林縣養殖漁業發展協會提供下崙養殖區建議調整區域圖23
圖 3.3	3 地方說明會辦理情形31
圖 4.1	下湖口養殖漁業生產區修正區域魚塭分布圖34
圖 4.2	2 下崙養殖漁業生產區修正區域魚塭分布圖35
圖 4.3	3 青蚶養殖漁業生產區修正區域魚塭分布圖36
圖 5.1	下湖口養殖漁業生產區劃入區域地籍分布圖4(
圖 5.2	2 下崙養殖漁業生產區劃出及劃入區域地籍分布圖41
圖 5.3	3 青蚶養殖漁業生產區劃入區域地籍分布圖42
圖 6.1	養殖區公共設施規劃現勘情形69
圖 6.2	2下湖口養殖區公共設施規劃現地實況照71
圖 6.3	3下湖口養殖區公共設施規劃概估位置圖72
圖 6.4	1下崙養殖區公共設施規劃現地實況照75
圖 6.5	5下崙養殖區公共設施規劃概估位置圖76
圖 6.6	5青蚶養殖區公共設施規劃現地實況照78
圖 6.7	7青蚶養殖區公共設施規劃概估位置圖79

表目錄

表	1.1	全國核定養殖區與集中區面積及占比彙整表	5
表	3.1	環境敏感查詢內容一覽表	26
表	3.2	地方說明會辦理列表	30
表	4.1	下湖口、下崙、青蚶養殖漁業生產區修正前後面積表	.32
表	4.2	下湖口養殖漁業生產區 110 年度放養量申報調查基本資料	表
••••	•••••		.33
表	4.3	下崙養殖漁業生產區 110 年度放養量申報調查基本資料表.	.33
表	4.4	青蚶養殖漁業生產區 110 年度放養量申報調查基本資料表.	.33
表	4.5	下湖口、下崙、青蚶養殖漁業生產區修正前後魚塭面積表.	.33
表	5.1	下湖口養殖漁業生產區劃入區域地籍用地類別統計表	.37
表	5.2	下崙養殖漁業生產區劃入區域地籍用地類別統計表	38
表	5.3	下崙養殖漁業生產區劃出區域地籍用地類別統計表	38
表	5.4	青蚶養殖漁業生產區劃入區域地籍用地類別統計表	39
表	5.5	下湖口養殖漁業生產區劃入區域地籍資料一覽表	43
表	5.6	下崙養殖漁業生產區劃出區域地籍資料一覽表	54
表	5.7	下崙養殖漁業生產區劃入區域地籍資料一覽表	.55
表	5.8	青蚶養殖漁業生產區劃入區域地籍資料一覽表	64
表	6.1	下湖口養殖區工程經費概估統計表	80
表	6.2	下湖口養殖區工程經費分析表(第一工區)	80
表	6.3	下湖口養殖區工程經費分析表(第二工區)	80
表	6.4	下湖口養殖區年計算成本推算表	.82
表	6.5	下湖口養殖區工程效益分析表	83
表	6.6	下崙養殖區工程經費概估統計表	84
表	6.7	下崙養殖區工程經費分析表(第一工區)	84
表	6.8	下崙養殖區工程經費分析表(第二工區)	84
表	6.9	下崙養殖區工程經費分析表(第三工區)	85
表	6.10)下崙養殖區工程經費分析表(第四工區)	85
表	6.11	下崙養殖區年計算成本推算表	86
表	6.12	2 下崙養殖區工程效益分析表	88
表	6.13	3 青蚶養殖區工程經費概估統計表	89

雲林縣調整下湖口、下崙、青蚶養殖漁業生產區規劃報告書(合併版)

表	6.14	青蚶養殖區工程經費分析表(第一工區)	89
表	6.15	青蚶養殖區工程經費分析表(第二工區)	89
表	6.16	青蚶養殖區年計算成本推算表	91
表	6.17	青蚶養殖區工程效益分析表	92

第1章 調整下湖口、下崙、青蚶養殖漁業生產區依據及目的 1.1 調整下湖口、下崙、青蚶養殖漁業生產區依據

養殖漁業為雲林縣沿海地區產業結構重要之一環,縣內核定養殖漁業生產區(下稱養殖區)之面積約為2,650公頃(9區養殖區+2區集中區),如圖1.1所示,為全台第3大。為促進養殖漁業與環境和諧,降低生產成本,藉由規劃整理並配合進行公共設施整建,改善養殖環境,促合理使用水土資源,間接防止地層下陷。同時營造整體經營環境,建立完善養殖管理及產銷體制,提高水產物品質衛生及產業秩序化發展,推動養殖區設置並修正既有養殖區範圍有其必要性。

前省政府發布施行「臺灣省養殖漁業生產區規劃作業要點」,截至目前為止全國計設有60個養殖區(56區養殖區+4區集中區=60區)共約16,500公頃。其中,雲林縣計有核定9個養殖區與2個集中區,包括麥寮鄉之麥寮集中區一區(149公頃)與麥寮集中區二區(78公頃),以及口湖鄉之下湖口(280公頃)、新港北(458公頃)、新港南(336公頃)、青蚶(215公頃)、下崙(238公頃)、臺子(310公頃)、蚶仔寮(237公頃)、水井(128公頃)與公魚池(220公頃)等,共佔全國核定之養殖魚塭面積約16.06%,如表1.1所示。惟劃設至今,各區範圍內實際使用、地形地貌或水路皆有改變,應重新檢討並調整既有區域範圍,以符合實際養殖需求;另縣內非養殖區外尚有具養殖事實之養殖魚塭面積未納入養殖區範圍,應針對轄內沿海養殖魚塭集中區域,一併檢討評估增設養殖區之必要性與可行性。

鑒於,雲林縣口湖鄉行政區域面積 8,050 公頃中,9 大養殖區核定總面積就達 2,422 公頃,約佔口湖鄉面積 30%,多以文蛤、牡蠣及鰻魚等高經濟養殖魚貝類之專業生產區,目前已建請行政院農委會打造「口湖鄉智慧養殖產業園區」之大南方計畫規劃,以改善口湖鄉養殖產業所面臨之極端氣候、人口高齡化及缺工、養殖成本趨高等問題,透過智慧化科技養殖方式協助八大養殖專區之水產養殖技術升級。

因此,行政院農業委員會依據行政程序法第 154 條第 1 項,於民國 110 年 4 月 27 日農漁字第 1101346714A 號訂定發布全文 13 條之「養殖漁業生產區設置及管理準則(下稱本準則)」(詳如**附錄 1 養殖漁業生產區設置及管理準則**),於養殖區設置及管理準則說明,且依據漁業法第 69 條第 2 項規定:「直轄市、縣(市)主管機關於環境適合發展養殖漁業或現有魚塭集中區域,得規劃設置養殖漁業生產區;其設置及管理準則,由中央主管機關定之」。

針對環境資源適合發展養殖漁業或現有魚塭集中區域,考量國土 資源保育、區域養殖產業規模、發展方向、輔導策略及面積等條件, 規劃設置適宜類別養殖區,爰明定生產區設置條件門檻。生產區為我 國養殖漁業發展之重要區域,中央主管機關優先考量協助設置或維護 區內之養殖漁業相關公共建設,引導其納入產業價值鏈、產業規模化 等運作概念,以改善其生產環境,降低生產成本,提高養殖產業競爭 力。

為促進養殖漁業與環境和諧,降低養殖經營風險及生產成本,雲林縣口湖鄉公所委託財團法人農業工程研究中心執行「雲林縣口湖鄉設置與調整養殖漁業生產區整體規劃案」(以下稱本計畫),藉由規劃整理區內可設置生產區之區塊並配合未來公共設施整建,改善養殖環境,促合理使用水土資源,強化雲林縣口湖鄉當地水產養殖業發展,提升高經濟及高附加價值之水產養殖產業。

調整下湖口、下崙、青蚶養殖漁業生產區規劃書內容,係依據漁業署訂定本準則擬定(詳如**附錄1養殖漁業生產區設置及管理準則**), 包含以下內容:

- (一) 規劃依據及目的
- (二) 規劃範圍
- (三) 生產區經營管理單位意見說明
- (四) 修正前後生產區總面積以及魚塭面積
- (五) 劃出劃入區域之土地使用清冊及地籍資料統計表
- (六) 範圍圖:地籍圖

(七) 位置圖:最新像片基本圖

本計畫針對雲林縣口湖鄉境內養殖漁業生產區調整範圍共辦理工作會議 6 次,其中與本規劃報告養殖漁業生產區範圍調整有關會議,分別為民國 111 年 1 月 27 日、民國 111 年 7 月 21 日、民國 111 年 12 月 1 日及民國 112 年 2 月 3 日召開工作討論會議,邀集行政院農業委員會漁業署、雲林縣政府、口湖鄉公所、雲林縣養殖漁業發展協會以及口湖鄉境內 8 大養殖漁業生產區主任委員等進行討論,各與會機關單位透過討論與問題釋疑後,經共識決同意本規劃報告書之調整內容及範圍,請參閱附錄 2 雲林縣口湖鄉設置與調整養殖漁業生產區整體規劃案工作討論會議紀錄。

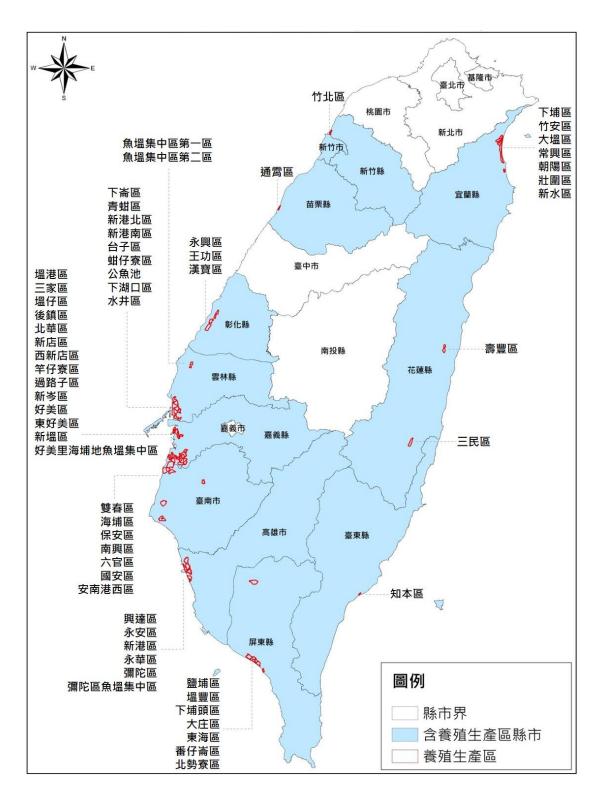


圖 1.1 全國養殖區位置分布圖

表 1.1 全國核定養殖區與集中區面積及占比彙整表

縣市別	養殖區(公頃)	總面積 (公頃)	養殖區 占比(%)
宜蘭縣 (7區)	頭城鎮:下埔(165)、竹安(65) 五結鄉:新水(75) 礁溪鄉:朝陽(237)、常興(146)、大塭(245) 壯圍鄉:壯圍(528)	1,461	8.85%
新竹縣 (1區)	竹北市:竹北區(67)	67	0.40%
苗栗縣 (1區)	通宵鎮:通宵區(65)	65	0.39%
彰化縣 (3區)	芳苑鄉:漢寶(406)、王功(269)、永興(450)	1,125	6.82%
雲林縣 (9+2區)	口湖鄉:水井(128)、下湖口(280)、新港北(458)、 新港南(336)、青蚶(215)、下崙(238)、 台子(310)、蚶仔寮(237)、公魚池(220) 麥寮鄉:魚塭集中區第一區(149)、魚塭集中區 第二區(78)	2,422 + 228 = 2,650	16.06%
嘉義縣 (13+1區)	東石鄉: 塭港(146)、三家(384)、塭仔區(276) 義竹鄉: 新店(225)、西新店(283)、北華(175)、 過路子(100)、竿仔寮區(342)、後鎮 (559) 布袋鎮: 好美(215)、東好美(250)、新塭(409)、 新岑(352)、好美里海埔地魚塭集中區 (59)	3,718 + 59 = 3,777	22.89%
臺南市 (7區)	北門區:保安(245)、雙春(840)、南興(300)、海埔(450) 七股區:國安(529) 六甲區:六官(178) 安南區:安南港西區(524)	3,066	18.58%
高雄市 (5+1區)	永安區:永華(515)、新港(300)、永安(467) 彌陀區:彌陀(129)、彌陀魚塭集中區(59) 茄萣區、湖內區、路竹區:興達(480)	1,891 + 59 = 1,950	11.82%
屏東縣 (7區)	佳冬鄉: 塭豐(490)、下埔頭(201) 枋寮鄉: 大庄(175)、東海(156)、番子崙(249)、 北勢寮(85) 鹽埔鄉: 鹽埔(380)	1,736	10.52%
花蓮縣 (2區)	壽豐鄉:壽豐區(385) 玉里鎮:三民區(336)	721	4.37%
台東縣 (1區)	知本鄉:知本魚區(43)	43	0.26%
合計	16,155(養殖區)+345(魚塭集中區)=	16,500	

1.2 計畫目的

口湖鄉為雲林縣重要的陸上養殖漁業地區,養殖魚塭佔比達全鄉 土地面積約30%餘,全鄉目前總共規劃有9大養殖生產區,面積共 約2,422公頃,在全鄉9大養殖區中約有1,500多公頃是以養殖文蛤 為主,為臺灣文蛤養殖產業的主要產銷重鎮。

口湖鄉多年來同樣面臨農村青壯年人口外移、勞動人力缺乏的壓力,鄉內從事漁業勞動者已多為逐漸上年紀之老年人口,產業缺乏勞動力並且影響到未來整體養殖產業發展的師徒經驗技術傳承問題,為了及早因應維護鄉內的重要產業永續發展,吸引養殖二代青年回鄉發展漁業及承襲年長者重要的魚塭養殖管理經驗,透過爭取中央政府之大南方發展計畫,做為協助本鄉推動生產區繁榮之發展契機。

本報告目的為發展雲林縣沿海養殖漁業,擬針對轄內陸上養殖魚 塭集中區域(口湖鄉區域),依上開準則,規劃調整養殖區範圍,以利 未來發展所需軟硬體建設,凝聚養殖業者共識,透過養殖生產區管理 組織共同運作,建立區域性養殖漁業管理體系,促使養殖漁業永續經 營。

第2章 規劃範圍

因雲林縣內整體尚有 56 %養殖魚塭面積約 3,421 公頃未納入養殖區範圍,故本報告針對口湖鄉轄區內沿海養殖魚塭集中區域,檢討調整養殖區之評估。

2.1 下湖口養殖漁業生產區規劃範圍

原核定<u>下湖口養殖漁業生產區</u>位於雲林縣沿海最南端,西北側以 牛挑灣溪為界,西南以蔦松排水溝為界,原核定面積約280公頃,為 一般農業區,農牧用地均作養殖使用,如**圖2.1**所示。

本報告規劃調整劃入宜梧大排兩側魚塭及蔦松大排北側養殖魚 塭,主要位於下湖口段與水井段等 2 地段,其位屬縣內口湖鄉之湖口 村及水井村,如圖 2.2 所示。調整後整體區域範圍擬以口湖防潮堤以 東,蔦松大排以北,雲 149 縣道以西,台 61 線西部濱海快速公路以 南,屏除非養殖魚塭區域,以道路及魚塭坵塊為天然邊界,擴增後面 積約 371 公頃,其範圍如圖 2.3 所示。



圖 2.1 原下湖口養殖區核定範圍圖

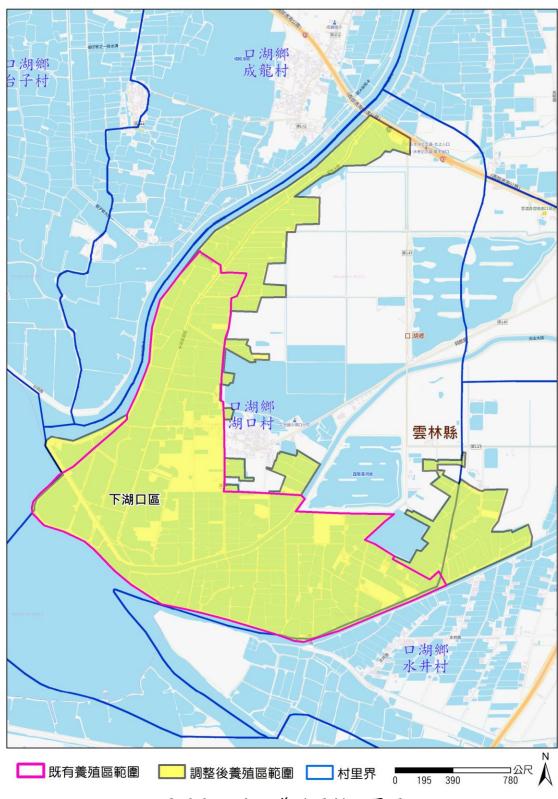


圖 2.2 下湖口養殖區村里界圖



圖 2.3 下湖口養殖區調整前後範圍圖

2.2 下崙養殖漁業生產區規劃範圍

原核定<u>下崙養殖漁業生產區</u>範圍,東以下崙村外環下崙分線下崙排水之二為界,南以羊稠厝排水為屏,西至臨海之林帶沙丘,北以下崙排水之一即下崙至白子寮道路為界,原核定面積約238公頃,農牧用地佔30%,養殖用地佔70%,如圖2.4所示。

本報告規劃調整劃出下崙國小範圍,並劃入下崙大排一以西養殖魚塭,主要地段為下崙段,其位屬縣內口湖鄉之下崙村及崙中村等2村,如圖 2.5 所示。調整後整體區域範圍擬以下崙海堤以東,新港線之二排水溝以北,下崙南北 1 路以西,下崙大排一及雲 131 縣道以南,屏除非養殖魚塭區域,以道路及魚塭坵塊為天然邊界,調整後面積約 421 公頃,其範圍如圖 2.6 所示。

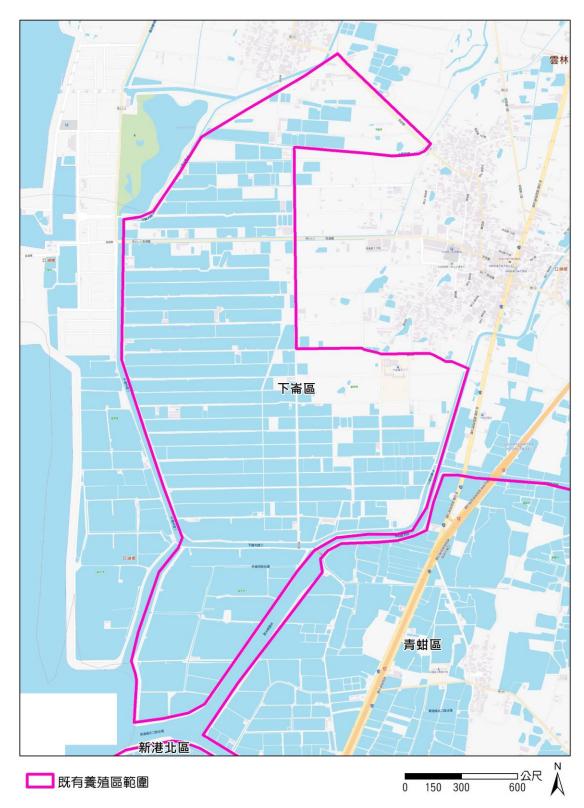


圖 2.4 原下崙養殖區核定範圍圖

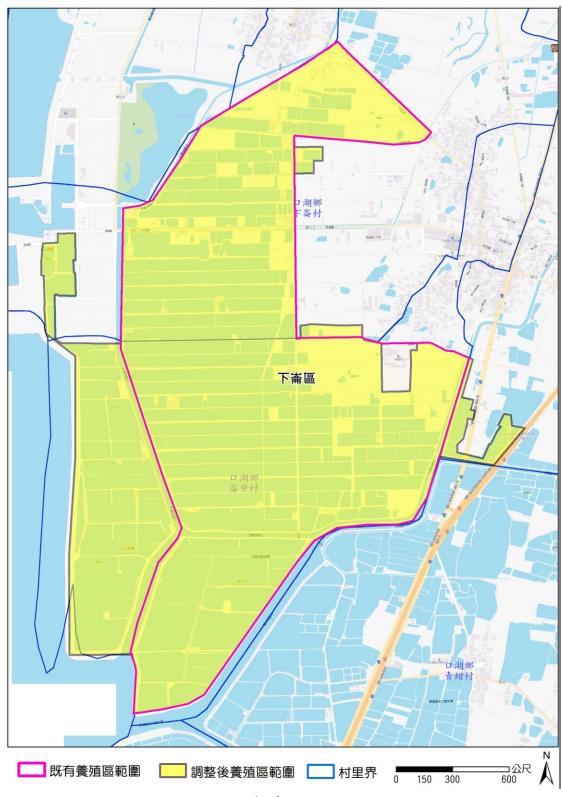


圖 2.5 下崙養殖區村里界圖

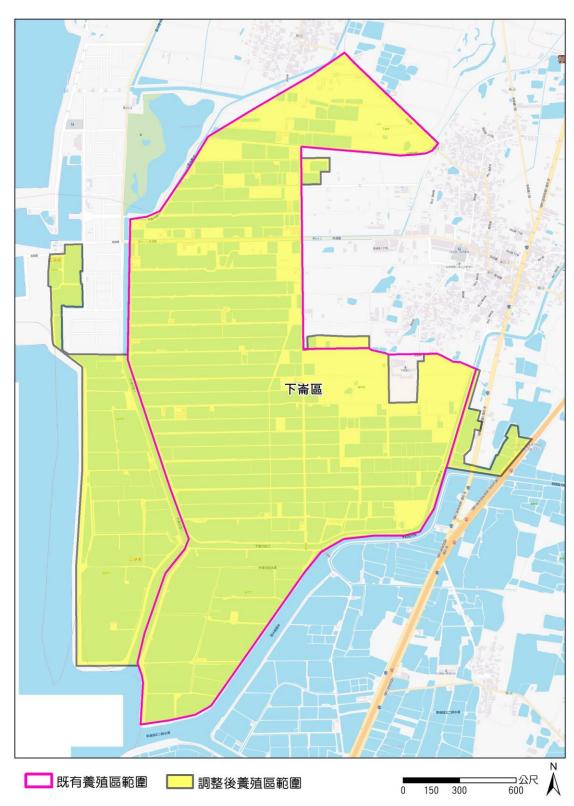


圖 2.6 下崙養殖區調整前後範圍圖

2.3 青蚶養殖漁業生產區規劃範圍

原核定<u>青蚶養殖漁業生產區</u>範圍,東以青蚶村通往下崙及口湖知道路為界,南以新港排水為屏,西北至羊稠厝排水,原核定面積約215公頃,農牧用地佔30%,養殖用地佔70%,如**圖2.7**所示。

本報告規劃調整劃入新港大排二以北養殖魚塭及雲 140 縣道以南養殖魚塭,主要地段為港北段及口湖段等 2 地段,其位屬縣內口湖鄉之口湖村等 2 村,如圖 2.8 所示。調整後整體區域範圍擬以羊稠厝排水以東及南,新港大排二以北,牛尿港分線以西,屏除非養殖魚塭區域,以道路及魚塭坵塊為天然邊界,擴增後面積約 444 公頃,其範圍如圖 2.9 所示。



圖 2.7 原青蚶養殖區核定範圍圖

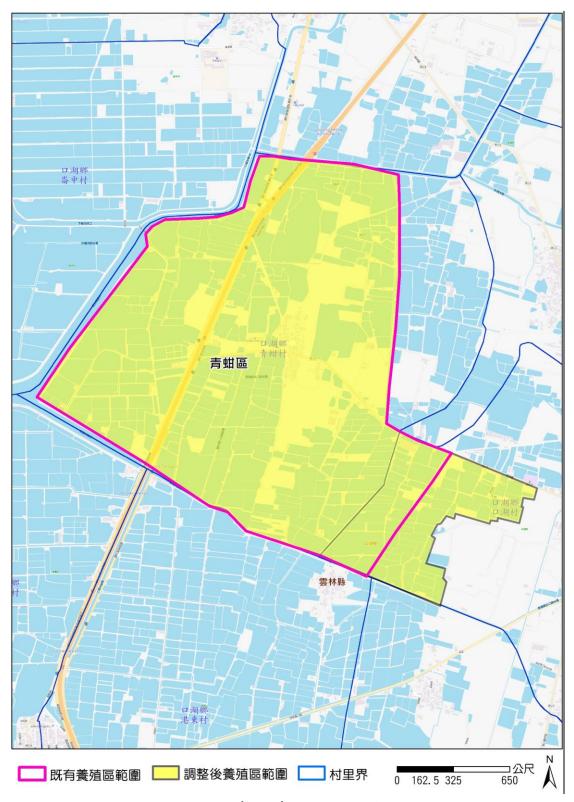


圖 2.8 青蚶養殖區村里界圖

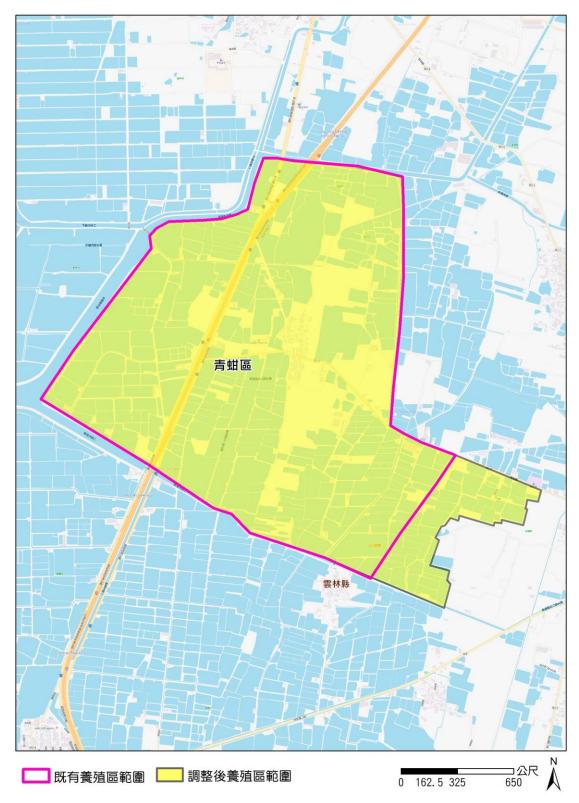


圖 2.9 青蚶養殖區調整前後範圍圖

第3章 生產區經營管理單位意見說明

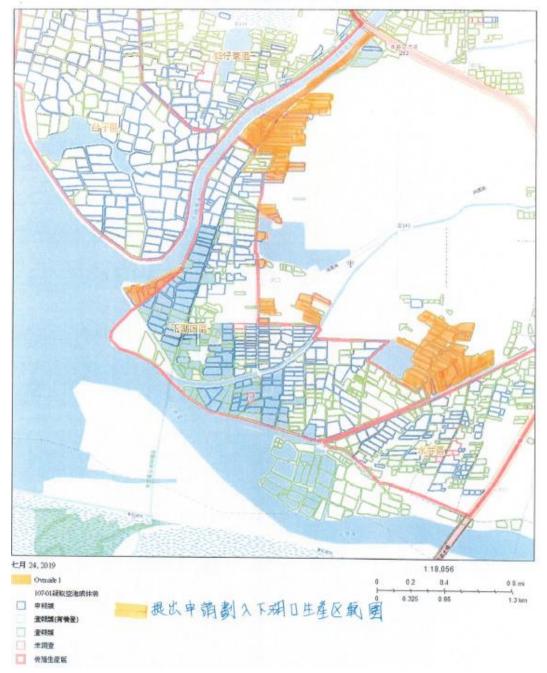
本報告所規劃調整之範圍需符合漁業署訂定本準則(詳如附錄一)第五條「經公告設置之生產區有下列情形之一者,直轄市、縣(市)主管機關得依職權或漁民(業)團體建議,修正生產區範圍:

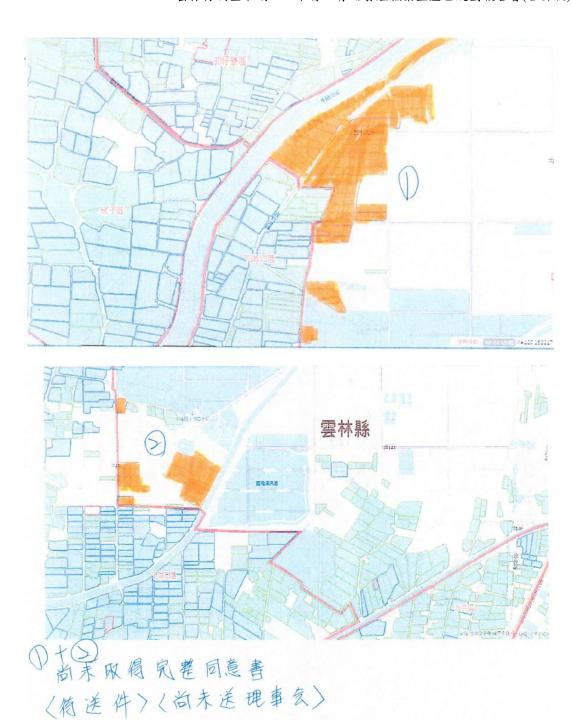
- (一) 部分土地因災害流失、環境污染,或有其他不適合繼續供魚 盟養殖使用須劃出。
- (二) 土地有其他利用需要須劃出。
- (三) 互為毗鄰之魚塭或生產區,因產銷運作或產業需要須劃入。 直轄市、縣(市)主管機關依前項規定修正生產區範圍,應 擬具修正生產區規劃書,規劃書應包括下列內容及資料:
- (一) 五千分之一像片基本圖及五千分之一以下之地籍圖謄本,並標繪出生產區範圍及修正劃出或劃入之土地範圍。
- (二) 修正前後生產區總面積與及魚塭面積。
- (三) 劃出或劃入區域之土地使用清冊。
- (四) 生產區經營管理單位意見說明。 修正生產區規劃書之程序,準用前條第一項、第三項至第六項規定。

3.1 雲林縣養殖漁業發展協會

本報告參考雲林縣養殖漁業發展協會提供之 109 年 4 月 22 日「八大養殖漁業生產區調整狀況」,下湖口養殖漁業生產區劃入「宜梧大排兩側魚塭」及「蔦松大排北側養殖魚塭」,以及下崙養殖漁業生產區劃出「下崙國小」非養殖魚塭之區域範圍,如圖 3.1 及圖 3.2 所示。









行政院農委會漁業署養殖地理資訊系統

圖 3.1 雲林縣養殖漁業發展協會提供下湖口養殖區建議調整區域圖

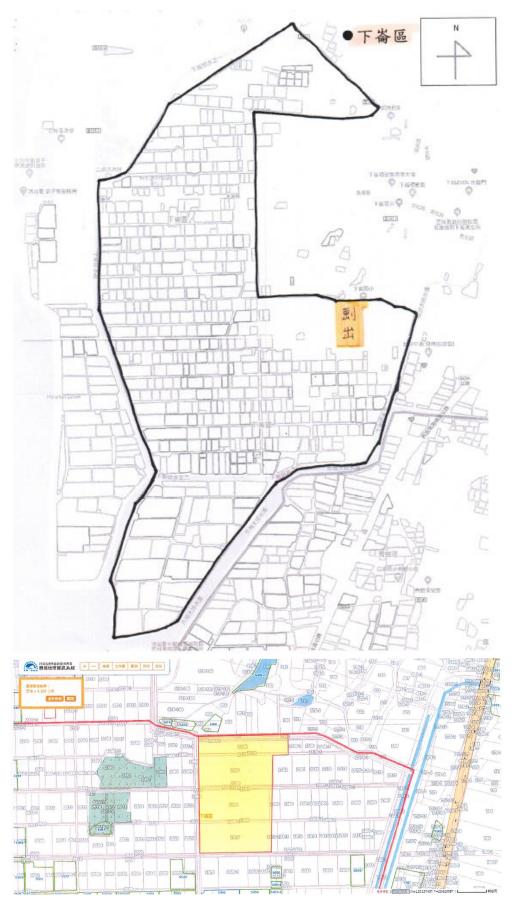


圖 3.2 雲林縣養殖漁業發展協會提供下崙養殖區建議調整區域圖

總整,前述雲林縣養殖漁業發展協會建議調整範圍、本計畫民國 111年1月27日、111年7月21日、111年12月1日及112年2月 3日辦理工作討論會議,針對雲林縣口湖鄉境內養殖漁業生產區之調 整範圍區域、地方說明會預計辦理時間地點及青蚶區土地所有權人通 知方式等議題,邀集行政院農業委員會漁業署、雲林縣政府、口湖鄉 公所、雲林縣養殖漁業發展協會以及口湖鄉境內8大養殖漁業生產區 主任委員等進行討論,各與會機關單位透過討論與問題釋疑後,經共 識決同意本規劃報告書之調整內容及範圍,詳附錄2雲林縣口湖鄉 設置與調整養殖漁業生產區整體規劃案工作討論會議紀錄所示。

本報告所規劃調整之下湖口、下崙、青蚶養殖區係依據漁業署訂定之本準則進行規劃,養殖漁業生產區僅為申請中央經費補助改善養殖環境,即是位於養殖漁業生產區內,可有利政府經費投入公共建設(如海水供水設施、海水進排水路、公用聯絡道路、進排水路清淤與自主防災設施等),利於改善養殖環境,且若涉及環境生態議題,可透過協商方式與工程技術改變,達到平衡,並無涉及各與會機關單位之既有使用權益,且未來亦可配合地方政府進行都市計畫開發,不受劃設而影響權益。

養殖漁業生產區內之農業用地可申請農業設施容許使用及水產食品加工廠以進行養殖或從事水產養殖加工、儲存、運輸等行為,但無法以農地變更的方式從事水產養殖以外之產業;綠能設施可採漁電共生方式進行申請。即是依據本準則第七條「生產區內之農業用地涉及休閒農業、綠能及養殖產、製、儲、銷等利用者,應依相關法令規定辦理。」土地經容許作養殖使用(養殖魚塭面積占生產區面積之60%以上),以及符合「申請農業用地作農業設施容許使用審查辦法」第3條,規定之水產養殖設施種類,故原則上養殖區內以進行養殖行為或從事養殖產業(如魚塭休閒、產銷運輸與加工廠等)為主。

另外,可依照本準則第七條「生產區內之農業用地涉及休閒農業、 綠能及養殖產、製、儲、銷等利用者,應依相關法令規定辦理。」故 依據「申請農業用地作農業設施容許使用審查辦法」第 29 條規定, 申請設置綠能設施;其設置後仍應從事養殖生產。

3.2 環境敏感地區複查機關

為避免生產區之設置對於環境敏感地區內之生態資源環境造成衝擊,養殖漁業生產區設置及管理準則明定生產區不得位於環境敏感地區。有關本規劃報告需查詢之環境敏感項目包括:是否位屬河川區域、是否位屬區域排水設施範圍、是否位屬一級海岸保護區、是否位屬古蹟保存區、是否位屬考古遺址、是否屬國際級重要濕地、是否位屬優良農地、是否為屬保安林等項目,查詢結果如表 3.1 所示,相關公文詳見附錄 5 環境敏感地區相關查詢附件。依照查詢結果,本規劃報告之區域符合生產區設置之規定。

表 3.1 環境敏感查詢內容一覽表

應查/ 免查	等級	環境敏感項目名稱	行政區 查詢層級	行政區名稱	查復機關	查詢內容概要
免查	第一級	1、是否位屬特定水土保持區?				
應查	第一級	2、是否位屬河川區域?	鄉鎮市區	雲林縣口湖鄉	經濟部水利 署 雲林縣政府 水利處	雲林縣政府 111 年 9 月 21 日府水政二字第 1110093620 號函 部分土地位於排水設施範圍內 經濟部水利署第五河川局 111 年 12 月 20 日 水五管字第 11102164390 號函 部分位於北港溪河川區域內、部分位於北港溪河川區域線內、部分位於北港溪河地區域線內、部分位於雲林縣海堤區域內
免查	第一級	3、是否位屬洪氾區一級管制區及洪水平原一級管制區?【名稱: 洪氾區一級管制區】				
免查		3、是否位屬洪氾區一級管制區及洪水平原一級管制區?【名稱: 洪水平原一級管制區】				
應查	第一級	4、是否位屬區域排水設施範圍?	鄉鎮市區	雲林縣口湖鄉	雲林縣 政府 水利處	雲林縣政府 111 年 9 月 21 日府水政二字第 1110093620 號函 部分土地位於排水設施範圍內
免查	第一級	5、是否位屬活動斷層兩側一定範圍?				
免查	第一級	6、是否位屬國家公園區內之特別景觀 區、生態保護區?				

應查/	等級	環境敏感項目名稱	行政區 查詢層級	行政區名稱	查復機關	查詢內容概要
免查	第一級	7、是否位屬自然保留區?				
免查	第一級	8、是否位屬野生動物保護區?				
應查	第一級	9、是否位屬野生動物重要棲息環境?	鄉鎮市區	雲林縣口湖鄉		海洋委員會海洋保育署 111 年 9 月 19 日海保生字第 1110009251 號函 均無位於本署權管之野生動物重要棲息環境 範圍內。
免查	第一級	10、是否位屬自然保護區?				
應查	第一級	11、是否位屬一級海岸保護區?	鄉鎮市區	雲林縣口湖鄉		內政部營建署 111 年 4 月 25 日營署綜字第 1110031497 號函 非屬「一級海岸保護地區」之範圍
免查	第一級	12、是否位屬國際級重要濕地或國家 級重要濕地核心保育區、生態復育 區?【名稱: 國際級重要濕地】				
免查	弗一級	12、是否位屬國際級重要濕地或國家級重要濕地核心保育區、生態復育區?【名稱: 國家級重要濕地之核心保育區、生態復育區】				
應查	第一級	13、是否位屬古蹟保存區?	鄉鎮市區	雲林縣口湖鄉	雲林縣政府 文化觀光處	雲林縣政府 111 年 9 月 21 日府文資二字第 1113819274 號函 均非屬古蹟保存區。
免查	第一級	14、是否位屬考古遺址?				
免查	第一級	15、是否位屬重要聚落建築群?				
免查	第一級	16、是否位屬重要文化景觀?				
免查	第一級	17、是否位屬重要史蹟?				

應查/	等級	環境敏感項目名稱	行政區 查詢層級	行政區名稱	查復機關	查詢內容概要
免查	第一級	18、是否位屬水下文化資產?				
免查	第一級	19、是否位屬國家公園內之史蹟保存區?				
		20、是否位屬飲用水水源水質保護區				
免查	第一級	或飲用水取水口一定距離內之地區?				
		【名稱: 飲用水水源水質保護區】				
		20、是否位屬飲用水水源水質保護區				
免查	第一級	或飲用水取水口一定距離內之地區?				
光 旦	第一級	【名稱: 飲用水取水口一定距離內之				
		地區】				
免查	第一級	21、是否位屬水庫集水區(供家用或供				
先旦	第一級	公共給水)?				
免查	第一級	22、是否位屬水庫蓄水範圍?				
		23、23-1.是否位屬森林(國有林事業				
免查	第一級	區、保安林等森林地區)?【名稱: 國				
		有林事業區】				
		23、23-1.是否位屬森林(國有林事業				
免查	第一級	區、保安林等森林地區)?【名稱: 保				
		安林】				
免查	第一級	23、23-2.是否位屬森林(區域計畫劃				
光宣	第一級	定之森林區)?【名稱: 森林區】				
		23、23-3.是否位屬森林(大專院校實				
免查	第一級	驗林地及林業試驗林地等森林地				
		區)?【名稱: 大專院校實驗林地】				

應查/ 免查	等級	環境敏感項目名稱	行政區 查詢層級	行政區名稱	查復機關	查詢內容概要
免查		23、23-3.是否位屬森林(大專院校實驗林地及林業試驗林地等森林地區)?【名稱: 林業試驗林地】				
免查	第一級	24、是否位屬溫泉露頭及其一定範圍?				
免查	第一級	25、是否位屬水產動植物繁殖保育 區?				
應查	第一級	26、是否位屬優良農地?	鄉鎮市區	雲林縣口湖鄉	雲林縣 政府 農業處	雲林縣政府 111 年 9 月 28 日府農林字第 1112530847 號函 均非屬優良農地(特定農業區)

3.3 地方說明會

為使在地漁民充分了解養殖漁業生產區調整之目的、法源依據、條件限制、流程步驟等,同時與在地機關單位、民間團體與民眾等進行討論,藉以獲得多數漁民同意及達成共識。本計畫於 111 年 3 月至 6 月期間,針對下崙養殖區、下湖口養殖區、青蚶養殖區調整範圍區域辦理地方說明會 3 場次,與會人數共計 94 人次,顯示養殖區外養殖戶期望納入,受到國家資源支持,藉此改善養殖環境,地方說明會辦理場次及情形如表 3.2 及圖 3.3 所示。

養殖區	辨理日期	說明主題	辨理地點	參與人次
下崙	111.03.23	調整範圍	雲林縣養殖漁業發展 協會 2F	29
下湖口	111.03.31	調整範圍	湖口漁民活動中心	43
青蚶	111.06.28	調整範圍	青蚶保安宮	22

表 3.2 地方說明會辦理列表





111.03.23 下崙養殖區調整範圍說明會





111.03.31 下湖口養殖區調整範圍說明會

圖 3.3 地方說明會辦理情形

第4章 修正前後生產區總面積以及魚塭面積

4.1 修正前後生產區總面積

本報告針對下湖口、下崙、青蚶養殖漁業生產區為規劃範圍,原下湖口養殖漁業生產區,公告核定總面積約280公頃,經與生產區經營管理單位進行工作討論後,共識決成果建議採用劃入的方式,本報告擬將宜梧大排兩側魚塭及萬松大排北側養殖魚塭劃入;原下崙養殖漁業生產區,公告核定總面積約238公頃,經與生產區經營管理單位進行工作討論後,共識決成果建議採用劃出非養殖範圍及劃入養殖魚塭的方式,本報告擬將下崙國小範圍劃出,並劃入下崙大排一以西養殖魚塭;原青蚶養殖漁業生產區,公告核定總面積約215公頃,經與生產區經營管理單位進行工作討論後,共識決成果建議採用劃入的方式,本報告擬將新港大排二以北養殖魚塭及雲140縣道以南養殖魚塭劃入。

調整後下湖口養殖漁業生產區總面積約371公頃,調整後下崙養殖漁業生產區總面積約421公頃,調整後青蚶養殖漁業生產區總面積約444公頃,如表4.1所示。

表 4.1 下湖口、下	「崙、青蚶養殖漁業生」	產區修正前後面積表
-------------	-------------	-----------

養殖區	調整前核定公告面積(公頃)	調整後面積(公頃)
下湖口	280	371
下崙	238	421
青蚶	215	444

註:經相關資料檢視,養殖區規劃面積與地理資訊系統(GIS)運算所得之面積大多都具有誤差範圍,推估係因養殖區範圍多為早期民國 80 年代起陸續核定,當時之邊界選定與範圍劃設受近年環境變遷與產業變動的影響,導致出現規劃面積與地理資訊系統(GIS)運算面積有誤差範圍之問題,故會於本規劃報告書中一併修正。

4.2 修正前後生產區魚塭面積

本報告針對下湖口、下崙、青蚶養殖漁業生產區為規劃範圍,依據漁業署民國 110 年放養量申報調查如表 4.2 至表 4.4 所示,原下湖口養殖漁業生產區現有魚塭面積約 203 公頃,本報告擬將宜梧大排兩

側魚塭及蔦松大排北側養殖魚塭劃入;原下崙養殖漁業生產區現有魚 塭面積約225公頃,本報告擬將下崙國小範圍劃出,並劃入下崙大排 一以西養殖魚塭;原青蚶養殖漁業生產區現有魚塭面積約202公頃, 本報告擬將新港大排二以北養殖魚塭及雲140縣、道以南養殖魚塭劃 入,調整後下湖口養殖漁業生產區內魚塭面積約269公頃,調整後下 崙養殖漁業生產區內魚塭面積約287公頃,調整後青蚶養殖漁業生產 區內魚塭面積約225公頃,如表4.5、圖4.1至圖4.3所示。

表 4.2 下湖口養殖漁業生產區 110 年度放養量申報調查基本資料表

調查項目	數量	調查項目	數量
現有魚塭口數	381	現有魚塭面積(公頃)	203
佔全國現有魚塭口數	0.27	佔全國現有魚塭面積	0.47
百分比(%)	0.37	百分比(%)	0.47
已調查魚塭口數	381	已調查魚塭面積(公頃)	203
已調查口數百分比(%)	100	已調查面積百分比(%)	100

表 4.3 下崙養殖漁業生產區 110 年度放養量申報調查基本資料表

調查項目	數量	調查項目	數量
現有魚塭口數	576	現有魚塭面積(公頃)	225
佔全國現有魚塭口數	0.56	佔全國現有魚塭面積	0.52
百分比(%)	0.56	百分比(%)	0.32
已調查魚塭口數	532	已調查魚塭面積(公頃)	212
已調查口數百分比(%)	92	已調查面積百分比(%)	94

表 4.4 青蚶養殖漁業生產區 110 年度放養量申報調查基本資料表

調查項目	數量	調查項目	數量
現有魚塭口數	509	現有魚塭面積(公頃)	202
佔全國現有魚塭口數	0.49	佔全國現有魚塭面積	0.47
百分比(%)	0.49	百分比(%)	0.47
已調查魚塭口數	405	已調查魚塭面積(公頃)	165
已調查口數百分比(%)	80	已調查面積百分比(%)	82

表 4.5 下湖口、下崙、青蚶養殖漁業生產區修正前後魚塭面積表

養殖區	調整前魚塭面積(公頃)	調整後魚塭面積(公頃)
下湖口	203	269
下崙	225	287
青蚶	202	225

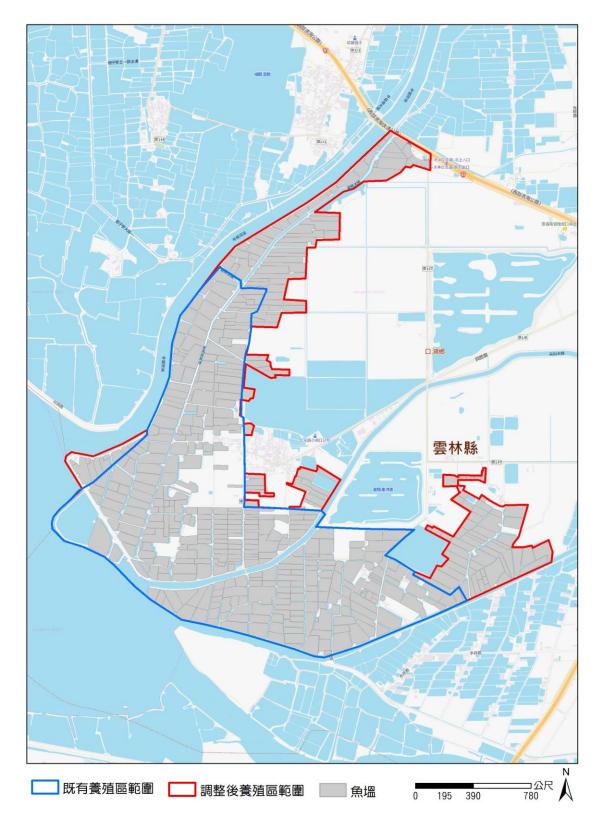


圖 4.1 下湖口養殖漁業生產區修正區域魚塭分布圖

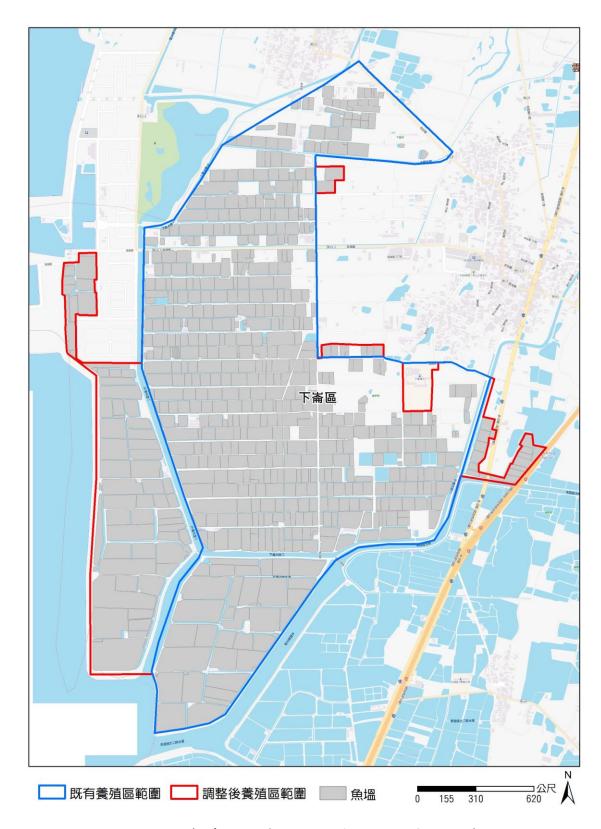


圖 4.2 下崙養殖漁業生產區修正區域魚塭分布圖

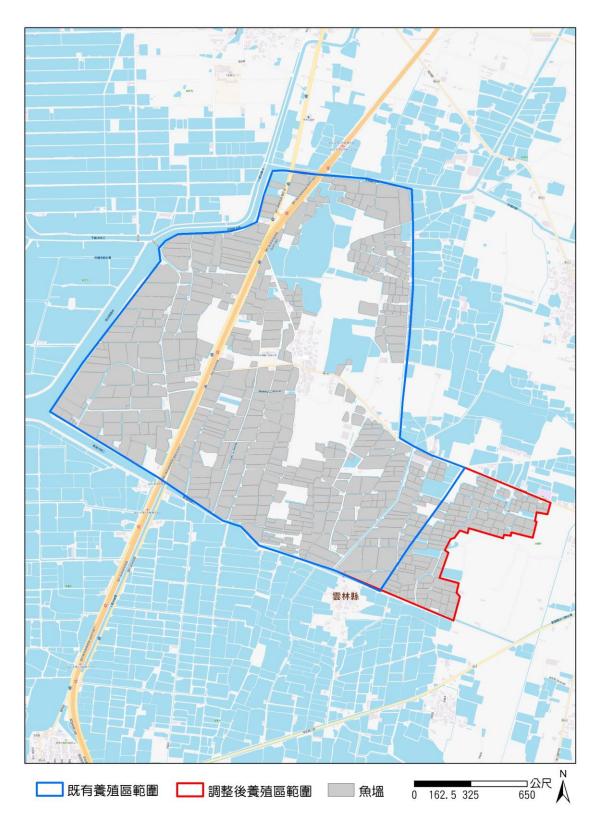


圖 4.3 青蚶養殖漁業生產區修正區域魚塭分布圖

第5章 劃出劃入區域之土地使用清冊及地籍資料統計表

5.1 地籍資料統計

5.1.1 下湖口養殖漁業生產區

下湖口養殖漁業生產區範圍位於雲林縣口湖鄉,劃入區域土地地籍分布狀況如圖 5.1 所示,依據地籍資料顯示(詳附錄 3 五千分之一地籍圖),計畫區主要位於一般農業區內,另以用地類別而言,其所占面積比例以農牧用地、養殖用地為最大宗,分別為 48.70%及 38.62%,各編定之地籍資料統計狀況如表 5.1 所示。

表 5.1 下湖口養殖漁業生產區劃入區域地籍用地類別統計表

用地類別	筆數	面積(平方公尺)	比例(%)
甲種建築用地	2	356	0.04
乙種建築用地	1	36	0.00
農牧用地	171	447,347	48.70
交通用地	40	11,690	1.27
水利用地	112	97,354	10.60
國土保安用地	14	3,359	0.37
特定目的事業用地	4	3,714	0.40
養殖用地	101	354,703	38.62
總計	445	918,559	100.00

註:因部分地號非全部位於生產區範圍內,故面積統計會與生產區範圍面積有所差異。

5.1.2 下崙養殖漁業生產區

合計

下崙養殖漁業生產區範圍位於雲林縣口湖鄉,劃入及劃出區域土地地籍分布狀況如圖 5.2 所示,依據地籍資料顯示(詳附錄 3 五千分之一地籍圖),劃入及劃出區域皆位於一般農業區內,另以用地類別而言,劃入區域所占面積比例以養殖用地及水利用地為最大宗,分別為65.60%及 21.87%;劃出區域所占面積比例以 92.16%特定目的事業用地為最大宗,各編定之地籍資料統計狀況如表 5.2 及表 5.3 所示。

用地類別 筆數 面積(平方公尺) 比例(%) 1,476 0.18 甲種建築用地 2 78 70,379 8.44 農牧用地 45 31,680 3.80 交通用地 水利用地 50 182,408 21.87 929 0.11 1 特定目的事業用地 養殖用地 81 547.142 65.60

表 5.2 下崙養殖漁業生產區劃入區域地籍用地類別統計表

註:因部分地號非全部位於生產區範圍內,故面積統計會與生產區範圍面積有 所差異。

834,014

100.00

257

用地類別	筆數	面積(公頃)	比例(%)
農牧用地	10	851	2.09
交通用地	2	611	1.50
水利用地	6	1,730	4.25
特定目的事業用地	13	37,521	92.16
合計	31	40,713	100.00

表 5.3 下崙養殖漁業生產區劃出區域地籍用地類別統計表

註:因部分地號非全部位於生產區範圍內,故面積統計會與生產區範圍面積有所差異。

5.1.3 青蚶養殖漁業生產區

青蚶養殖漁業生產區範圍位於雲林縣口湖鄉,劃入區域土地地籍分布狀況如圖 5.3 所示,依據地籍資料顯示(詳附錄 3 五千分之一地籍圖),計畫區主要位於一般農業區內,另以用地類別而言,其所占面積比例以農牧用地、養殖用地為最大宗,分別為 71.12%及 24.37%,各編定之地籍資料統計狀況如表 5.4 所示。

表 5.4 青蚶養殖漁業生產區劃入區域地籍用地類別統計表

用地類別	筆數	面積(平方公尺)	比例(%)
甲種建築用地	1	29	0.01
農牧用地	112	219,181	71.12
交通用地	12	6,997	2.27
水利用地	27	6,872	2.23
養殖用地	26	75,094	24.37
總計	178	308,173	100.00

註:因部分地號非全部位於生產區範圍內,故面積統計會與生產區範圍面積有所差異。

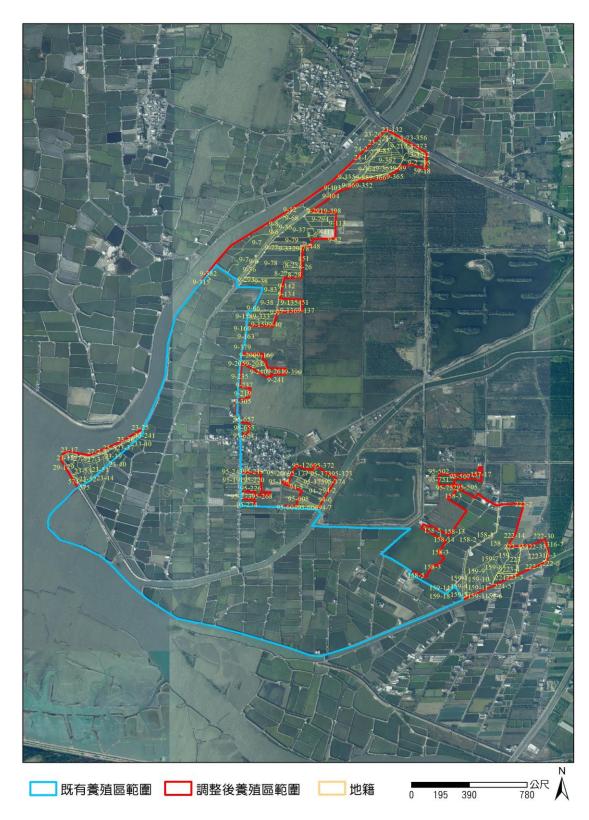


圖 5.1 下湖口養殖漁業生產區劃入區域地籍分布圖

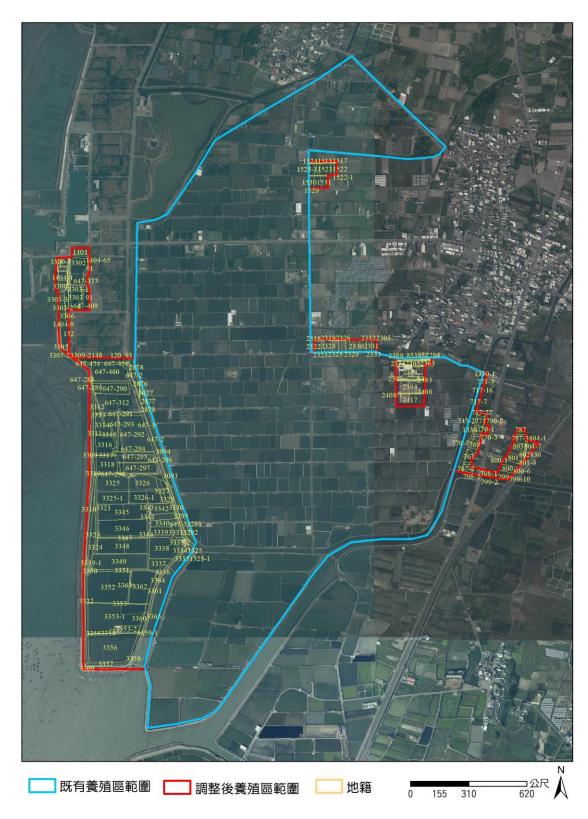


圖 5.2 下崙養殖漁業生產區劃出及劃入區域地籍分布圖

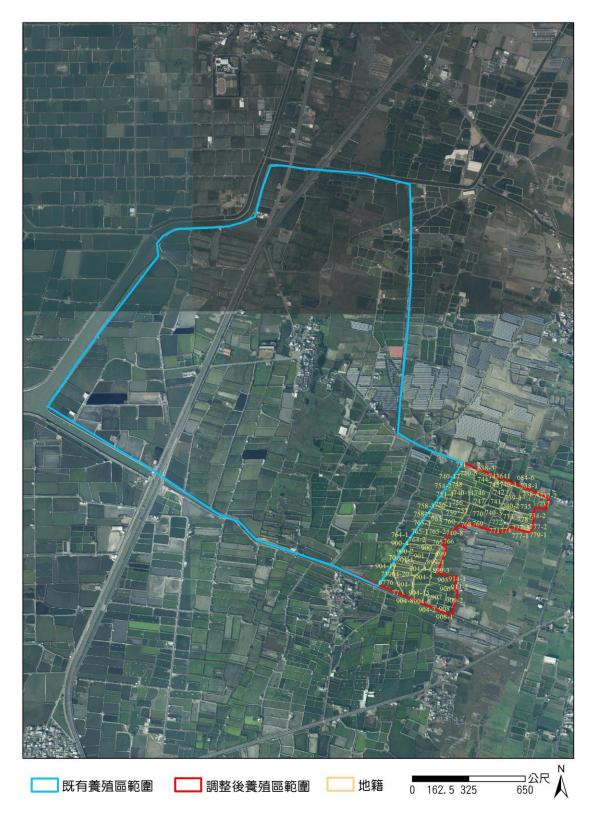


圖 5.3 青蚶養殖漁業生產區劃入區域地籍分布圖

5.2 劃出劃入區域之土地使用清冊彙整

5.2.1 下湖口養殖漁業生產區

有關下湖口養殖漁業生產區劃入區域土地地籍資料有445筆,包含下湖口段、水井段及牛尿港段等3個地段,其位屬縣內口湖鄉之湖口村及水井村,詳細資料如表5.5及附錄3五千分之一地籍圖所示。

表 5.5 下湖口養殖漁業生產區劃入區域地籍資料一覽表

縣市	鄉鎮	地段	地號	公私有 區分	面積(平 方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	156-7	公有	7	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	156-8	公有	267	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	157-17	私有	2194	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	157-18	私有	403	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	157-24	私有	547	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	158	私有	69558	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	158-1	私有	2266	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	158-13	私有	6157	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	158-14	私有	2209	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	158-17	私有	1	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	158-2	私有	140661	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	158-3	私有	1032	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	158-4	私有	24	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	158-5	私有	8054	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159	私有	5056	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-1	公有	572	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-1	公有	3	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-10	私有	19685	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-11	私有	2663	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-12	私有	397	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-13	私有	674	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-13	私有	213	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-14	私有	789	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-15	私有	58	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-16	公有	127	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-18	私有	299	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-3	私有	1134	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-3	私有	14	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-4	私有	4147	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-4	私有	2574	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-6	私有	8	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-6	私有	387	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-7	私有	4680	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-8	私有	5315	一般農業區	養殖用地

縣市	鄉鎮	地段	地號	公私有	面積(平	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	159-9	<u></u>	方公尺) 4686	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222	私有	26769	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222	私有	72	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-14	私有	78	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-14	私有	538	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-16	私有	1887	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-2	私有	12	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-20	公有	91	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-22	公有	125	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-23	公有	32	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-30	私有	18	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-33	私有	1078	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-4	公有	1182	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-4	公有	98	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-40	私有	0	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-41	私有	7	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-42	私有	66	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-43	私有	259	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-44	私有	679	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-45	私有	3479	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-46	私有	153	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	222-6	公有	137	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	223	私有	4052	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	223-1	公有	52	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	223-1	公有	42	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	223-2	私有	46	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	223-2	私有	6	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	223-3	私有	1215	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	223-3	私有	216	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	223-4	私有	5263	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	223-4	私有	227	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	224	私有	4429	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	224-1	公有	216	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	224-5	私有	534	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	224-6	公有	54	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	牛尿港段	23-132	公有	428	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-15	公有	607	河川區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-17	公有	2005	河川區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-19	公有	183	河川區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	牛尿港段	23-2	公有	3552	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-21	公有	1622	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-22	公有	361	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-23	公有	176	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-24	公有	492	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-25	公有	351	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	牛尿港段	23-26	公有	2554	一般農業區	水利用地

P4 -	era hab	,1 <i>e</i> n	, l nk	公私有	面積(平	4 7 1 7	the mill doesn't
縣市	鄉鎮	地段	地號	區分	方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	牛尿港段	23-27	公有	1663	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	牛尿港段	23-28	公有	911	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	牛尿港段	23-29	公有	676	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	牛尿港段	23-3	私有	2230	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-35	公有	3002	一般農業區	特定目的事 業用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-36	公有	2014	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-37	公有	2492	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-39	公有	3484	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-40	公有	1921	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-44	公有	429	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-45	公有	112	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-46	私有	3353	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-47	公有	144	河川區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-49	公有	8	河川區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-51	私有	3398	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-52	私有	4455	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-53	私有	6653	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	23-57	私有	259	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	24-1	公有	277	河川區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	牛尿港段	24-1	公有	4262	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	24-2	公有	156	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	牛尿港段	24-2	公有	2388	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	牛尿港段	24-5	公有	843	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	25-2	公有	930	河川區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	25-3	私有	45	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	25-4	公有	1513	河川區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	25-5	私有	2300	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	26-1	公有	327	河川區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	26-2	私有	122	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	27-2	公有	2309	河川區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	27-3	私有	5009	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	27-4	公有	732	河川區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	27-5	私有	1903	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	27-6	公有	3644	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	289-1	公有	9	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	289-2	公有	4	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	289-3	公有	8	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	289-4	公有	18	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	289-5	私有	3	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	29	私有	4322	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	290	公有	302	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	290	公有	281	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	290-1	公有	6	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	290-1	公有	8	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	291	私有	34	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	29-1	公有	1409	河川區	水利用地

縣市	鄉鎮	地段	地號	公私有 區分	面積(平 方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	291-2	公有	37	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	293	私有	117	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	295	公有	509	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	296	公有	172	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	296-1	公有	47	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	296-2	公有	8	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	296-3	公有	13	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-1	公有	255	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-128	公有	821	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-129	私有	501	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-13	公有	170	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-141	公有	1062	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	316-1	公有	11	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	316-2	公有	163	特定專用區	國土保安用 地
雲林縣	口湖鄉	水井段	316-3	公有	295	特定專用區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	316-4	公有	18	特定專用區	國土保安用 地
雲林縣	口湖鄉	水井段	316-5	公有	103	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	水井段	316-6	公有	151	特定專用區	國土保安用 地
雲林縣	口湖鄉	水井段	316-7	公有	392	特定專用區	國土保安用 地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-2	私有	830	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-3	私有	2538	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	33-209	公有	283	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	33-210	公有	325	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	33-211	公有	377	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	33-212	公有	314	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	33-241	私有	715	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	33-242	公有	10	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	33-243	公有	108	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	33-40	公有	250	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	33-49	公有	32	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-356	公有	709	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-358	公有	21	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-359	公有	38	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-360	公有	373	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-371	公有	299	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-372	公有	104	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-373	公有	1450	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-391	公有	1152	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-393	公有	41	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-55	私有	203	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-56	私有	280	一般農業區	甲種建築用 地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-7	公有	654	一般農業區	交通用地

縣市	鄉鎮	地段	地號	公私有 區分	面積(平 方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-77	私有	794	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	3-79	私有	301	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	4	公有	92	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	448	公有	188	特定專用區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	449	公有	87	特定專用區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	450	公有	484	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	450-1	公有	273	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	451	公有	2002	特定專用區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	451-1	公有	88	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	453-2	公有	9	特定專用區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	454-2	公有	45	特定專用區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	458-2	公有	266	特定專用區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	459-2	公有	272	特定專用區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	461	公有	26	特定專用區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	462	公有	21	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	463	公有	33	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	464	公有	6	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	5	公有	88	特定專用區	國土保安用 地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	5-10	公有	4	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	5-48	公有	3	特定專用區	國土保安用 地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	574	公有	1967	河川區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	575	公有	1747	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	5-8	公有	7	特定專用區	國土保安用 地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	8-22	私有	120	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	8-24	私有	814	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	8-25	私有	3563	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	8-26	私有	1879	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	8-27	私有	1944	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	8-28	私有	2807	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	8-29	私有	1293	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	8-6	私有	5173	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-11	公有	67	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-111	私有	9845	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-112	私有	1414	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-113	私有	3310	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-114	公有	381	特定專用區	國土保安用 地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-12	公有	778	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-131	私有	148	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-132	私有	329	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-133	私有	335	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-134	私有	768	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-135	私有	5349	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-136	私有	3007	一般農業區	農牧用地

縣市	鄉鎮	地段	地號	公私有 區分	面積(平 方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-137	私有	2819	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-138	公有	1280	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-139	私有	351	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-142	公有	555	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-144	私有	265	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-145	私有	291	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-157	私有	979	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-158	私有	1767	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-159	私有	4653	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-160	私有	50	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-161	私有	8	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-162	私有	8	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-163	私有	13	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-164	私有	9	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-166	私有	5	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-167	私有	8	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-169	私有	1055	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-170	私有	735	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-171	私有	265	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-172	私有	124	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-175	私有	68	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-18	公有	249	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-2	私有	5255	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-200	私有	3312	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-202	私有	20	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-203	私有	169	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-204	私有	4126	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-205	私有	816	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-206	公有	70	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-207	公有	51	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-216	私有	1141	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-218	私有	7925	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-219	公有	2887	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-235	公有	1009	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-237	公有	2481	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-238	公有	189	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-239	私有	601	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-240	私有	2430	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-241	私有	1743	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-244	公有	288	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-253	私有	54	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-256	私有	5	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-258	公有	143	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-259	私有	24	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-26	公有	259	特定專用區	特定目的事 業用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-260	私有	247	一般農業區	農牧用地

松士	/	ı.l. en	나는 다음	公私有	面積(平	佐田八 原	化田山
縣市	鄉鎮	地段	地號	區分	方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-261	私有	3951	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-266	私有	14	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-267	私有	151	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-269	公有	22	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-281	公有	106	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-288	私有	1574	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-289	公有	1973	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-291	私有	2723	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-292	私有	2750	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-293	私有	3173	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-294	私有	5929	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-297	公有	78	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-299	公有	587	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-305	公有	1236	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-308	公有	4	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-315	公有	241	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-322	公有	1002	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-329	公有	771	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-332	私有	5879	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-333	私有	5852	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-349	公有	69	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-352	公有	216	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-353	公有	133	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-355	公有	523	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-356	公有	17	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-359	私有	1944	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-36	公有	7164	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-36	公有	7801	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-360	私有	1944	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-361	私有	1944	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-362	私有	7843	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-363	私有	6239	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-364	私有	4859	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-365	私有	2916	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-366	私有	2916	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-37	私有	16476	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-374	私有	350	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-375	私有	395	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-378	私有	415	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-379	私有	95	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-38	私有	26952	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-380	私有	7	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-381	私有	0	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-382	公有	697	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-385	私有	79	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-386	私有	135	一般農業區	養殖用地

縣市	鄉鎮	地段	地號	公私有 區分	面積(平 方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-389	私有	28	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-39	公有	691	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-390	私有	245	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-393	公有	142	特定專用區	國土保安用 地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-395	公有	1	特定專用區	國土保安用 地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-398	公有	1817	特定專用區	國土保安用 地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-399	公有	57	特定專用區	特定目的事 業用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-40	私有	1144	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-400	公有	82	特定專用區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-401	公有	43	特定專用區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-402	公有	64	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-403	公有	296	特定專用區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-404	公有	818	特定專用區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-405	公有	396	特定專用區	特定目的事 業用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-406	公有	155	特定專用區	國土保安用 地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	94-1	私有	104	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-410	公有	35	特定專用區	國土保安用 地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	94-2	私有	26285	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	94-2	私有	526	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	94-3	公有	5	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	94-3	公有	1	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	94-4	私有	79	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	94-5	私有	1705	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	94-6	私有	702	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	94-6	私有	237	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	94-7	私有	483	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	94-7	私有	216	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-47	公有	76	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95- 1034	私有	1581	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95- 1256	公有	4	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95- 1257	公有	6	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-126	公有	1764	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-128	公有	203	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-165	私有	0	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-170	私有	508	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-177	私有	3466	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-178	私有	2187	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-191	私有	1605	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-193	私有	288	一般農業區	農牧用地

縣市	鄉鎮	地段	地號	公私有	面積(平	使用分區	使用地類別
				<u></u> 區分	方公尺)		
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-204	私有	39	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-206	私有	229	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-212	私有	283	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-213	私有	1	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-214	私有	70	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-217	私有	14	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-218	私有	166	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-219	私有	2862	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-220	私有	3182	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-221	私有	16	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-225	私有	139	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-226	私有	6727	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段 下湖口段	95-241	私有	62	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉		95-242	私有	96	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段 下湖口段	95-243	私有	1040	一般農業區	農牧用地 農牧用地
雲林縣 雲林縣	口湖鄉		95-244	私有	1065	一般農業區	
	口湖鄉口湖鄉	下湖口段 下湖口段	95-26	私有	362	一般農業區	農牧用地
雲林縣			95-266	私有	79	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-268	私有	1987	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-270	私有	43	一般農業區	農牧用地
雲林縣 雲林縣	口湖鄉口湖鄉	下湖口段 下湖口段	95-271	私有	58	一般農業區 一般農業區	農牧用地 農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-272 95-273	私有 私有	1923	一般農業區	農牧用地 農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-274	私有		一般農業區	農牧用地 農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-293	公有	1969 45	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-293	公有	193	一般農業區	水利用地
雲林縣		_	95-372			一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉口湖鄉	下湖口段 下湖口段	95-372	<u>私有</u> 私有	246 346	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-373	私有	4016	一般農業區	農牧用地 農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-373	私有	1414	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-374	私有	2091	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-374	私有	447	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-375	私有	2144	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-376	私有	1067	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-377	私有	1375	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-378	私有	405	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-379	私有	1009	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-380	私有	322	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-381	私有	147	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-54	公有	43	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-48	公有	148	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-55	公有	155	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-501	私有	8	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-502	私有	2255	一般農業區	<u></u>
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-503	私有	31	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-505	私有	1166	一般農業區	農牧用地
云阶称	一例鄉	一一四口权	73-303	心力	1100	双反未四	仅仅用地

縣市	鄉鎮	地段	地號	公私有 區分	面積(平 方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-506	公有	580	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-507	私有	2591	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-528	私有	1230	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-596	公有	452	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-56	公有	64	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-600	私有	3	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-602	私有	1159	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-603	公有	777	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-604	私有	1483	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-605	私有	51	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-606	私有	1510	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-608	私有	817	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-609	私有	24	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-610	私有	71	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-614	公有	29	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-620	公有	2	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-624	私有	69	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-649	私有	36	鄉村區	乙種建築用 地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-654	私有	816	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-655	公有	2022	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-656	私有	22	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-657	私有	899	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-658	私有	76	一般農業區	甲種建築用 地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-751	私有	2422	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-752	私有	2420	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-755	私有	0	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-756	私有	41	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-757	私有	96	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-758	私有	31	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-759	私有	16	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-760	私有	34	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-761	私有	19	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-8	公有	68	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-855	公有	241	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	95-899	私有	563	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-6	公有	4174	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-6	公有	4237	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-62	公有	73	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-63	私有	136	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-66	公有	1239	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-68	公有	11166	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-7	公有	20643	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-7	公有	11793	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-77	公有	2153	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-78	私有	45288	一般農業區	養殖用地

雲林縣調整下湖口、下崙、青蚶養殖漁業生產區規劃報告書(合併版)

縣市	鄉鎮	地段	地號	公私有 區分	面積(平 方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-78	私有	1659	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-79	私有	9889	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-8	公有	2894	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-82	私有	144	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-83	私有	7550	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-84	公有	6	特定專用區	國土保安用 地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-85	私有	3876	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-86	公有	3018	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-87	公有	30	特定專用區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-88	公有	3730	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-89	公有	1045	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下湖口段	9-9	私有	1854	一般農業區	農牧用地

5.2.2 下崙養殖漁業生產區

有關下崙養殖漁業生產區劃出區域土地地籍資料有 31 筆,包含下崙段及安南段等 2 個地段,其位屬縣內口湖鄉之崙中村;劃入區域土地地籍資料有 257 筆,位於下崙段,其位屬縣內口湖鄉之下崙村、崙中村、崙東村等 3 村,詳細資料如表 5.6、表 5.7 及附錄 3 五千分之一地籍圖所示。

表 5.6 下崙養殖漁業生產區劃出區域地籍資料一覽表

縣市	4年	地段	地號	公私有	面積(平	法田八 匠	使用地類別
称甲	鄉鎮	地技	地號	區分	方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下崙段	2363	公有	575	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	2364	公有	406	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	2364-1	公有	373	一般農業區	水利用地
雷壮影	口湖鄉	下崙段	2265	ハナ	1 601	一般農業區	特定目的事業
雲林縣	口湖鄉	「倫权	2365	公有	4,684	一放辰耒四	用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	2370	公有	196	一般農業區	特定目的事業
云外称	口例如	下爾权	2370	公有	190	7 放辰未四	用地
雷壮影	口油碗	下崙段	2374	ハナ	644	一般農業區	特定目的事業
雲林縣	口湖鄉	下侖权	23/4	公有	044	一放辰耒四	用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	2202	公有	0.206	一般農業區	特定目的事業
芸	口湖鄉	下侖权	2383	公月	8,386	一放辰耒四	用地
雷壮郎	口油碗	下崙段	2202	ハナ	1.021	_ 机曲 坐 口	特定目的事業
雲林縣	口湖鄉	「倫权	2383	公有	1,921	一般農業區	用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	2389	公有	68	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	2200	ハナ	200	一般農業區	特定目的事業
芸体称	口湖鄉	「倫权	2390	公有	308	一放辰耒四	用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	2201	公有	240	一般農業區	特定目的事業
芸体称	口湖鄉	「倫权	2391	公月	348	一放辰耒四	用地
西 山	- 3 4 6 6 7	下崙段	2202	N. +	510	机曲米石	特定目的事業
雲林縣	口湖鄉	下侖权	2392	公有	510	一般農業區	用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	2202	公有	200	一般農業區	特定目的事業
会	口冽卿	「倫权	2393	公月	309	一	用地
雷 井 彫	口湖鄉	下崙段	2394	ハナ	0.792	一般農業區	特定目的事業
雲林縣	口冽卿	「 併 权	2394	公有	9,782	一	用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	2399	私有	187	一般農業區	農牧用地

縣市	鄉鎮	地段	地號	公私有 區分	面積(平 方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下崙段	2408	公有	273	一般農業區	特定目的事業 用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	2408-1	公有	597	一般農業區	特定目的事業 用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	2408-2	公有	3	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	2408-3	公有	5	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	2417	公有	9,563	一般農業區	特定目的事業 用地
雲林縣	口湖鄉	安南段	778	公有	38	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	安南段	780	私有	46	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	安南段	846	公有	36	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	安南段	847	私有	71	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	安南段	849	私有	18	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	安南段	850	私有	15	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	安南段	851	私有	27	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	安南段	852	公有	500	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	安南段	853	公有	746	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	安南段	854	私有	45	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	安南段	859	私有	33	一般農業區	農牧用地

表 5.7 下崙養殖漁業生產區劃入區域地籍資料一覽表

縣市	鄉鎮	地段	公私有 區分	地號	面積(平 方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	767	2023	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	768	338	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	769	1748	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	770	620	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	771	1763	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	772	11	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	787	1343	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	799	2552	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	800	3006	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	801	3617	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	802	1907	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	803	2313	一般農業區	養殖用地

 無料 自場響 古代 医外標 日海郷 下帯投 公有 804 347 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖郷 下帯投 公有 1325 63 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖郷 下帯投 公有 1513 179 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖郷 下帯投 公有 1514 233 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖郷 下帯投 公有 1514 233 一般農業區 茂秋用地 雲林縣 口湖郷 下帯投 公有 1516 301 一般農業區 張秋川地 雲林縣 口湖郷 下帯投 公有 1517 335 一般農業區 養林園用地 雲林縣 口湖郷 下帯投 公有 1517 335 一般農業區 養林園用地 雲林縣 口湖郷 下帯投 松有 1522 1013 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖郷 下帯投 公有 1523 3605 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖郷 下帯投 公有 1524 945 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖郷 下帯投 公有 1527 220 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖郷 下帯投 公有 1528 551 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖郷 下帯投 公有 1530 2224 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖郷 下帯投 公有 2312 56 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖郷 下帯投 公有 2322 2022<th>18.十</th><th>WH N±</th><th>il. en</th><th>公私有</th><th>11. Rb</th><th>面積(平</th><th>4 田 八 戸</th><th>是 田 11. 紫 11.</th>	18.十	WH N±	il. en	公私有	11. Rb	面積(平	4 田 八 戸	是 田 11. 紫 11.
雲林縣 口湖鄉 下答投 私有 836 713 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下答投 公有 1325 63 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下答投 公有 1513 179 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下答投 公有 1514 233 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下答投 公有 1515 475 一般農業區 疫域用地 雲林縣 口湖鄉 下答投 公有 1516 301 一般農業區 疫域用地 雲林縣 口湖鄉 下答投 公有 1516 301 一般農業區 疫域用地 雲林縣 口湖鄉 下答投 公有 1522 1013 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下答投 私有 1522 1013 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下答投 私有 1523 3605 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下答投 私有 1522 200	縣市	鄉鎮	地段	區分	地號	方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣 口湖鄉 下蒂俊 公有 1325 63 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下蒂俊 公有 1330 16131 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下蒂俊 公有 1513 179 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下蒂俊 公有 1514 233 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下蒂俊 公有 1515 475 一般農業區 度牧用地 雲林縣 口湖鄉 下蒂俊 公有 1516 301 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下蒂俊 公有 1522 1013 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下蒂俊 私有 1522 1013 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下蒂俊 私有 1522 1013 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下蒂俊 私有 1522 930 一般農業區 最後用地 雲林縣 口湖鄉 下蒂俊 私有 1522 20	雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	804	347	一般農業區	水利用地
雲林縣 口湖鄉 下著投 公有 1330 16131 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下著投 公有 1513 179 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下著投 公有 1514 233 一般農業區 泉牧用地 雲林縣 口湖鄉 下著投 公有 1515 475 一般農業區 泉牧用地 雲林縣 口湖鄉 下著投 公有 1516 301 一般農業區 泉牧用地 雲林縣 口湖鄉 下著投 公有 1522 1013 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下著投 私有 1522 930 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下著投 私有 1522 220	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	836	713	一般農業區	養殖用地
雲林縣 口湖鄉 下海段 公有 1513 179 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下海段 公有 1514 233 一般農業區 浆材用地 雲林縣 口湖鄉 下海段 公有 1515 475 一般農業區 変找用地 雲林縣 口湖鄉 下海段 公有 1516 301 一般農業區 変払用地 雲林縣 口湖鄉 下海段 私有 1522 1013 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下海段 私有 1522 1013 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下海段 私有 1522 930 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下海段 私有 1525 930 一般農業區 農殖用地 雲林縣 口湖鄉 下海段 私有 1527 220 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下海段 私有 1527 220 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下海段 私有 1529 1383	雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	1325	63	一般農業區	水利用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1514 233 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1515 475 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1516 301 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1522 1013 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1522 1013 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1523 3605 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1524 945 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1525 930 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1527 220 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1527 220 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1528 551	雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	1330	16131	一般農業區	水利用地
雲林縣 口湖鄉 下為段 公有 1515 475 一般農業區 交通用地 雲林縣 口湖鄉 下為段 公有 1516 301 一般農業區 疫納用地 雲林縣 口湖鄉 下為段 私有 1522 1013 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下為段 私有 1523 3605 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下為段 私有 1524 945 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下為段 私有 1524 945 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下為段 私有 1525 930 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下為段 私有 1527 220 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下為段 私有 1530 2224 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下為段 私有 1531 2245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下為段 私有 2312 26	雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	1513	179	一般農業區	水利用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1516 301 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1517 335 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1522 1013 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1523 3605 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1524 945 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1525 930 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1527 220 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1529 1383 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1530 2224 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1532 26 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2312 56	雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	1514	233	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1517 335 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1522 1013 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1523 3605 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1524 945 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1525 930 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1527 220 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1528 551 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1530 2224 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1531 2245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1578 274 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2312 56	雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	1515	475	一般農業區	交通用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1522 1013 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1523 3605 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1524 945 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1525 930 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1527 220 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1528 551 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1530 2224 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1531 2245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1532 26 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2312 56 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2313 51	雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	1516	301	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1523 3605 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1524 945 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1525 930 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1527 220 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1529 1383 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1530 2224 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1531 2245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1532 26 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2312 56 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2313 51 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2314 70	雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	1517	335	一般農業區	水利用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1524 945 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1525 930 一般農業區 養殖用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1527 220 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1528 551 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1530 2224 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1531 2245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1532 26 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1578 274 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2312 56 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2313 51 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2314 70 <t< td=""><td>雲林縣</td><td>口湖鄉</td><td>下崙段</td><td>私有</td><td>1522</td><td>1013</td><td>一般農業區</td><td>養殖用地</td></t<>	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	1522	1013	一般農業區	養殖用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1525 930 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1527 220 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1528 551 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1529 1383 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1530 2224 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1531 2245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1578 274 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2305 26 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2312 56 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2313 51 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2314 70	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	1523	3605	一般農業區	養殖用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1527 220 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1528 551 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1529 1383 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1530 2224 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1531 2245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1532 26 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2305 26 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2312 56 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2313 51 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2314 70 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2318 245 <t< td=""><td>雲林縣</td><td>口湖鄉</td><td>下崙段</td><td>私有</td><td>1524</td><td>945</td><td>一般農業區</td><td>養殖用地</td></t<>	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	1524	945	一般農業區	養殖用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1528 551 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1529 1383 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1530 2224 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1531 2245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1532 26 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1578 274 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2305 26 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2312 56 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2313 51 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2314 70 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2318 245 <t< td=""><td>雲林縣</td><td>口湖鄉</td><td>下崙段</td><td>私有</td><td>1525</td><td>930</td><td>一般農業區</td><td>農牧用地</td></t<>	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	1525	930	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1529 1383 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1530 2224 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1531 2245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1532 26 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1578 274 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2305 26 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2312 56 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2313 51 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2314 70 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2318 245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2322 2202 <	雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	1527	220	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1530 2224 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1531 2245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1532 26 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2305 26 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2312 56 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2313 51 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2314 70 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2316 65 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2318 245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2322 2202 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2323 931 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2324 2979 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2325 1834 一般農業區 農牧用 雲林縣 口湖鄉	雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	1528	551	一般農業區	水利用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1531 2245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1532 26 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2305 26 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2312 56 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2313 51 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2314 70 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2316 65 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2318 245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2322 2202 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2323 931 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2324 2979 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2325 1834 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2326 1168 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	1529	1383	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 1532 26 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1578 274 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2305 26 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2312 56 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2313 51 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2314 70 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2316 65 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2318 245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2322 2202 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2323 931 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2324 2979 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2325 1834 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2327 286 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	1530	2224	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 1578 274 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2305 26 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2312 56 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2313 51 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2314 70 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2316 65 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2318 245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2322 2202 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2323 931 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2324 2979 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2325 1834 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2327 286 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2327 286 一般農業區 水利用 雲林縣 口湖鄉	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	1531	2245	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2305 26 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2312 56 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2313 51 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2314 70 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2316 65 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2318 245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2319 714 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2322 2202 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2323 931 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2324 2979 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2325 1834 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2327 286 <td>雲林縣</td> <td>口湖鄉</td> <td>下崙段</td> <td>私有</td> <td>1532</td> <td>26</td> <td>一般農業區</td> <td>農牧用地</td>	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	1532	26	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2312 56 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2313 51 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2314 70 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2316 65 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2318 245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2329 714 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2322 2202 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2323 931 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2324 2979 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2325 1834 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2326 1168 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2327 286 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2328 1161 一般農業區 農牧用	雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	1578	274	一般農業區	水利用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2313 51 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2314 70 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2316 65 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2318 245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2319 714 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2322 2202 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2323 931 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2324 2979 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2325 1834 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2326 1168 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2327 286 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2328 1161 一般農業區 農牧用地	雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	2305	26	一般農業區	水利用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2314 70 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2316 65 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2318 245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2319 714 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2322 2202 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2323 931 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2324 2979 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2325 1834 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2326 1168 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2327 286 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2328 1161 一般農業區 農牧用地	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	2312	56	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2316 65 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2318 245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2319 714 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2322 2202 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2323 931 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2324 2979 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2325 1834 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2326 1168 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2327 286 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2328 1161 一般農業區 農牧用地	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	2313	51	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2318 245 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2319 714 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2322 2202 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2323 931 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2324 2979 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2325 1834 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2326 1168 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2327 286 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2328 1161 一般農業區 農牧用地	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	2314	70	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2319 714 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2322 2202 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2323 931 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2324 2979 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2325 1834 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2326 1168 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2327 286 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2328 1161 一般農業區 農牧用地	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	2316	65	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2322 2202 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2323 931 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2324 2979 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2325 1834 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2326 1168 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2327 286 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2328 1161 一般農業區 農牧用地	雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	2318	245	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2323 931 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2324 2979 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2325 1834 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2326 1168 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2327 286 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2328 1161 一般農業區 農牧用地	雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	2319	714	一般農業區	水利用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2324 2979 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2325 1834 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2326 1168 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2327 286 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2328 1161 一般農業區 農牧用地	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	2322	2202	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2325 1834 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2326 1168 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2327 286 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2328 1161 一般農業區 農牧用地	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	2323	931	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2326 1168 一般農業區 農牧用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2327 286 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2328 1161 一般農業區 農牧用地	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	2324	2979	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 公有 2327 286 一般農業區 水利用地 雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2328 1161 一般農業區 農牧用地	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	2325	1834	一般農業區	農牧用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2328 1161 一般農業區 農牧用地	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	2326	1168	一般農業區	農牧用地
	雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	2327	286	一般農業區	水利用地
雲林縣 口湖鄉 下崙段 私有 2329 1218 一般農業區 農牧用地	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	2328	1161	一般農業區	農牧用地
	雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	2329	1218	一般農業區	農牧用地

縣市	鄉鎮	地段	公私有 區分	地號	面積(平 方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	2330	2079	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	2331	2037	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	2332	1731	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	2333	1650	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	2875	2	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	2876	58	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	2876	1	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	2877	1285	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	2877	253	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	2877	7	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	2878	2119	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	2878	1158	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3027	241	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3093	3289	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3094	368	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3272	0	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3273	3	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	3288	112	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3289	1711	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3290	87	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3291	7	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3292	349	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3293	153	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3295	7103	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3300	4884	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3302	12728	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3303	6700	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3304	3	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3305	1978	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3306	268	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3309	5324	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3310	19880	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3311	5282	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3312	1741	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3313	126	一般農業區	交通用地

縣市	鄉鎮	地段	公私有	地號	面積(平	使用分區	使用地類別
称中	邓县	地权	區分	地流	方公尺)	使用分皿	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3314	6957	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3315	439	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3316	10833	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3317	631	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3318	11361	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3319	812	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3320	80	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3321	3179	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3322	12930	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3323	6871	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3324	1613	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3325	15691	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3326	12500	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3327	2636	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3328	1224	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3329	2190	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3330	2967	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3331	2960	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3332	379	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3333	770	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3334	2136	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3335	6584	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3336	972	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3337	6026	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3338	16599	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3339	6713	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3340	4875	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3341	4099	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3342	6868	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3343	818	一般農業區	甲種建築用
五个小	- 194 ml.	一冊工人	47	JJ4J	010	从仅亦世	地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3344	4499	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3345	22237	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3346	24654	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3347	1266	一般農業區	交通用地

			公私有		面積(平		
縣市	鄉鎮	地段	區分	地號	方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3348	21996	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3349	23974	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3350	929	一般農業區	特定目的事業用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3351	3680	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3352	36924	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3353	889	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3354	432	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3355	381	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3356	36156	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3357	5467	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3358	10669	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3359	625	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3360	3286	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3361	2880	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3362	19158	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3363	1063	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3364	687	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3365	28387	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	2318-1	5	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	2319-1	511	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	2326-1	1145	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3301-3	141	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3302-1	765	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3302-3	13	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3302-4	7	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3303-1	1577	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3303-2	385	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3303-3	2226	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3303-11	1	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3305-2	325	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3307-3	26	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3309-2	1038	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3309-3	285	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3325-1	11570	一般農業區	養殖用地

-4 .			公私有		面積(平		
縣市	鄉鎮	地段	區分	地號	方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3326-1	11606	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3333-1	280	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3333-2	2118	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3349-1	266	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3353-1	39994	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3353-2	4857	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3354-1	127	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3355-1	241	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3359-1	98	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3359-3	7	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	1325-1	84	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	1330-1	136	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	1404-4	3281	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	1404-46	395	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	1404-9	11560	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	1522-1	1080	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	1525-1	1530	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3303-13	10	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3303-14	13	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	3303-15	46	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-2	3890	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-2	11410	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-288	2300	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-289	2318	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-290	8981	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-291	3786	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-292	29983	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-293	7676	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-294	803	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-295	11655	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-296	870	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-297	12717	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-298	1597	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-299	681	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-3	11833	一般農業區	水利用地

			公私有		面積(平		
縣市	鄉鎮	地段	區分	地號	方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-312	22544	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-454	1545	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-456	658	一般農業區	甲種建築用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-460	18580	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	647-5	6520	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	717-16	12	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	717-27	489	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	717-7	152	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	745-2	130	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	767-1	274	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	767-2	1311	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	767-3	184	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	767-4	163	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	767-5	56	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	767-6	259	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	767-7	110	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	768-1	100	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	768-2	987	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	770-1	1029	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	770-2	317	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	770-3	576	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	770-4	35	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	770-5	506	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	770-6	353	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	770-7	574	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	770-8	126	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	771-1	214	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	771-2	344	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	771-3	313	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	772-1	21	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	773-3	36	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	773-4	50	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	787-2	528	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	787-3	2251	一般農業區	農牧用地

-4 .			公私有		面積(平		
縣市	鄉鎮	地段	區分	地號	方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	790-16	28	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	790-17	552	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	790-2	384	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	790-23	6	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	790-24	122	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	790-30	4	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	790-31	38	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	790-32	113	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	790-8	13	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	797-1	215	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	797-2	87	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	797-3	63	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	797-4	3	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	797-6	7	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	797-7	14	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	798-1	1484	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	798-2	764	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	798-3	510	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	798-4	24	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	798-7	308	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	798-8	165	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	798-9	40	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	799-10	96	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	799-11	14	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	799-2	308	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	800-1	2149	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	800-5	6	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	800-6	153	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	801-1	106	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	801-2	8	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	804-1	340	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	804-6	21	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	804-7	1861	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	804-8	77	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	私有	835-2	24	一般農業區	農牧用地

雲林縣調整下湖口、下崙、青蚶養殖漁業生產區規劃報告書(合併版)

縣市	鄉鎮	地段	公私有 區分	地號	面積(平 方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	835-7	22	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	836-5	139	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	下崙段	公有	836-6	41	一般農業區	交通用地

5.2.3 青蚶養殖漁業生產區

有關青蚶養殖漁業生產區劃入區域土地地籍資料有 178 筆,包含口湖段及港北段等 2 個地段,其位屬縣內口湖鄉之口湖村,詳細資料如表 5.5 及附錄 3 五千分之一地籍圖所示。

表 5.8 青蚶養殖漁業生產區劃入區域地籍資料一覽表

縣市	鄉鎮	地段	地號	公私有 區分	面積(平 方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	口湖段	636-1	私有	50	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	636-2	私有	169	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	636-3	私有	689	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	636-4	私有	518	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	637-2	私有	147	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	637-3	公有	486	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	637-4	私有	347	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	638	私有	457	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	638-3	私有	728	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	638-4	私有	193	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	640	私有	121	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	640-1	公有	588	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	640-2	私有	14	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	641	私有	947	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	641-2	私有	175	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	684-1	私有	8	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	684-3	私有	10	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	684-5	私有	75	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	684-6	私有	1,181	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	684-7	私有	29	一般農業區	甲種建築用 地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	684-8	私有	52	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	685	私有	1	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	686-3	私有	31	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	705	私有	38	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	705-1	私有	856	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	706	私有	7	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	706-1	私有	2	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	734	私有	77	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	734-1	私有	16	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	734-2	私有	2,292	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	734-3	私有	75	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	735	私有	7,885	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	735-1	私有	341	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	736	私有	139	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	737	私有	1,455	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	737-1	私有	128	一般農業區	交通用地

縣市	鄉 结	1 . ኩ ይጥ	地號	公私有	面積(平	体田八 厄	店田山新 则
新 P	鄉鎮	地段	地號	區分	方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	口湖段	737-2	私有	1,463	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	737-3	私有	1,491	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	738	私有	61	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	738-1	私有	1,193	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	738-2	私有	1,153	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	738-3	私有	1,236	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	738-4	私有	1,565	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	739	私有	185	一般農業區	交通用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	739-1	私有	6,928	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	740	私有	1,366	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	740-1	公有	2,253	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	740-10	私有	6	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	740-11	私有	7,994	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	740-12	私有	1,480	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	740-13	私有	2,519	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	740-17	私有	2,488	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	740-18	私有	2,487	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	740-2	私有	2,892	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	740-3	私有	9,446	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	740-4	私有	1,472	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	740-5	私有	2,487	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	740-6	私有	383	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	740-7	公有	274	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	740-8	私有	3,543	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	740-9	公有	16	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	741	私有	4,831	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	742	私有	3,531	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	742-1	私有	328	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	742-2	私有	2,050	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	742-3	私有	184	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	743	私有	1,260	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	744	私有	4,870	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	745	私有	3,257	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	746	私有	4,508	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	747	私有	3,318	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	748	私有	1,553	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	749	私有	1,022	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	750-2	私有	759	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	751	私有	1,255	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	754-2	私有	2,222	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	754-4	私有	2,724	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	755	私有	1,709	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	756	私有	2,884	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	756-1	私有	2,748	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	757	私有	2,416	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	758-3	私有	2,288	一般農業區	農牧用地

縣市	鄉鎮	地段	地號	公私有 區分	面積(平 方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	口湖段	758-5	私有	2,045	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	759	私有	4,021	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	760	私有	5,271	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	760-1	私有	137	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	761	私有	3,270	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	761-1	私有	642	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	761-10	私有	18	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	761-12	私有	53	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	761-14	私有	97	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	761-2	私有	999	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	761-3	私有	1,180	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	761-4	私有	1,570	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	761-5	私有	1,931	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	761-8	私有	1	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	762	私有	2	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	762-1	私有	128	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	762-2	私有	2,096	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	764	私有	70	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	764-1	私有	224	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	764-2	私有	3,467	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	765	私有	2,039	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	765-1	私有	2,458	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	765-2	私有	5,658	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	765-3	私有	1,754	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	766	私有	43	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	768	私有	328	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	769	私有	3,411	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	770	私有	6,806	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	771	私有	2,096	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	772	私有	4,358	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	773	私有	3,215	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	774	私有	1,290	一般農業區	養殖用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	775	私有	89	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	776-2	私有	77	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	777-1	私有	1,581	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	777-2	私有	1,769	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	777-3	私有	3,497	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	778	私有	3,355	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	779	私有	11	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	779-1	私有	7	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	898	私有	30	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	898-1	私有	100	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	898-2	私有	101	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	898-3	私有	21	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	898-4	私有	41	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	899	私有	2,426	一般農業區	農牧用地

縣市	鄉鎮	地段	地號	公私有 區分	面積(平 方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	口湖段	899-1	私有	563	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	899-2	私有	464	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	899-3	私有	2,900	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	899-4	私有	3,154	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	900	私有	4,557	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	900-1	私有	2,086	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	900-2	私有	3,071	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	900-3	私有	1,821	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	900-4	私有	353	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	900-5	私有	210	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	900-6	私有	93	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	900-7	私有	47	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	901	私有	3,031	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	901-1	私有	3,031	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	903	私有	347	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904	私有	30	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904-1	私有	8,367	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904-10	私有	416	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904-13	私有	689	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904-15	私有	6,200	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904-16	私有	814	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904-17	私有	1,953	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904-18	私有	1,592	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904-19	私有	2,574	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904-2	公有	33	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904-20	私有	2,763	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904-4	私有	3,622	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904-5	私有	6,855	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904-6	私有	2,560	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904-7	私有	598	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904-8	私有	1,058	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	904-9	私有	12	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	905	私有	8,657	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	906	私有	10,626	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	907	私有	8,158	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	908	私有	3,570	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	908-1	公有	186	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	909-1	公有	4	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	909-2	私有	375	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	914-1	私有	68	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	口湖段	914-2	私有	151	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	港北段	67 - 2	私有	166	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	港北段	70	私有	135	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	港北段	73	公有	800	一般農業區	水利用地
雲林縣	口湖鄉	港北段	74	私有	90	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	港北段	75	私有	144	一般農業區	農牧用地

雲林縣調整下湖口、下崙、青蚶養殖漁業生產區規劃報告書(合併版)

縣市	鄉鎮	地段	地號	公私有 區分	面積(平 方公尺)	使用分區	使用地類別
雲林縣	口湖鄉	港北段	76	私有	8,819	一般農業區	農牧用地
雲林縣	口湖鄉	港北段	77	公有	152	一般農業區	水利用地

第6章 公共設施規劃(含工程經費概估)

6.1 公共設施規劃

經本計畫團隊於 111 年 10 月 5 日前往下湖口區、下崙區及青蚶區等劃入區域進行現勘作業,盤點目前區域內之既有公共設施,如閘門、進排水路與公用聯絡道路等,以利規劃未來公共建設部分,擴增區域之公共建設工程規劃,係先以規劃區域範圍內主要之排水渠道及聯絡道路改善進行初步規劃研擬。後續擴增養殖區域之相關公共建設工程,由各養殖區視區域內之需求,向雲林縣養殖漁業生產區發展協會提出,由雲林縣養殖漁業生產區發展協會協助各養殖區現地會勘,現勘情形如圖 6.1 所示。



圖 6.1 養殖區公共設施規劃現勘情形

6.1.1 下湖口養殖漁業生產區

考量後續養殖漁業生產區未來發展受限問題,其解決改善根本之道,主要包括加強養殖漁業生產區之經營管理及改善公共設施,現階段針對公共設施(包括給排水、道路等),提出2工區改善方案建議,規劃原則及配置如圖 6.2 及圖 6.3 所示:

一、規劃原則

- (一) 整區規劃,分期實施,減少阻力,降低對環境之衝擊。
- (二) 加強區域內排水,降低天然災害損失。
- (三) 道路拓寬與修築。

二、配置

(一) 道路改善,長度計約1,300公尺。





圖 6.2 下湖口養殖區公共設施規劃現地實況照

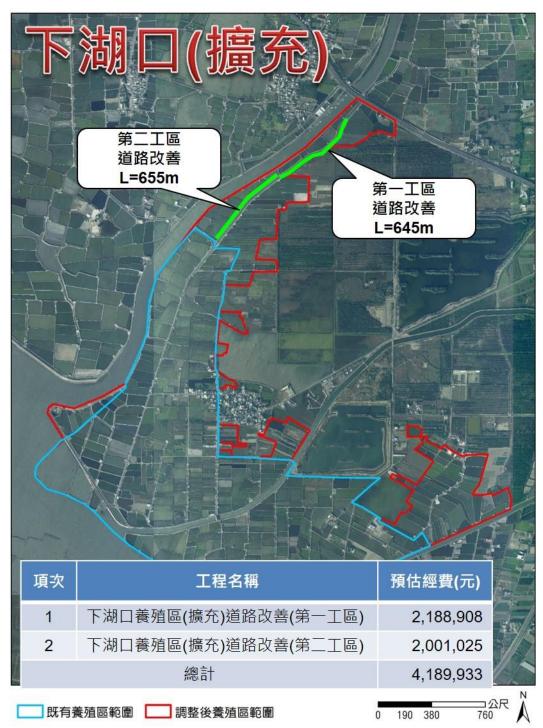


圖 6.3 下湖口養殖區公共設施規劃概估位置圖

6.1.2 下崙養殖漁業生產區

考量後續養殖漁業生產區未來發展受限問題,其解決改善根本之道,主要包括加強養殖漁業生產區之經營管理及改善公共設施,現階段針對公共設施(包括給排水、道路等),提出4工區改善方案建議,規劃原則及配置如圖 6.4 及圖 6.5 所示:

一、規劃原則

- (一) 整區規劃,分期實施,減少阻力,降低對環境之衝擊。
- (二) 加強區域內排水,降低天然災害損失。
- (三) 道路拓寬與修築。

二、配置

- (一) 現有區內排水進行改善,長度計約 575 公尺
- (二) 道路改善,長度計約215公尺。







圖 6.4 下崙養殖區公共設施規劃現地實況照



圖 6.5 下崙養殖區公共設施規劃概估位置圖

6.1.3 青蚶養殖漁業生產區

考量後續養殖漁業生產區未來發展受限問題,其解決改善根本之道,主要包括加強養殖漁業生產區之經營管理及改善公共設施,現階段針對公共設施(包括給排水、道路等),提出2工區改善方案建議,規劃原則及建議如圖 6.6 及圖 6.7 所示:

一、規劃原則

- (一) 整區規劃,分期實施,減少阻力,降低對環境之衝擊。
- (二) 加強區域內排水,降低天然災害損失。
- (三) 道路拓寬與修築。

二、配置

(一) 道路改善, 長度計約 641 公尺。





圖 6.6 青蚶養殖區公共設施規劃現地實況照

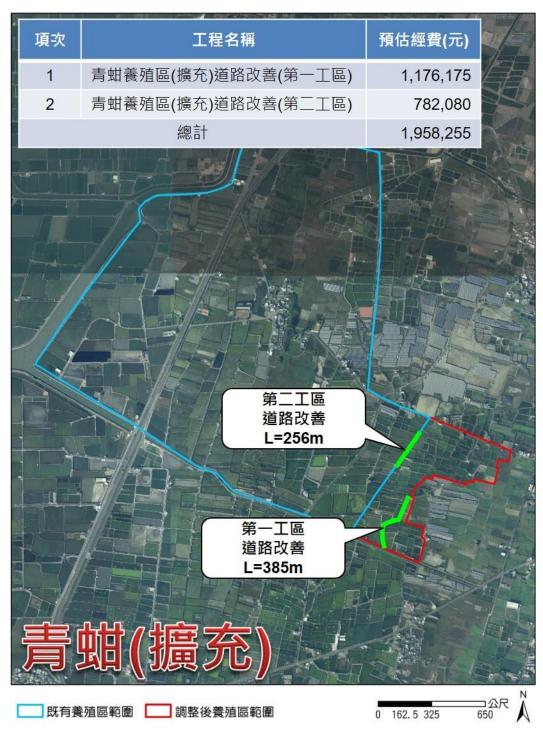


圖 6.7 青蚶養殖區公共設施規劃概估位置圖

6.2 工程經費概估

6.2.1 下湖口養殖漁業生產區

一、工程費用

工程施作內容主要為產業道路改善施作,目前建議2處進行施作 (第一工區至第二工區),總經費約419萬元,工程經費概估統計如表 6.1 所示,各工區經費分析如表 6.2 及表 6.3 所示。

表 6.1 下湖口養殖區工程經費概估統計表

項次	養殖區別	工程名稱	經費	備註		
1	下湖口擴充	下湖口養殖區(擴充)道路改善(第一工區)	2,188,908			
2	下湖口擴充	下湖口養殖區(擴充)道路改善(第二工區)	2,001,025			
	總計 4,189,933					

表 6.2 下湖口養殖區工程經費分析表(第一工區)

下湖口養殖區道路改善(第一工區)							
工料名稱	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)		
AC 鋪設	M	235	2,915	685,025	W=5.3m		
AC 鋪設	M	410	2,200	902,000	W=4.0m		
道路整理	M	645	150	96,750			
小計				1,683,775			
其他雜項	式	1	505,133	505,133	約小計3成		
合計				2,188,908			

表 6.3 下湖口養殖區工程經費分析表(第二工區)

下湖口養殖區道路改善(第二工區)							
工料名稱	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)		
AC 鋪設	M	655	2,200	1,441,000	W=5.3m		
道路整理	M	655	150	98,250			
小計				1,539,250			
其他雜項	式	1	461,775	461,775	約小計3成		
合計				2,001,025			

二、工程效益

(一) 計畫成本

計算總經費約為4,190千元,計畫成本包括「年利息」、「年 償債基金」、「年中期換新準備金」、「年稅捐保險費」及「年維護 費」等項目,說明如下:

1、 固定成本

- (1) 年利息:為投資之利息負擔,依總投資成本為準(總 投資金額以總經費增加1成概估),依統一利息方 式計算,採總投資金額之年息3%計算。
- (2) 年償債基金:依總投資金額為準,依年息3%複率 計算,在經濟分析年限內,其每年平均負擔數為總 投資金額之0.887%。
- (3) 年中期換新準備金:併運轉及維護成本計算。
- (4) 年稅捐保險費:以工程建造費之 0.12%為保險費, 0.5%為稅捐費,合計為 0.62%。
- 2、運轉及維護成本:包括機械設備之運轉、設施之維修及養護、安全檢查及評估等費用,依計畫大小、結構物、機械種類、運轉方法及其他因素而定,非固定值,一般以佔各分項結構工程建造費之百分率計算,可參考已完工類似設施歷年運轉維護費用佔工程建造費之比率估算。倘無法以上述原則分析時,年中期換新準備金及運轉維護成本以工程建造費之3%計。

經前述的估算原則及方法,計年成本如表 **6.4** 所示。工程預計共投資約 4,190 仟元,年計成本約 313 仟元。

項目	金額(千元)
總經費	4,190
總投資金額	4,609
工程建造費	3,687
1.固定成本	202
(1)年利息(3%計算)	138
(2)年償債基金(0.887%)	41
(3)年稅捐保險費(0.62%)	23
2.維護成本(3%計算)	111
年計成本	313

表 6.4 下湖口養殖區年計算成本推算表

(二) 效益分析

1、 直接效益-魚貨增值效益

產業道路改善工程實施後,有利於區域內魚苗入池、飼料投餵、施藥、收穫、清池等養殖作業之進行,有助於地區魚貨產量增加及魚貨品質提升。計畫區每公頃年平均魚貨收益約為75萬元/公頃,以其收益之20%估列魚貨增值效益,以道路受益面積約10公頃估算,故本工程實施後之魚貨增值效益約150萬元/年。

2、 直接效益-道路改善增加養殖面積效益

本計畫擬道路改善增加之養殖魚塭面積約估為 10 公頃,未來政府將持續投資且將區域納入管理,有助於未來區域內之發展。以地區魚塭收益之 15%估列增加養殖面積效益,故本工程實施後增加養殖面積效益約 300 萬元/年。

3、間接效益

本規劃施設之主要目的在於建造與改善公共設施,具有 減少周遭災害發生、改善環境景觀、穩定產業發展等不可計 之社會效益及生態環境效益等,可建立政府照顧人民的良好 形象,增加計畫區域人民對於政府之向心力,由於間接效益 難以量化,因此本計畫以直接效益總和 20 %作為間接效益 估算依據。

經由上述進行估算,本項工程年計效益約540仟元,各項內容詳見表6.5。

項目	年計效益(萬元)	備註
一、直接效益	450	(一) 至(二)項之合
(一)魚貨增值效益	150	
(二)道路改善增加養殖面積效益	300	
二、間接效益	90	一項×20%
年計效益	540	

表 6.5 下湖口養殖區工程效益分析表

(三) 經濟評價

本計畫整體益本比為 1.72, 益本比大於 1 具投資之意義,未來透過工程設施改善,可提高當地養殖產能,且近年來國民生活水準之大幅提高,人民對生命、財產、精神、環境等基本保護之需求殷切,故計畫的實施將增進人民對政府的向心力,此種無形的效益雖無法量化,但應一併納入評估。一般工程之設施,雖習慣以計畫效益為依歸,但由於社會型態之變遷,實宜僅將效益問題列為參考數值,近年政府辦理供水設施完成後,在防災、土地利用、景觀休憩及社區營造、生態改善等方面,具其效益及正面的影響。

6.2.2 下崙養殖漁業生產區

一、工程費用

工程施作內容主要包含排水改善產業道路改善施作,目前建議 4 處進行施作(第一工區至第四工區),總經費約 3,050 萬元,工程經費 概估統計如表 6.6 所示,各工區經費分析如表 6.7 至表 6.10 所示。

項次 養殖區別 備註 工程名稱 經費 下崙擴充 下崙養殖區(擴充)道路排水改善(第一工區) 5,523,700 下崙擴充 下崙養殖區(擴充)排水路改善(第二工區) 4,634,500 下崙養殖區(擴充)道路改善(第三工區) 687,570 下崙擴充 3 19,656,000 下崙擴充 下崙養殖區(擴充)排水路改善(第四工區) 4 總計 30,501,770

表 6.6 下崙養殖區工程經費概估統計表

表	6.7	下崙養殖區工程經費分析表(第一工區)	۱
1	0.7		,

下崙養殖區道路排水改善(第一工區)							
工料名稱	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)		
排水路改善(矩型溝 H=2.5m、W=3.5m)	M	140	18,000	2,520,000			
臨時擋土設施	M	280	5,000	1,400,000			
AC 鋪設	M	140	2,200	308,000	W=4m		
道路整理	M	140	150	21,000			
小計				4,249,000			
其他雜項	式	1	1,274,700	1,274,700	約小計3成		
				5,523,700			

表 6.8 下崙養殖區工程經費分析表(第二工區)

下崙養殖區排水路改善(第二工區)							
工料名稱	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)		
排水路改善(矩型溝 H=1.5m、W=2.0m)	M	155	13,000	2,015,000	W=6.4m		
臨時擋土設施	M	310	4,000	1,240,000			
道路復舊	M	155	2,000	310,000			
小計				3,565,000			
其他雜項	式	1	1,069,500	1,069,500	約小計3成		
				4,634,500			

表 6.9 下崙養殖區工程經費分析表(第三工區)

下崙養殖區道路改善(第三工區)							
工料名稱	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)		
AC 鋪設	M	215	2,310	496,650	W=4.2m		
道路整理	M	215	150	32,250			
小計				528,900			
其他雜項	式	1	158,670	158,670	約小計3成		
合計				687,570			

表 6.10 下崙養殖區工程經費分析表(第四工區)

下崙養殖區排水改善(第四工區)							
工料名稱	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)		
排水路改善 (護岸 H=3.0m)	M	280	28,000	7,840,000	單側		
臨時擋土設施	M	560	7,000	3,920,000			
基樁	M	280	12,000	3,360,000	8m		
小計				15,120,000			
其他雜項	式	1	4,536,000	4,536,000	約小計3成		
				19,656,000			

二、工程效益

(一) 計畫成本

計算總經費約為 30,502 千元,計畫成本包括「年利息」、「年 償債基金」、「年中期換新準備金」、「年稅捐保險費」及「年維護 費」等項目,說明如下:

1、 固定成本

- (1) 年利息:為投資之利息負擔,依總投資成本為準(總 投資金額以總經費增加1成概估),依統一利息方 式計算,採總投資金額之年息3%計算。
- (2) 年償債基金:依總投資金額為準,依年息3%複率 計算,在經濟分析年限內,其每年平均負擔數為總

投資金額之 0.887%。

- (3) 年中期換新準備金:併運轉及維護成本計算。
- (4) 年稅捐保險費:以工程建造費之 0.12%為保險費, 0.5%為稅捐費,合計為 0.62%。
- 2、運轉及維護成本:包括機械設備之運轉、設施之維修及養護、安全檢查及評估等費用,依計畫大小、結構物、機械種類、運轉方法及其他因素而定,非固定值,一般以佔各分項結構工程建造費之百分率計算,可參考已完工類似設施歷年運轉維護費用佔工程建造費之比率估算。倘無法以上述原則分析時,年中期換新準備金及運轉維護成本以工程建造費之3%計。

經前述的估算原則及方法,計年成本如表 6.11 所示。工程 預計共投資約 30,502 仟元,年計成本約 2,276 仟元。

金額(千元) 項目 總經費 30,502 總投資金額 33,552 工程建造費 26,842 1.固定成本 1,471 (1)年利息(3%計算) 1,007 (2)年償債基金(0.887%) 298 (3)年稅捐保險費(0.62%) 166 2.維護成本(3%計算) 805 年計成本 2,276

表 6.11 下崙養殖區年計算成本推算表

(二) 效益分析

1、 直接效益-排水改善效益

因排水改善後預期可提高計畫區約 12 公頃養殖漁業生產區淹水耐受力。提高養殖水產淹水耐受力效益以計畫區每

公頃年平均魚貨收益約75萬元,並考慮減產率30%進行估算,故本工程實施後之減災效益約270萬元/年。

2、 直接效益-魚貨增值效益

產業道路改善工程實施後,有利於區域內魚苗入池、飼料投餵、施藥、收穫、清池等養殖作業之進行,有助於地區魚貨產量增加及魚貨品質提升。計畫區每公頃年平均魚貨收益約為75萬元/公頃,以其收益之20%估列魚貨增值效益,以道路受益面積約20公頃估算,故本工程實施後之魚貨增值效益約300萬元/年。

3、 直接效益-增加養殖面積效益

本計畫擬增加養殖生產區之魚塭面積約為 181 公頃,未來政府將持續投資且將區域納入管理,有助於未來區域內之發展。以地區魚塭收益之 15%估列增加養殖面積效益,故本工程實施後增加養殖面積效益約 1,358 萬元/年。

4、 間接效益

本規劃施設之主要目的在於建造與改善公共設施,具有減少周遭災害發生、改善環境景觀、穩定產業發展等不可計之社會效益及生態環境效益等,可建立政府照顧人民的良好形象,增加計畫區域人民對於政府之向心力,由於間接效益難以量化,因此本計畫以直接效益總和 20 %作為間接效益估算依據。

經由上述進行估算,本項工程年計效益約2,313仟元,各項內容詳見表 6.12。

386

2,313

一項×20%

項目	年計效益(萬元)	備註
一、直接效益	1,928	(一)至(三)項之合
(一)排水改善效益	270	
(二)魚貨增值效益	300	
(三)增加養殖面積效益	1,358	

表 6.12 下崙養殖區工程效益分析表

(三) 經濟評價

二、間接效益

年計效益

本計畫整體益本比為 1..02, 益本比大於 1 具投資之意義, 未來透過工程設施改善,可提高當地養殖產能,且近年來國民生 活水準之大幅提高,人民對生命、財產、精神、環境等基本保護 之需求殷切,故計畫的實施將增進人民對政府的向心力,此種無 形的效益雖無法量化,但應一併納入評估。一般工程之設施,雖 習慣以計畫效益為依歸,但由於社會型態之變遷,實宜僅將效益 問題列為參考數值,近年政府辦理供水設施完成後,在防災、土 地利用、景觀休憩及社區營造、生態改善等方面,具其效益及正 面的影響。

6.2.3 青蚶養殖漁業生產區

一、工程費用

工程施作內容主要為產業道路改善施作,目前建議2處進行施作 (第一工區至第二工區),總經費約196萬元,工程經費概估統計如表 6.13所示,各工區經費分析如表 6.14及表 6.15所示。

表 6.13 青蚶養殖區工程經費概估統計表

項次	養殖區別	工程名稱	經費	備註
1	青蚶擴充	青蚶養殖區(擴充)道路改善(第一工區)	1,176,175	
2	青蚶擴充	青蚶養殖區(擴充)道路改善(第二工區)	782,080	
總計 1,958,255				

表 6.14 青蚶養殖區工程經費分析表(第一工區)

青蚶養殖區道路改善(第一工區)					
工料名稱	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)
AC 鋪設	M	385	2,200	847,000	W=4.0m
道路整理	M	385	150	57,750	
小計				904,750	
其他雜項	式	1	271,425	271,425	約小計3成
合計				1,176,175	

表 6.15 青蚶養殖區工程經費分析表(第二工區)

青蚶養殖區道路改善(第二工區)						
工料名稱	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)	
AC 鋪設	M	256	2,200	563,200	W=4.0m	
道路整理	M	256	150	38,400		
小計				601,600		
其他雜項	式	1	180,480	180,480	約小計3成	
合計				782,080		

二、工程效益

(一) 計畫成本

計算總經費約為1,960千元,計畫成本包括「年利息」、「年 償債基金」、「年中期換新準備金」、「年稅捐保險費」及「年維護 費」等項目,說明如下:

1、 固定成本

- (1) 年利息:為投資之利息負擔,依總投資成本為準(總 投資金額以總經費增加1成概估),依統一利息方 式計算,採總投資金額之年息3%計算。
- (2) 年償債基金:依總投資金額為準,依年息3%複率 計算,在經濟分析年限內,其每年平均負擔數為總 投資金額之0.887%。
- (3) 年中期換新準備金:併運轉及維護成本計算。
- (4) 年稅捐保險費:以工程建造費之 0.12%為保險費, 0.5%為稅捐費,合計為 0.62%。
- 2、運轉及維護成本:包括機械設備之運轉、設施之維修及養護、安全檢查及評估等費用,依計畫大小、結構物、機械種類、運轉方法及其他因素而定,非固定值,一般以佔各分項結構工程建造費之百分率計算,可參考已完工類似設施歷年運轉維護費用佔工程建造費之比率估算。倘無法以上述原則分析時,年中期換新準備金及運轉維護成本以工程建造費之3%計。

經前述的估算原則及方法,計年成本如表 6.16 所示。工程預計共投資約 1,960 仟元,年計成本約 146 仟元。

項目	金額(千元)
總經費	1,960
總投資金額	2,156
工程建造費	1,725
1.固定成本	94
(1)年利息(3%計算)	65
(2)年償債基金(0.887%)	19
(3)年稅捐保險費(0.62%)	11
2.維護成本(3%計算)	52
年計成本	146

表 6.16 青蚶養殖區年計算成本推算表

(二) 效益分析

1、 直接效益-魚貨增值效益

產業道路改善工程實施後,有利於區域內魚苗入池、飼料投餵、施藥、收穫、清池等養殖作業之進行,有助於地區魚貨產量增加及魚貨品質提升。計畫區每公頃年平均魚貨收益為約75萬元/公頃,以其收益之20%估列魚貨增值效益,以道路受益面積約8公頃估算,故本工程實施後之魚貨增值效益約120萬元/年。

2、 直接效益-道路改善增加養殖面積效益

計畫擬道路改善增加之養殖魚塭面積約估為 15 公頃, 未來政府將持續投資且將區域納入管理,有助於未來區域內 之發展。以地區魚塭收益之 15%估列增加養殖面積效益,故 本工程實施後增加養殖面積效益約 113 萬元/年。

3、 間接效益

本規劃施設之主要目的在於建造與改善公共設施,具有 減少周遭災害發生、改善環境景觀、穩定產業發展等不可計 之社會效益及生態環境效益等,可建立政府照顧人民的良好 形象,增加計畫區域人民對於政府之向心力,由於間接效益 難以量化,因此本計畫以直接效益總和 20 %作為間接效益 估算依據。

經由上述進行估算,本項工程年計效益約279仟元,各項內容詳見表6.17。

項目	年計效益(萬元)	
一、直接效益	233	(一)至(二)項之合
(一)魚貨增值效益	120	
(二)增加養殖面積效益	113	
二、間接效益	47	一項×20%
年計效益	279	

表 6.17 青蚶養殖區工程效益分析表

(三) 經濟評價

本計畫整體益本比為 1.91, 益本比大於 1 具投資之意義,未來透過工程設施改善,可提高當地養殖產能,且近年來國民生活水準之大幅提高,人民對生命、財產、精神、環境等基本保護之需求殷切,故計畫的實施將增進人民對政府的向心力,此種無形的效益雖無法量化,但應一併納入評估。一般工程之設施,雖習慣以計畫效益為依歸,但由於社會型態之變遷,實宜僅將效益問題列為參考數值,近年政府辦理供水設施完成後,在防災、土地利用、景觀休憩及社區營造、生態改善等方面,具其效益及正面的影響。

参考文獻

- 三、雲林縣政府全球資訊網,
 - https://www.yunlin.gov.tw/。
- 四、內政部營建署城鄉發展分署國土規劃入口網, https://ngis.tcd.gov.tw/。
- 五、中央氣象局官方網站,
 - $https://www.cwb.gov.tw/V8/C/index.html \, \circ \,$
- 六、行政院農業委員會漁業署,漁業統計年報, https://www.fa.gov.tw/cht/PublicationsFishYear/index.aspx。
- 七、行政院農業委員會漁業署,養殖漁業經營管理手冊技術篇,2004。
- 八、行政院農業委員會漁業署,漁業署養殖漁業管理系統放養量調查統計資料,2021。
- 九、行政院農業委員會漁業署,養殖漁業生產區設置及管理準則, 2021。

附錄 1 養殖漁業生產區設置及管理準則

行政院公報 第 027 卷 第 075 期 20210427 農業環保篇

行政院農業委員會令

中華民國 110 年 4 月 27 日 農漁字第 1101346714A 號

訂定「養殖漁業生產區設置及管理準則」。 附「養殖漁業生產區設置及管理準則」

主任委員 陳吉仲

養殖漁業生產區設置及管理準則

- 第 一 條 本準則依漁業法第六十九條第二項規定訂定之。
- 第 二 條 直轄市、縣(市)主管機關就轄區內符合下列條件者,得規劃設置為養殖漁業生產 區(以下簡稱生產區):
 - 一、土地經容許作水產養殖使用。
 - 二、具有適當水源。
 - 三、區內水土環境無明顯污染且非位於區域計畫規定之環境敏感地區內。
 - 四、生產區面積須達三十公頃以上,養殖魚塭面積占生產區面積百分之六十以上。 但經直轄市、縣 (市)主管機關評估區內環境適合發展養殖漁業者,不在此 限。
- 第 三 條 直轄市、縣(市)主管機關規劃設置生產區時,應調查轄區現有魚塭之土地所有權 人、土地及水源等現況,並得請有關機關提供調查所需資料,且應與有關機關進行 會商,必要時得進行勘查。

養殖魚塭土地所有權人或漁民(業)團體,得檢具土地使用清冊、範圍圖、位置 圖及其他相關資料,送當地直轄市、縣(市)主管機關納入調查規劃。

第 四 係 直轄市、縣(市)主管機關規劃設置生產區,應擬具生產區規劃書,刊登於地方政 府公報、網站,及於當地鄉(鎮、市、區)公所公開展覽三十日,並辦理公開說明

前項生產區規劃書,應包括下列內容及資料:

- 一、名稱及規劃目的。
- 二、位置及範圍示意圖:五千分之一像片基本圖及五千分之一以下之地籍圖謄本, 並標繪出生產區範圍。
- 三、生產區內土地使用清冊。
- 四、生產區總面積及現有魚塭面積。
- 五、生產區現況分析:應包括生產區內土地使用現況說明、近三年地下水位與地 層下陷情形、現有供水及排水情形及現有養殖產業之運作情形。
- 六、養殖計書:應包括未來產業運作之規劃、需水量推估、不足水源及新水源開 發計畫、生產區排水系統規劃及對既有排水系統影響評估。

七、生產區管理規劃。

八、其他有關生產區事項。

第一項公開展覽期間,任何人得以書面提供意見,並載明姓名或名稱、聯絡方式 及地址;其以言詞為之者,受理機關應作成紀錄,並向提供意見者朗讀或使其閱 覽後,請其簽名或蓋章。

直轄市、縣(市)主管機關應於公開展覽期滿之日起三十日內,完成公開說明會紀錄及彙整相關意見。

直轄市、縣(市)主管機關應召開審查會議審查生產區規劃書,並會商中央主管機關及其他相關機關(單位);審查時並應審酌前項之會議紀錄及相關意見。

前項審查通過,由直轄市、縣(市)主管機關公告生產區範圍,並送中央主管機關備查。

- 第 五 條 經公告設置之生產區有下列情形之一者,直轄市、縣(市)主管機關得依職權或漁 民(業)團體建議,修正生產區範圍:
 - 一、部分土地因災害流失、環境污染,或有其他不適合繼續供魚塭養殖使用須劃出。
 - 二、土地有其他利用需要須劃出。
 - 三、互為毗鄰之魚塭或生產區,因產銷運作或產業需要須劃入。

直轄市、縣(市)主管機關依前項規定修正生產區範圍,應擬具修正生產區規劃書,規劃書應包括下列內容及資料:

- 一、五千分之一像片基本圖及五千分之一以下之地籍圖謄本,並標繪出生產區範圍及修正劃出或劃入之土地範圍。
- 二、修正前後生產區總面積與及魚塭面積。
- 三、劃出或劃入區域之土地使用清冊。
- 四、生產區經營管理單位意見說明。

修正生產區規劃書之程序,準用前條第一項、第三項至第六項規定。

- 第 六 條 經公告設置之生產區土地有前條第一項第一款或第二款之情形,經直轄市、縣(市) 主管機關邀集土地所有權人及利害關係人,並會商中央主管機關及其他機關(單位)召開審查會議,經評估有全區不適合繼續供魚塭養殖使用之情形,直轄市、縣 (市)主管機關應公告廢止生產區,並送中央主管機關備查。
- 第 七 條 生產區內之農業用地涉及休閒農業、綠能及養殖產、製、儲、銷等利用者,應依相關法令規定辦理。
- 第 八 條 直轄市、縣(市)主管機關為輔導生產區發展,得編列預算,辦理下列公共設施之 設置、管理及維護工作:
 - 一、養殖漁業進、排水設施。
 - 二、海水引水設施及取得水權所需之淡水引水設施。
 - 三、其他與養殖漁業有關之公共設施。

直轄市、縣(市)主管機關得依規費法訂定收費標準,向前項第二款設施使用者

收取費用。

直轄市、縣(市)主管機關辦理第一項工作,中央主管機關得予補助,補助額度應考量生產區面積規模、養殖物種經濟獲益、養殖公共設施建置效益及第十一條之考核結果等予以分級補助。

- 第 九 條 直轄市、縣(市)主管機關為促進生產區發展,得編列預算,輔導推動下列生產區 事務:
 - 一、生產技術研發及推廣。
 - 二、生產區內生產標準作業規範。
 - 三、產銷履歷、有機水產品或國際認驗證制度。
 - 四、生產區水產品開發。
 - 五、建立共同品牌、運銷通路及行銷模式。
 - 六、建立生產區水產品契作、產銷媒合制度及產銷資訊平台。
 - 七、生產區發展休閒漁業。
 - 八、其他生產區發展需要之事項。
- 第 十 條 直轄市、縣(市)主管機關就下列事項,得委託漁民(業)團體或委辦鄉(鎮、市、區)公所辦理:
 - 一、生產區之行政管理。
 - 二、第八條第一項所列公共設施之功能定期檢查、維護及營運管理。

依前項第二款規定接受直轄市、縣(市)主管機關委託辦理生產區公共設施功能 定期檢查、維護及營運管理之漁民(業)團體,應擬具營運管理計畫,報經直轄 市、縣(市)主管機關審查核定後實施。

第 十一 條 中央主管機關辦理生產區考核作業,應每二年至少辦理一次,必要時得委由專 業 機構辦理。

前項考核以一百分為滿分,其項目如下:

- 一、生產區管理業務及事務推動績效。
- 二、軟硬體設施維運及管理。
- 三、營運管理計畫執行。
- 四、財務收支管理。
- 五、其他與生產區有關事項。

直轄市、縣(市)轄區內之生產區經考核八十五分以上者,中央主管機關得優先補助;未滿七十分者,中央主管機關得通知直轄市、縣(市)主管機關限期改善; 屆期未改善或經再次考核仍未滿七十分者,得降低補助比率。

- 第 十二 條 本準則施行前經中央主管機關核定之生產區,視同依本準則公告設置之生產區, 其修正、廢止與生產區之管理、輔導及考核,依第五條至前條規定辦理。
- 第 十三 條 本準則自發布日施行。

本則命令之總說明及對照表請參閱行政院公報資訊網(http://gazette.nat.gov.tw/)。

養殖漁業生產區設置及管理準則總說明

漁業法第六十九條第二項規定:「直轄市、縣(市)主管機關於環境適合發展養殖漁業或現有魚塭集中區域,得規劃設置養殖漁業生產區;其設置及管理準則,由中央主管機關定之」。

針對環境資源適合發展養殖漁業或現有魚塭集中區域,考量國土資源保育、區域養殖產業規模、發展方向、輔導策略及面積等條件,規劃設置適宜類別養殖漁業生產區,爰明定生產區設置條件。生產區為我國養殖漁業發展之重要區域,中央主管機關優先考量協助設置或維護區內之養殖漁業相關公共建設,引導其納入產業價值鏈、產業規模化等運作概念,以改善其生產環境,降低生產成本,提高養殖產業競爭力。

生產區應由直轄市、縣(市)主管機關依據區內環境、產業現況及發展需要,擬具 生產區規劃書,會同地政、水利、環保、國有財產署及中央主管機關等相關機關共同辦 理審查及公告後,並報請中央主管機關備查。有關生產區之運作管理,直轄市、縣(市) 主管機關得委託轄內漁(民)業團體或委辦鄉(鎮、市、區)公所辦理。

為規範生產區設置及管理事項,爰訂定「養殖漁業生產區設置及管理準則」,計十三條,其要點如次:

- 一、本準則訂定依據。(第一條)
- 二、生產區之設置條件及規劃作業程序。(第二條及第三條)
- 三、生產區設置之公告、範圍變更、廢止條件、程序及規劃書內容。(第四條至第六條)
- 四、生產區內之農業用地設施利用,應依相關法令規定辦理。(第七條)
- 五、直轄市、縣(市)主管機關對生產區內公共設施之設置與生產區事務之輔導及管理機制。(第八條至第十條)
- 七、生產區運作情形之評鑑管理。(第十一條)
- 八、本準則施行前已設置生產區之處理原則。(第十二條)
- 九、本準則之施行日期。(第十三條)

養殖漁業生產區設置及管理準則

明 條 第一條 本準則依漁業法第六十九條第二項規 本準則法源依據。 定訂定之。 直轄市、縣(市)主管機關就轄區內 一、為輔導水產養殖產業健全發展,直轄市、縣市) 主管機關得於環境適合發 展養殖漁業或現 符合下列條件者,得規劃設置為養殖漁業生產區 (以下簡稱生產區) 有魚塭集中區域並考 量國土資源土地法令區 一、土地經容許作水產養殖使用。 域養殖產業 規模、發展方向、輔導策略及面積 二、具有適當水源。 等條 件規劃設置適宜類別養殖漁業生產區, 三、區內水土環境無明顯污染且非位於 區域計 爰訂定生產區劃設條件。 二、第二款所稱「具有適當水源」,指取得水權 畫規定之環境敏感地區內。 四、生產區面積須達三十公頃以上,養殖魚塭面 狀、水利主管機關核發之水利建造 物核准 積占生產區面積百分之六 十以上。但經直 文件或其他合法用水證明文件者。 轄市、縣(市)主 管機關評估區內環境適 三、第三款所稱「區內水土環境無明顯汙 染」 合發展養殖 漁業者,不在此限。 指生產區土地之土壤及地下水品 質狀況,其 污染物濃度未超過土壤及地 下水污染整治 法第六條第二項所定之土壤或地下水污染 管制標準。另內政部 業於一百零六年五月十 六日以台內營字第一0六0八0六七六四號 函公告實施「修正全國區域計畫內將「限制發 展地區」及「條件發展地區」整併為「環境敏感 地區,除避免直接限縮人民權利義務關係外, 並依災害、生態、資源及景觀之不同性質、按其 環境敏感程度研擬土地使用管制原則,為避免 生產區之設置對於環境敏感地區內之生態 資源環境造成衝擊,爰明定生產區不得位於環 境敏感地區。 四、經行政院農業委員會(以下簡稱本會)漁業署 調查,除已設置之五十一處養殖生產區外, 土地條件符合達三十公頃以上,且養殖魚塭 面積占比占總面積百分之六十以上之魚塭 集中區,約有九十九個區域符合,非生產區 之魚塭總面積總計約三萬五千三百九十公 頃,九十九個魚塭集中區面積共約三萬一千 八百八十九公頃,九十九個魚塭集中區面積 占生產區外魚塭總面積比例約為百分之九 十,應可解決大部分養殖集中區劃設生產區 問題,爰於第四款規定現有魚塭集中區域之 生產區劃設面積及魚塭占比條件。 五、為因應地方養殖產業發展需求,於第四款增 加但書規定,凡經直轄市、縣(市) 上管機關評 估區內環境適合發展養殖漁業者,得不受生產 區面積須達三十公頃以上,養殖魚塭面積占生 產區面積百分之六十以上條件限制。 六、現有養殖魚塭面積占生產區面積比例計算,現 有魚塭計算以養殖登記證及完成放養量查 報所載養殖面積為計算依據(包括水體面 積及塭堤)上揭面積除以生產區全部面積(包

第三條 直轄市、縣(市)主管機關規劃設

一、為強化現有魚塭集中區域管理及保護水土

括養殖及非養殖使用面積)即為現有魚塭所

占比例。

條 文

置生產區時,應調查轄區現有魚塭之土地 所有權人、土地及水源等現況,並得請有 關機關提供調查所需資料,且應與有關機 關進行會商,必要時得進行勘查。

- 養殖魚塭土地所有權人或漁民(業)團體,得 檢具土地使用清冊、範圍圖、位置圖及其 他相關資料,送當地直轄 市、縣(市)主 管機關納入調查規劃。
- 第四條 直轄市、縣(市)主管機關規劃設置 生產區,應擬具生產區規劃書,刊登於地方 政府公報、網站,及於當地鄉(鎮、市、區)公 所公開展覽三十日,並辦理公開說明會。
- 前項生產區規劃書,應包括下列內容及資料: 一、名稱及規劃目的。
- 二、位置及範圍示意圖:五千分之一像片基本圖 及五千分之一以下之地籍圖謄本,並標繪 出生產區範圍。
- 三、生產區內土地使用清冊。
- 四、生產區總面積及現有魚塭面積。
- 五、生產區現況分析:應包括生產區內土地使用現 況說明、近三年地下水位與地層下陷情形、現有 供水及排水情形及現有養殖產業之運作情形。 六、養殖計畫:應包括未來產業運作之規劃、需 水量推估、不足水源及新水源開發計畫生產區排 水系統規劃及對既有排水系統影響評估。
- 七、生產區管理規劃。
- 八、其他有關生產區事項。
- 第一項公開展覽期間,任何人得以書面提供意見,並載明姓名或名稱、聯絡方式及地址; 其以言詞為之者,受理機關應作成紀錄,並 向提供意見者朗讀或使其閱覽後,請其簽名 或著音。
- 直轄市、縣(市)主管機關應於公開展覽期滿 之日起三十日內,完成公開說明會紀錄及 彙整相關意見。
- 直轄市、縣(市)主管機關應召開審查會議審 查生產區規劃書,並會商中央主管機關及 其他相關機關(單位);審查時並應審酌前 項之會議紀錄及相關意見。
- 前項審查通過,由直轄市、縣(市)主管機關公 告生產區範圍,並送中央主管機關備查。
- 第五條 經公告設置之生產區有下列情形之 一者,直轄市、縣(市)主管機關得依職權 或漁民(業)團體建議,修正生產區範圍:
- 一、部分土地因災害流失、環境污染,或有其他 不適合繼續供魚塭養殖使用須劃出。
- 二、土地有其他利用需要須劃出。
- 三、互為毗鄰之魚塭或生產區,因產銷運作或產 業需要須劃入。
- 直轄市、縣(市)主管機關依前項規定修正生產 區範圍,應擬具修正生產區規劃書,規劃書

說 明

- 資源,第一項明定直轄市、縣(市)主管機關 規劃生產區時,應調查相關資料,並得請有關 機關提供調查所需資料,且與有關機關進行會 商。其他相關基本資料,如生產區土地利害關 係人意願調查、生產區用地別分析等。
- 二、為符合產業實際需求,生產區規劃亦得由 養殖魚塭土地所有權人或漁民業)團體檢具 相關資料,送請直轄市、縣(市)主管機關納 入調查規劃,爰為第二項規定。
- 一、第一項至第四項明定生產區規劃書應包括內容、公開展覽方式、辦理公開說明會及相關 紀錄、意見之製作、彙整期限。
- 二、第二項規範生產區規劃書內容,說明如下:
- (一)第二款所稱位置及範圍示意圖,應檢附本會 林務局農林航空測量所測製之像片基本圖, 及地政事務所核發之地籍圖謄本,並標繪出 生產區範圍。
- (二)第三款所稱土地使用清冊,應包括土地之地段地號、土地標示及土地所有權資料、總面積及納入生產區之面積,並說明養殖現況及使用情形。
- (三)劃設生產區對於土地權利人權益之影響及限制,可由直轄市、縣(市)主管機關透過生產區規劃書付出數明會等程序辦理生產區土地利害關係之民意願調查。直轄市、縣(市)主管機關召開之生產區規劃書審查會議時應就生產區土地所有權人及利害關係人之意願調查進行審議;公有土地是否劃入生產區範圍之評估,則循機關間公務處理徵詢意見方式辦理。
- (四)第五款現況分析所稱現有養殖產業之運作情 形應包括產、製、儲、銷等內容。
- (五) 第六款養殖計畫所稱需水量推估應區分淡水 或海水。
- (六)第七款所稱生產區管理規劃,指生產區設置後,直轄市、縣(市)主管機關依第十條規定所為之生產區行政管理、區內公共設施之功能定期檢查及營運管理,及生產區相關輔導推動事務。
- 三、第五項及第六項明定生產區審查及公告程 序。
- 一、為使資源合理利用,生產區範圍應進行滾動 修正,爰為第一項規定。
- 二、生產區範圍之修正包括區內土地劃出生產區, 及區外土地劃入生產區,爰於第二項明定修正 生產區規劃書應檢附文件其中第二項第四款 所稱生產區經營管理單位指生產區內依人民 團體法 漁會法或農業產銷班設立暨輔導辦法 設立之養殖漁業相關團體。
- 三、修正生產區規劃書之規劃、審查及公告程序 準用第四條相關規定爰為第三項規定。

明 條 文 說 應包括下列內容及資料: 一、五千分之一像片基本圖及五千分之一以下之 地籍圖謄本,並標繪出生產區範圍及修正劃 出或劃入之土地範圍。 二、修正前後生產區總面積與及魚塭面積。 三、劃出或劃入區域之土地使用清冊。 四、生產區經營管理單位意見說明。 修正生產區規劃書之程序,準用前條第一項、第 三項至第六項規定。 生產區土地因有其他利用需要須劃出、災害流 第六條 經公告設置之生產區土地有前條第 一項第一款或第二款之情形,經直轄市、縣 失、環境受污染,或有其他不適繼續供魚塭 養殖使用之情事,應公告辦理廢止之條件及 (市)主管機關邀集土地所有權人及利害關 係人,並會商中央主管機關及其他相關機關 程序。 (單位)召開審查會議,經評估有全區不適合 繼續供魚塭養殖使用之情形,直轄市、縣 (市)主管機關應公告廢止生產區,並送中 央主管機關備查。 生產區內之農業用地涉及休閒農業、 生產區內之農業用地涉及綠能及養殖產、製、儲、 第七條 綠能及養殖產、製、儲、銷等利用者,應依 銷等利用者,可依農業用地作農業設施容許 相關法令規定辦理。 使用審查辦法規定向直轄市、縣(市)主管機 關申請辦理容許使用作為養殖使用;另為 休閒農業利用者,則依休閒農業輔導管理辦 法規定辦理;倘需辦理分區調整及編定者, 則依農業主管機關同意農業用地變更使用 審查作業要點辦理分區 調整及編定,使土 地使用符合土地分區使用規定,爰為本條規 定。 直轄市、縣(市)主管機關為輔導生 一、為輔導生產區發展,直轄市、縣(市)主管 第八條 產區發展,得編列預算,辦理下列公共設施 機關得編列預算興建區內進、排 水設施、海 之設置、管理及維護工作: (淡)水引水設施及其他與養殖漁業有關之公 一、養殖漁業進、排水設施。 共設施,爰為第一項規定 二、海水引水設施及取得水權所需之淡水引水設 二、直轄市、縣(市)主管機關對於第一項公共 設施之管理及維護工作,依使用者付費原則, 得向使用海(淡)水引水設施者收取費用,爰為 三、其他與養殖漁業有關之公共設施。 直轄市、縣(市)主管機關得依規費法訂定收費標 第二項規定。 準,向前項第二款設施使用者收取費用。 三、中央主管機關得依中央對直轄市及縣(市) 直轄市、縣(市)主管機關辦理第一項工作,中 政府補助辦法,補助直轄市、縣(市)主管 央主管機關得予補助,補助額度應考量生 機關辦理生產區相關公共建設。為建立不同 產區面積規模、養殖物種經濟獲益、養殖 規模生產區之分級補助機制,中央主管機關 公共設施建置效益及第十一條之考核結果 補助額度應考量生產區面積規模、養殖物種 等予以分級補助。 經濟獲益、養殖公共設施建置效益及考核結 果等因素,爰為第三項規定。 第九條 直轄市、縣(市)主管機關為促進生 直轄市、縣(市)主管機關為促進生產區養殖產 產區發展,得編列預算,輔導推動下列生產 業發展,得編列預算輔導推動辦理生產區內 區事務: 生產技術輔導、產業規劃、行銷、產品加工等工 一、生產技術研發及推廣。 作。 二、生產區內生產標準作業規範。 三、產銷履歷、有機水產品或國際認驗證制度。 四、生產區水產品開發。 五、建立共同品牌、運銷通路及行銷模式。

六、建立生產區水產品契作、產銷媒合制度及產

銷資訊平台。

條文	説 明
七、生產區發展休閒漁業。	
八、其他生產區發展需要之事項。	
第十條 直轄市、縣(市)主管機關就下列事	一、生產區管理工作涉及各單位間之溝通協調、
項,得委託漁民(業)團體或委辦鄉(鎮、市、	硬體設施維運與管理、未來產業規劃等,需具備
區)公所辦理:	相當管理能力,而各生產區基本條件不一,為利
一、生產區之行政管理。	生產區自主發展及管理需要,規範直轄市、縣
二、第八條第一項所列公共設施之功能定期檢	(市主管機關針對生產區行政管理、公共設施
查、維護及營運管理。	之維運,得依行政程序法第十六條規定委託依
依前項第二款規定接受直轄市、縣(市)主管	人民團體法、漁會法或農業產銷班設立暨輔
機關委託辦理生產區公共設施功能定期檢	導辦法設立之養殖漁業相關團體或委辦鄉
查、維護及營運管理之漁民(業)團體,應	(鎮、市、區)公所辦理,爰為第一項規定。
擬具營運管理計畫,報經直轄市、縣(市)	二、接受直轄市、縣(市)主管機關委託管理生
主管機關審查核定後實施。	產區內公共設施之漁民(業)團 體,其擬具
	之相關營運管理計畫應經相關主管機關審
	查核定,爰為第二項規定。
第十一條 中央主管機關辦理生產區考核作	一、為評估生產區之設置效益,中央主管機關每
業,應每二年至少辦理一次,必要時得委由	二年至少辦理生產區考核一次,必要時得
專業機構辦理。	委由專業機構辦理,爰為第一項規定。
前項考核以一百分為滿分,其項目如下:	二、為落實評鑑制度之績效及公平性,以符合監
一、生產區管理業務及事務推動績效。	督管理並合理分配資源,爰於第二項規定考核
二、軟硬體設施維運及管理。	項目,並於第三項規定考核評比之效果。
三、營運管理計畫執行。	
四、財務收支管理。	
五、其他與生產區有關事項。	
直轄市、縣(市)轄區內之生產區經考核八十五分	
以上者,中央主管機關得優先補助;未滿七	
十分者,中央主管機關得通知直轄市、縣	
(市)主管機關限期改善;屆期未改善或經 再次考核仍未滿七十分者,得降低補助比率。	
第十二條 本準則施行前經中央主管機關核	有關本準則施行前已核定設置之生產區,已依相
第7一條 本平	有關本年別他行用 C 核定
區,其修正、廢止與生產區之管理、輔導及	成為主要養殖生產區域,為維持現行運作及
考核,依第五條至前條規定辦理。	避免後續資源中斷,視同依本準則公告設置
744	之生產區,其修正、廢止及生產區之管理、
	輔導及考核,依第五條至前條規定辦理。
第十三條 本準則自發布日施行。	本準則之施行日期。

附錄 2 雲林縣口湖鄉設置與調整養殖漁業生產區整體規劃 案工作討論會議紀錄

雲林縣口湖鄉設置與調整養殖漁業生產區整體規劃案

工作討論會議紀錄

壹、會議時間:中華民國 111 年 1 月 27 日(星期四)上午 10 時 30 分

貳、會議地點:雲林縣口湖鄉公所3樓會議室

參、主持人:雲林縣口湖鄉公所莊秘書攸同 記錄:謝孟芯

肆、出(列)席單位與人員:如簽到簿

伍、主席致詞:(略)

陸、廠商簡報:(略)

柒、討論事項:

討論事項一:針對雲林縣口湖鄉境內,養殖漁業生產區之調整範圍區域,提請討論。

決議:

- 一、下崙區:下崙國小劃出,新增養殖區北側魚塭範圍,檢附欲調整範圍。
- 二、 青蚶區:養殖區調整範圍維持原狀。
- 三、 新港北區:養殖區調整範圍維持原狀。
- 四、 新港南區:養殖區東側鄰近蚵寮路有魚塭部分皆保留於養殖 區內,欲調整之範圍較為複雜,另外與農工中心約時間確認。
- 五、 下湖口區:增加鄰近雲 147 縣道附近魚塭,檢附欲調整範圍。
- 六、協請各區主委持續詢問欲加入或劃出養殖區民眾意願,並交 予雲林縣養殖漁業發展協會彙整,以利農工中心後續修正養殖 區調整範圍。

討論事項二:針對需進行養殖漁業生產區範圍調整之區域,地方說明會

預計辦理時間及地點,提請討論。

決議:

- 一、新港北區:無需召開地方說明會。
- 二、請農工中心安排下崙區、青蚶區、新港南區、下湖口區於過年 後擇期辦理地方說明會,屆時請各區主委確認辦理日期及辦 理時段(上午、下午、晚上),並召集養殖區原有、欲加入及劃 出養殖區之民眾參加地方說明會。

拾、散會:12:00

會議照片













「雲林縣口湖鄉設置與調整養殖漁業生產區整體規劃案」 工作討論會議

出席單位	職稱	- 簽到
行政院農業委員會漁業署		
雲林縣政府	技好	賴為明
雲林縣養殖漁業發展協會		
黄清沛主任委員		责清泽
林水清主任委員		林竹清
李永鴻主任委員	100	参奶鸽
曾鴻胤主任委員	1	军30岁月1
李毓文主任委員		老额之
吳明聲主任委員		是明韓
蔡春常主任委員	183	祭春常
楊清照主任委員		楼坡, 菜低
口湖鄉公所		本艺表 别德
財團法人農業工程研究中心		主表堂 沙德美海拉
		6 \ 5

雲林縣口湖鄉設置與調整養殖漁業生產區整體規劃案

工作討論會議紀錄

壹、會議時間:中華民國 111 年7月 21 日(星期四)下午 2 時

貳、會議地點:雲林縣口湖鄉公所2樓秘書室

參、主持人:雲林縣口湖鄉公所蔡秘書春常 記錄:王泰盛

肆、出(列)席單位與人員:如簽到簿

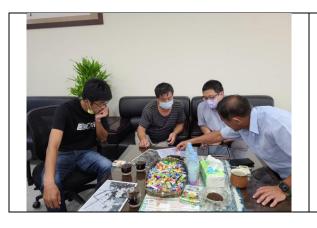
伍、討論事項:

討論事項一:針對雲林縣口湖鄉境內青蚶養殖漁業生產區之調整範圍區 域確認,提請討論。

決議:將新港大排二以北及雲 140 縣道以南之養殖魚塭納入青蚶養殖漁業生產區內,並同新港南養殖漁業生產區作法,將範圍調整後新增於青蚶養殖漁業生產區內之土地所有權人篩選出來,並由口湖鄉公所寄發青蚶養殖漁業生產區範圍調整通知,以利前述土地所有權人針對調整內容有異議時能向口湖鄉公所反映。

拾、散會:15:00

會議照片





雲林縣口湖鄉設置與調整養殖漁業生產區整體規劃案 工作討論會議 簽到單

時間:111年7月21日(星期四)下午14時

地點:雲林縣口湖鄉公所(雲林縣口湖鄉中正路一段 118 號)

出列席人員:

出列席人員: 單位	簽到處
口湖鄉公所	· 表常
青蚶養殖漁業生產區 吳明聲主任委員	是明聲
財團法人農業工程研究中心	主秦签

記錄:陳亞妮

雲林縣口湖鄉設置與調整養殖漁業生產區整體規劃案

工作討論會議紀錄

壹、會議時間:中華民國 111 年 12 月 1 日(星期四)下午 3 時

貳、會議地點:雲林縣口湖鄉公所

參、主持人:蔡機要秘書春常

肆、出(列)席單位與人員:如簽到簿

伍、討論事項:

討論事項一:有關新港南養殖區後續執行方向及公開說明會辦理時間, 提請討論。

說明:先前針對新港南養殖區劃出區域寄發土地所有權人意願調查表, 共計回收100份,同意劃出面積為101.2公頃,占整體70.46%; 不同意劃出面積為8.46公頃,占整體5.89%,其他(如查無此人、 查無地址、遷移、未回覆等)面積約33.96公頃,占整體23.65%。

決議:依據新港南養殖區主委暨雲林縣養殖漁業發展協會曾理事長鴻胤 建議,目前新港南養殖區範圍維持原狀,相關資料先行保留,後 續視實際需求再進行調整。

討論事項二:有關青蚶養殖區後續執行方向,提請討論。

說明:先前針對青蚶養殖區劃入區域寄發土地所有權人通知書,尚無接 獲土地所有權人相關反映。

決議:依目前規劃方向繼續辦理青蚶養殖區範圍調整作業程序。

討論事項三:經濟部水利署尚未回應下湖口、下崙及青蚶養殖區涵蓋範圍是否位於屬河川區域,提請討論。

說明:9月陸續收到環境敏感各複查機關回復,惟目前尚未收到經濟部 水利署回復下湖口(下湖口段、水井段、牛尿港段)、下崙(下崙段、 港崙段)、青蚶(口湖段、港北段)是否未屬河川區域。

决議:請業務承辦單位再發文請水利署協助確認。

討論事項四:下湖口及青蚶部分區域位於一級海岸災害防治區後續處置, 提請討論。

說明:經查詢下湖口及青蚶部分區域位於一級海岸災害防治區。是否依據雲林縣一級海岸防護計畫(核定本),海岸地區土地利用管理權責,仍依各目的事業主管機關主管法令辦理。

決議:後續於規劃報告書審查會議,請相關目的事業主管機關依據主管 法令本權責辦理。

陸、臨時動議:有關本鄉養殖區規劃報告書提送雲林縣政府之後續審查與修 正等相關作業,仍需計畫團隊提供相關協助。

決議:本案將於今年度結案,本公所仍有提送養殖區規劃報告書至雲林 縣政府及其審查與修正等相關作業,請業務單位函文農工中心後 續請視本公所需求,提供相關協助。

柒、散會:17:00

會議照片





雲林縣口湖鄉設置與調整養殖漁業生產區整體規劃案 工作討論會議 簽到單

時間:111年12月1日(星期四)下午3時

地點:口湖鄉公所(雲林縣口湖鄉中正路一段118號)

單位	簽到處
	秘震花牧园
口湖鄉公所	和畫 蒙悉常
	陳重切也 美華麗
	主泰堂
財團法人 農業工程研究中心	学说 乾.
	测量量形式
要我與養殖漁業發展 協會 理事長	南部的
4	

雲林縣口湖鄉設置與調整養殖漁業生產區整體規劃案

工作討論會議紀錄

壹、會議時間:中華民國 112 年 2 月 3 日(星期五)上午 11 時

貳、會議地點:雲林縣養殖漁業發展協會

參、主持人:王副研究員泰盛

記錄:謝孟芯

肆、出(列)席單位與人員:如簽到單

伍、討論事項:

討論事項一:有關下湖口養殖區調整擴增區域部分位於環境敏感河川區, 提請討論。

說明:依經濟部水利署第五河川局 111 年 12 月 20 日水五管字第 11102164390 號函,下湖口段 27 筆地號部分位於北港溪河川區域內、部分位於北港溪河川區域線內、部分位於北港溪用地範圍線內,如圖 1 及圖 2 所示。

決議:後續於規劃報告書審查會議,請相關目的事業主管機關依據主管 法令本權責辦理。

討論事項二:有關下崙養殖區調整擴增區域部分位於環境敏感河川區, 提請討論。

說明:依經濟部水利署第五河川局 111 年 12 月 20 日水五管字第 11102164390 號函,下崙段 27 筆地號及港崙段 4 筆地號部分位 於雲林縣海堤區域內,如圖 3 所示。

決議:後續於規劃報告書審查會議,請相關目的事業主管機關依據主管 法令本權責辦理。

陸、臨時動議:有關養殖區範圍調整,下湖口區主委提出2筆劃入及2筆 劃出,下崙區主委提出4筆劃入需求,如圖4及圖5所示。 決議:請計畫團隊協助評估及調整作業,並將相關內容納入規劃報告書,以 便後續辦理審查等程序。

柒、散會:17:00

雲林縣口湖鄉設置與調整養殖漁業生產區整體規劃案 工作討論會議 簽到單

時間:112年2月3日(星期五)上午11時

地點:雲林縣養殖漁業發展協會(雲林縣口湖鄉漁港路300號)

單位	簽到處
口湖鄉公所	3. 東 亚 a PC
雲林縣養殖漁業發展協會	学验制
下湖口養殖漁業發展區	英清净
下崙養殖漁業發展養殖區	李斌文
財團法人 農業工程研究中心	主奉签案派程、紛傷憲調提問

下湖口養殖漁業生產區中央管河川區域範圍圖

原養殖區範圍 全部位於北港溪河川區域內 部份位於北港溪河川區域內調整後養殖區範圍 全部位於北港溪河川區域線內 部份位於北港溪河川區域線內 部份位於北港溪用地範圍線內

圖 1

190 380

70 140

下湖口養殖漁業生產區中央管河川區域範圍圖

圖 2

部份位於北港溪河川區域內 部份位於北港溪河川區域線內

部份位於北港溪用地範圍線內

全部位於北港溪河川區域內

調整後養殖區範圍 全部位於北港溪河川區域線內

原養殖區範圍

下崙養殖漁業生產區中央管河川區域範圍圖

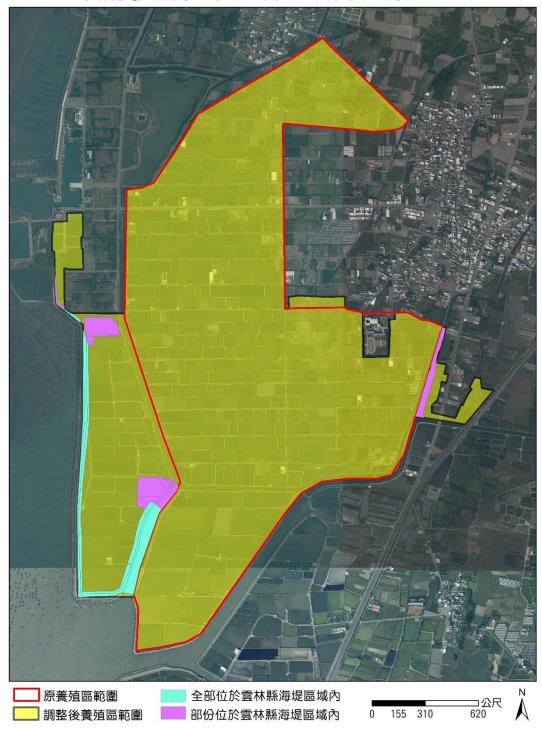


圖 3

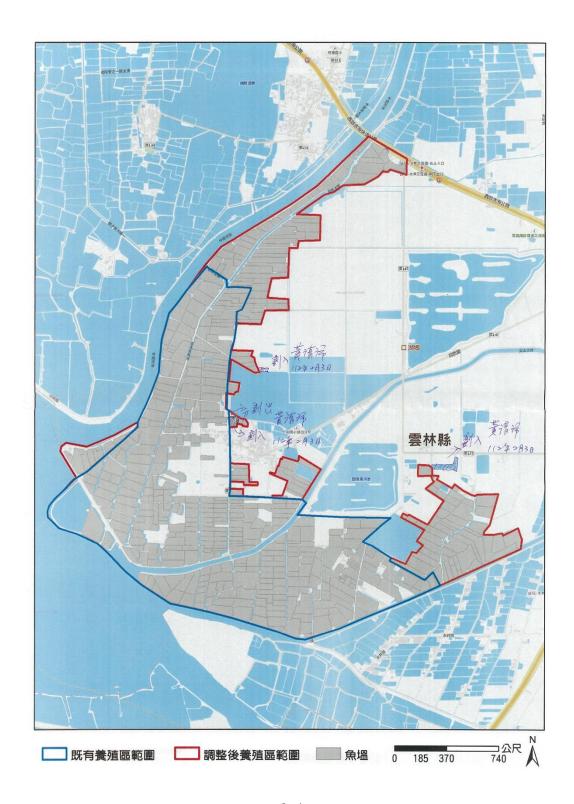


圖 4

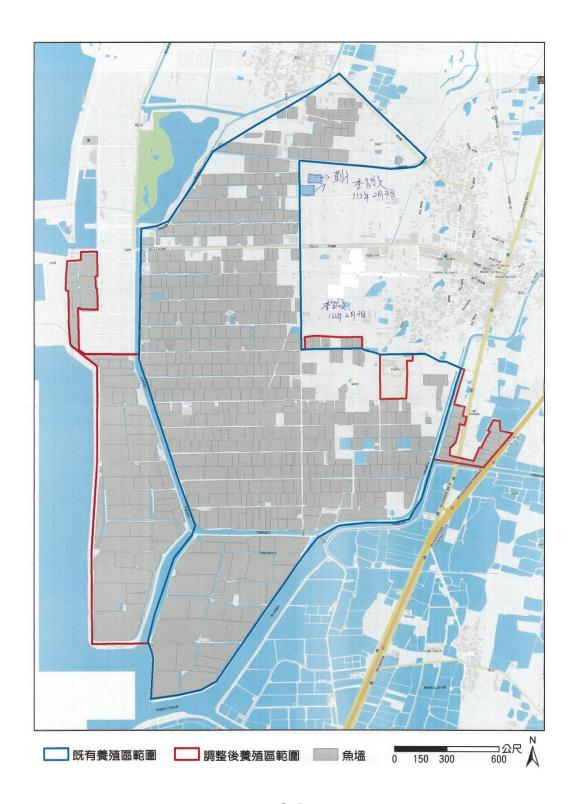


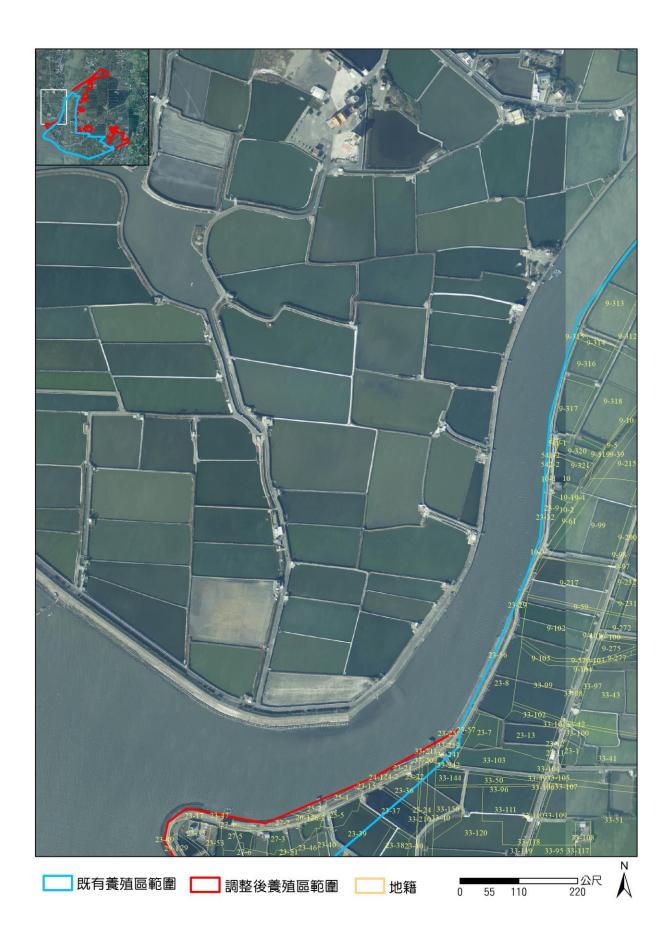
圖 5

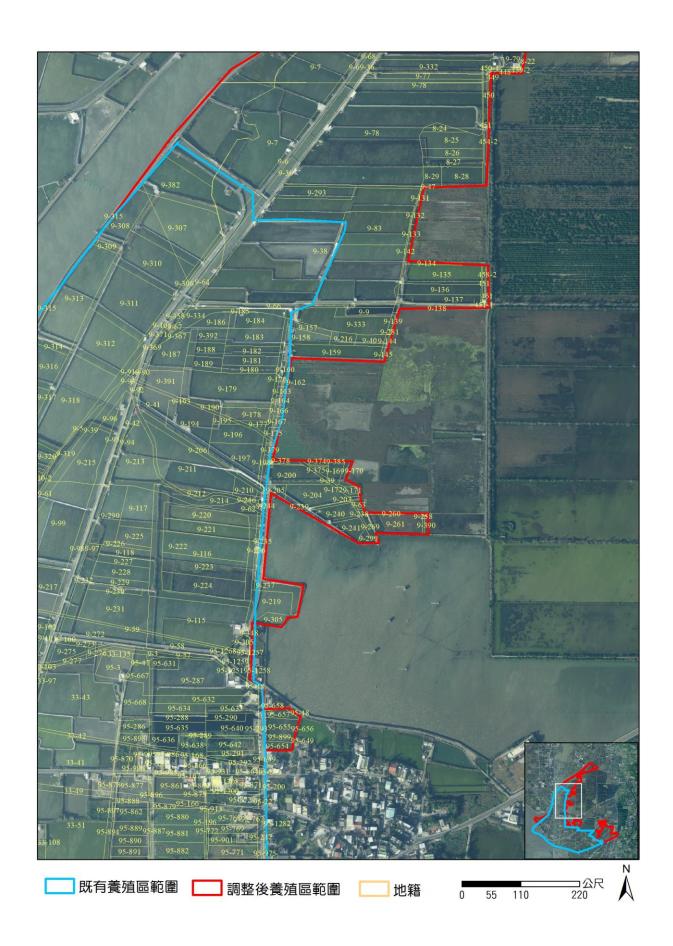
附錄 3 五千分之一地籍圖

下湖口養殖漁業生產區















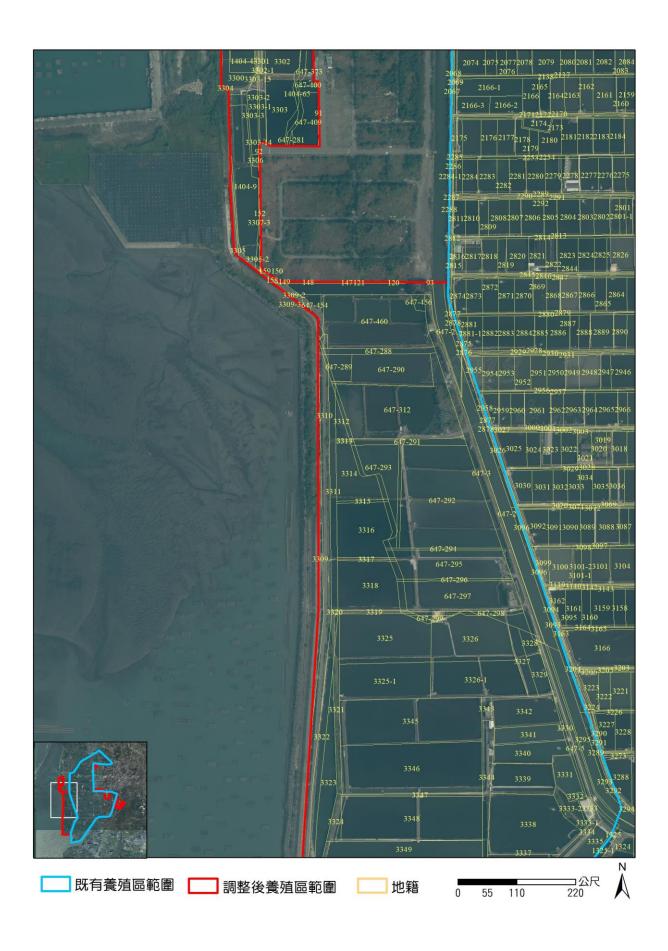


下崙養殖漁業生產區

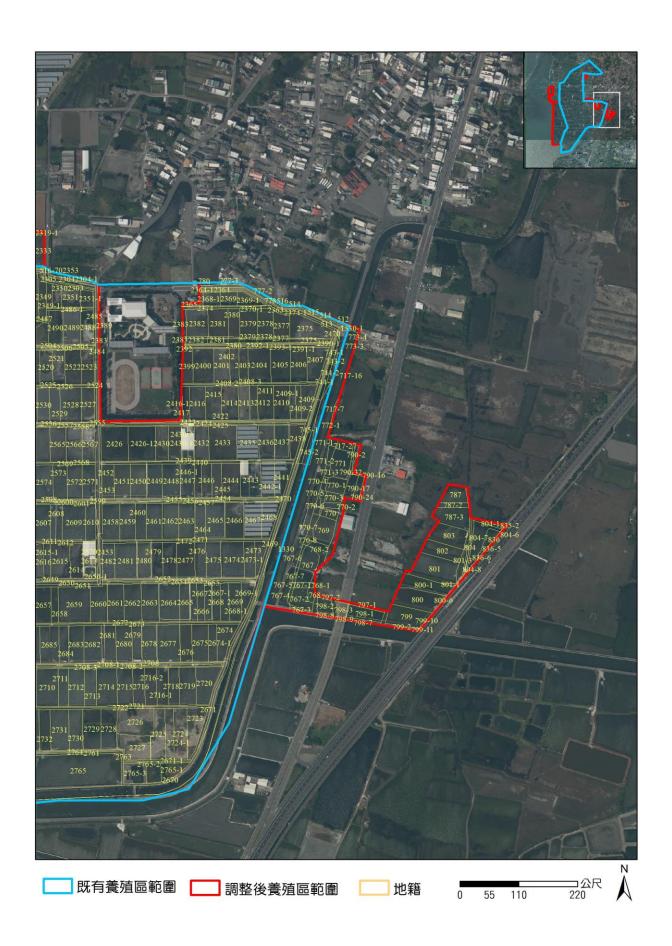




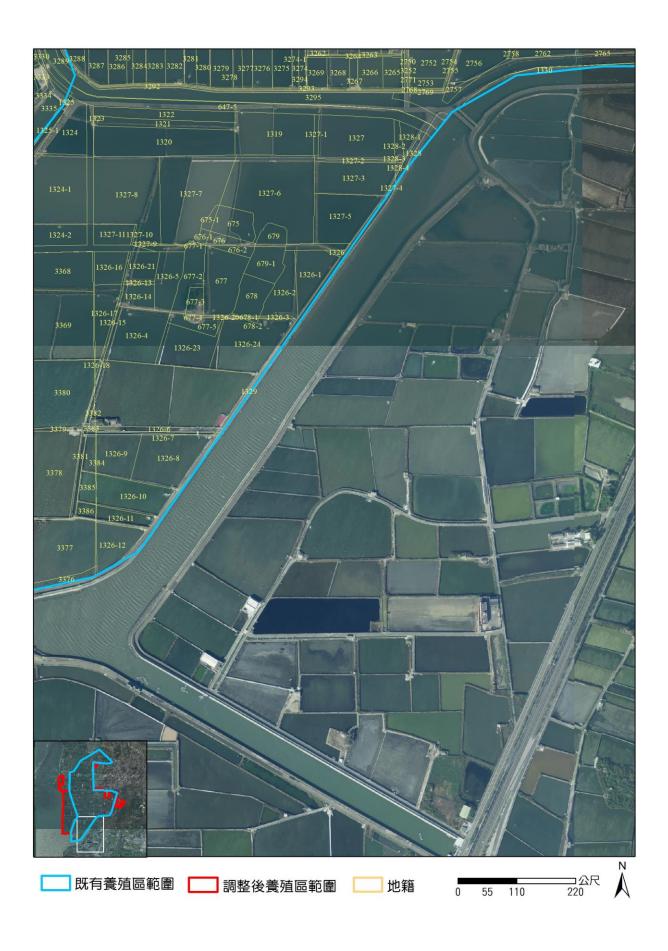




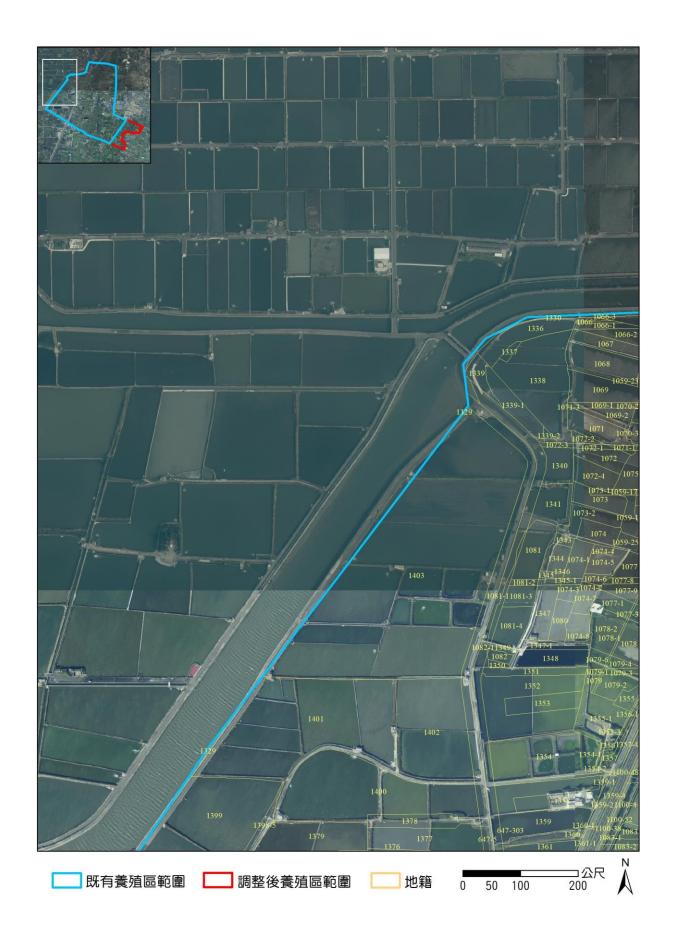


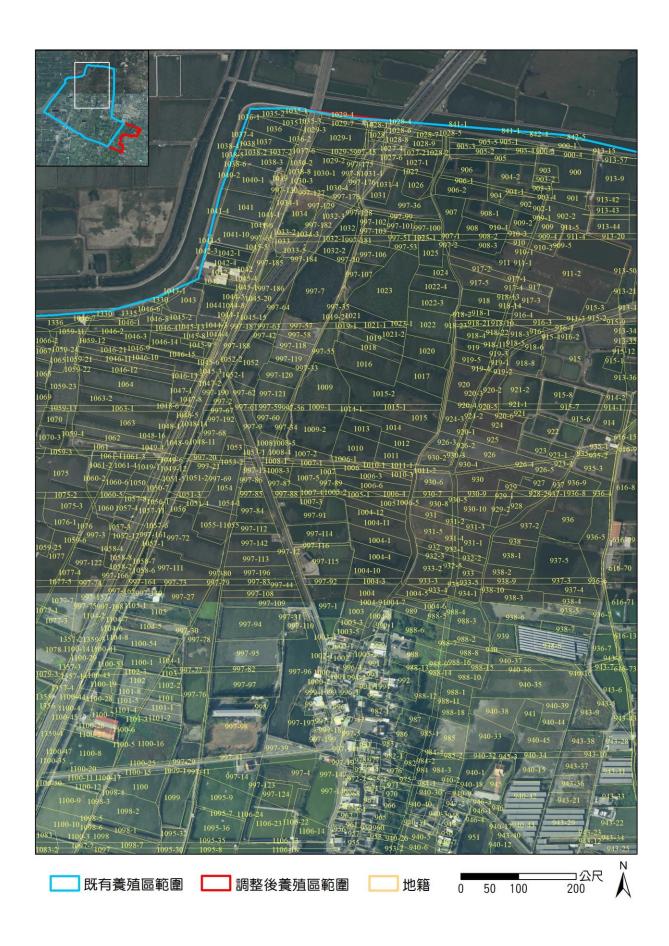


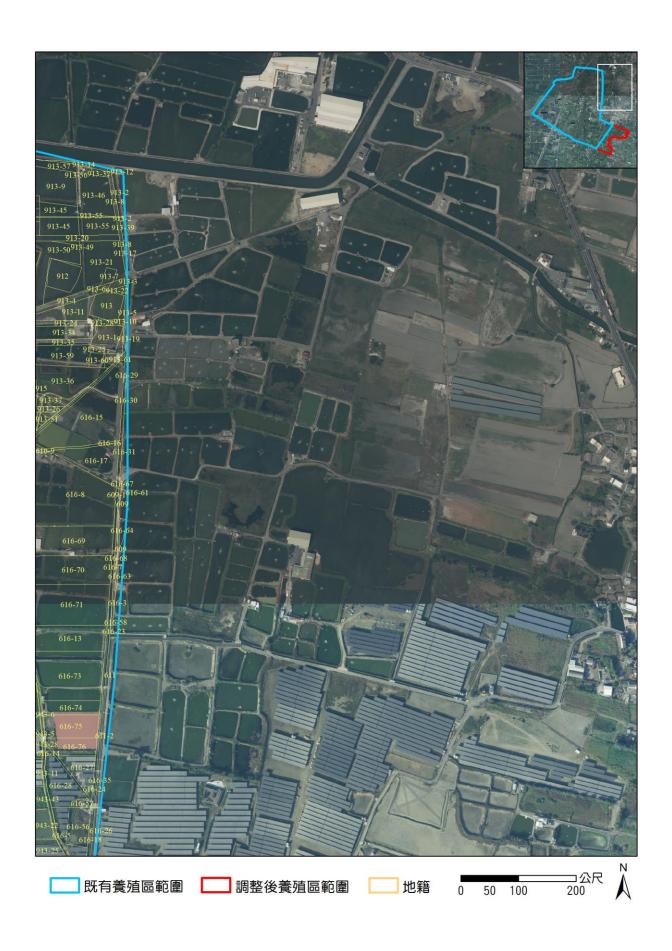


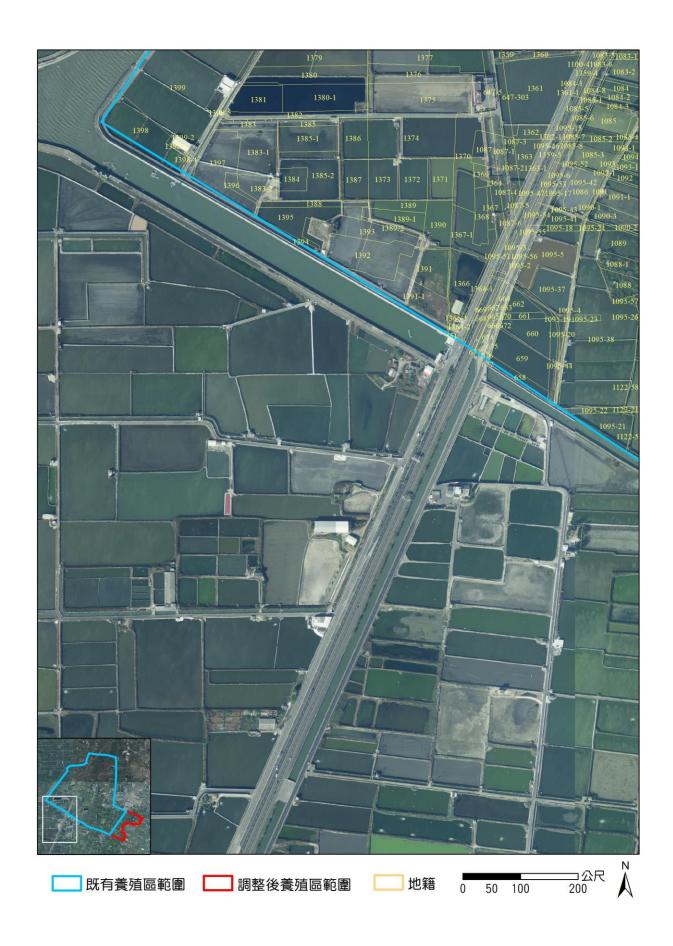


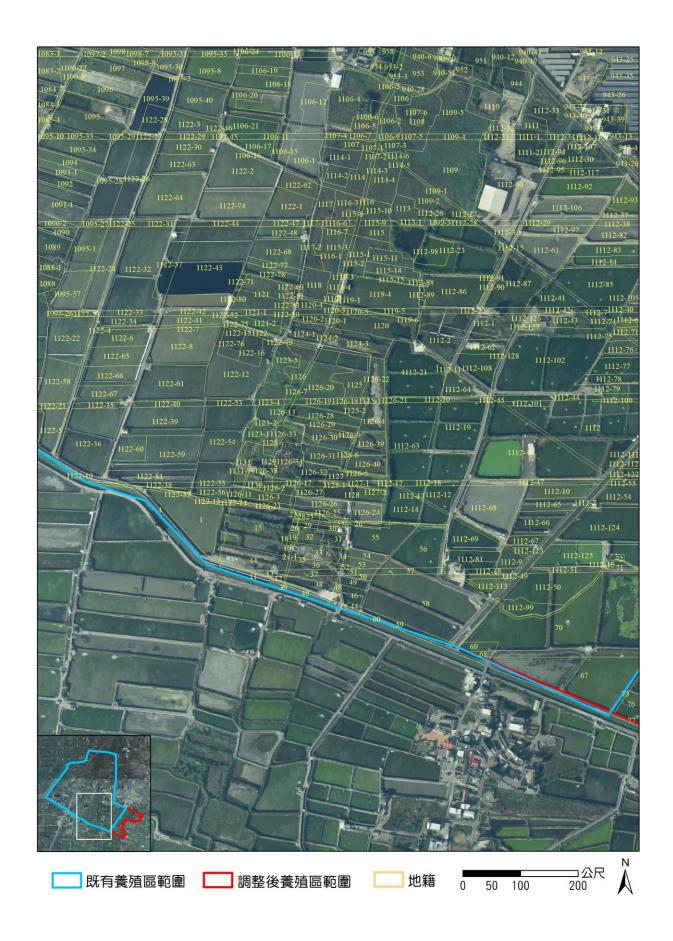
青蚶養殖漁業生產區

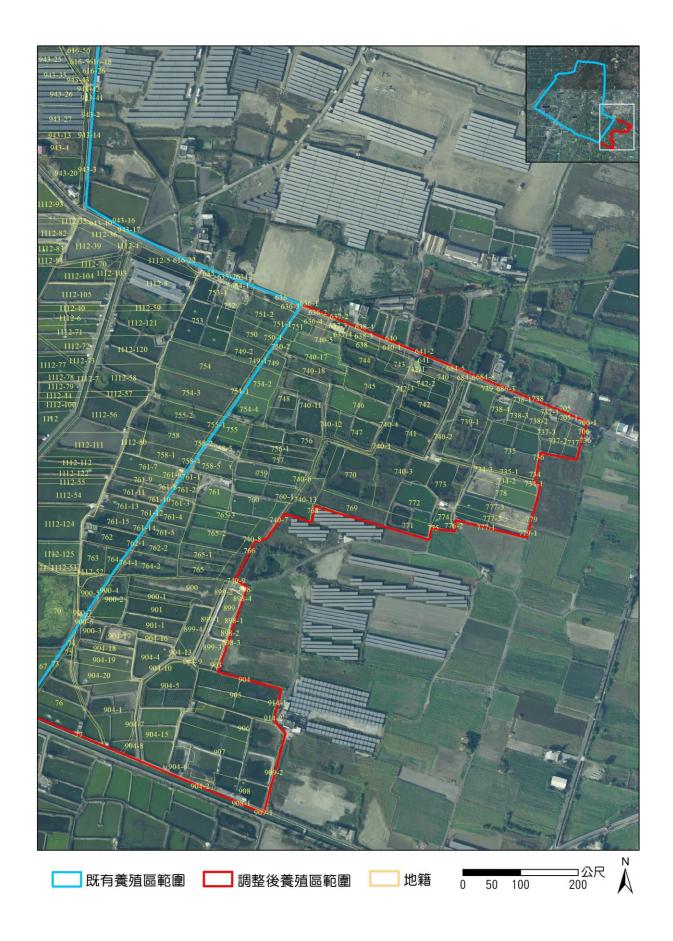








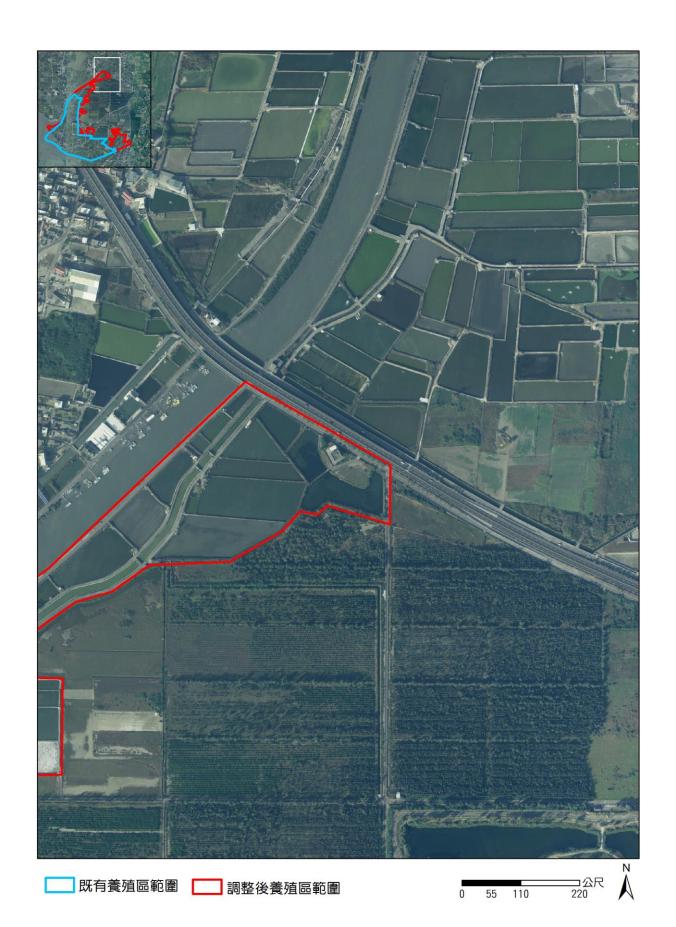


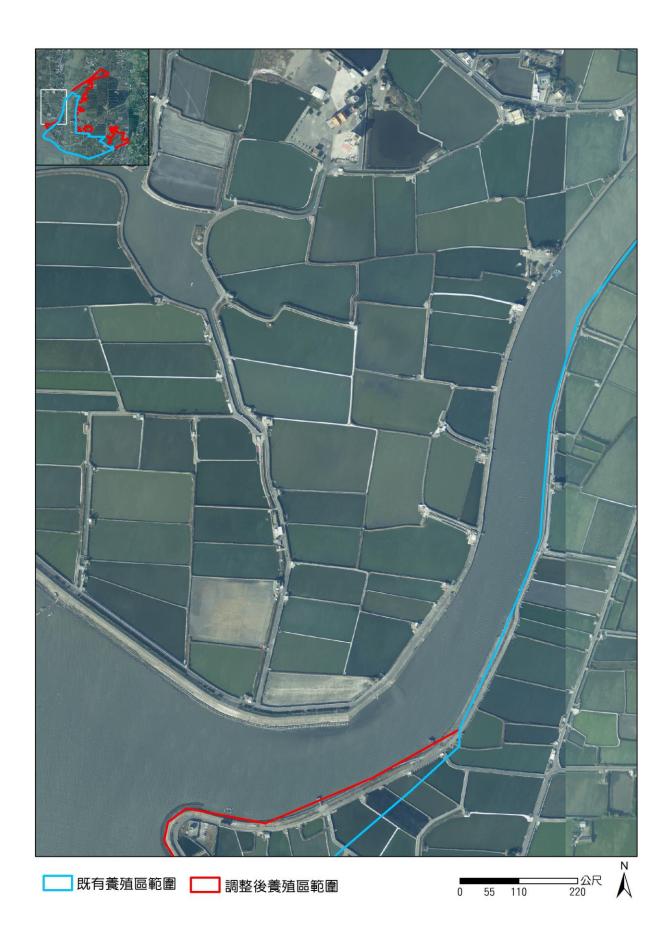


附錄 4 五千分之一像片基本圖

下湖口養殖漁業生產區











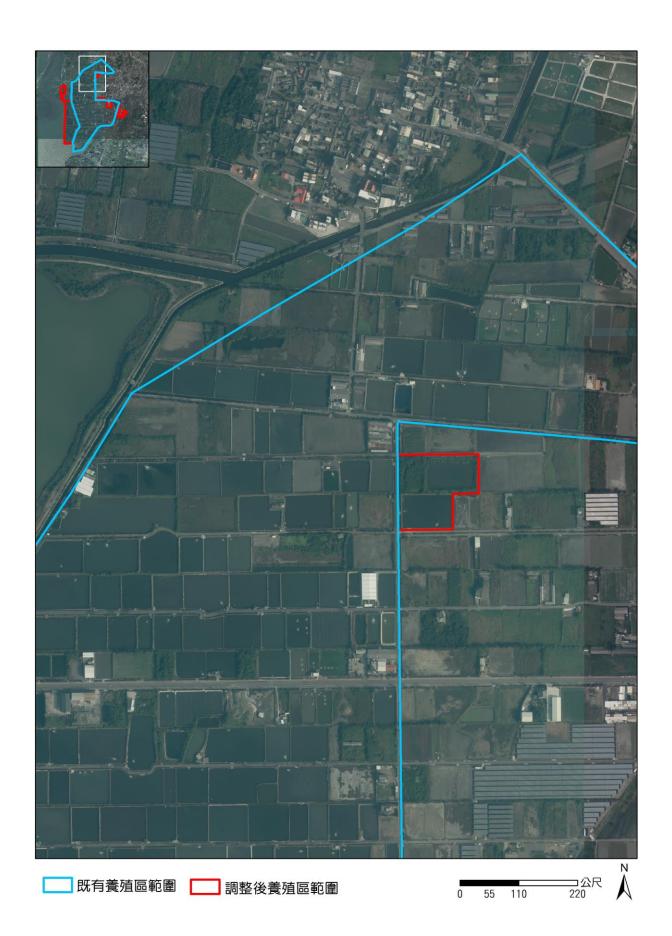


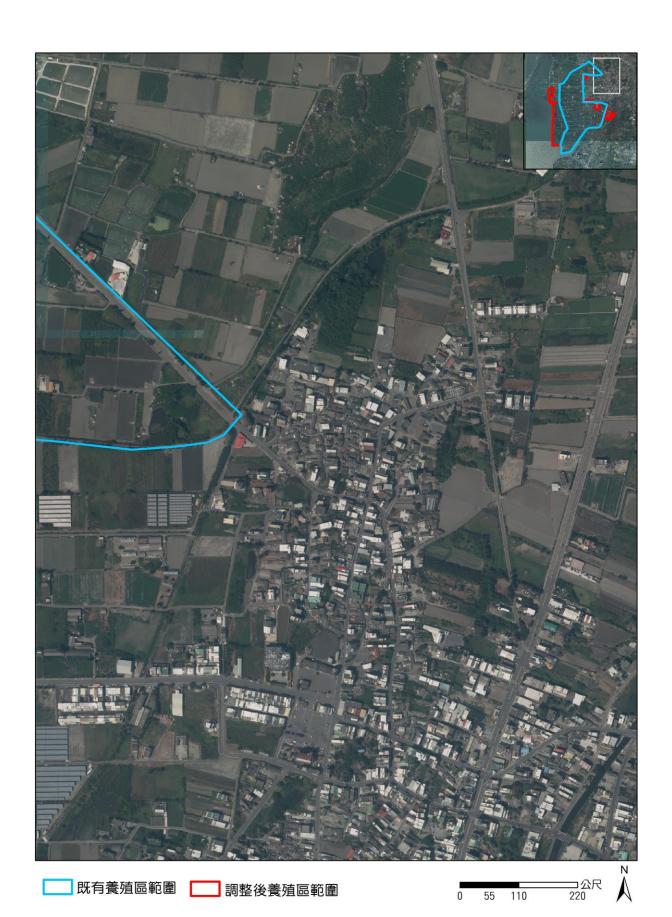




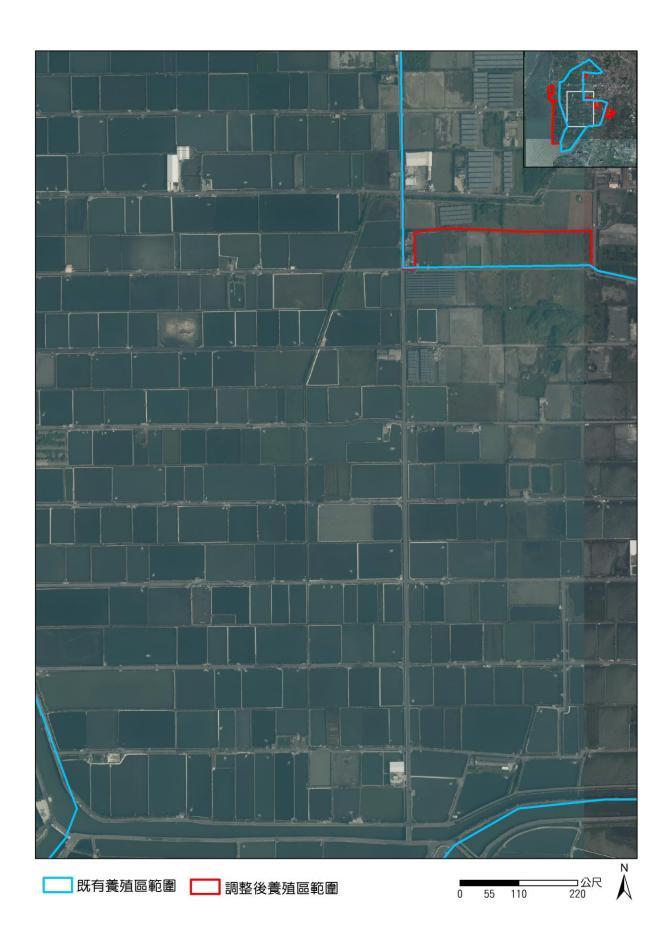
下崙養殖漁業生產區





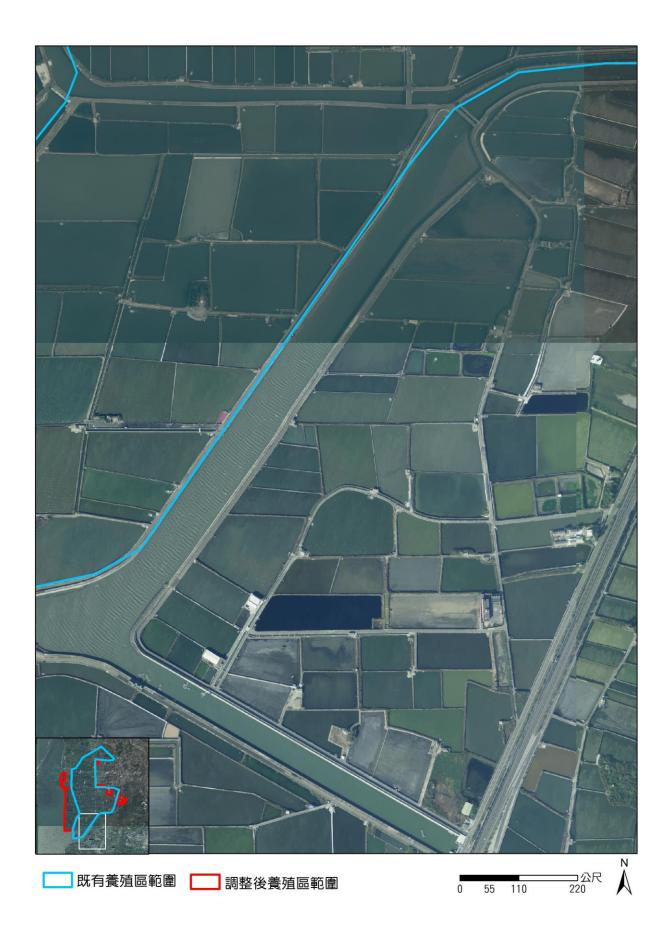




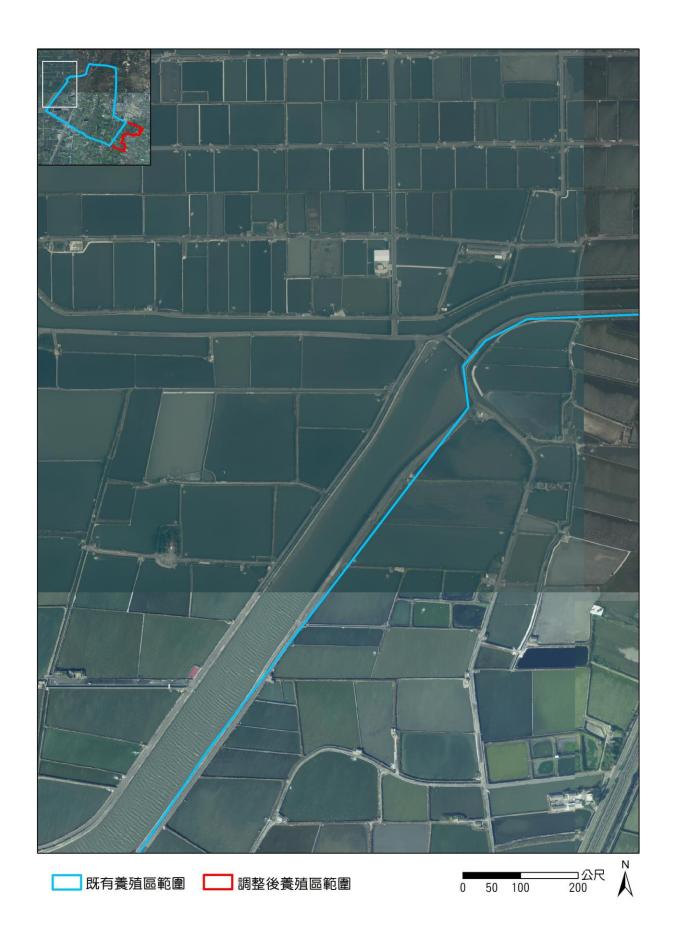




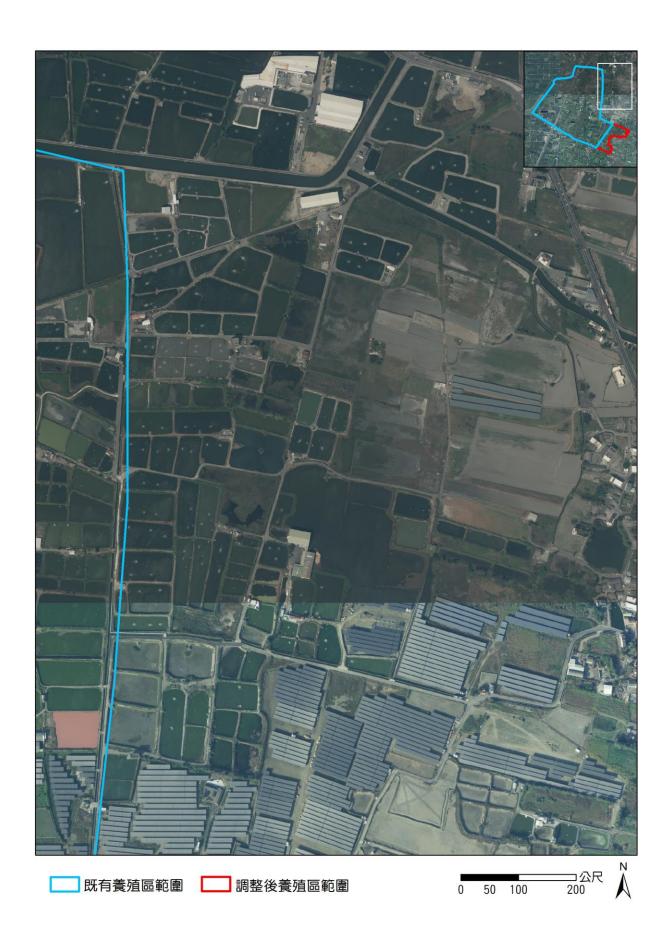


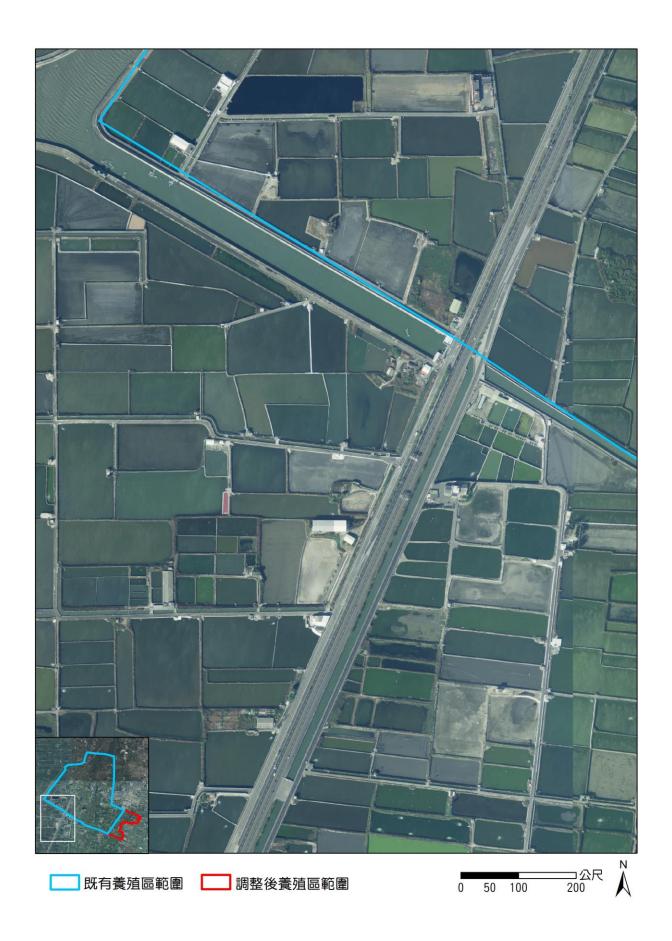


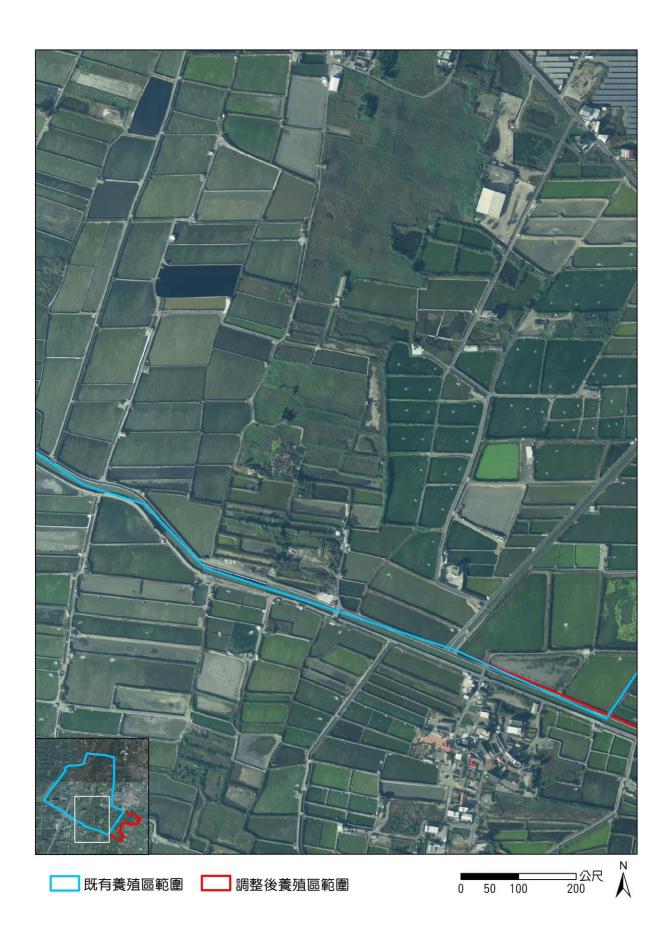
青蚶養殖漁業生產區

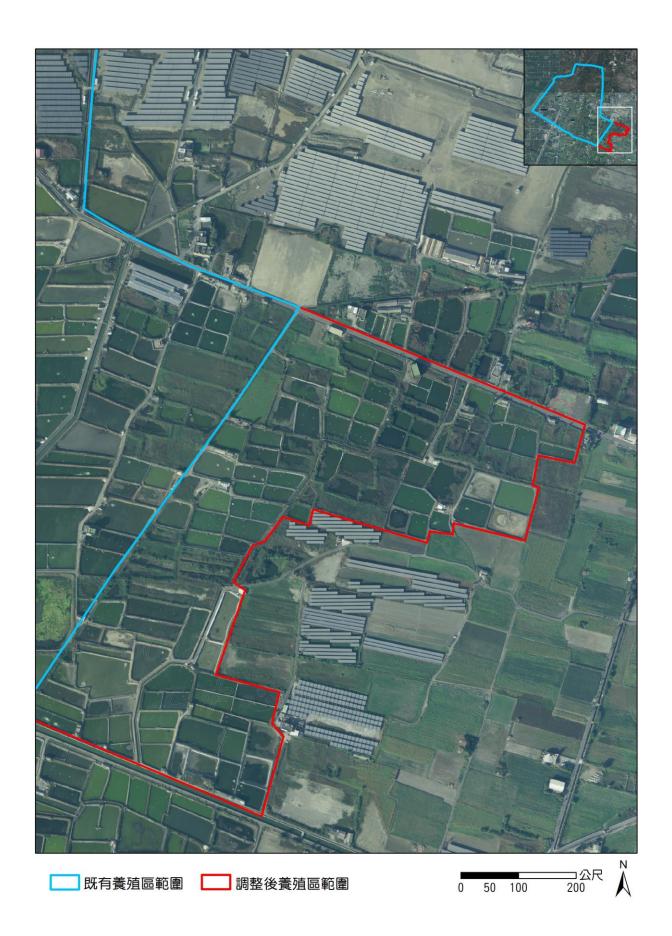












附錄 5 環境敏感地區相關查詢附件

電文騎

檔 號: 保存年限:

內政部營建署 函

地址:105404臺北市松山區八德路2段342

號

聯絡人:林潔

聯絡電話:02-87712971

電子郵件: p26061035@cpami. gov. tw

傳真: 02-27772358

受文者:雲林縣口湖鄉公所

發文日期:中華民國111年9月19日 發文字號:營署綜字第1110071700號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:

主旨:貴公所所詢雲林縣口湖鄉下湖口段、水井段、牛尿港段、 下崙段、口湖段、崙港段及港北段等共893筆土地,是否 位屬「一級海岸保護區」範圍1案,復請查照。

說明:

- 一、復貴公所111年9月13日口鄉農字第1110400308號函及依貴 公所111年9月16日電子郵件辦理。
- 二、經查「第一級環境敏感地區」之「一級海岸保護區」包含 依「海岸管理法」所劃設之「一級海岸保護區」及「臺灣 沿海地區自然環境保護計畫」所劃設之「自然保護區」, 先予敘明。
- 三、為簡政便民及減少無謂公文往返,申請人辦理相關案件時 請先參考本部110年4月28日內授營綜字第1100806142號函 「『一級海岸保護區』及『二級海岸保護區』免查範圍 表」,如屬該免查範圍, 無須再函詢本署查詢,其網址為





第1頁,共3頁

/ 綜合計畫組/「一級海岸保護區」及「二級海岸保護區」 免查範圍表)。

http://www.cpami.gov.tw/(首頁/營建署家族/營建業務

- 四、倘貴公所仍有查詢需求,有關「一級海岸保護區」規費部分,說明如下:
 - (一)本案擬申請查詢893筆土地是否位屬海岸管理法劃設之 「特定區位」(第一階段海岸保護區)範圍之規費,經 依本部109年2月7日台內營字第1090801350號令修正「內 政部受理查詢海域區與沿海保護區及特定區位案件收費 標準」規定核算,應繳交新臺幣5,690元整。
 - (二)本案擬申請查詢893筆土地是否位屬「臺灣沿海地區自然環境保護計畫」所劃設之「自然保護區」範圍之規費, 經依本部109年2月7日台內營字第1090801350號令修正 「內政部受理查詢海域區與沿海保護區及特定區位案件 收費標準」規定核算,應繳納新臺幣5,690元整。
- 五、上開核算結果(如2項皆查詢,共計繳納新臺幣11,380元整),請以「匯款繳庫」至本署國庫帳戶繳納費用,並於繳費後檢附繳費證明或匯款收據,另案向本署提出申請。 有關匯款注意事項如下:
 - (一) 匯款單應填寫資料:
 - 1、解款行:中央銀行國庫局【代號:0000022】。
 - 2、收款人帳號:05081101013001。
 - 3、收款人戶名:內政部營建署審查費戶。
 - 4、匯款種類:請勾選公庫匯款或加註公庫匯款字樣(匯 費計收新臺幣30元)。





第2頁,共3頁



- 5、備註(附言):申請查詢案名(40字內,並請敘明查 詢「特定區位」(第1階段海岸保護區)、「沿海保護 區」)。
- (二) 匯費由匯款人自行負擔。
- (三)凡具有辦理匯款作業之金融機構均可匯款繳庫。
- (四)本帳戶僅限臨櫃辦理匯款,尚無法以ATM或網路銀行轉 帳等非匯款方式繳庫。
- 六、若申請查詢併請再提供基地位置套繪1/5000像片基本圖或1/25000地形圖(標示坐標或道路等重要標的名稱)送本署,俾憑查復。
- 七、另本署已成立環境敏感地區單一窗口查詢平台(網址為 https://eland.cpami.gov.tw/),透過收費方式提供單一 窗口服務 ,縮短各別查詢所需時間及改善公文往返之不 便,建請善 加利用。

正本:雲林縣口湖鄉公所

副本:本署綜合計畫組(三科)電2022(199/199





第3頁,共3頁

海洋委員會海洋保育署 函

地址:80661高雄市前鎮區成功二路25號7

聯 絡 人: 吳怡萱 聯絡電話:07-3382057 傳真電話:07-3381663

電子郵件: yhsuan@oca. gov. tw

受文者:雲林縣口湖鄉公所

發文日期:中華民國111年9月19日 發文字號:海保生字第1110009251號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:

主旨:所詢雲林縣口湖鄉下崙段647-2地號等252筆土地,經查並 無位於本署權管之野生動物重要棲息環境範圍內,請查

肥。

說明:復貴所111年9月13日口鄉農字第1110400309號函。

正本:雲林縣口湖鄉公所

副本:電2082699579文

口湖鄉公所 111/09/19

第1頁,共1頁

雲林縣政府 函

地址:640201雲林縣斗六市雲林路2段515

承辦人:朱芳齡 電話: 05-5523218 傳真: 05-5360681

電子信箱:ylhg42127@mail.yunlin.gov.

受文者:雲林縣口湖鄉公所

發文日期:中華民國111年9月21日 發文字號: 府文資二字第1113819274號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:

製

訂

主旨:有關貴所為辦理「雲林縣口湖鄉設置與調整養殖漁業生產 區整體規劃案」需要等相關業務,函查雲林縣口湖鄉湖口 段、水井段、牛尿港段、下崙段、口湖段、崙港段及港北 段等7筆地段土地,復如說明,請查照。

說明:

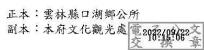
- 一、復貴所111年9月13日口鄉農字第1110400310號函。
- 二、旨揭土地,經查尚非位屬古蹟保存區、考古遺址、歷史建 築、紀念建築、聚落建築群、史蹟保存區及文化景觀保存 區所定著土地。
- 三、惟進行旨揭土地開發時,若發現具古蹟、歷史建築、紀念 建築及聚落建築群價值之建造物、疑似考古遺址或具古物 價值之無主物,請依文化資產保存法第33、57、76條及相 關法令規定辦理。
- 四、旨案如有下挖工程,建議應自行聘請專家委員,調查評估 及考古監看作業,將結果函復主管機關,予以備查。







第1頁,共2頁







第2頁,共2頁

雲林縣政府 函

地址:640201雲林縣斗六市雲林路2段515

承辦人:柯靜渝 電話: (05)5522276 傳真: 05-5346400

電子信箱:ylhg71128@mail.yunlin.gov.

受文者:雲林縣口湖鄉公所

發文日期:中華民國111年9月21日 發文字號: 府水政二字第1110093620號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:

主旨:有關貴所辦理「雲林縣口湖鄉設置與調整養殖漁業生產區 整體規劃案」,函詢雲林縣口湖鄉下湖口段等7地段土 地,是否位屬依水利法劃設公告之縣管河川區域及排水設 施範圍內乙案,復如說明,請查照。

說明:

訂

- 一、復貴所111年9月13日口鄉農字第1110400312號函。
- 二、旨揭地號座落地點經書面審查,部分土地位於下崙大排 二、羊稠厝大排、新港大排二、蚶仔寮大排、牛挑灣溪、 宜梧大排、鵝尾墩排水、尖山大排、蔦松大排等排水設施 範圍內。
- 三、涉及區域排水設施範圍內土地之規劃使用,請依水利法相 關規定辦理。如須查詢上開排水設施範圍,請逕洽本府水 利處。

正本:雲林縣口湖鄉公所

副本:本府水利處電2072609281文

口湖鄉公所 111/09/21

第1頁,共1頁

雲林縣政府 函

地址:640201雲林縣斗六市雲林路2段515

號

承辦人: 陳美君 電話: 05-5522484 傳真: 05-5343910

電子信箱:ylhg41133@mail, yunlin.gov.

tw

受文者:雲林縣口湖鄉公所

發文日期:中華民國111年9月28日 發文字號:府農林二字第1112530847號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:

製

訂

主旨:有關貴所為辦理「雲林縣口湖鄉設置與調整養殖漁業生產 區整體規劃案」需要,函詢口湖鄉下湖口段、水井段、牛 尿港段、下崙段、口湖段、崙港段及港北段等七個地段 內,合計864筆地號土地(如附地籍清冊),是否位屬優良 農地乙案,復請查照。



說明:

- 一、復貴所111年9月13日口鄉農字第1110400311號函。
- 二、查旨揭土地編定部分為一般農業區農牧用地、水利用地、 養殖用地,都市計畫農業區,河川區水利用地,特定專用 區水利用地、國土保安用地,均屬特定農業區以外之農業 用地。
- 三、部分為一般農業區特定目的事業用地、交通用地、甲種建築用地,特定專用區交通用地、特定目的事業用地,鄉村區乙種建築用地,非屬農地。
- 四、內政部營建署為便利民眾查詢,特建置「環境敏感地區單



第1頁,共2頁



一窗口查詢平台」(http://60.248.163.236),供民眾查詢有無位於相關環境敏感地區之查詢,請多加利用該平台查詢。

正本:雲林縣口湖鄉公所

副本:本府農業處電2022/09/28文章





第2頁,共2頁

經濟部水利署第五河川局 函

地址:60065嘉義市親水路123號

聯絡 人:王洏怡

連絡電話: 05-2304406 #306 電子信箱: wra05064@wra05. gov. tw

真: 05-2307046

受文者:雲林縣口湖鄉公所

發文日期:中華民國111年12月20日 發文字號:水五管字第11102164390號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:清册.ods (1110216439_1_20155402474.ods)

主旨:有關貴所函詢雲林縣口湖鄉下湖口段、水井段、牛尿港

段、下崙段、口湖段、崙港段及港北段等7筆地段內土

地,是否位於河川區域範圍內乙案,查詢結果如附件,請

查照。

說明:復貴所111年12月6日口鄉農字第1110400419號函。

正本:雲林縣口湖鄉公所

副本:電2072/12/20文章章

口湖鄉公所 111/12/20

第1頁,共1頁