

雲林縣房屋標準單價表 (單位：元/平方公尺)

雲林縣政府 99 年 12 月 30 日府稅房字第 0993500017 號令發布

雲林縣政府 105 年 6 月 20 日府稅房字第 1059920035 號函發布

雲林縣政府 111 年 5 月 6 日府稅房字第 1119300031 號函發布

| 構造 | 鋼骨造 鋼骨混凝土造 鋼骨鋼筋混凝土造 | | | | 鋼筋混凝土造 預鑄混凝土造 | | | | 加強磚造 | | | | 鋼鐵造 | 木、石磚造 | 土、竹造 |
|-----------------|---------------------------|--------|--------|--------|------------------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 第一類 | 第二類 | 第三類 | 第四類 | 第一類 | 第二類 | 第三類 | 第四類 | 第一類 | 第二類 | 第三類 | 第四類 | 各種用途 | 各種用途 | 各種用途 |
| 用途 單價 總層數 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30 | 17,200 | 17,200 | 15,400 | 15,400 | 17,200 | 17,200 | 15,400 | 15,400 | | | | | | | |
| 29 | 17,200 | 17,200 | 15,400 | 15,400 | 17,200 | 17,200 | 15,400 | 15,400 | | | | | | | |
| 28 | 17,200 | 17,200 | 15,400 | 15,400 | 17,200 | 17,200 | 15,400 | 15,400 | | | | | | | |
| 27 | 17,200 | 17,200 | 15,400 | 15,400 | 17,200 | 17,200 | 15,400 | 15,400 | | | | | | | |
| 26 | 17,200 | 17,200 | 15,400 | 15,400 | 17,200 | 17,200 | 15,400 | 15,400 | | | | | | | |
| 25 | 15,200 | 15,200 | 13,400 | 13,400 | 15,200 | 15,200 | 13,400 | 13,400 | | | | | | | |
| 24 | 15,200 | 15,200 | 13,400 | 13,400 | 15,200 | 15,200 | 13,400 | 13,400 | | | | | | | |
| 23 | 15,200 | 15,200 | 13,400 | 13,400 | 15,200 | 15,200 | 13,400 | 13,400 | | | | | | | |
| 22 | 15,200 | 15,200 | 13,400 | 13,400 | 15,200 | 15,200 | 13,400 | 13,400 | | | | | | | |
| 21 | 15,200 | 15,200 | 13,400 | 13,400 | 15,200 | 15,200 | 13,400 | 13,400 | | | | | | | |
| 20 | 13,200 | 13,200 | 11,400 | 11,400 | 13,200 | 13,200 | 11,400 | 11,400 | | | | | | | |
| 19 | 13,200 | 13,200 | 11,400 | 11,400 | 13,200 | 13,200 | 11,400 | 11,400 | | | | | | | |
| 18 | 13,200 | 13,200 | 11,400 | 11,400 | 13,200 | 13,200 | 11,400 | 11,400 | | | | | | | |
| 17 | 13,200 | 13,200 | 11,400 | 11,400 | 13,200 | 13,200 | 11,400 | 11,400 | | | | | | | |
| 16 | 13,200 | 13,200 | 11,400 | 11,400 | 13,200 | 13,200 | 11,400 | 11,400 | | | | | | | |
| 15 | 11,000 | 11,000 | 9,600 | 9,600 | 11,000 | 11,000 | 9,600 | 9,600 | | | | | | | |
| 14 | 11,000 | 11,000 | 9,600 | 9,600 | 11,000 | 11,000 | 9,600 | 9,600 | | | | | | | |
| 13 | 11,000 | 11,000 | 9,600 | 9,600 | 11,000 | 11,000 | 9,600 | 9,600 | | | | | | | |
| 12 | 11,000 | 11,000 | 9,600 | 9,600 | 11,000 | 11,000 | 9,600 | 9,600 | | | | | | | |
| 11 | 11,000 | 11,000 | 9,600 | 9,600 | 11,000 | 11,000 | 9,600 | 9,600 | | | | | | | |
| 10 | 8,500 | 8,500 | 6,600 | 6,600 | 8,500 | 8,500 | 6,600 | 6,600 | | | | | | | |
| 9 | 8,500 | 8,500 | 6,600 | 6,600 | 8,500 | 8,500 | 6,600 | 6,600 | | | | | | | |
| 8 | 8,500 | 8,500 | 6,600 | 6,600 | 8,500 | 8,500 | 6,600 | 6,600 | | | | | | | |
| 7 | 8,500 | 8,500 | 6,600 | 6,600 | 8,500 | 8,500 | 6,600 | 6,600 | | | | | | | |
| 6 | 8,500 | 8,500 | 6,600 | 6,600 | 8,500 | 8,500 | 6,600 | 6,600 | | | | | | | |
| 5 | 6,800 | 6,800 | 5,500 | 5,500 | 6,800 | 6,800 | 5,500 | 5,500 | 5,000 | 5,000 | 4,300 | 4,300 | | | |
| 4 | 6,800 | 6,800 | 5,500 | 5,500 | 6,800 | 6,800 | 5,500 | 5,500 | 5,000 | 5,000 | 4,300 | 4,300 | | | |
| 3 | 6,800 | 6,800 | 5,500 | 5,500 | 6,800 | 6,800 | 5,500 | 5,500 | 5,000 | 5,000 | 4,300 | 4,300 | 3,900 | 3,100 | |
| 2 | 6,800 | 6,800 | 5,500 | 5,500 | 6,800 | 6,800 | 5,500 | 5,500 | 5,000 | 5,000 | 4,300 | 4,300 | 3,900 | 3,100 | 1,700 |
| 1 | 6,800 | 6,800 | 5,500 | 5,500 | 6,800 | 6,800 | 5,500 | 5,500 | 5,000 | 5,000 | 4,300 | 4,300 | 3,900 | 3,100 | 1,420 |

備註：一、加油站地下油槽、充氣膜造房屋、儲槽屬特殊構造物，按各該現值評價要點評估；未定評價要點者，依實際工料評估。
 二、評價標準按實際工料評估之特殊構造物，其評價不加減地段調整、不適用「雲林縣用途分類表及雲林縣用途相近歸類表」及不適用「雲林縣簡化評定房屋標準價格及房屋現值作業要點」第九點及第十三點規定減成核計。
 三、新建、增建、改建房屋在民國 111 年 7 月 1 日以後建築完成者，適用本房屋標準單價，其完成日期之認定，應以使用執照所載日期為準；無使用執照者，以完工證明所載日期為準，無使用執照及完工證明者，則以申報日為準，無使用執照及完工證明亦未申報者，即以調查日為準。