

雲林縣各類房屋耐用年數暨折舊率標準表

雲林縣政府 99 年 12 月 30 日府稅房字第 0993500018 號令發布雲林
 縣政府 105 年 6 月 20 日府稅房字第 1059920035 號函發布
 雲林縣政府 108 年 5 月 1 日府稅房字第 1089920030 號函發布

構 造 別	代號	折 舊 率	耐 用 年 數	殘 值 率	
鋼骨造	P	1.17%	60 年	29.8%	
鋼骨混凝土造	A				
鋼骨鋼筋混凝土造	S				
鋼筋混凝土造	B	1.17%	60 年	29.8%	
預鑄混凝土造	T				
加強磚造	C	1.38%	52 年	28.24%	
鋼鐵造	U	1.38%	52 年	28.24%	
木石磚造	砗砗石造	G	46 年	35.6%	
	卵石混凝土造	H	46 年	26.4%	
	雜木以外	D	35 年	22.65%	
	雜木	E	30 年	19%	
	磚石造	F	46 年	26.4%	
土竹造	竹造	L	11 年	9.03%	
	土磚混合造	K	18 年	7.48%	
	純土造	R	18 年	10%	
升降機	N	5.55%	17 年	5.65%	
儲槽	油槽（包括地下油槽）具腐蝕性儲槽	O	3.12%	20 年	37.6%
	一般儲槽		1%	60 年	40%
充氣膜造屋	I	6%	15 年	10%	

- 備註： 1. 建築年數已達最高耐用年數，不再計算折舊；但仍應按殘值核課。
 2. 改建或施行大修繕之房屋，其折舊應依實際構造、面積等，自施行改建或大修繕之年起重新改訂。
 3. 油槽（包括地下油槽）、具腐蝕性儲槽，其構造別、耐用年數、折舊率暨殘值率，自 95 年 7 月 1 日起適用本標準表。
 4. 雲林縣各類房屋耐用年數暨折舊率標準表增列油槽（包括地下油槽）、具腐蝕性儲槽構造別、耐用年數暨折舊率標準後，其已適用修正前標準表耐用年數暨折舊率標準之建物，自 95 年 7 月 1 日起折舊之計算由稽徵機關依本標準表辦理。
 5. 自 108 年 7 月 1 日起實施，並適用新建、增建、改建房屋在民國 105 年 7 月 1 日以後建築完成者。